

196643-2026 - Nadmetanje

Njemačka – Radovi oblaganja poda – Bodenbelagsarbeiten - Terrassenbeläge

OJ S 57/2026 23/03/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Radovi

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Stadibau GmbH Gesellschaft für den Staatsbediensteten Wohnungsbau in Bayern mbH

E-pošta: 251CLE@stadibau.bayern

Pravni oblik kupca: Tijelo koje se uređuje javnim pravom, koje nadzire regionalno tijelo

Djelatnost javnog naručitelja: Stanovanje i komunalne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Bodenbelagsarbeiten - Terrassenbeläge

Opis: Ausführungszeitraum: 3/2026 bis 3/2027 Umfang der Leistungen: Terrassenbelag

Holzdielen, Untergrund Warmdach, auf Stelzlager inkl. Unterkonstruktion, Höhe gesamt ca. 60-

145 mm 130 m² Balkonbelag Holzdielen, Untergrund Betonfertigteil, auf Stelzlager inkl.

Unterkonstruktion, Höhe gesamt ca. 60-145 mm 420 m² Balkonbelag Holzdielen, Untergrund

Betonfertigteil, auf Stelzlager inkl. Unterkonstruktion, Höhe gesamt ca. 235-250 mm 20 m²

Terrassenplatten, Untergrund Betonfertigteil, ca. 400 x 600 x 30 mm, auf Stelzlager inkl.

Unterkonstruktion, Höhe gesamt ca. 60-130 mm 85 m² Fassadenrinne, Gitterrost inkl.

Rinnenkörper, B = ca. 155 mm, höhenverstellbar 55 m Fassadenrinne, Gitterrost (B x H) ca.

185 x 25 mm 100 m Fassadenrinne, Gitterrost inkl. Rinnenunterteil, (B x H) ca. 200 x 30 mm

16 m Schutzabdeckung, atmungsaktives Vlies, verlegen 650 m² Montage- und

Werkstattplanung Verlegeplan Terrassenbelag

Identifikacijska oznaka postupka: 75892506-b57b-4224-b3b7-160c610ac8fd

Interna identifikacijska oznaka: 315

Vrsta postupka: Otvoren

Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45432130 Radovi oblaganja poda

Dodatna klasifikacija (cpv): 45432114 Postavljanje drvenog poda

2.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Clemensstraße 33 80803 München

Grad: München

Poštanski broj: 80803 München

Zemlja – podregija (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Zemlja: Njemačka

2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Dokumentacija o nabavi

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: Bodenbelagsarbeiten Terrassenbeläge

Opis: Ausführungszeitraum: 6/2026 bis 9/2026 Wohnungsneubau (51 WE) mit Kindertagesstätte (KiTa) und Tiefgarage (TG), München Umfang der Leistungen: Terrassenbelag Holzdielen, Untergrund Warmdach, auf Stelzlager inkl. Unterkonstruktion, Höhe gesamt ca. 60-145 mm 130 m² Balkonbelag Holzdielen, Untergrund Betonfertigteil, auf Stelzlager inkl. Unterkonstruktion, Höhe gesamt ca. 60-145 mm 420 m² Balkonbelag Holzdielen, Untergrund Betonfertigteil, auf Stelzlager inkl. Unterkonstruktion, Höhe gesamt ca. 235-250 mm 20 m² Terrassenplatten, Untergrund Betonfertigteil, ca. 400 x 600 x 30 mm, auf Stelzlager inkl. Unterkonstruktion, Höhe gesamt ca. 60-130 mm 85 m² Fassadenrinne, Gitterrost inkl. Rinnenkörper, B = ca. 155 mm, höhenverstellbar 55 m Fassadenrinne, Gitterrost (B x H) ca. 185 x 25 mm 100 m Fassadenrinne, Gitterrost inkl. Rinnenunterteil, (B x H) ca. 200 x 30 mm 16 m Schutzabdeckung, atmungsaktives Vlies, verlegen 650 m² Montage- und Werkstattplanung Verlegeplan Terrassenbelag
Interna identifikacijska oznaka: 315

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45432130 Radovi oblaganja poda

Dodatna klasifikacija (cpv): 45432114 Postavljanje drvenog poda

Opcije:

Opis opcija: Dieser Auftrag kann verlängert werden: ja Der Auftrag kann bei Bauzeitverlängerung angepasst werden

5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Clemensstraße 33 80803 München

Grad: München

Poštanski broj: 80803

Zemlja – podregija (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Zemlja: Njemačka

