

176077-2026 - Nadmetanje

Francuska – Usluge popravaka i održavanja centralnoga grijanja – Exploitation maintenance des installations de chauffage, ventilation et climatisation (PF et PFI)

OJ S 51/2026 13/03/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Usluge - Radovi

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: EPT GPSO

E-pošta: aurelie.vincent@seineouest.fr

Pravni oblik kupca: Lokalno tijelo

Djelatnost javnog naručitelja: Opće javne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Exploitation maintenance des installations de chauffage, ventilation et climatisation (PF et PFI)

Opis: Exploitation maintenance des installations de chauffage, ventilation et climatisation (PF et PFI)

Identifikacijska oznaka postupka: 25c21034-d38b-4dba-b84f-fd34b5ac6304

Interna identifikacijska oznaka: 2600008

Vrsta postupka: Otvoren

Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Dodatna priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 50720000 Usluge popravaka i održavanja centralnoga grijanja

Dodatna klasifikacija (cpv): 50721000 Puštanje u rad naprava za centralno grijanje, 45331000

Radovi instaliranja grijanja, ventilacije i klimatizacije

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Zemlja: Francuska

Dodatne informacije: Bâtiments de GPSO

2.1.3. Vrijednost

Maksimalna vrijednost okvirnog sporazuma: 2 750 000,00 EUR

2.1.4. Opće informacije

Ovaj postupak ponovno će se pokrenuti

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Obavijest

Stečaj: Les autres motifs figurent au RC.

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: Exploitation maintenance des installations de chauffage, ventilation et climatisation (PF et PFI)

Opis: Le présent marché a pour objet de confier au titulaire l'exploitation, la maintenance et les travaux de renouvellement des installations de chauffage, d'eau chaude sanitaire (ECS), de ventilation, de traitement d'air, de traitement d'eau et, le cas échéant, de climatisation des bâtiments de GPSO. Le présent marché est de type PFI - « Prestation - Forfait - Intéressement ». Il comprend les prestations : • P2 - Maintenance et entretien courant ; • P3 - Gros entretien et renouvellement avec garantie totale ; • P5 - Travaux d'améliorations Le marché est un accord-cadre mono-attributaire traité à prix mixtes : • Il est à prix forfaitaire pour les prestations P2 (Maintenance et petit entretien), P3 et P3R (Garantie totale incluant le gros entretien et renouvellement des équipements). • Il est à prix unitaires exécutés au moyen de bons de commande pour les prestations complémentaires aux prestations P2 et P3 nécessaires à l'exécution du marché et les prestations P5 (Travaux d'amélioration). Cette part du marché est conclue, sans minimum, pour un montant maximum annuel de 1 500 000 Euros HT sur toute la durée du marché.

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Dodatna priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 50720000 Usluge popravaka i održavanja centralnoga grijanja

Dodatna klasifikacija (cpv): 50721000 Puštanje u rad naprava za centralno grijanje, 45331000 Radovi instaliranja grijanja, ventilacije i klimatizacije

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Zemlja: Francuska

Dodatne informacije: Bâtiments de GPSO - La visite des sites est obligatoire. Les modalités de prise de rendez-vous sont précisées à l'article 2-10 du règlement de la consultation.

5.1.3. Očekivano trajanje

Trajanje: 60 Mjeseci

5.1.5. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 2 750 000,00 EUR

5.1.6. Opće informacije

Riječ je o javnoj nabavi koja se ponavlja

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Obavijest

Kriterij: Ukupni godišnji promet

Opis kriterija odabira: Chiffre d'affaires (montant et évolution) sur les 3 dernières années. Voir RC

Kriterij: Relevantne obrazovne i profesionalne kvalifikacije

Opis kriterija odabira: -Lettre de candidature, sous la forme libre ou de la dernière version de l'imprimé Dc1; -Déclaration du candidat et du membre du groupement sous la forme libre ou de la dernière version de l'imprimé Dc2 ; ou DUME; -Numéro unique d'identification délivré par l'INSEE ou document équivalent; -Pouvoirs des personnes habilitées à représenter l'entreprise ; - IBAN. En cas de groupement, l'ensemble des documents et renseignements ci-dessus devra être fourni par toutes les entités composant le groupement ou DUME dans les conditions précisées dans le règlement de la consultation. Moyens humains et matériels sur les 3 dernières années.

