215691-2026 - Nadmetanje

Nizozemska – Usluge čišćenja i sanitacije – Europese openbare aanbesteding schoonmaakonderhoud en glasbewassing gemeentelijke binnensportaccommodaties gemeente Soest
OJ S 62/2026 30/03/2026
Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim - Obavijest o promjeni
Usluge

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: gemeente Soest
E-pošta: inkoop@soest.nl
Pravni oblik kupca: Regionalno tijelo
Djelatnost javnog naručitelja: Opće javne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Europese openbare aanbesteding schoonmaakonderhoud en glasbewassing gemeentelijke binnensportaccommodaties gemeente Soest
Opis: Door goede, schone binnensportaccommodaties wil de gemeente Soest bijdragen aan een positieve sportbeleving van de gebruikers van de gemeentelijke binnensportaccommodaties. De gemeente Soest is op zoek naar een partij die voor haar de gemeentelijke binnensportaccommodaties schoon wil maken. Het betreft vier (4) binnensportaccommodaties. Voor meer informatie zie de aanbestedingsstukken.
Identifikacijska oznaka postupka: d3832b3b-c694-40d4-b589-dc47fc37264a
Interna identifikacijska oznaka: 1382225
Vrsta postupka: Otvoren
Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge
Glavna klasifikacija (cpv): 90900000 Usluge čišćenja i sanitacije
Dodatna klasifikacija (cpv): 90911300 Usluge čišćenja prozora

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja: Nizozemska
Bilo gdje u određenoj zemlji
Dodatne informacije: Soest en Soesterberg

2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:
Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Europska jedinstvena dokumentacija o nabavi

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0000

Naslov: Schoonmaakonderhoud en glasbewassing
Opis: De scope van de opdracht bestaat uit schoonmaakonderhoud van gemeentelijke binnensportaccommodaties en glasbewassing. Zie aanbestedingsstukken
Interna identifikacijska oznaka: 1

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge
Glavna klasifikacija (cpv): 90900000 Usluge čišćenja i sanitacije
Dodatna klasifikacija (cpv): 90911300 Usluge čišćenja prozora
Opcije:
Opis opcija: Gedurende de opdracht kunnen de m2 schoon te maken ruimten wijzigen. Van Inschrijver wordt verwacht dat hij hierop kan anticiperen.

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja: Nizozemska
Bilo gdje u određenoj zemlji
Dodatne informacije: Soest en Soesterberg

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 31/08/2026
Datum završetka trajanja: 31/08/2033

5.1.4. Obnova

Maksimalan broj obnavljanja: 2
Druge informacije o obnovi: De initiële duur van de opdracht is 3 jaar. Daarna kan de opdracht 2x met 2 jaar worden verlengd bij voldoende presteren.

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:
Sudjelovanje nije rezervirano.
Moraju se navesti imena i stručne kvalifikacije osoblja angažiranog za izvršenje ugovora: Nije obvezno
Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a
Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

5.1.7. Strateška nabava

Cilj strateške nabave: Nema strateške nabave

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Europska jedinstvena dokumentacija o nabavi

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:
Vrsta: Kvaliteta
Naziv: Inrichting werkzaamheden
Opis: Opdrachtgever vindt het belangrijk dat de schoonmaakwerkzaamheden op een goede manier worden ingericht. Hierbij dient rekening gehouden te worden met de planning van het gebruik van de binnensportaccommodaties (zaalruimteverdeling). Ook vindt opdrachtgever het belangrijk dat er continuïteit is als het gaat om het in te zetten personeel. In dit kader wordt van de inschrijvers verwacht dat zij een plan van aanpak maken waarin o.a. wordt ingegaan op hoe de inschrijver denkt de schoonmaakwerkzaamheden bij de locaties te kunnen inrichten

