

215692-2026 - Nadmetanje

Norveška – Građevinski radovi – H0900 EFU-10977 Procurement of nursing home - stage 1 prequalification

OJ S 62/2026 30/03/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim - Obavijest o promjeni Radovi

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Bergen kommune - Etat for utbygging

E-pošta: agnes.adanc@bergen.kommune.no

Pravni oblik kupca: Regionalno tijelo

Djelatnost javnog naručitelja: Opće javne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: H0900 EFU-10977 Procurement of nursing home - stage 1 prequalification

Opis: Bergen municipality has a long-term need to strengthen capacity within 24 hour care services and would therefore like to enter into a cooperation with the Seller/Developer on the purchase and further development of a property. The aim is to facilitate the establishment of a modern nursing home with approx. 160-200 residential rooms, designed in accordance with the current requirements for quality, patient safety and future needs in the health and welfare sector. The project shall be carried out as a collaboration between Bergen municipality and the seller/developer. This means that the parties shall work together to ensure good technical, functional and economic solutions, as well as an appropriate progress. The interaction model facilitates to use both parties' competence early in the process, with the goal of developing a nursing home that gives residents, employees and relatives the best possible offer. Bergen municipality would like, through this procurement and cooperation, to contribute to the future orientated and effective development of the health and care services in the city.

Identifikacijska oznaka postupka: 2cb612d9-5173-4649-b330-ab53d702387b

Interna identifikacijska oznaka: 2024/187565

Vrsta postupka: Pregovarački s prethodnom objavom poziva na nadmetanje / natjecateljski uz pregovore

Postupak je ubrzan: ne

Glavna obilježja postupka: Bergen municipality, the Development Department, has announced a negotiated procedure for a partnering contract for the project H0900 Nursing Home.

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45000000 Građevinski radovi

Dodatna klasifikacija (cpv): 45210000 Radovi na podizanju zgrada, 45215100 Građevinski radovi na zgradama vezanih za zdravstvo, 45215213 Građevinski radovi na domu za skrb o starim i bolesnim osobama, 45215214 Građevinski radovi na domu za stanovanje, 71240000 Arhitektonske usluge, tehničke usluge i usluge planiranja, 71320000 Usluge tehničkog projektiranja

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Vestland (NO0A2)

Zemlja: Norveška

2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

Anskaffelsesforskriften - Negotiated procedure

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Europska jedinstvena dokumentacija o nabavi

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0000

Naslov: H0900 EFU-10977 Procurement of nursing home - stage 1 prequalification

Opis: Bergen municipality has a long-term need to strengthen capacity within 24 hour care services and would therefore like to enter into a cooperation with the Seller/Developer on the purchase and further development of a property. The aim is to facilitate the establishment of a modern nursing home with approx. 160-200 residential rooms, designed in accordance with the current requirements for quality, patient safety and future needs in the health and welfare sector. The project shall be carried out as a collaboration between Bergen municipality and the seller/developer. This means that the parties shall work together to ensure good technical, functional and economic solutions, as well as an appropriate progress. The interaction model facilitates to use both parties' competence early in the process, with the goal of developing a nursing home that gives residents, employees and relatives the best possible offer. Bergen municipality would like, through this procurement and cooperation, to contribute to the future orientated and effective development of the health and care services in the city.

Interna identifikacijska oznaka: 2024/187565

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45000000 Građevinski radovi

Dodatna klasifikacija (cpv): 45210000 Radovi na podizanju zgrada, 45215100 Građevinski radovi na zgradama vezanih za zdravstvo, 45215213 Građevinski radovi na domu za skrb o starim i bolesnim osobama, 45215214 Građevinski radovi na domu za stanovanje, 71240000 Arhitektonske usluge, tehničke usluge i usluge planiranja, 71320000 Usluge tehničkog projektiranja

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Vestland (NO0A2)

Zemlja: Norveška

5.1.3. Očekivano trajanje

Trajanje: 84 Mjeseci

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): ne

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Europska jedinstvena dokumentacija o nabavi

Informacije o drugoj fazi postupka u dvije faze:

Minimalan broj natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka: 3

Postupak će se odvijati u uzastopnim fazama. U svakoj fazi neki sudionici mogu biti isključeni

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Jezici na kojima je dokumentacija o nabavi službeno dostupna: norveški

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://permalink.mercell.com/276776882.aspx>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://permalink.mercell.com/276776882.aspx>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: norveški

Elektronički katalog: Dopušteno

Potreban je napredan ili kvalificirani elektronički potpis ili pečat (kako je definirano u Uredbi (EU) br. 910/2014)

Varijante: Nije dopušteno

Rok za primitak zahtjeva za sudjelovanje: 29/04/2026 10:00:00 (UTC+00:00)

zapadnoeuropsko vrijeme, GMT

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: da

Plaćanje će biti elektroničko: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Hordaland tingrett

Informacije o rokovima za preispitivanje: § 20-7. Deadline for request for a temporary injunction

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): Bergen kommune - Etat for utbygging

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Bergen kommune - Etat for utbygging

Registracijski broj: 964338531

Odjel: Etat for utbygging

Poštanska adresa: Postboks 7700

Grad: BERGEN

Poštanski broj: 5020

Zemlja – podregija (NUTS): Vestland (NO0A2)

Zemlja: Norveška

Kontaktna točka: Agnes Dåvøy Adanc

E-pošta: agnes.adanc@bergen.kommune.no

Tel.: +47 05556

Internet: <https://www.bergen.kommune.no>

Uloge ove organizacije:

Kupac

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

8.1. ORG-0002

Službeno ime: Hordaland tingrett

Registracijski broj: 935 364 906

Grad: bergen

Poštanski broj: 5020

Zemlja – podregija (NUTS): Vestland (NO0A2)

Zemlja: Norveška

Uloge ove organizacije:

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

10. Promjena

Verzija prethodne obavijesti koja se mijenja

:

64eac3c8-5a2a-4980-a03b-e96b0dceb4e9-01

Glavni razlog promjene

:

Ažurirane informacije

Opis

:

Removed text in the qualification requirement technical and professional qualifications: The selected tenderer will be sent a reference list template to document fulfilment of the qualification requirement.

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 08b01cc5-308a-4aa2-aa98-74979614b786 - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 27/03/2026 08:19:45 (UTC+00:00) zapadnoeuropsko vrijeme, GMT

Datum e-pošiljateljeva slanja obavijesti: 27/03/2026 08:32:16 (UTC+00:00) zapadnoeuropsko vrijeme, GMT

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: engleski

Broj objave obavijesti: 215692-2026

Broj izdanja SL S-a: 62/2026

Datum objave: 30/03/2026