

## 201949-2025 - Rezultati

Češka – Građevinski radovi – Chlazení a rekuperace pro vzduchotechniku v hotelu Thermal  
OJ S 62/2025 28/03/2025  
Obavijest o dodjeli ugovora ili koncesije – standardni režim  
Radovi

### 1. Kupac

---

#### 1.1. Kupac

Službeno ime: THERMAL-F, a.s.

E-pošta: [mikes@thermal.cz](mailto:mikes@thermal.cz)

Pravni oblik kupca: Tijelo koje se uređuje javnim pravom, koje nadzire središnje tijelo državne uprave

Djelatnost javnog naručitelja: Slobodne aktivnosti, kultura i religija

### 2. Postupak

---

#### 2.1. Postupak

Naslov: Chlazení a rekuperace pro vzduchotechniku v hotelu Thermal

Opis: Předmětem plnění veřejné zakázky je instalace alternativních chladicích jednotek v hotelu Thermal v Karlových Varech.

Identifikacijska oznaka postupka: 9ef62854-0228-4c49-866e-c6045b3b1b9a

Vrsta postupka: Otvoren

##### 2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45000000 Građevinski radovi

Dodatna klasifikacija (cpv): 45300000 Instalaterski radovi na građevinama, 45331000 Radovi instaliranja grijanja, ventilacije i klimatizacije

##### 2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Karlovarský kraj (CZ041)

Zemlja: Češka

##### 2.1.3. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 4 800 000,00 CZK

##### 2.1.4. Opće informacije

**Pravna osnova:**

Direktiva 2014/24/EU

32014L0024 - Směrnice Evropského parlamentu a Rady 2014/24/EU ze dne 26. února 2014 o zadávání veřejných zakázek a o zrušení směrnice 2004/18/ES

134/2016 Sb. - Zákon o zadávání veřejných zakázek

### 5. Grupa

---

#### 5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: Chlazení a rekuperace pro vzduchotechniku v hotelu Thermal

Opis: Předmětem plnění veřejné zakázky je instalace alternativních chladicích jednotek v hotelu Thermal v Karlových Varech.

Interná identifikacijska oznaka: Chlazení a rekuperace pro vzduchotechniku v hotelu Thermal

#### 5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45000000 Građevinski radovi

Dodatna klasifikacija (cpv): 45300000 Instalaterski radovi na građevinama, 45331000 Radovi instaliranja grijanja, ventilacije i klimatizacije

#### 5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Karlovarský kraj (CZ041)

Zemlja: Češka

#### 5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 27/03/2025

Trajanje: 90 Dani

#### 5.1.5. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 4 800 000,00 CZK

#### 5.1.6. Opće informacije

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): ne

#### 5.1.7. Strateška nabava

Cilj strateške nabave: Smanjenje utjecaja na okoliš

Pristup smanjenju utjecaja na okoliš: Prilagodba klimatskim promjenama

#### 5.1.10. Kriteriji za dodjelu

##### Kriterij:

Vrsta: Cijena

Naziv: najnižší nabídková cena v Kč bez DPH

Opis: Hodnocena bude celková nabídková cena v Kč bez DPH. Nabídky budou hodnoceny dle výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH za plnění veřejné zakázky. Jako nejvýhodnější nabídka bude vyhodnocena nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou, ostatní nabídky budou seřazeny sestupně dle výše nabídkové ceny oproti nejvýhodnější nabídce.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 100

#### 5.1.15. Tehnike

##### Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

##### Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

Elektronička dražba: ne

#### 5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informacije o rokovima za preispitivanje: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti

úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

## 6. Ishod

---

Vrijednost svih ugovora dodijeljenih u ovoj obavijesti: 3 934 877,00 CZK

### 6.1. Rezultat, ID grupe: LOT-0001

Status odabira pobjednika: Odabran je najmanje jedan pobjednik.

### 6.1.2. Informacije o pobjednicima

#### **Pobjednik natječaja:**

Službeno ime: Intermont, Opatrný, s.r.o.

