

## 225894-2026 - Nadmetanje

**Njemačka – Građevinski radovi – Seniorenwohnen in Farchant - Holzfenster- und Türen**  
**OJ S 64/2026 01/04/2026**  
**Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim**  
**Radovi**

### 1. Kupac

---

#### 1.1. Kupac

Službeno ime: Gemeinde Farchant  
E-pošta: [gemeinde@gemeinde-farchant.de](mailto:gemeinde@gemeinde-farchant.de)  
Pravni oblik kupca: Lokalno tijelo  
Djelatnost javnog naručitelja: Opće javne usluge

### 2. Postupak

---

#### 2.1. Postupak

Naslov: Seniorenwohnen in Farchant - Holzfenster- und Türen  
Opis: Im Zuge des Neu- und Umbaus des Seniorenwohnens in Farchant wird im Bestand die Wohnung mit Sanitärkern erneuert, an den Bestand eine Heizzentrale angebaut und zwei vollständige Neubauten mit Wohnbereichen und Tagespflegebereich errichtet. Im Gewerk Holzfenster- und Türen werden ca. - 1-flügelige Dreh-Kipp-Fenster: 15 Stück - 2-flügelige Dreh-Kipp-Fenster, ggf. mit Unterlicht: 31 Stück - 3-flügelige Dreh-Kipp-Fenster, ggf. mit Unterlicht: 11 Stück - 2-flügelige Dreh-Kipp-Fenstertüren mit Stulp oder Pfosten: 20 Stück - Fenstertür-Elemente für Loggien: 2-flügelige Dreh-Kipp-Fenstertüren mit seitlicher Festverglasung, ggf. mit Oberlicht: ca. 25 m<sup>2</sup> - Magnet-Nullschwelle: ca. 45 m - Rolladen- und Raffstoreanlage für Fenster und Fenstertüren: 29 Stück - Außenfensterbänke aus Aluminium: ca. 70 m - Einbau provisorischer 1- bis 2-flügeliger Türen mit Festfeld und Schließzylinder: 7 Stück  
Identifikacijska oznaka postupka: 540832e9-9ade-40a5-91d0-6a2cd341f052  
Interna identifikacijska oznaka: 34400  
Vrsta postupka: Otvoren  
Postupak je ubrzan: ne

##### 2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi  
Glavna klasifikacija (cpv): 45000000 Građevinski radovi  
Dodatna klasifikacija (cpv): 45210000 Radovi na podizanju zgrada, 45421132 Ugradnja prozora, 45441000 Staklarski radovi, 45421112 Ugradnja okvira prozora, 45421130 Ugradnja vrata i prozora, 45421110 Ugradnja okvira vrata i prozora

##### 2.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Am Gern 2 und 4  
Grad: Farchant  
Poštanski broj: 82490  
Zemlja – podregija (NUTS): Garmisch-Partenkirchen (DE21D)  
Zemlja: Njemačka  
Dodatne informacije: Flurstück-Nr.: 169/2 (Gemeinde) und 170 (kath. Kirche), Gemarkung Farchant

### 2.1.3. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 240 000,00 EUR

### 2.1.4. Opće informacije

#### Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

vob-a-eu -

### 2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Obavijest

Kršenje obveza utvrđenih na temelju isključivo nacionalnih osnova za isključenje: sowie zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB bzw.

Ausschlussgründe gemäß §6eEU VOB/A. Alle Bewerber werden bereits an dieser Stelle darauf hingewiesen, dass öffentliche Aufträge und Konzessionen entsprechend der Verordnung(EU)2022/576 vom 08.04.2022 seit dem 9. April 2022 zu dem nicht an Personen oder Unternehmen vergeben werden dürfen, die einen Bezug zu Russland im Sinne von Artikel 5k dieser Verordnung bzw. gemäß FB 127 EU aufweisen. Die Eignung ist durch Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) oder Eigenerklärungen gem. Formblatt „Eigenerklärungen zur Eignung“ nachzuweisen. Gelangt das Angebot eines nicht präqualifizierten Bieters in die engere Wahl, sind die im Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung“ angegebenen Bescheinigungen und Referenzen innerhalb von 6 Kalendertagen nach Aufforderung vorzulegen. Beruft sich der Bieter zur Erfüllung des Auftrages auf die Fähigkeiten anderer Unternehmen, ist die jeweilige Nummer im Präqualifikationsverzeichnis oder es sind die Erklärungen und Bescheinigungen gemäß dem Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung“ auch für diese anderen Unternehmen auf Verlangen vorzulegen. Das Formblatt 124EU (Eigenerklärung zur Eignung) liegt den Vergabeunterlagen bei.

