

182407-2026 - Nadmetanje

Njemačka – Radovi na hidroizolaciji – Abdichtungs- und Klempnerarbeiten - Elb-Havel-Kaserne, Neubau Werkhalle (NBB-2026-0141)

OJ S 53/2026 17/03/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Radovi

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Amt für Immobilien- und Baumanagement Stendal (AIB Stendal)

E-pošta: Vergabestelle.AIB@sachsen-anhalt.de

Pravni oblik kupca: Regionalno tijelo

Kupac je naručitelj

Djelatnost javnog naručitelja: Obrana

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Abdichtungs- und Klempnerarbeiten - Elb-Havel-Kaserne, Neubau Werkhalle (NBB-2026-0141)

Opis: siehe Los 1

Identifikacijska oznaka postupka: d55782f2-c3ae-4992-9a83-e5742f25bbf4

Interna identifikacijska oznaka: NBB-2026-0141

Vrsta postupka: Ograničen

Postupak je ubrzan: ne

Glavna obilježja postupka: Bei dieser Vergabe handelt es sich um ein nichtoffenes Verfahren. Somit ist ein Teilnahmewettbewerb voran geschaltet, an dem jedes Unternehmen teilnehmen kann. Auf der Vergabeplattform des Bundes (www.evergabe-online.de) finden Sie kostenlos die entsprechenden Teilnahmeunterlagen. Nur Firmen, welche auf dieser Vergabeplattform registriert sind, können an diesem Verfahren teilnehmen. Bitte reichen Sie dort elektronisch einen Teilnahmeantrag, mit den ausgefüllten Teilnahmeunterlagen, ein. Nach Ende des Teilnahmewettbewerbes werden die Anträge geprüft und erst dann werden die Vergabeunterlagen nur an die fachlich geeigneten Firmen versendet.

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45261420 Radovi na hidroizolaciji

Dodatna klasifikacija (cpv): 45261300 Radovi postavljanja opšava i žljebova

2.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Elb-Havel-Kaserne Wilsnacker Str. 50

Grad: Havelberg

Poštanski broj: 39539

Zemlja – podregija (NUTS): Stendal (DEE0D)

Zemlja: Njemačka

2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Obavijest

Korupcija:

Prijevvara:

Sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji:

Kaznena djela terorizma ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima:

Suspendirane poslovne aktivnosti:

Pranje novca ili financiranje terorizma:

Imovinom subjekta upravlja stečajni upravitelj:

Sukob interesa koji proizlazi iz sudjelovanja u postupku javne nabave:

Prijevremeni raskid, naknada štete ili druge usporedive sankcije:

Dječji rad i drugi oblici trgovanja ljudima:

Situacije istovrsne stečaju prema nacionalnim zakonima:

Kršenje obveza utvrđenih na temelju isključivo nacionalnih osnova za isključenje:

Teški poslovni prekršaj:

Lažno prikazivanje, prikriivanje informacija, nemogućnost podnošenja traženih dokumenata ili prikupljanje povjerljivih informacija o ovom postupku:

Kršenje obveze plaćanja doprinosa za socijalno osiguranje:

Kršenje obveze plaćanja poreza:

Sporazumi s drugim gospodarskim subjektima u cilju narušavanja tržišnog natjecanja:

Izravno ili neizravno sudjelovanje u pripremi ovog postupka javne nabave:

Nesolventnost:

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0000

Naslov: Abdichtungs- und Klempnerarbeiten - Elb-Havel-Kaserne, Neubau Werkhalle (NBB-2026-0141)

