

173649-2026 - Nadmetanje

Francuska – Usluge čišćenja stambenih objekata, zgrada i prozora – Marché d'entretien ménager des parties communes et remise en état ménager des logements vacants sur le patrimoine de MANCELLE D'HABITATION

OJ S 50/2026 12/03/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim - Obavijest o promjeni
Usluge

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: MANCELLE D HABITATION

E-pošta: rachelle.batoua@mancelle-habitation.fr

Pravni oblik kupca: Tijelo koje se uređuje javnim pravom

Djelatnost javnog naručitelja: Stanovanje i komunalne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Marché d'entretien ménager des parties communes et remise en état ménager des logements vacants sur le patrimoine de MANCELLE D'HABITATION

Opis: Marché d'entretien ménager des parties communes et remise en état ménager des logements vacants sur le patrimoine de MANCELLE D'HABITATION

Identifikacijska oznaka postupka: 0022aed9-8411-4773-9fcc-7558b5d544ca

Interna identifikacijska oznaka: MENAGE PARTIE COMM ET LGTS VAC

Vrsta postupka: Otvoren

Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 90911000 Usluge čišćenja stambenih objekata, zgrada i prozora

2.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Territoire Mancelle Habitation

Grad: Le Mans

Poštanski broj: 72000

Zemlja – podregija (NUTS): Sarthe (FRG04)

Zemlja: Francuska

2.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Territoire Mancelle Habitation

Grad: Le Mans

Poštanski broj: 72000

Zemlja – podregija (NUTS): Sarthe (FRG04)

Zemlja: Francuska

2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.5. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Maksimalan broj grupa za koje jedan ponuditelj može dostaviti ponude: 2

Ponuditelj mora dostaviti ponude za sve grupe

Uvjeti ugovora:

Maksimalan broj grupa za koje se ugovori mogu dodijeliti jednom ponuditelju: 2

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Dokumentacija o nabavi

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: Entretien des parties communes, locaux VO, réputation - Abords

Opis: Entretien des parties communes, locaux VO réputation abords

Interna identifikacijska oznaka: Lot 1

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 90911000 Usluge čišćenja stambenih objekata, zgrada i prozora

5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Territoire Mancelle Habitation

Grad: Le Mans

Poštanski broj: 72000

Zemlja – podregija (NUTS): Sarthe (FRG04)

Zemlja: Francuska

5.1.3. Očekivano trajanje

Trajanje: 19 Mjeseci

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): ne

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Troškovi

Opis: Valeur prix

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 20

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Temps

Opis: Valeur des heures

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 20

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: valeur technique jugé sur la base du mémoire technique imposé

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 60

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://demat.centraledesmarches.com/7083896>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://demat.centraledesmarches.com/7083896>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: francuski

Elektronički katalog: Obvezno

Varijante: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 10/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 4 Mjeseci

Informacije o javnom otvaranju:

Datum otvaranja: 13/04/2026 10:00:00 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Nije dopušteno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za postupke mirenja: CCIRA DE NANTES

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Tribunal administratif - Nantes

Informacije o rokovima za preispitivanje: Voir document de consultation

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje: MANCELLE D HABITATION

5.1. Grupa: LOT-0002

Naslov: Remise en état ménager des logements vacants

Opis: Remise en état ménager des logements vacants

Interna identifikacijska oznaka: Lot 2

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 90911000 Usluge čišćenja stambenih objekata, zgrada i prozora

5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Territoire Mancelle Habitation

Grad: Le Mans
Poštanski broj: 72000
Zemlja – podregija (NUTS): Sarthe (FRG04)
Zemlja: Francuska

5.1.3. Očekivano trajanje

Trajanje: 19 Mjeseci

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): ne

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Troškovi

Opis: Valeur Prix

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 40

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: Valeur technique, jugée sur la base du mémoire technique imposé

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 60

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://demat.centraledesmarches.com/7083896>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://demat.centraledesmarches.com/7083896>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: francuski

Elektronički katalog: Obvezno

Varijante: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 10/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 4 Mjeseci

Informacije o javnom otvaranju:

Datum otvaranja: 13/04/2026 10:00:00 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Nije dopušteno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za postupke mirenja: CCIRA DE NANTES

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Tribunal administratif - Nantes

Informacije o rokovima za preispitivanje: Voir document de consultation

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje: MANCELLE D HABITATION

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: MANCELLE D HABITATION

Registracijski broj: 57585049000021

Poštanska adresa: 11, rue du Donjon

Grad: LE MANS

Poštanski broj: 72000

Zemlja – podregija (NUTS): Sarthe (FRG04)

Zemlja: Francuska

Kontaktna točka: Rachelle BATOUA

E-pošta: rachelle.batoua@mancelle-habitation.fr

Tel.: 0243747879

Internet: <https://www.mancelle-habitation.fr/>

Krajnja točka za razmjenu informacija (URL): <https://demat.centraledesmarches.com/7083896>

Profil kupca: <https://demat.centraledesmarches.com/7083896>

Uloge ove organizacije:

Kupac

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje

8.1. ORG-0002

Službeno ime: Tribunal administratif - Nantes

Registracijski broj: 17440005100010

Poštanska adresa: 6 allée de l'Île-Gloriette

Grad: Nantes

Poštanski broj: 44000

Zemlja – podregija (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Zemlja: Francuska

Kontaktna točka: Tribunal administratif - Nantes

E-pošta: greffe.ta-nantes@juradm.fr

Tel.: 0255101002

Internet: <https://nantes.tribunal-administratif.fr>

Uloge ove organizacije:

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

8.1. ORG-0003

Službeno ime: CCIRA DE NANTES

Registracijski broj: 130 029 283 00012

Poštanska adresa: Immeuble Skyline 22 mail Pablo Picasso BP 24209

Grad: Nantes Cedex 1

Poštanski broj: 44042

Zemlja – podregija (NUTS): Sarthe (FRG04)

Zemlja: Francuska

Kontaktna točka: Christel ALLERIS

E-pošta: dreets-pdl.ccira@dreets.gouv.fr

Tel.: 06 60 48 98 89

Internet: https://www.economie.gouv.fr/files/files/directions_services/daj/marches_publics/ccra/contacts/Comite_local_Nantes.pdf?v=1718202975

Uloge ove organizacije:

Organizacija za postupke mirenja

10. Promjena

Verzija prethodne obavijesti koja se mijenja

:

f44a78df-21be-4ba2-a64f-1df2f45f22ab-01

Glavni razlog promjene

:

Ažurirane informacije

10.1. Promjena

Identifikator odjeljka: PROCEDURE

Opis promjena: La date limite de remise des offres est reportée au vendredi 10 avril 2026 à 12h00 au plus tard.

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: ea43ec15-97a8-40ef-a63e-8345db3a0bf0 - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 10/03/2026 17:00:00 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: francuski

Broj objave obavijesti: 173649-2026

Broj izdanja SL S-a: 50/2026

Datum objave: 12/03/2026