Kriterij: Reference na određene usluge

Opis kriterija odabira: Références et qualifications techniques sur les 3 dernières années. Voir RC

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: 1/ Valeur technique sur 50 points décomposés comme suit : o Qualité des moyens humains et matériels dédiés à la réalisation du marché sur 5 points o Méthodologie de gestion des dépannages et urgences sur 10 points o Procédés et méthodologies d'exécution du contrat sur 10 points o Méthodologie de conduite des installations sur 10 points o Méthodologie de communication / coordination avec le maître d'ouvrage sur 5 points o Planification et gestion de la vétusté et du renouvellement du matériel sur 10 points

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 50

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: 2/ Valeur environnementale sur 10 points décomposés comme suit : o Performance en matière de réemploi ou réutilisation des pièces/composants remplacés sur 5 points o Performance environnementale de la flotte de véhicules utilisée pour l'exécution du marché sur 5 points

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 10

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Opis: 3/ Prix sur 40 points appréciés au regard du montant renseigné dans la simulation de commande masquée

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 40

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Jezici na kojima je dokumentacija o nabavi (ili njezin dio) neslužbeno dostupna: francuski
Rok za podnošenje zahtjeva za dodatne informacije: 16/04/2026 17:00:00 (UTC+02:00)
istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Adresa dokumentacije o nabavi: <http://marches.maximilien.fr>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <http://marches.maximilien.fr>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: francuski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 30/04/2026 17:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 180 Dani

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: ne

Financijski aspekti: Le budget principal de GPSO financera les dépenses afférentes au marché. GPSO ne percevra pas de subventions pour le financement de la prestation, objet du marché. Le règlement, après constatation du service fait, est effectué par virement avec mandatement administratif dans le délai global de paiement en vigueur à compter de la présentation de la demande de paiement. Les modalités de cautionnement et de garantie sont détaillées au CCAP.

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Okvirni sporazum bez ponovne provedbe nadmetanja

Maksimalan broj sudionika: 0

Obrazloženje trajanja okvirnog sporazuma: Il est dérogé à l'article L.2125-1 du Code de la commande publique limitant la durée des accords-cadres à quatre ans, pour permettre un meilleur amortissement du coût du renouvellement des gros équipements et l'intégration lors du prochain renouvellement d'autres équipements.

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Tribunal Administratif de Cergy-Pontoise

Informacije o rokovima za preispitivanje: La procédure du référé précontractuel prévue à l'article L.551-1 du code de justice administrative peut être mise en œuvre avant la signature du marché. La procédure du référé contractuel prévue aux articles L.551-13 à L.551-23 du code de justice administrative ne peut être mise en œuvre que si l'avis ex ante volontaire prévu à l'article R.2183-1 du code de la commande publique n'a été publié au JOUE et/ou que le pouvoir adjudicateur n'a pas observé les délais prévus à l'article L.551-15 du code de justice administrative à compter de cette publication. Un recours contre le contrat signé peut être introduit dans un délai de deux mois à compter de la publication de l'avis d'attribution et peut être assorti d'une demande de référé-suspension (article L.521-1 du code de justice administrative).le recours de plein contentieux contre le contrat signé qui doit être introduit dans un délai de deux mois à compter de la publication de l'avis d'attribution et peut être assorti d'une demande de référé-suspension (article L.521-1 du code de justice administrative). Les actes détachables du contrat ne peuvent être contestés qu'à l'occasion de ce recours. Site internet: <http://Cergy-pontoise.tribunal-administratif.fr/> et <http://www.telerecours.fr>

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: EPT GPSO

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): Tribunal Administratif de Cergy-Pontoise

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje: EPT GPSO

8. Organizacije

8.1. ORG-0002

Službeno ime: Tribunal Administratif de Cergy-Pontoise

Registracijski broj: 17950702500015

Poštanska adresa: 2-4, boulevard de l'Hautil - BP 30322

Grad: Cergy pontoise cedex

Poštanski broj: 95027

Zemlja – podregija (NUTS): Val-d'Oise (FR108)

Zemlja: Francuska

E-pošta: greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr

Tel.: +33 130173400

Uloge ove organizacije:

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

8.1. ORG-0001

Službeno ime: EPT GPSO

Registracijski broj: 20005797400012

Poštanska adresa: 9, route de Vaugirard - CS90008

Grad: Meudon cedex

Poštanski broj: 92197

Zemlja – podregija (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Zemlja: Francuska

Kontaktna točka: VINCENT Aurélie -

E-pošta: aurelie.vincent@seineouest.fr

Tel.: +33 146294409

Profil kupca: <https://marches.maximilien.fr>

Uloge ove organizacije:

Kupac

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 81fb5181-a4cb-4693-8761-06f37e0e737f - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 11/03/2026 17:16:41 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: francuski

Broj objave obavijesti: 176077-2026

Broj izdanja SL S-a: 51/2026

Datum objave: 13/03/2026