Opis: Zur Werkhalle auf flach geneigtem Satteldach - 1600 m2 Dampfsperre aus Bitumenbahn auf Trapezprofildach - 1600 m2 Wärmedämmschicht aus Mineralwollplatten, - 1600 m2 2-lagige Bitumenbahnen, einschl. diverser Anschlussarbeiten an: Rändern, Wänden, Einbauten etc. - 110 m Hängedachrinne aus Titanzink - 110 m Traufstreifen, Winkel, Abdeckungen - 60 m Regenfallrohre aus Titanzink - 35 m Dachrandabschlussprofile - 110 m2 Oberflächenschutz aus Betonplatten, Bautenschutzmatte - 130 m Anschlagkonstruktion nach DIN EN 795 - 6 St Dachlichtbänder satteldachförmig (ca. 10 m lang/St.) mit NRWG, einschl. Wartungsleistungen Zum Anbau zur Bodenplatte und auf Flachdach (Pulldach) - 1200 m2 Abdichtung der erdberührten Bodenplatte mit Bitumen-Schweißbahn einschl. diverser Anschlussarbeiten an: Wänden, Durchdringungen etc. - 1300 m2 Dampfsperre aus Bitumenbahn auf Trapezprofildach - 1300 m2 Wärmedämmschicht aus Mineralwollplatten, - 1300 m2 2-lagige Bitumenbahnen, einschl. diverser Anschlussarbeiten an: Rändern, Wänden, Einbauten etc. - 110 m Hängedachrinne aus Titanzink - 110 m Traufstreifen, Winkel, Abdeckungen - 65 m Regenfallrohre aus Titanzink - 55 m Dachrandabschlussprofile - 110 m Mauerabdeckung - 180 m2 Oberflächenschutz aus Betonplatten, Bautenschutzmatte - 140 m Sicherheitsgeländer - 5 St Lichtkuppel (1 St. mit Rauchabzug), einschl. Wartungsleistungen
Interna identifikacijska oznaka: NBB-2026-0141

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45261420 Radovi na hidroizolaciji

Dodatna klasifikacija (cpv): 45261300 Radovi postavljanja opšava i žljebova

5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Elb-Havel-Kaserne Wilsnacker Str. 50

Grad: Havelberg

Poštanski broj: 39539

Zemlja – podregija (NUTS): Stendal (DEE0D)

Zemlja: Njemačka

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 12/08/2026

Datum završetka trajanja: 04/06/2027

5.1.4. Obnova

Maksimalan broj obnavljanja: 0

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Ova javna nabava prikladna je i za mala i srednja poduzeća (MSP-ovi): da

Dodatne informacije: #Besonders auch geeignet für:selbst#,#Besonders auch geeignet für: other-sme#

5.1.7. Strateška nabava

Cilj strateške nabave: Nema strateške nabave

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Obavijest

Kriterij: Upis u relevantni profesionalni registar

Opis kriterija odabira: Kriterien für die persönliche Lage von Auftragnehmern einschließlich

Pflicht zur Eintragung in ein Berufs- oder Handelsregister: Die Eignung ist durch Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e. V.

(Präqualifikationsverzeichnis) oder durch Abgabe der gem. Formblatt 124 „Eigenerklärung zur

Eignung“ angegebenen Bescheinigungen nachzuweisen. Die Eignung von benannten

Unterauftragnehmern ist analog der Angaben zum Hauptauftragnehmer nachzuweisen. Mit

dem Teilnahmeantrag sind dementsprechend folgende Eignungsnachweise einzureichen: -

Gewerbeanmeldung, - Handelsregistrauszug - Eintragung in der Handwerksrolle

(Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer

Kriterij: Ukupni godišnji promet

Opis kriterija odabira: Kriterien für die wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit der

Auftragnehmer: Die Eignung ist durch Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis) oder durch Abgabe der gem.

Formblatt 124 „Eigenerklärung zur Eignung“ angegebenen Bescheinigungen nachzuweisen.

Die Eignung von benannten Unterauftragnehmern ist analog der Angaben zum

Hauptauftragnehmer nachzuweisen. Mit dem Teilnahmeantrag ist dementsprechend folgender

Eignungsnachweis einzureichen: - Angabe des Umsatzes des Unternehmens in den letzten

drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit es Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen

Kriterij: Prosječna godišnja radna snaga

Opis kriterija odabira: Die Eignung ist durch Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis) oder durch Abgabe der gem. Formblatt 124 „Eigenerklärung zur Eignung“ angegebenen Bescheinigungen nachzuweisen. Die Eignung von benannten Unterauftragnehmern ist analog der Angaben zum Hauptauftragnehmer nachzuweisen. Mit dem Teilnahmeantrag ist dementsprechend folgender Eignungsnachweis einzureichen: Die Aufgliederung des Personals der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal.

Kriterij: Reference na određene radove

Opis kriterija odabira: Die Eignung ist durch Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis) oder durch Abgabe der gem. Formblatt 124 „Eigenerklärung zur Eignung“ angegebenen Bescheinigungen nachzuweisen. Die Eignung von benannten Unterauftragnehmern ist analog der Angaben zum Hauptauftragnehmer nachzuweisen. Mit dem Teilnahmeantrag sind dementsprechend folgende Eignungsnachweise einzureichen: Referenzbescheinigungen (vom Auftraggeber bestätigt) für mindestens 3 vergleichbare Leistungen in den letzten 5 Geschäftsjahren mit den im Fbl. 124 angegebenen Angaben.

