

229599-2026 - Nadmetanje

Nizozemska – Građevinski radovi – Transformatie Stads Kantoor Brielle naar woningen

OJ S 65/2026 02/04/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Radovi

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: gemeente Voorne aan Zee

E-pošta: inkoop@voorneaanzee.nl

Pravni oblik kupca: Regionalno tijelo

Djelatnost javnog naručitelja: Opće javne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Transformatie Stads Kantoor Brielle naar woningen

Opis: Het stads kantoor van Brielle (voormalig gemeentehuis) wordt getransformeerd naar woningen. Het voormalig stads kantoor Brielle aan het Slagveld 36 had een kantoorfunctie. De gemeente Voorne aan Zee wil graag dat het stads kantoor een nieuwe bestemming krijgt. Het is de bedoeling om het kantoorgebouw om te bouwen tot appartementengebouw. Op basis van een UAV-aannemingsovereenkomst wordt deze opdracht in de markt gezet. Maximaal 31 woningen.

Identifikacijska oznaka postupka: 525a431f-bb64-4512-97fe-aa38c5f7d695

Vrsta postupka: Ograničen

Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45000000 Građevinski radovi

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Zemlja: Nizozemska

Dodatne informacije: Brielle

2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Europska jedinstvena dokumentacija o nabavi

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0000

Naslov: Transformatie Stads Kantoor Brielle naar woningen

Opis: Het stadskantoor van Brielle (voormalig gemeentehuis) wordt getransformeerd naar woningen. Het voormalig stadskantoor Brielle aan het Slagveld 36 had een kantoorfunctie. De gemeente Voorne aan Zee wil graag dat het stadskantoor een nieuwe bestemming krijgt. Het is de bedoeling om het kantoorgebouw om te bouwen tot appartementengebouw. Op basis van een UAV-aannemingsovereenkomst wordt deze opdracht in de markt gezet. Maximaal 31 woningen.

Interna identifikacijska oznaka: 1

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45000000 Građevinski radovi

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Zemlja: Nizozemska

Dodatne informacije: Brielle

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 19/10/2026

Datum završetka trajanja: 31/03/2028

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Moraju se navesti imena i stručne kvalifikacije osoblja angažiranog za izvršenje ugovora: Nije obvezno

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

5.1.7. Strateška nabava

Cilj strateške nabave: Nema strateške nabave

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Europska jedinstvena dokumentacija o nabavi

Informacije o drugoj fazi postupka u dvije faze:

Minimalan broj natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka: 5

Maksimalan broj natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka: 5

Postupak će se odvijati u uzastopnim fazama. U svakoj fazi neki sudionici mogu biti isključeni

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Kwaliteit

Opis: Dit wordt gedeeld in de gunningsfase. Zie toelichting in de selectieleidraad.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 50

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Naziv: Prijs

Opis: Dit wordt toegelicht in de gunningsfase. Zie toelichting in de selectieleidraad.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 50

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Rok za podnošenje zahtjeva za dodatne informacije: 01/05/2026 13:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/418262>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti postupka:

Predviđeni datum slanja poziva na dostavu ponuda: 30/06/2026

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/418262>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: nizozemski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Rok za primitak zahtjeva za sudjelovanje: 01/06/2026 09:30:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za postupke mirenja: gemeente Voorne aan Zee - Gemeente Voorne aan Zee

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): gemeente Voorne aan Zee - Rechtbank Rotterdam

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: gemeente Voorne aan Zee

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): gemeente Voorne aan Zee - Rechtbank Rotterdam

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje: gemeente Voorne aan Zee

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: gemeente Voorne aan Zee

Registracijski broj: 209282755

Poštanska adresa: Oostzanddijk 26

Grad: Hellevoetsluis

Poštanski broj: 3221AL

Zemlja – podregija (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Zemlja: Nizozemska

Kontaktna točka: Pieter Veerman

E-pošta: inkoop@voorneaanzee.nl

Tel.: +31 140181

Internet: <http://www.voorneaanzee.nl>

Profil kupca: <http://www.voorneaanzee.nl>

Ostale kontaktne točke:

Službeno ime: Gemeente Voorne aan Zee

Grad: Hellevoetsluis

Poštanski broj: 3221 AL

Zemlja – podregija (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Zemlja: Nizozemska

E-pošta: gemeente@voorneaanzee.nl

Internet: <http://www.voorneaanzee.nl>

Ostale kontaktne točke:

Službeno ime: Rechtbank Rotterdam

Grad: Rotterdam

Poštanski broj: 3072 AK

Zemlja – podregija (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Zemlja: Nizozemska

Kontaktna točka: Rechtbank Rotterdam

E-pošta: rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl

Internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Ostale kontaktne točke:

Službeno ime: Rechtbank Rotterdam

Grad: Rotterdam

Poštanski broj: 3072 AK

Zemlja – podregija (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Zemlja: Nizozemska

E-pošta: rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl

Internet: <https://www.rechtspraak.nl>

Uloge ove organizacije:

Kupac

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

Organizacija za postupke mirenja

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: c0c77457-7f72-4eae-bc6c-10521ca4db9d - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 01/04/2026 08:15:35 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: nizozemski

Broj objave obavijesti: 229599-2026

Broj izdanja SL S-a: 65/2026

Datum objave: 02/04/2026