

175489-2026 - Nadmetanje

Belgija – Usluge održavanja dizala – Raamovereenkomst voor het onderhouden van de liften van Zorgpunt Waasland

OJ S 51/2026 13/03/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Usluge

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Zorgpunt Waasland

E-pošta: kim.bosman@zpw.be

Pravni oblik kupca: Tijelo koje se uređuje javnim pravom

Djelatnost javnog naručitelja: Zdravlje

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Raamovereenkomst voor het onderhouden van de liften van Zorgpunt Waasland
Opis: Zorgpunt Waasland wenst een (of meerdere) dienstverlener(s) aan te stellen die zal /zullen instaan voor het onderhoud, depannage en de herstelling van de liften in de gebouwen van Zorgpunt Waasland. De dienstverlener zal de opmerkingen van de keuringsverslagen moeten wegwerken en zal de liften continu moeten bewaken, herstellings- en vervangingswerken uitvoeren, ontstoren van liften en personen bevrijden. De liften mogen geen enkel gevaar opleveren voor de veiligheid van de gebruikers. Zorgpunt Waasland telt momenteel 63 liften. Door beleidskeuzes kan dit aantal in de komende jaren vermeerderen of verminderen.

Identifikacijska oznaka postupka: 60bd1141-33b3-4f5c-84b5-3db3afe21125

Interna identifikacijska oznaka: PPP004-4787/6041/(KB 4787)

Vrsta postupka: Pregovarački s prethodnom objavom poziva na nadmetanje / natjecateljski uz pregovore

Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 50750000 Usluge održavanja dizala

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Arr. Sint-Niklaas (BE236)

Zemlja: Belgija

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Arr. Sint-Niklaas (BE236)

Zemlja: Belgija

2.1.3. Vrijednost

Maksimalna vrijednost okvirnog sporazuma: 5 000 000,00 EUR

2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Dokumentacija o nabavi

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: Raamovereenkomst voor het onderhouden van de liften van Zorgpunt Waasland
Opis: Zorgpunt Waasland wenst een (of meerdere) dienstverlener(s) aan te stellen die zal /zullen instaan voor het onderhoud, depannage en de herstelling van de liften in de gebouwen van Zorgpunt Waasland. De dienstverlener zal de opmerkingen van de keuringsverslagen moeten wegwerken en zal de liften continu moeten bewaken, herstellings- en vervangingswerken uitvoeren, ontstoren van liften en personen bevrijden. De liften mogen geen enkel gevaar opleveren voor de veiligheid van de gebruikers. Zorgpunt Waasland telt momenteel 63 liften. Door beleidskeuzes kan dit aantal in de komende jaren vermeerderen of verminderen.

Interna identifikacijska oznaka: (KB 4787)_1

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 50750000 Usluge održavanja dizala

5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Oude Zandstraat 92

Grad: Beveren

Poštanski broj: 9120

Zemlja – podregija (NUTS): Arr. Sint-Niklaas (BE236)

Zemlja: Belgija

Dodatne informacije: Zorgpunt Waasland

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 01/01/2027

Datum završetka trajanja: 31/12/2034

5.1.4. Obnova

Maksimalan broj obnavljanja: 1

Druge informacije o obnovi: De opdracht bevat een verlenging. Indien de basisopdracht geen aanleiding geeft tot klachten of problemen, dan kan Zorgpunt Waasland beslissen om de opdracht te verlengen volgens de oorspronkelijke voorwaarden voor een periode van maximaal 48 maanden. De contractuele einddatum inclusief verlengingen bedraagt dan 31 december 2033.

5.1.5. Vrijednost

Maksimalna vrijednost okvirnog sporazuma: 5 000 000,00 EUR

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Moraju se navesti imena i stručne kvalifikacije osoblja angažiranog za izvršenje ugovora: Nije obvezno

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Obavijest

Kriterij: Profesionalno osiguranje od rizika odštete

Opis kriterija odabira: Het bewijs van een verzekering tegen beroepsrisico's. Minimumeisen: De inschrijver toont aan de hand van dit document aan tot welke bedragen hij / zij verzekerd is. Het document dient recent te zijn EN nog geldig op het moment van de opening van de offertes. Indien er geen uiterste geldigheidsdatum vermeld staat of het document reeds vervallen is qua geldigheidsdatum zal de offerte substantieel onregelmatig en dus nietig verklaard worden.

Kriterij: Relevantne obrazovne i profesionalne kvalifikacije

Opis kriterija odabira: De inschrijver toont aan dat de techniekers die de opdracht zullen uitvoeren gekwalificeerd zijn. Minimumeisen: Het is verplicht dat de techniekers die het onderhoud uitvoeren, beschikken over een geldig VCA-attest.

Kriterij: Mjere za osiguranje kvalitete

Opis kriterija odabira: De inschrijver toont aan dat er voldoende technisch personeel ter beschikking is om de opdracht uit te voeren en dat hij in de mogelijkheid is om verschillende merken en types te onderhouden. Minimumeisen: De inschrijver voegt een overzicht toe van het aantal techniekers dat de opdracht zal uitvoeren. De inschrijver bewijst dat hij verschillende merken en types van liften kan onderhouden.