Kriterij: Ostali ekonomski ili financijski zahtjevi

Opis kriterija odabira: Die Eignung ist durch Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis) oder Eigenerklärungen gem. Formblatt 124 „Eigenerklärung zur Eignung“ nachzuweisen. Das Formblatt 124 „Eigenerklärung zur Eignung“ ist Bestandteil der Teilnahmeantragunterlagen. Mit dem Teilnahmeantrag einer nicht präqualifizierten Firma sind die im Formblatt 124 „Eigenerklärung zur Eignung“ angegebenen Bescheinigungen vorzulegen. Beruft sich die Firma zur Erfüllung des Auftrages auf die Fähigkeiten anderer Unternehmen, ist die jeweilige Nummer im Präqualifikationsverzeichnis oder die Erklärungen und Bescheinigungen gemäß Formblatt 124 „Eigenerklärung zur Eignung“ auch für diese anderen Unternehmen vorzulegen. Das Formblatt 124 „Eigenerklärung zur Eignung“ ist Bestandteil der Teilnahmeantragunterlagen. Weitere folgende Eignungsnachweise sind mit dem Teilnahmeantrag einzureichen: - Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse (falls zutreffend) - Bescheinigung in Steuersachen vom Finanzamt - Freistellungsbescheinigung nach § 48b EStG - qualifizierte Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft

Kriterij: Sigurnost informacija

Opis kriterija odabira: Angaben und Formalitäten, die erforderlich sind, um die Einhaltung der Auflagen zu überprüfen: 1. Abgabe Eigenerklärung zu Einhaltung der Sanktionen gegen Russland 2. Eigenerklärung, dass der Bewerber keine Beschäftigten bei der Planung und Durchführung der Baumaßnahme einsetzt, die aus Ländern mit besonderem Sicherheitsrisiko, die auf der Staatenliste stehen stammen: Afghanistan (Islamische Republik Afghanistan), Algerien (Demokratische Volksrepublik Algerien), Armenien (Republik Armenien), Aserbaidshan (Republik Aserbaidshan), Belarus (Republik Belarus), China (Volksrepublik China), ab 01.07.1997 einschl. Sonderverwaltungsregion (SVR) Hongkong, ab 20.12.1999 einschl. Sonderverwaltungsregion (SVR) Macau, Georgien, Irak (Republik Irak), Iran

(Islamische Republik Iran), Kasachstan (Republik Kasachstan), Kirgisistan (Kirgisische Republik), Korea (Demokratische Volksrepublik Korea), Kuba (Republik Kuba), Laos (Demokratische Volksrepublik Laos), Libanon (Libanesische Republik), Libyen, Moldau (Republik Moldau), Pakistan (Islamische Republik Pakistan), Russische Föderation, Sudan (Republik Sudan), Syrien (Arabische Republik Syrien), Tadschikistan (Republik Tadschikistan), Turkmenistan, Ukraine, Usbekistan (Republik Usbekistan), Vietnam (Sozialistische Republik Vietnam), Für jedes Mitglied einer Bewerbergemeinschaft sind die genannten Nachweise einzeln zu erbringen.

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Obrazloženje nenavodenja ponderiranja kriterija za dodjelu: Die Zuschlagskriterien werden erst mit der Versendung der Vergabeunterlagen bekanntgegeben.

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Pristup nekim dokumentima javne nabave je ograničen

Obrazloženje ograničavanja pristupa određenoj dokumentaciji o nabavi: Zaštita posebno osjetljivih informacija

Jezici na kojima je dokumentacija o nabavi službeno dostupna: njemački

Rok za podnošenje zahtjeva za dodatne informacije: 17/04/2026 09:00:00 (UTC+02:00)

istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Informacije o dokumentima s ograničenim pristupom dostupne su ovdje: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=845267>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti postupka:

Predviđeni datum slanja poziva na dostavu ponuda: 13/05/2026

Uvjeti podnošenja:

Obvezno navođenje podugovaranja: Nema navoda o davanju u podugovor

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=845267>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: njemački

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Ponuditelji mogu podnijeti više od jedne ponude: Dopušteno

Opis financijskog jamstva: Soweit die Auftragssumme mindestens 250.000 Euro ohne Umsatzsteuer beträgt, ist Sicherheit für die Vertragserfüllung in Höhe von fünf Prozent der Auftragssumme (inkl. Umsatzsteuer, ohne Nachträge) zu leisten. Sicherheitsleistung für Mängelansprüche (§ 17 VOB/B): Die Sicherheit für Mängelansprüche beträgt drei Prozent der Summe der Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abnahme (vorläufige Abrechnungssumme).