en hoe de inschrijver borgt dat te allen tijde sprake is van voldoende ureninzet. Voor meer informatie zie de bijbehorende aanbestedingsleidraad.
Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)
Broj kriterija za dodjelu: 30
Kriterij:
Vrsta: Kvaliteta
Naziv: Communicatie
Opis: Opdrachtgever hecht waarde aan een goede communicatie betreffende de uitvoering van de opdracht. Korte communicatielijnen kunnen er aan bijdragen dat zaken snel opgepakt kunnen worden. In dit kader wordt van de inschrijvers verwacht dat zij een plan van aanpak indienen waarin o.a. beschreven wordt hoe de inschrijver de communicatie m.b.t. de uitvoering van deze opdracht ziet, hoe zij de afhandeling van klachten ziet en hoe zij wil omgaan met roosterwijzigingen. Voor meer informatie zie de bijbehorende aanbestedingsleidraad.
Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)
Broj kriterija za dodjelu: 20
Kriterij:
Vrsta: Kvaliteta
Naziv: Presentatie
Opis: Opdrachtgever vindt het belangrijk om naast het beoordelen van hetgeen inschrijvers schriftelijk hebben ingediend ook fysiek te toetsen hoe de beoogde opdrachtnemer werkt en denkt. Dit om o.a. meer inzicht te krijgen en in te schatten of de beoogde opdrachtnemer echt begrijpt hetgeen wij als opdrachtgever vragen en willen realiseren kijkend naar de context van deze aanbesteding. Tijdens de presentatie wordt aan inschrijvers gevraagd om o.a. te presenteren hoe zij de implementatie van de opdracht zien en hoe omgegaan wordt met personeelskrapte onder schoonmaakpersoneel. Voor meer informatie zie de bijbehorende aanbestedingsleidraad.
Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)
Broj kriterija za dodjelu: 10
Kriterij:
Vrsta: Cijena
Naziv: Prijs (inchrijfsom)
Opis: U dient het bijgevoegde calculatiemodel in te vullen. De door u aangeboden totaalprijs is all-in voor alle werkzaamheden behorende bij het uitvoeren van de gevraagde dienstverlening.
Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)
Broj kriterija za dodjelu: 40

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Rok za podnošenje zahtjeva za dodatne informacije: 02/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme
Adresa dokumentacije o nabavi: https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/417662

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:
Elektroničko podnošenje: Obvezno
Adresa za podnošenje: https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/417662
Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: nizozemski
Elektronički katalog: Nije dopušteno
Varijante: Nije dopušteno
Rok za zaprimanje ponuda: 23/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 3 Mjeseci
Informacije o javnom otvaranju:
Datum otvaranja: 23/04/2026 12:05:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme
Uvjeti ugovora:
Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne
Elektroničko izdavanje računa: Obvezno
Naručivanje će biti elektroničko: ne
Plaćanje će biti elektroničko: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:
Nema okvirnog sporazuma
Informacije o dinamičkom sustavu nabave:
Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): gemeente Soest - Rechtbank Midden Nederland locatie Utrecht
Informacije o rokovima za preispitivanje: Zie aanbestedingsleidraad.
Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: gemeente Soest
Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): gemeente Soest
Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje: gemeente Soest

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: gemeente Soest
Registracijski broj: 11628189
Poštanska adresa: Raadhuisplein 1
Grad: Soest
Poštanski broj: 3762 AV
Zemlja – podregija (NUTS): Utrecht (NL350)
Zemlja: Nizozemska
Kontaktna točka: Marco Ahlers
E-pošta: inkoop@soest.nl
Tel.: +31 356093411
Internet: http://www.soest.nl
Ostale kontaktne točke:
Službeno ime: Rechtbank Midden Nederland locatie Utrecht
Poštanska adresa: Vrouwe Justitiaplein 1
Grad: Utrecht
Poštanski broj: 3511 EX
Zemlja – podregija (NUTS): Utrecht (NL350)
Zemlja: Nizozemska
E-pošta: midden-nederland@rechtspraak.nl
Tel.: +31 883620000
Internet: https://www.rechtspraak.nl/Organisatie/Rechtbanken/Midden-Nederland/Pages/default.aspx

Uloge ove organizacije:
Kupac
Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave
Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje
Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)
Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

10. Promjena

Verzija prethodne obavijesti koja se mijenja
:
ec25e3df-1395-4ed0-bfd3-ecb0a6af3c75-01
Glavni razlog promjene
:
Ažurirane informacije
Opis
:
Er was in de Leidraad voorzien in een tweede NvI. Echter deze was nog niet opgenomen in de planning op TenderNed. De planning op TenderNed is leidend. Tweede Nota van Inlichtingen is toegevoegd in de procedure en de planning.

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 356b10eb-e2be-463a-bd16-fd275a396de3 - 01
Vrsta obrasca: Nadmetanje
Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim
Podvrsta obavijesti: 16
Datum slanja obavijesti: 26/03/2026 16:31:46 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme
Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: nizozemski
Broj objave obavijesti: 215691-2026
Broj izdanja SL S-a: 62/2026
Datum objave: 30/03/2026