

## 211198-2026 - Nadmetanje

Latvija – Građevinski radovi – Ēkas Latgales ielā 189, Rīgā, atjaunošanas, vienkāršotas pārbūves un teritorijas labiekārtošanas darbi

OJ S 61/2026 27/03/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim - Obavijest o promjeni

Radovi - Usluge

### 1. Kupac

---

#### 1.1. Kupac

Službeno ime: Rīgas valstspilsētas pašvaldības Īpašuma departaments

E-pošta: [nensija.butkane@riga.lv](mailto:nensija.butkane@riga.lv)

Pravni oblik kupca: Lokalno tijelo

Djelatnost javnog naručitelja: Opće javne usluge

### 2. Postupak

---

#### 2.1. Postupak

Naslov: Ēkas Latgales ielā 189, Rīgā, atjaunošanas, vienkāršotas pārbūves un teritorijas labiekārtošanas darbi

Opis: Ēkas Latgales ielā 189, Rīgā, atjaunošanas, vienkāršotas pārbūves un teritorijas labiekārtošanas darbi

Identifikacijska oznaka postupka: d14d3bde-09d5-4fa0-99fb-d2018fc5fbab

Interna identifikacijska oznaka: RDĪD2025/89

Vrsta postupka: Otvoren

Postupak je ubrzan: ne

##### 2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Dodatna priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 45000000 Građevinski radovi

Dodatna klasifikacija (cpv): 71000000 Arhitektonske, građevne, tehničke i inspekcije usluge

##### 2.1.4. Opće informacije

**Pravna osnova:**

Direktiva 2014/24/EU

##### 2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Europska jedinstvena dokumentacija o nabavi

### 5. Grupa

---

#### 5.1. Grupa: LOT-0000

Naslov: Ēkas Latgales ielā 189, Rīgā, atjaunošanas, vienkāršotas pārbūves un teritorijas labiekārtošanas darbi

Opis: Ēkas Latgales ielā 189, Rīgā, atjaunošanas, vienkāršotas pārbūves un teritorijas labiekārtošanas darbi

##### 5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45000000 Građevinski radovi

Dodatna klasifikacija (cpv): 71000000 Arhitektonske, građevne, tehničke i inspekcije usluge

#### **5.1.2. Mjesto izvršenja**

Poštanska adresa: Latgales iela 89

Grad: Rīga

Poštanski broj: LV-1003

Zemlja – podregija (NUTS): Rīga (LV006)

Zemlja: Latvija

#### **5.1.3. Očekivano trajanje**

Trajanje: 6 Mjeseci

#### **5.1.4. Obnova**

Maksimalan broj obnavljanja: 0

#### **5.1.6. Opće informacije**

Moraju se navesti imena i stručne kvalifikacije osoblja angažiranog za izvršenje ugovora:

Obvezno za ponudu

Projekt javne nabave u cijelosti se ili djelomično financira sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

##### **Informacije o prethodnim obavijestima:**

Identifikacijska oznaka prethodne obavijesti: d54c8192-761a-4101-bf13-4e9f4a29e213-01

#### **5.1.9. Kriteriji za odabir**

Izvori kriterija odabira: Europska jedinstvena dokumentacija o nabavi

#### **5.1.10. Kriteriji za dodjelu**

##### **Kriterij:**

Vrsta: Cijena

Naziv: Cena

Opis: Piedāvātā cena

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 90

##### **Kriterij:**

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Papildu pieredze

Opis: Speciālista ar būvprakses sertifikātu ēku konstrukciju projektēšanā papildu pieredze

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 10

#### **5.1.11. Dokumentacija o nabavi**

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/160527>

#### **5.1.12. Uvjeti nabave**

##### **Uvjeti podnošenja:**

Elektroničko podnošenje: Dopusšteno

Adresa za podnošenje: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/160527>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: latvijski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Ponuditelji mogu podnijeti više od jedne ponude: Nije dopušteno

Opis finansijskog jamstva: Kredītiestādes vai apdrošināšanas sabiedrības izsniegts piedāvājuma nodrošinājums.

Rok za zaprimanje ponuda: 13/04/2026 10:10:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 2 Mjeseci

**Informacije o javnom otvaranju:**

Datum otvaranja: 13/04/2026 14:10:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Mjesto: Elektronisko iepirkumu sistēma

**Uvjeti ugovora:**

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Uvjeti koji se odnose na izvršenje ugovora: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: da

Finansijski aspekti: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

**5.1.15. Tehnike**

**Okvirni sporazum:**

Nema okvirnog sporazuma

**Informacije o dinamičkom sustavu nabave:**

Nema dinamičkog sustava nabave

**5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)**

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Iepirkumu uzraudzības birojs

Informacije o rokovima za preispitivanje: Iesniegums iesniedzams Iepirkumu uzraudzības birojam, līdz 06/04/2026

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: Rīgas valstspilsētas pašvaldības Īpašuma departaments

## 8. Organizacije

---

**8.1. ORG-0001**

Službeno ime: Rīgas valstspilsētas pašvaldības Īpašuma departaments

Registracijski broj: 90011524360

Odjel: Rīgas valstspilsētas pašvaldības Īpašuma departaments

Poštanska adresa: Riharda Vāgnera iela 5

Grad: Rīga

Poštanski broj: LV-1050

Zemlja – podregija (NUTS): Rīga (LV006)

Zemlja: Latvija

Kontaktna točka: Rīgas valstspilsētas pašvaldības Īpašuma departamenta Būvniecības pārvaldes Juridiskās un iepirkumu nodaļa

E-pošta: [nensija.butkane@riga.lv](mailto:nensija.butkane@riga.lv)

Tel.: +37167105796

Internet: <https://id.riga.lv/>

Krajnja točka za razmjenu informacija (URL): [https://latvija.lv/lv/eaddress/write?address=\\_default%4090000038741](https://latvija.lv/lv/eaddress/write?address=_default%4090000038741)

**Uloge ove organizacije:**

Kupac

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave

### 8.1. ORG-0002

Službeno ime: Iepirkumu uzraudzības birojs

Registracijski broj: 90001263305

Poštanska adresa: Smilšu iela 1

Grad: Rīga

Poštanski broj: LV-1919

Zemlja – podregija (NUTS): Rīga (LV006)

Zemlja: Latvija

Kontaktna točka: Juridiskais departaments

E-pošta: [pasts@iub.gov.lv](mailto:pasts@iub.gov.lv)

Tel.: +37122416641

Internet: <https://www.iub.gov.lv>

Krajnja točka za razmjenu informacija (URL): <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Organizer/472>

**Uloge ove organizacije:**

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

## 10. Promjena

---

Verzija prethodne obavijesti koja se mijenja

:

aada49c7-38aa-41d0-bcef-0c48dbda67b5-01

Glavni razlog promjene

:

Ažurirane informacije

Opis

:

Grozījumi iepirkuma procedūras dokumentācijā iekļautajās prasībās

### 10.1. Promjena

Identifikator odjeljka: LOT-0000

Datum izmjene dokumentacije o nabavi: 26/03/2026

## Informacije o obavijesti

---

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 712374d5-cef1-4137-b072-c90cb85d8896 - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 26/03/2026 10:52:57 (UTC+00:00) zapadnoeuropsko vrijeme, GMT

Datum e-pošiljateljeva slanja obavijesti: 26/03/2026 10:52:57 (UTC+00:00) zapadnoeuropsko vrijeme, GMT

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: latvijski

Broj objave obavijesti: 211198-2026

Broj izdanja SL S-a: 61/2026

Datum objave: 27/03/2026