

229344-2026 - Nadmetanje

Francuska – Arhitektonske usluge za zgrade – Réhabilitation de 168 logements répartis en 4 ensembles immobiliers à Montlouis Sur Loire

OJ S 65/2026 02/04/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Usluge

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: DEV/MOA - CVL - DEV/MOA - TOURS GRAND CENTRE

E-pošta: audrey.georgiadis@cdc-habitat.fr

Pravni oblik kupca: Tijelo koje se uređuje javnim pravom

Djelatnost javnog naručitelja: Stanovanje i komunalne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Réhabilitation de 168 logements répartis en 4 ensembles immobiliers à Montlouis Sur Loire

Opis: Marché pour mission de maîtrise d'Œuvre pour une opération de réhabilitation à Montlouis Sur Loire en deux tranches fonctionnelles de 4 ensembles immobiliers totalisant 168 maisons. Tranche 1 (3 ensembles immobiliers) : 115 maisons au total Tranche 2 (1 ensemble immobilier) : 53 maisons. Le maître d'oeuvre devra prendre en compte dans sa mission la gestion des RDV avec les locataires et assurer les visites suivantes : - DIAG - EDLE avant travaux - OPR fin de chantier

Identifikacijska oznaka postupka: b240386e-d41e-4f15-89b4-b6e7ffcf864f

Interna identifikacijska oznaka: MONTLOUIS SUR LOIRE - REHA - MOE

Vrsta postupka: Ostali postupci u više faza

Glavna obilježja postupka: Procédure avec négociation

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 71221000 Arhitektonske usluge za zgrade

2.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Allée Buffon, Allée Victor Hugo, Rue Emile Zola, Place des Mimosas

Grad: Montlouis Sur Loire

Poštanski broj: 37270

Zemlja – podregija (NUTS): Indre-et-Loire (FRB04)

Zemlja: Francuska

2.1.3. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 7 520 000,00 EUR

2.1.4. Opće informacije

Ovaj postupak ponovno će se pokrenuti

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Dokumentacija o nabavi

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: Maîtrise d'œuvre dans le cadre d'une réhabilitation

Opis: Marché de maîtrise d'oeuvre pour la réhabilitation de 168 logements répartis en 4 ensembles immobiliers

Interna identifikacijska oznaka: 1

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 71000000 Arhitektonske, građevne, tehničke i inspekcije usluge

5.1.2. Mjesto izvršenja

Grad: Montlouis Sur Loire

Poštanski broj: 37270

Zemlja – podregija (NUTS): Indre-et-Loire (FRB04)

Zemlja: Francuska

5.1.3. Očekivano trajanje

Trajanje: 36 Mjeseci

5.1.5. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 0,00 EUR

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): ne

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi

Informacije o drugoj fazi postupka u dvije faze:

Minimalan broj natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka: 3

Maksimalan broj natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka: 5

Postupak će se odvijati u uzastopnim fazama. U svakoj fazi neki sudionici mogu biti isključeni

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: Capacité économique et financière : 30%

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: Expérience et capacité professionnelle : 30%

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: Capacité technique : 40%

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Adresa dokumentacije o nabavi: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_X0xm93qy33

5.1.12. **Uvjeti nabave**

Uvjeti postupka:

Predviđeni datum slanja poziva na dostavu ponuda: 01/06/2026

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Dopušteno

Adresa za podnošenje: <https://www.achatpublic.com/>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: francuski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Dopušteno

Rok za primitak zahtjeva za sudjelovanje: 30/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Nije dopušteno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: ne

5.1.15. **Tehnike**

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. **Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)**

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): DEV/MOA - CVL - DEV/MOA - TOURS GRAND CENTRE

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): DEV /MOA - CVL - DEV/MOA - TOURS GRAND CENTRE

8. Organizacije

8.1. **ORG-0001**

Službeno ime: DEV/MOA - CVL - DEV/MOA - TOURS GRAND CENTRE

Registracijski broj: 55204648400325

Poštanska adresa: 1 rue des sassafras

Grad: Nantes

Poštanski broj: 44000

Zemlja – podregija (NUTS): Indre-et-Loire (FRB04)

Zemlja: Francuska

Kontaktna točka: GEORGIADIS Audrey

E-pošta: audrey.georgiadis@cdc-habitat.fr

Tel.: 0247608762

Krajnja točka za razmjenu informacija (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_X0xm93qy33

Profil kupca: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Uloge ove organizacije:

Kupac

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 81287df0-7d78-4ba8-81dc-c6d0f23d8df8 - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 01/04/2026 10:39:38 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: francuski

Broj objave obavijesti: 229344-2026

Broj izdanja SL S-a: 65/2026

Datum objave: 02/04/2026