## 5. Grupa

---

### 5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: Seniorenwohnen in Farchant - Holzfenster- und Türen

Opis: Kernmengen: - 1-flügelige Dreh-Kipp-Fenster: 15 Stück - 2-flügelige Dreh-Kipp-Fenster, ggf. mit Unterlicht: 31 Stück - 3-flügelige Dreh-Kipp-Fenster, ggf. mit Unterlicht: 11 Stück - 2-flügelige Dreh-Kipp-Fenstertüren mit Stulp oder Pfosten: 20 Stück - Fenstertür-Elemente für Loggien: 2-flügelige Dreh-Kipp-Fenstertüren mit seitlicher Festverglasung, ggf. mit Oberlicht: ca. 25 m² - Magnet-Nullschwelle: ca. 45 m - Rolladen- und Raffstoreanlage für Fenster und Fenstertüren: 29 Stück - Außenfensterbänke aus Aluminium: ca. 70 m - Einbau provisorischer 1- bis 2-flügeliger Türen mit Festfeld und Schließzylinder: 7 Stück

Interna identifikacijska oznaka: LOT-0001 34400

#### 5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45000000 Građevinski radovi

Dodatna klasifikacija (cpv): 45210000 Radovi na podizanju zgrada, 45421132 Ugradnja prozora, 45441000 Staklarski radovi, 45421112 Ugradnja okvira prozora, 45421130 Ugradnja vrata i prozora, 45421110 Ugradnja okvira vrata i prozora

#### 5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Am Gern 2 und 4

Grad: Farchant

Poštanski broj: 82490

Zemlja – podregija (NUTS): Garmisch-Partenkirchen (DE21D)

Zemlja: Njemačka

Dodatne informacije: Flurstück-Nr.: 169/2 (Gemeinde) und 170 (kath. Kirche), Gemarkung Farchant

#### **5.1.3. Očekivano trajanje**

Datum početka: 07/09/2026

Datum završetka trajanja: 23/10/2026

#### **5.1.5. Vrijednost**

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 240 000,00 EUR

#### **5.1.6. Opće informacije**

##### **Rezervirano sudjelovanje:**

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

Ova javna nabava prikladna je i za mala i srednja poduzeća (MSP-ovi): da

Dodatne informacije: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

#### **5.1.7. Strateška nabava**

Cilj strateške nabave: Nema strateške nabave

#### **5.1.9. Kriteriji za odabir**

Izvori kriterija odabira: Obavijest

Kriterij: Ostali ekonomski ili financijski zahtjevi

Opis kriterija odabira: Die Eignung ist durch Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e.V.(Präqualifikationsverzeichnis) oder Eigenerklärungen gem. Formblatt „Eigenerklärungen zur Eignung“ nachzuweisen. Gelangt das Angebot eines nicht präqualifizierten Bieters in die engere Wahl, sind die im Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung“ angegebenen Bescheinigungen und Referenzen innerhalb von 6 Kalendertagen nach Aufforderung vorzulegen.-- Beruft sich der Bieter zur Erfüllung des Auftrages auf die Fähigkeiten anderer Unternehmen, ist die jeweilige Nummer im Präqualifikationsverzeichnis oder es sind die Erklärungen und Bescheinigungen gemäß dem Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung“ auch für diese anderen Unternehmen auf Verlangen vorzulegen. Das Formblatt124EU (Eigenerklärung zur Eignung) liegt den Vergabeunterlagen bei. Direkter Link zur Eigenerklärung: <https://www.subreport.de/E62742952>

#### **5.1.10. Kriteriji za dodjelu**

##### **Kriterij:**

Vrsta: Cijena

Naziv: Preis

Opis: Preis

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 100

#### **5.1.11. Dokumentacija o nabavi**

Jezici na kojima je dokumentacija o nabavi službeno dostupna: njemački

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.subreport.de/E62742952>

**Ad hoc komunikacijski kanal:**

Naziv: Bieterkommunikation ausschließlich über die Vergabepattform.

