

203508-2026 - Nadmetanje

Češka – Usluge čišćenja – VN Brno - Provođenje úklidových služeb

OJ S 59/2026 25/03/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Usluge

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Vojenská nemocnice Brno

E-pošta: vhanacek@vnbrno.cz

Pravni oblik kupca: Tijelo koje se uređuje javnim pravom, koje nadzire središnje tijelo državne uprave

Djelatnost javnog naručitelja: Zdravlje

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: VN Brno - Provođenje úklidových služeb

Opis: Predmetem veřejné zakázky je zajištění a provádění úklidových služeb pro Vojenskou nemocnici Brno, na adrese Zábrdovická 3 a Zábrdovická 174/18, 615 00 Brno, a to v těchto typech zdravotnických a provozních prostor - operační sály, oddělení JIP, standardní lůžková oddělení, ambulantní provozy jak interního, tak chirurgického charakteru, urgentní příjmy, stravovací provoz, kancelářské prostory, sklady, laboratoře, to všechno o celkové podlahové ploše cca 27 tis. m². Provození úklidových služeb bude zahrnovat pravidelný úklid, včetně sanitárních úklidů a nepravidelných/mimořádných úklidů, zejména po stavebních činnostech, malování, stěhování, event. po haváriích. Doba trvání smlouvy je stanovena na 4 roky (s možností prolongace jejího trvání).

Identifikační značka postupu: 8b0f54fd-11a4-4768-9d05-f6cebb2ead79

Vrsta postupu: Otvoren

Postupak je ubrzan: ne

Glavna obilježja postupa: Zadavatel zahajuje otevřené řízení odesláním oznámení o zahájení zadávacího řízení, kterým vyzývá neomezený počet dodavatelů k podání nabídky. Zadavatel s účastníky zadávacího řízení o podaných nabídkách nejedná. Dodavatelé předkládají doklady o kvalifikaci v nabídce.

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 90910000 Usluge čišćenja

Dodatna klasifikacija (cpv): 90900000 Usluge čišćenja i sanitacije, 90919200 Usluge čišćenja ureda, 98341130 Usluge domara

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Zemlja: Češka

Dodatne informacije: místo plnění - zdravotnická zařízení na adrese Zábrdovická 3 a Zábrdovická 174/18, 615 00 Brno

2.1.3. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 60 000 000,00 CZK

2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Primjenjivo prekogranično pravo: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Dokumentacija o nabavi

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: VN Brno - Provádění úklidových služeb

Opis: Předmětem veřejné zakázky je zajištění a provádění úklidových služeb pro Vojenskou nemocnici Brno, na adrese Zábrdovická 3/3 a Zábrdovická 174/18, 615 00 Brno, a to v těchto typech zdravotnických a provozních prostor - operační sály, oddělení JIP, standartní lůžková oddělení, laboratoře, ambulantní provozy jak interního, tak chirurgického charakteru, urgentní příjmy, stravovací provoz, kancelářské prostory, sklady, to všechno o celkové podlahové ploše cca 27 tis. m². Provádění úklidových služeb bude zahrnovat pravidelný úklid, včetně sanitárních úklidů a mimořádné úklidové služby, a to zejména po stavebních činnostech, malování, stěhování, či po haváriích, event. úklid v prostorách nezahrnutých do pravidelného úklidu. Provádění úklidových služeb nezahrnuje mytí oken. Doba trvání smlouvy uzavřené na tuto veřejnou zakázku bude 4 roky, s možností jejího prodloužení. Fakturace bude probíhat 1x měsíčně se splatností faktur 30 dnů. Fakturovaná cena za úklid bude vždy vycházet ze skutečně provedeného množství a druhu práce. Součástí úklidové služby podle této veřejné zakázky je i dodávka a použití čisticích, dezinfekčních a údržbových prostředků, úklidových strojů, nástrojů a potřeb, PVC sáčků do odpadkových košů. Dodávka prostředků pro osobní péči předmětem této veřejné zakázky není.

Interna identifikacijska oznaka: VN Brno - Provádění úklidových služeb

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 90910000 Usluge čištění

Dodatna klasifikacija (cpv): 90900000 Usluge čištění i sanitacije, 90919200 Usluge čištění ureda, 98341130 Usluge domara

Opcije:

Opis opcija: Dle návrhu smlouvy coby součástí zadávací dokumentace dostupné na profilu zadavatele.

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Zemlja: Češka

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 01/05/2026

Trajanje: 5 Godine

5.1.5. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 60 000 000,00 CZK

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

Ova javna nabava prikladna je i za mala i srednja poduzeća (MSP-ovi): da

Informacije o prethodnim obavijestima:

Identifikacijska oznaka prethodne obavijesti: 51039-2026

Identifikacijska oznaka dijela prethodne obavijesti: BVL2E7

5.1.7. Strateška nabava

Cilj strateške nabave: Nema strateške nabave

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Naziv: Hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je kritérium ekonomické výhodnosti nabídek.

Opis: Hodnocení ekonomické výhodnosti nabídek bude provedeno podle nejnížší nabídkové ceny. V rámci hodnocení tohoto kritéria bude hodnocena nabídková cena v Kč bez DPH, a to podle její absolutní výše. Nejlépe bude hodnocena nabídka s nabídkovou cenou nejnížší.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 100

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://nen.nipez.cz/profil/vnb>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://nen.nipez.cz/profil/vnb>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: češki, slovački

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 15/04/2026 23:59:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 0 Dan

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. **Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)**

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informacije o rokovima za preispitivanje: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: Vojenská nemocnice Brno

Organizacija koja osigurava izvanmrežni pristup dokumentaciji o nabavi: Vojenská nemocnice Brno

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Vojenská nemocnice Brno

Registracijski broj: 60555530

Poštanska adresa: Zábřdovická 3

Grad: Brno

Poštanski broj: 61500

Zemlja – podregija (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Zemlja: Češka

E-pošta: vhanacek@vnbrno.cz

Tel.: +420 602721466

Internet: www.vnbrno.cz

Profil kupca: <https://nen.nipez.cz/profil/vnb>

Uloge ove organizacije:

Kupac

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave

Organizacija koja osigurava izvanmrežni pristup dokumentaciji o nabavi

8.1. ORG-0002

Službeno ime: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Registracijski broj: 65349423

Poštanska adresa: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Grad: Brno

Poštanski broj: 60200

Zemlja – podregija (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Zemlja: Češka

E-pošta: posta@uohs.cz

Tel.: +420 542167111

Internet: <https://uohs.gov.cz>

Uloge ove organizacije:

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: ada6e472-3775-4921-b069-3421cb13f0ac - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 24/03/2026 14:01:55 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: češki

Broj objave obavijesti: 203508-2026

Broj izdanja SL S-a: 59/2026

Datum objave: 25/03/2026