

228678-2026 - Nadmetanje

Nizozemska – Građevinski radovi – Energiesysteem Campus Oost

OJ S 65/2026 02/04/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim - Obavijest o promjeni
Radovi

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Wageningen University & Research

E-pošta: rob.rijnders@wur.nl

Pravni oblik kupca: Tijelo koje se uređuje javnim pravom

Djelatnost javnog naručitelja: Obrazovanje

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Energiesysteem Campus Oost

Opis: Wageningen Campus gaat uitbreiden door gebiedsontwikkeling 'Campus Oost' te realiseren in het gebied Born Oost. Binnen Campus Oost is in totaal voor circa 80.000 m2 bruto vloeroppervlak (BVO) aan nieuwbouw kennisintensieve bedrijvigheid voorzien. Deze kennisintensieve bedrijvigheid zal gerealiseerd worden door circa 5 tot 8 kavels te gaan verkopen aan beleggers of organisaties die zich hier gaan vestigen, binnen het kennisecosysteem van Wageningen Campus. Stichting Wageningen Research zal wel eigenaar blijven van de grond tussen de kavels, de groenvoorziening en de infrastructuur in het plangebied. Omdat WUR zelf geen gebruiker wordt van het aan te leggen energiesysteem, is significante lange-termijn betrokkenheid niet logisch. Gezien de centrale rol van WUR in de ontwikkeling van Campus Oost is een faciliterende rol echter wel van belang. Door het ontwerp, financiering, aanleg, beheer en exploitatie van het energiesysteem uit te besteden aan een Energy Service Company (ESCO) middels een Concessie, kan de Wageningen Campus dit proces faciliteren.

Identifikacijska oznaka postupka: 9866c87a-e574-4430-8cfd-7494d5ce274d

Interna identifikacijska oznaka: f63cf36d-aa5a-49d8-9424-302b94f24b37

Vrsta postupka: Ograničen

Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45000000 Građevinski radovi

Dodatna klasifikacija (cpv): 09320000 Para, topla voda i srodni proizvodi, 44622000 Sustavi za uporabu toplinske energije, 45232100 Pomoćni radovi za cjevovode za vodu, 45300000 Instalaterski radovi na građevinama, 65400000 Ostali izvori opskrbe energijom i distribucije energije

2.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Campus Oost

Grad: Wageningen

Poštanski broj: 6708PB

Zemlja – podregija (NUTS): Veluwe (NL221)

Zemlja: Nizozemska
Dodatne informacije: Zie documentatie

2.1.3. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 40 000 000,00 EUR

2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Dokumentacija o nabavi, Europska jedinstvena dokumentacija o nabavi

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0000

Naslov: Energiesysteem Campus Oost

Opis: Wageningen Campus gaat uitbreiden door gebiedsontwikkeling 'Campus Oost' te realiseren in het gebied Born Oost. Binnen Campus Oost is in totaal voor circa 80.000 m2 bruto vloeroppervlak (BVO) aan nieuwbouw kennisintensieve bedrijvigheid voorzien. Deze kennisintensieve bedrijvigheid zal gerealiseerd worden door circa 5 tot 8 kavels te gaan verkopen aan beleggers of organisaties die zich hier gaan vestigen, binnen het kennisecosysteem van Wageningen Campus. Stichting Wageningen Research zal wel eigenaar blijven van de grond tussen de kavels, de groenvoorziening en de infrastructuur in het plangebied. Omdat WUR zelf geen gebruiker wordt van het aan te leggen energiesysteem, is significante lange-termijn betrokkenheid niet logisch. Gezien de centrale rol van WUR in de ontwikkeling van Campus Oost is een faciliterende rol echter wel van belang. Door het ontwerp, financiering, aanleg, beheer en exploitatie van het energiesysteem uit te besteden aan een Energy Service Company (ESCo) middels een Concessie, kan de Wageningen Campus dit proces faciliteren.

Interna identifikacijska oznaka: 59c26fac-d5f4-4b86-9592-fac3fcb854bf

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45000000 Građevinski radovi

Dodatna klasifikacija (cpv): 09320000 Para, topla voda i srodni proizvodi, 44622000 Sustavi za uporabu toplinske energije, 45232100 Pomoćni radovi za cjevovode za vodu, 45300000 Instalaterski radovi na građevinama, 65400000 Ostali izvori opskrbe energijom i distribucije energije

5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Campus Oost

Grad: Wageningen

Poštanski broj: 6708PB

Zemlja – podregija (NUTS): Veluwe (NL221)

Zemlja: Nizozemska

Dodatne informacije: Zie documentatie

5.1.3. Očekivano trajanje

Trajanje: 30 Godine

5.1.4. Obnova

Maksimalan broj obnavljanja: 10

Druge informacije o obnovi: Tot in totaal 40 jaar na ingangsdatum exploitatieperiode

5.1.5. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 40 000 000,00 EUR

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi

Informacije o drugoj fazi postupka u dvije faze:

Minimalan broj natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka: 5

Maksimalan broj natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka: 5

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Jezici na kojima je dokumentacija o nabavi službeno dostupna: nizozemski

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://s2c.mercell.com/today/197906>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Dopušteno

Adresa za podnošenje: <https://s2c.mercell.com/today/197906>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: engleski, nizozemski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Rok za primitak zahtjeva za sudjelovanje: 22/04/2026 13:00:00 (UTC+00:00)

zapadnoeuropsko vrijeme, GMT

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: da

Plaćanje će biti elektroničko: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za postupke mirenja: Rechtbank Gelderland

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Rechtbank Gelderland

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite):

Rechtbank Gelderland

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Wageningen University & Research
Registracijski broj: 09215846
Poštanska adresa: Droevendaalsesteeg 4
Grad: Wageningen
Poštanski broj: 6708PB
Zemlja – podregija (NUTS): Veluwe (NL221)
Zemlja: Nizozemska
Kontaktna točka: Rob Rijnders
E-pošta: rob.rijnders@wur.nl
Tel.: +31652391583
Internet: <https://www.wur.nl>
Profil kupca: <https://s2c.mercell.com/buyer/2415>

Uloge ove organizacije:

Kupac

8.1. ORG-0002

Službeno ime: Rechtbank Gelderland
Registracijski broj: 82940827
Odjel: locatie Arnhem
Poštanska adresa: Walburgstraat 2-4
Grad: Arnhem
Poštanski broj: 6811CD
Zemlja – podregija (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)
Zemlja: Nizozemska
E-pošta: kcc.gld@rechtspraak.nl
Tel.: +31883612000

Uloge ove organizacije:

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)
Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)
Organizacija za postupke mirenja

10. Promjena

Verzija prethodne obavijesti koja se mijenja
:
5cbc7d39-fc8d-4c5c-b2ff-6ee3b44ef278-01
Glavni razlog promjene
:
Ažurirane informacije

10.1. Promjena

Identifikator odjeljka: PROCEDURE

10.1. Promjena

Identifikator odjeljka: LOT-0000

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 1c26a5c0-c663-4671-b329-0890bd9fa61c - 01
Vrsta obrasca: Nadmetanje
Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 31/03/2026 08:19:48 (UTC+00:00) zapadnoeuropsko vrijeme, GMT

Datum e-pošiljateljeva slanja obavijesti: 31/03/2026 08:21:27 (UTC+00:00) zapadnoeuropsko vrijeme, GMT

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: nizozemski

Broj objave obavijesti: 228678-2026

Broj izdanja SL S-a: 65/2026

Datum objave: 02/04/2026