Rok za primitak zahtjeva za sudjelovanje: 17/04/2026 09:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Informacije koje se mogu dopuniti nakon roka za podnošenje:

Ovisno o volji kupca, svi nedostajući dokumenti povezani s ponuditeljem mogu se dostaviti kasnije.

Dodatne informacije: Die unter den Punkten der Eignungskriterien genannten Eignungsunterlagen sind nach gesonderter Aufforderung durch die Vergabestelle zu vervollständigen.

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Uvjeti koji se odnose na izvršenje ugovora: -

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: da

Pravni oblik koji mora imati skupina ponuditelja kojoj je dodijeljen ugovor:

Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

Financijski aspekti: -

Podugovaranje:

Ne primjenjuje se obveza davanja u podugovor.

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Vergabekammer des Bundes beim Bundeskartellamt

Informacije o rokovima za preispitivanje: Es wird darauf hingewiesen, dass ein Vergabenachprüfungsverfahren gem. § 160 Abs. 1 GWB nur auf Antrag bei der Vergabekammer eingeleitet wird. Die dazu maßgeblichen Fristen gem. § 160 Abs. 3 S. 1 GWB regelt das Gesetz wie folgt: Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: Amt für Immobilien- und Baumanagement Magdeburg (AIB Magdeburg)

Organizacija koja osigurava izvanmrežni pristup dokumentaciji o nabavi: Amt für Immobilien- und Baumanagement Magdeburg (AIB Magdeburg)

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): Amt für Immobilien- und Baumanagement Magdeburg (AIB Magdeburg)

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje: Amt für Immobilien- und Baumanagement Magdeburg (AIB Magdeburg)

Organizacija koja obrađuje ponude: Amt für Immobilien- und Baumanagement Stendal (AIB Stendal)

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Amt für Immobilien- und Baumanagement Magdeburg (AIB Magdeburg)

Registracijski broj: 15-1401-49.

Odjel: Zentraleinheit Vergabe ZE112

Poštanska adresa: Otto-Hahn-Straße 1

Grad: Magdeburg
Poštanski broj: 39106
Zemlja – podregija (NUTS): Magdeburg, Kreisfreie Stadt (DEE03)
Zemlja: Njemačka
E-pošta: Vergabestelle.AIB@sachsen-anhalt.de
Tel.: 000

Uloge ove organizacije:

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave
Organizacija koja osigurava izvanmrežni pristup dokumentaciji o nabavi
Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje
Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

8.1. ORG-0002

Službeno ime: Vergabekammer des Bundes beim Bundeskartellamt
Registracijski broj: 000
Poštanska adresa: Kaiser- Friedrich-Str. 16
Grad: Bonn
Poštanski broj: 53113
Zemlja – podregija (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Zemlja: Njemačka
E-pošta: vk@bundeskartellamt.bund.de
Tel.: +49 228 9499-0
Faks: +49 228 9499-163

Uloge ove organizacije:

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

8.1. ORG-0004

Službeno ime: Amt für Immobilien- und Baumanagement Stendal (AIB Stendal)
Registracijski broj: 15-1401-49
Odjel: Baugruppe N621 – Baudurchführung Bund
Poštanska adresa: Scharnhorststraße 38
Grad: Stendal
Poštanski broj: 39576
Zemlja – podregija (NUTS): Stendal (DEE0D)
Zemlja: Njemačka
E-pošta: Vergabestelle.AIB@sachsen-anhalt.de
Tel.: 000

Uloge ove organizacije:

Kupac
Organizacija koja obrađuje ponude

8.1. ORG-0005

Službeno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registracijski broj: 0204:994-DOEVD-83
Grad: Bonn
Poštanski broj: 53119
Zemlja – podregija (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Zemlja: Njemačka
E-pošta: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Tel.: +49228996100

Uloge ove organizacije:

TED eSender

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 0448c6f9-add3-4ee1-b89c-6a9196e00b7b - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 18

Datum slanja obavijesti: 13/03/2026 10:43:28 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme,
zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: njemački

Broj objave obavijesti: 182407-2026

Broj izdanja SL S-a: 53/2026

Datum objave: 17/03/2026