#### **Ponuda:**

Identifikacijska oznaka ponude: 1

Identifikacijska oznaka grupe ili skupine grupâ: LOT-0001

Vrijednost natječaja: 3 934 877,00 CZK

Ponude su rangirane: da

Mjesto na ljestvici pobjednika: 1

Riječ je o alternativnoj ponudi: ne

Podugovaranje: Ne

#### **Informacije o ugovoru:**

Identifikacijska oznaka ugovora: 1

Datum odabira pobjednika: 04/03/2025

Datum sklapanja ugovora: 26/03/2025

Ugovor se dodjeljuje u sklopu okvirnog sporazuma: ne

### 6.1.4. Statističke informacije

#### **Sažetak zahtjeva za preispitivanje koje je kupac primio:**

Broj podnositelja pritužbe: 0

#### **Primljene ponude ili zahtjevi za sudjelovanje:**

Vrsta zaprimljenih ponuda ili zahtjeva: Ponude u elektroničkom obliku

Broj primljenih ponuda ili zahtjeva za sudjelovanje: 4

Vrsta zaprimljenih ponuda ili zahtjeva: Zahtjevi za sudjelovanje

Broj primljenih ponuda ili zahtjeva za sudjelovanje: 0

Vrsta zaprimljenih ponuda ili zahtjeva: Ponude

Broj primljenih ponuda ili zahtjeva za sudjelovanje: 4

Vrsta zaprimljenih ponuda ili zahtjeva: Ponude ponuditelja koji su mikro, mala ili srednja poduzeća

Broj primljenih ponuda ili zahtjeva za sudjelovanje: 4

Vrsta zaprimljenih ponuda ili zahtjeva: Ponude ponuditelja registriranih u zemljama Europskog gospodarskog prostora koje nisu zemlja kupca

Broj primljenih ponuda ili zahtjeva za sudjelovanje: 0

Vrsta zaprimljenih ponuda ili zahtjeva: Ponude ponuditelja registriranih u zemljama izvan Europskog gospodarskog prostora

Broj primljenih ponuda ili zahtjeva za sudjelovanje: 0

Vrsta zaprimljenih ponuda ili zahtjeva: Ponude koje su provjerene i neprihvatljive zbog neobično niske cijene ili troškova

Broj primljenih ponuda ili zahtjeva za sudjelovanje: 0

Vrsta zaprimljenih ponuda ili zahtjeva: Provjerene i neprihvatljive ponude

Broj primljenih ponuda ili zahtjeva za sudjelovanje: 1

## 8. Organizacije

---

### 8.1. ORG-0001

Službeno ime: Institut pro veřejné zadavatele, s.r.o.

Registracijski broj: 03920071

Poštanska adresa: Křenova 438

Grad: Praha

Poštanski broj: 16200  
Zemlja – podregija (NUTS): Karlovarský kraj (CZ041)  
Zemlja: Češka  
E-pošta: [kontakt@institut-vz.cz](mailto:kontakt@institut-vz.cz)  
Tel.: +420 270003300  
**Uloge ove organizacije:**

#### 8.1. **ORG-0002**

Službeno ime: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže  
Registracijski broj: 65349423  
Poštanska adresa: třída Kpt. Jaroše 1926/7  
Grad: Brno  
Poštanski broj: 60200  
Zemlja – podregija (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)  
Zemlja: Češka  
E-pošta: [posta@uohs.cz](mailto:posta@uohs.cz)  
Tel.: +420 542167111  
Internet: <https://uohs.gov.cz>  
**Uloge ove organizacije:**  
Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)  
Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

#### 8.1. **ORG-0003**

Službeno ime: THERMAL-F, a.s.  
Registracijski broj: 25401726  
Poštanska adresa: I. P. Pavlova 2001/11  
Grad: Karlovy Vary  
Poštanski broj: 36001  
Zemlja – podregija (NUTS): Karlovarský kraj (CZ041)  
Zemlja: Češka  
E-pošta: [mikes@thermal.cz](mailto:mikes@thermal.cz)  
Tel.: +420 739322452  
Profil kupca: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/thermal-f-a-s>  
**Uloge ove organizacije:**  
Kupac

#### 8.1. **ORG-0004**

Službeno ime: Intermont, Opatrný, s.r.o.  
Veličina gospodarskog subjekta: Mikro, malo ili srednje poduzeće  
Registracijski broj: 49900854  
Poštanska adresa: Mostecká 1973  
Grad: Jirkov  
Poštanski broj: 43111  
Zemlja – podregija (NUTS): Ústecký kraj (CZ042)  
Zemlja: Češka  
Kontaktna točka: Daniel Opatrný  
E-pošta: [intermont@intermont-opatrnny.cz](mailto:intermont@intermont-opatrnny.cz)  
Tel.: +420 776700086  
**Uloge ove organizacije:**  
Ponuditelj  
**Pobjednik tih grupa: LOT-0001**

## Informacije o obavijesti

---

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: bbef1aa8-5bfa-4cd3-a4e0-a76b7e649ed7 - 01

Vrsta obrasca: Rezultati

Vrsta obavijesti: Obavijest o dodjeli ugovora ili koncesije – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 29

Datum slanja obavijesti: 27/03/2025 08:27:04 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme,  
zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: češki

Broj objave obavijesti: 201949-2025

Broj izdanja SL S-a: 62/2025

Datum objave: 28/03/2025