

174264-2026 - Nadmetanje

Španjolska – Razne usluge popravaka i održavanja – Servicio de mantenimiento integral y reparación de los edificios del Defensor del Pueblo

OJ S 50/2026 12/03/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Usluge

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Junta de Coordinación del Defensor del Pueblo

E-pošta: Registro.Contratacion@defensordelpueblo.es

Pravni oblik kupca: Središnje tijelo državne uprave

Djelatnost javnog naručitelja: Opće javne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Servicio de mantenimiento integral y reparación de los edificios del Defensor del Pueblo

Opis: Desarrollar los servicios de mantenimiento integral y realizar reparaciones en los edificios del Defensor del Pueblo y sus instalaciones. Garantizar el mantenimiento óptimo de los edificios, optimizar sus costes de explotación y asegurar la disponibilidad de inmuebles y mobiliario.

Identifikacijska oznaka postupka: 2461fdad-b97e-49af-a0a8-1c360781fc83

Interna identifikacijska oznaka: 2026Rg800046

Vrsta postupka: Otvoren

Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 50800000 Razne usluge popravaka i održavanja

Dodatna klasifikacija (cpv): 45213150 Građevinski radovi na uredskim zgradama

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Madrid (ES300)

Zemlja: Španjolska

2.1.3. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 870 519,52 EUR

2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Obavijest

Kršenje obveza utvrđenih na temelju isključivo nacionalnih osnova za isključenje: De acuerdo con la legislación vigente

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0000

Naslov: Servicio de mantenimiento integral y reparación de los edificios del Defensor del Pueblo

Opis: Desarrollar los servicios de mantenimiento integral y realizar reparaciones en los edificios del Defensor del Pueblo y sus instalaciones. Garantizar el mantenimiento óptimo de los edificios, optimizar sus costes de explotación y asegurar la disponibilidad de inmuebles y mobiliario.

Interna identifikacijska oznaka: 2026Rg800046

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 50800000 Razne usluge popravaka i održavanja

Dodatna klasifikacija (cpv): 45213150 Građevinski radovi na uredskim zgradama

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Madrid (ES300)

Zemlja: Španjolska

5.1.3. Očekivano trajanje

Trajanje: 2 Godine

5.1.4. Obnova

Maksimalan broj obnavljanja: 2

Druge informacije o obnovi: La suma de las prórrogas hasta un máximo de 24 meses

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): ne

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Obavijest

Kriterij: Ostali ekonomski ili financijski zahtjevi

Opis kriterija odabira: Otros

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: Beneficio industrial.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 4

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: Bolsa de horas.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 7

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: Gastos Generales.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 13

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: Margen empresarial.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 8

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Opis: Precio.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 53

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: Responsabilidad Civil.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 10

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: Tratamiento Antilegionela.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 5

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Adresa dokumentacije o nabavi: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=6diEgmhUlrXSYrkJKLIFdw%3D%3D

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=6diEgmhUlrXSYrkJKLIFdw%3D%3D

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: španjolski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 14/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 6 Mjeseci

Informacije o javnom otvaranju:

Datum otvaranja: 20/04/2026 10:30:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Mjesto: Sala de la chimenea

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Uvjeti koji se odnose na izvršenje ugovora: Ver apartado 26 del Anexo I al PCAP.

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Junta de Coordinación del Defensor del Pueblo - Defensor del Pueblo

Informacije o rokovima za preispitivanje: Ver cláusula 51 del PCAP

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): Junta de Coordinación del Defensor del Pueblo - Junta de Coordinación y Régimen Interior del Defensor del Pueblo

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Junta de Coordinación del Defensor del Pueblo

Registracijski broj: 51032160146976

Registracijski broj: S2804005C

Grad: Madrid

Poštanski broj: 28010

Zemlja – podregija (NUTS): Madrid (ES300)

Zemlja: Španjolska

Kontaktna točka: Junta de Coordinación del Defensor del Pueblo

E-pošta: Registro.Contratacion@defensordelpueblo.es

Tel.: 914327900

Faks: 913081158

Internet: <https://www.defensordelpueblo.es>

Profil kupca: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=j4Wexk4bK2AQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Ostale kontaktne točke:

Službeno ime: Junta de Coordinación y Régimen Interior del Defensor del Pueblo

Grad: Madrid

Poštanski broj: 28010

Zemlja – podregija (NUTS): Madrid (ES300)

Zemlja: Španjolska

Ostale kontaktne točke:

Službeno ime: Defensor del Pueblo

Grad: Madrid

Poštanski broj: 28010

Zemlja – podregija (NUTS): Madrid (ES300)

Zemlja: Španjolska

Uloge ove organizacije:

Kupac

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: deb9fb4b-55ec-4813-8f47-12602db338d1 - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 11/03/2026 12:52:14 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme,
zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: španjolski

Broj objave obavijesti: 174264-2026

Broj izdanja SL S-a: 50/2026

Datum objave: 12/03/2026