URL: <https://www.subreport.de/E62742952>

**5.1.12. Uvjeti nabave****Uvjeti podnošenja:**

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://www.subreport.de/E62742952>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: njemački

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Ponuditelji mogu podnijeti više od jedne ponude: Dopušteno

Opis financijskog jamstva: Soweit die Auftragssumme mindestens 250.000 Euro ohne Umsatzsteuer beträgt, ist Sicherheit für die Vertragserfüllung in Höhe von 5 Prozent der Auftragssumme (inkl. Umsatzsteuer, ohne Nachträge) zu leisten. Die Sicherheit für Mängelansprüche beträgt 3 Prozent.

Rok za zaprimanje ponuda: 30/04/2026 10:20:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 60 Dani

**Informacije koje se mogu dopuniti nakon roka za podnošenje:**

Ovisno o volji kupca, neki nedostajući dokumenti povezani s ponuditeljem mogu se dostaviti kasnije.

Dodatne informacije: alles bis auf: 213.H Angebotsschreiben & Teile der Leistungsbeschreibung: Leistungsverzeichnis

**Informacije o javnom otvaranju:**

Datum otvaranja: 30/04/2026 10:20:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

**Uvjeti ugovora:**

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Dopušteno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: da

Pravni oblik koji mora imati skupina ponuditelja kojoj je dodijeljen ugovor:

Bietergemeinschaften müssen eine Arbeitsgemeinschaft bilden. Die Arbeitsgemeinschaft haftet gesamtschuldnerisch.

**5.1.15. Tehnike****Okvirni sporazum:**

Nema okvirnog sporazuma

**Informacije o dinamičkom sustavu nabave:**

Nema dinamičkog sustava nabave

**5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)**

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Vergabekammer Südbayern

Informacije o rokovima za preispitivanje: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen; (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind

nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen.(4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.  
Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: Gemeinde Farchant  
Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): Vergabekammer Südbayern  
Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje: Gemeinde Farchant  
Organizacija koja obrađuje ponude: Gemeinde Farchant

## 8. Organizacije

---

### 8.1. ORG-0001

Službeno ime: Gemeinde Farchant  
Registracijski broj: Berichtseinheit-ID 90134055  
Poštanska adresa: Am Gern 1  
Grad: Farchant  
Poštanski broj: 82490  
Zemlja – podregija (NUTS): Garmisch-Partenkirchen (DE21D)  
Zemlja: Njemačka  
E-pošta: [gemeinde@gemeinde-farchant.de](mailto:gemeinde@gemeinde-farchant.de)  
Tel.: +498821961655  
Internet: <https://www.gemeinde-farchant.de/>  
**Uloge ove organizacije:**  
Kupac  
Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave  
Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje  
Organizacija koja obrađuje ponude

### 8.1. ORG-0002

Službeno ime: KMP Projektsteuerung GmbH  
Registracijski broj: HRB 116716  
Grad: München  
Poštanski broj: 81673  
Zemlja – podregija (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)  
Zemlja: Njemačka  
E-pošta: [service@kmp-projektsteuerung.de](mailto:service@kmp-projektsteuerung.de)  
Tel.: 08999750896  
**Uloge ove organizacije:**  
Pružatelj usluga javne nabave

### 8.1. ORG-0003

Službeno ime: Vergabekammer Südbayern  
Registracijski broj: 09-0318006-60  
Grad: München  
Poštanski broj: 80538  
Zemlja – podregija (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)  
Zemlja: Njemačka  
E-pošta: [vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de](mailto:vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de)  
Tel.: +49 8921762411

**Uloge ove organizacije:**

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

**8.1. ORG-0004**

Službeno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registracijski broj: 0204:994-DOEVD-83

Grad: Bonn

Poštanski broj: 53119

Zemlja – podregija (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Zemlja: Njemačka

E-pošta: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Tel.: +49228996100

**Uloge ove organizacije:**

TED eSender

**Informacije o obavijesti**

---

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 18ff9802-f658-4d61-82ca-6e8b073ac92a - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 30/03/2026 14:13:32 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: njemački

Broj objave obavijesti: 225894-2026

Broj izdanja SL S-a: 64/2026

Datum objave: 01/04/2026