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 29/06/2026

Datum završetka trajanja: 11/09/2026

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

Ova javna nabava prikladna je i za mala i srednja poduzeća (MSP-ovi): ne

5.1.7. Strateška nabava

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Obavijest

Kriterij: Ostali ekonomski ili financijski zahtjevi

Opis kriterija odabira: Als Eigenerklärung vorzulegen: — Nachweis über den Gesamtumsatz (netto) des letzten Geschäftsjahres des Bewerbers. Der Umsatz muss mindestens 350.000,00 € netto betragen. — Erklärung über den Gesamtumsatz (netto) des Bewerbers in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren, Bauleistungen und andere Leistungen betreffend, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Aufträgen. — Angaben zu Insolvenzverfahren und Liquidation: Erklärung, dass ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren weder beantragt noch eröffnet wurde, ein Antrag auf Eröffnung nicht mangels Masse abgelehnt wurde und sich das Unternehmen nicht in Liquidation befindet. Alternativ Erklärung, dass ein Insolvenzplan rechtskräftig bestätigt wurde, welcher auf Verlangen vorgelegt wird. — Nachweis der Versicherung über eine Berufshaftpflichtversicherungsdeckung bzw. eine schriftliche Erklärung des Versicherers zur Erhöhung der Berufshaftpflichtversicherung im Auftragsfall muss den Bewerbungsunterlagen beiliegen. Die Höhe der Versicherungssumme ergibt sich wie folgt: bei einem Auftragswert bis einschließlich 3 Mio. EUR eine Deckungssumme für Personenschäden von 3 Mio. EUR, für sonstige Schäden 2 Mio. EUR; bei einem Auftragswert ab 3 Mio. bis einschließlich 10 Mio. EUR eine Deckungssumme für Personenschäden von 3 Mio. EUR, für sonstige Schäden 3 Mio. EUR; bei einem Auftragswert über 10 Mio. EUR eine Deckungssumme für Personenschäden von 5 Mio. EUR, für sonstige Schäden 5 Mio. EUR. Sofern Bietergemeinschaften gebildet werden sollen, sind die oben aufgeführten Angaben und Formalitäten von jedem Mitglied zu erbringen. Die Bieter, deren Angebote in die engere Wahl kommen, haben auf gesondertes Verlangen eine Bestätigung eines vereidigten Wirtschaftsprüfers/Steuerberaters oder entsprechend testierte Jahresabschlüsse oder entsprechend testierte Gewinn- und Verlustrechnungen vorzulegen. Bei Einsatz von eignungsverleihenden Unterauftragnehmern (Nachunternehmen) sind die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Unterauftragnehmer (Nachunternehmen) präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden.

Kriterij: Reference na odredene radove

Opis kriterija odabira: Als Eigenerklärung vorzulegen: — Angaben über die Ausführung von Leistungen in den letzten bis zu 5 abgeschlossenen Kalenderjahren, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, wobei für die wichtigsten Bauleistungen Bescheinigungen über die ordnungsgemäße Ausführung und das Ergebnis bei Angebotsabgabe beizufügen sind. Die Bieter, deren Angebote in die engere Wahl kommen, haben auf gesondertes Verlangen für die weiteren Referenzleistungen Bescheinigungen über die ordnungsgemäße Ausführung und das Ergebnis in Anlehnung an das Formblatt 444 Referenzbescheinigung vorzulegen, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind. Bei Einsatz von Unterauftragnehmer (Nachunternehmen) sind die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Unterauftragnehmer (Nachunternehmen) präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden. — Angaben über die technischen Fachkräfte, sowie die technischen Stellen, welche dem Bieter zum Erbringen der angebotenen Leistung zu Verfügung stehen; insbesondere die mit der Qualitätskontrolle beauftragten, sowie die zur Errichtung des Bauwerks.

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Cijena

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Jezici na kojima je dokumentacija o nabavi službeno dostupna: njemački

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av275df7-eu>

Ad hoc komunikacijski kanal:

URL: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av275df7-eu>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av275df7-eu>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: njemački

Elektronički katalog: Dopusšteno

Varijante: Nije dopušteno

Ponuditelji mogu podnijeti više od jedne ponude: Nije dopušteno

Opis financijskog jamstva: Sicherheitsleistungen und Zahlungen müssen gemäß Beschreibung in den beiliegenden Unterlagen erfolgen (siehe hierzu „Zu § 16 VOB/B 2019“ und „Zu §17 VOB /B 2019“ in den Vertragsgrundlagen).