Kriterij: Reference na odredene usluge

Opis kriterija odabira: De inschrijver toont aan dat hij beschikt over ervaring met gelijkaardige klanten. Een overzichtslijst van de voornaamste diensten die gedurende de laatste drie jaar werden verricht, met vermelding van het bedrag, de datum en de publiek- of privaatrechtelijke instanties waarvoor zij bestemd waren wordt toegevoegd. De referenties zijn minstens van gelijkaardige grootte als deze opdracht. Minimumeisen: Minstens 3 referenties van minstens gelijkaardige grootte worden opgegeven, waarbij het aantal liften en de omzet wordt vermeld. Deze referenties worden gestaafd met een attest/verklaring van goede uitvoering.

Kriterij: Mjere za osiguranje kvalitete

Opis kriterija odabira: De inschrijver toont aan dat hij beschikt over een webportaal om een vlotte service te garanderen. Minimumeisen: De inschrijver beschikt over een webportaal waarin de uitvoering van de opdracht opgevolgd kan worden.

Kriterij: Certifikati neovisnih tijela o standardima osiguranja kvalitete

Opis kriterija odabira: Een geldig ISO 9001 (versie 2015) certificaat, of een verklaring of bewijzen inzake gelijkaardige maatregelen op het gebied van kwaliteitsbewaking.

Minimumeisen: Een geldig ISO certificaat dient ingediend te worden.

Kriterij: Certifikati neovisnih tijela o sustavima ili standardima za upravljanje okolišem

Opis kriterija odabira: Een geldig ISO 14001 (versie 2015) certificaat, of een verklaring of bewijzen inzake gelijkaardige maatregelen op het gebied van milieubeheersystemen.

Minimumeisen: Een geldig ISO-certificaat dient toegevoegd te worden.

Kriterij: Ostali ekonomski ili financijski zahtjevi

Opis kriterija odabira: * Door in te schrijven op deze opdracht verklaart de inschrijver zich niet in een toestand van uitsluiting te bevinden, zoals bedoeld in artikels 67 tot en met 69 van de wet van 17 juni 2016 betreffende overheidsopdrachten. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen. * Uittreksel uit het strafregister of evenwaardig document waaruit blijkt dat de inschrijver: - niet veroordeeld is geweest voor deelname aan criminele organisaties, omkoping, fraude, terrorisme of witwassen; - niet veroordeeld is geweest voor een misdrijf dat de professionele integriteit aantast. * Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

Informatie o drugoj fazi postupka u dvije faze:

Minimalan broj natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka: 3

Kupac zadržava pravo dodjele ugovora na temelju početnih ponuda bez daljnjih pregovora

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Opis: Prijs

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Redoslijed važnosti

Broj kriterija za dodjelu: 1

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/4787/O4/2025>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://www.publicprocurement.be>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: nizozemski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Rok za primitak zahtjeva za sudjelovanje: 14/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Okvirni sporazum bez ponovne provedbe nadmetanja

Maksimalan broj sudionika: 1

Obrazloženje trajanja okvirnog sporazuma: De opdracht loopt gedurende een periode van 4 jaar waarbij de aanbesteder de mogelijkheid heeft om binnen de 3 jaar na sluiting de opdracht te herhalen voor nog eens 4 jaar. De maximale looptijd bedraagt 8 jaar of 96 maanden.

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Raad Van State

Informacije o rokovima za preispitivanje: Het beroep moet binnen een termijn van maximaal drie maanden na de sluiting van de overeenkomst zijn ingesteld.

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: Zorgpunt Waasland

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): Raad Van State

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje: Zorgpunt Waasland

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Zorgpunt Waasland

Registracijski broj: 0696.715.960

Poštanska adresa: Oude Zandstraat 92

Grad: Beveren

Poštanski broj: 9120

Zemlja – podregija (NUTS): Arr. Sint-Niklaas (BE236)

Zemlja: Belgija

Kontaktna točka: Kim Bosman

E-pošta: kim.bosman@zpw.be

Tel.: +32 475468308

Internet: <http://www.zorgpuntwaasland.be/>

Uloge ove organizacije:

Kupac

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje

8.1. ORG-0002

Službeno ime: Raad Van State

Registracijski broj: BE 0931.814.266

Poštanska adresa: Wetenschapsstraat 33

Grad: Brussel

Poštanski broj: 1040

Zemlja – podregija (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Zemlja: Belgija

E-pošta: info@raadvanstate.be

Tel.: +32 22349611

Internet: <http://www.raadvanstate.be/?page=e-procedure&lang=nl>

Uloge ove organizacije:

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

8.1. ORG-0003

Službeno ime: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Registracijski broj: BE 0475.480.736

Grad: Antwerpen / Anvers

Poštanski broj: 2000

Zemlja – podregija (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Zemlja: Belgija

E-pošta: info@3p.eu

Tel.: +32 3 294 30 51

Uloge ove organizacije:

Pružatelj usluga javne nabave

8.1. ORG-0004

Službeno ime: FPS Policy and Support

Registracijski broj: BE 0671.516.647

Grad: Brussels

Poštanski broj: 1000

Zemlja – podregija (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Zemlja: Belgija

E-pošta: e.proc@publicprocurement.be

Tel.: +32 2 740 80 00

Uloge ove organizacije:

TED eSender

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 9ea99212-1559-486c-8279-e412b10827dc - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 11/03/2026 00:00:00 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

Datum e-pošiljateljeva slanja obavijesti: 11/03/2026 00:00:00 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: nizozemski

Broj objave obavijesti: 175489-2026

Broj izdanja SL S-a: 51/2026

Datum objave: 13/03/2026