Rok za zaprimanje ponuda: 28/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 60 Dani

Informacije koje se mogu dopuniti nakon roka za podnošenje:

Ovisno o volji kupca, svi nedostajući dokumenti povezani s ponuditeljem mogu se dostaviti kasnije.

Dodatne informacije: gem. §16A EU VOB/A

Informacije o javnom otvaranju:

Datum otvaranja: 28/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Dodatne informacije: Bieter oder ihre Bevollmächtigten dürfen während der Öffnung der Angebote nicht anwesend sein. Gemäß VOB/A § 14 EU Absatz 6 werden die Bieter unverzüglich nach der erfolgten Submission über die Ergebnisse informiert.

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Uvjeti koji se odnose na izvršenje ugovora: Sicherheitsleistungen und Zahlungen müssen gemäß Beschreibung in den beiliegenden Unterlagen erfolgen (siehe hierzu „Zu § 16 VOB/B 2019“ und „Zu §17 VOB/B 2019“ in den Vertragsgrundlagen).

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: da

Plaćanje će biti elektroničko: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za postupke mirenja: Vergabekammer Südbayern, 80538 München

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Vergabekammer Südbayern, 80538 München
Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: Stadibau GmbH Gesellschaft für den Staatsbediensteten Wohnungsbau in Bayern mbH - Hitzler Ingenieure GmbH & Co. KG
Organizacija koja osigurava izvanmrežni pristup dokumentaciji o nabavi: Stadibau GmbH Gesellschaft für den Staatsbediensteten Wohnungsbau in Bayern mbH - Hitzler Ingenieure GmbH & Co. KG
Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): Vergabekammer Südbayern, 80538 München
Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje: Stadibau GmbH Gesellschaft für den Staatsbediensteten Wohnungsbau in Bayern mbH - Hitzler Ingenieure GmbH & Co. KG
Organizacija koja obrađuje ponude: Stadibau GmbH Gesellschaft für den Staatsbediensteten Wohnungsbau in Bayern mbH - Hitzler Ingenieure GmbH & Co. KG

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Stadibau GmbH Gesellschaft für den Staatsbediensteten Wohnungsbau in Bayern mbH
Registracijski broj: DE129465401
Odjel: Neubau
Poštanska adresa: Schwere-Reiter-Straße 11 80637 München
Grad: München
Poštanski broj: 80637
Zemlja – podregija (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)
Zemlja: Njemačka
E-pošta: 251CLE@stadibau.bayern
Tel.: +49 8936002-52
Faks: +49 89360002-29
Internet: <https://stadibau.bayern/>
Profil kupca: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av275df7-eu>

Ostale kontaktne točke:

Službeno ime: Hitzler Ingenieure GmbH & Co. KG
Poštanska adresa: Weimarer Str. 32 80807 München
Grad: München
Poštanski broj: 80807
Zemlja – podregija (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)
Zemlja: Njemačka
E-pošta: cle@hitzler-ingenieure.de
Internet: <https://www.hitzler-ingenieure.de/>

Uloge ove organizacije:

Kupac
Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave
Organizacija koja osigurava izvanmrežni pristup dokumentaciji o nabavi
Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje
Organizacija koja obrađuje ponude

8.1. ORG-0002

Službeno ime: Vergabekammer Südbayern, 80538 München
Registracijski broj: DE 811335517

Poštanska adresa: Vergabekammer Südbayern, 80538 München

Grad: München

Poštanski broj: 80538

Zemlja – podregija (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Zemlja: Njemačka

E-pošta: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de

Tel.: 0892176-2411

Internet: https://www.regierung.oberbayern.bayern.de/ueber_uns/zentralezustandigkeiten/vergabekammer-suedbayern/index.html

Uloge ove organizacije:

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

Organizacija za postupke mirenja

8.1. ORG-0003

Službeno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registracijski broj: 0204:994-DOEVD-83

Grad: Bonn

Poštanski broj: 53119

Zemlja – podregija (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Zemlja: Njemačka

E-pošta: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Tel.: +49228996100

Uloge ove organizacije:

TED eSender

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 84067c88-52a8-4d7d-b832-a4a0d6dc73ce - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 20/03/2026 11:59:12 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: njemački

Broj objave obavijesti: 196643-2026

Broj izdanja SL S-a: 57/2026

Datum objave: 23/03/2026