

238549-2026 - Nadmetanje

Njemačka – Građevinski radovi – Kreis Groß-Gerau

OJ S 68/2026 08/04/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim - Obavijest o promjeni
Radovi

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Kommunales Vergabezentrum Kreis Groß-Gerau

E-pošta: kvz@kreisgg.de

Pravni oblik kupca: Lokalno tijelo

Djelatnost javnog naručitelja: Opće javne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Kreis Groß-Gerau

Opis: Generalunternehmerleistung

Identifikacijska oznaka postupka: 38b2209b-73cc-4dd7-8846-598346383f63

Interna identifikacijska oznaka: 26/060-1

Vrsta postupka: Pregovarački s prethodnom objavom poziva na nadmetanje / natjecateljski uz pregovore

Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45000000 Građevinski radovi

Dodatna klasifikacija (cpv): 45210000 Radovi na podizanju zgrada

2.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Querstraße 4

Grad: Mörfelden-Walldorf

Poštanski broj: 64546

Zemlja – podregija (NUTS): Groß-Gerau (DE717)

Zemlja: Njemačka

2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Obavijest, Dokumentacija o nabavi

Situacije istovrsne stečaju prema nacionalnim zakonima:

Korupcija:

Sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji:

Sporazumi s drugim gospodarskim subjektima u cilju narušavanja tržišnog natjecanja:

Kršenje obveza u području prava o okolišu:

Pranje novca ili financiranje terorizma:
Prijevarena:
Dječji rad i drugi oblici trgovanja ljudima:
Nesolventnost:
Kršenje obveza u području radnog prava:
Imovinom subjekta upravlja stečajni upravitelj:
Lažno prikazivanje, prikrivanje informacija, nemogućnost podnošenja traženih dokumenata ili prikupljanje povjerljivih informacija o ovom postupku:
Sukob interesa koji proizlazi iz sudjelovanja u postupku javne nabave:
Izravno ili neizravno sudjelovanje u pripremi ovog postupka javne nabave:
Teški poslovni prekršaj:
Prijevremeni raskid, naknada štete ili druge usporedive sankcije:
Kršenje obveza u području socijalnog prava:
Kršenje obveze plaćanja doprinosa za socijalno osiguranje:
Suspendirane poslovne aktivnosti:
Kršenje obveze plaćanja poreza:
Kaznena djela terorizma ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima:

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0000

Naslov: Kreis Groß-Gerau

Opis: Es wird die Errichtung eines zweigeschossigen Erweiterungsgebäudes mit Lernclustern und Mensa/Aula in Modulbauweise vorgenommen. Der Neubau wird durch Fördermittel des NORAH-Lärmschutzprogramms gefördert. Die Bauleistung des Erweiterungsbaus an der Albert-Schweitzer-Schule in Mörfelden soll im laufenden Betrieb errichtet werden. Um die Bauzeit auf ein Minimum zu reduzieren erfolgt der Neubau durch einen Generalunternehmer.
Interna identifikacijska oznaka: LOT-0000

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45000000 Građevinski radovi

Dodatna klasifikacija (cpv): 45210000 Radovi na podizanju zgrada

5.1.3. Očekivano trajanje

Trajanje: 27 Mjeseci

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Moraju se navesti imena i stručne kvalifikacije osoblja angažiranog za izvršenje ugovora: Nije obvezno

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

Ova javna nabava prikladna je i za mala i srednja poduzeća (MSP-ovi): ne

5.1.7. Strateška nabava

Cilj strateške nabave: Nema strateške nabave

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Obavijest, Dokumentacija o nabavi

Kriterij: Reference na određene radove

Opis kriterija odabira: Unternehmensreferenzen Mindestanforderungen: - 1 Schulneubau: Investitionsvolumen von mindestens 8 Mio. Euro KG 200-700, Fertigstellung innerhalb der letzten 5 Jahre. Es sind 1 bis 3 Referenzen mit ≥ 8 Mio. Euro Bauvolumen abzugeben. Darin muss mind. ein Schulneubau enthalten sein. Die anderen Referenzen können Kita Neubauten sein. Mehrere Referenzen können für die folgenden Zusatzpunkte genutzt werden. Bei Punktgleichstand erhalten die Teilnehmer mit mehr Referenzprojekten (bis zu 3) Vorzug. Zusatzpunkte (spezifische Referenzen) 1 Referenzprojekt: Neubau einer Schule, mit energetischen Anforderung Passivhaus. Es besteht die Möglichkeit einen Zusatzpunkt für die Abgabe eines Neubaus einer Schule mit energetischen Anforderung (Passivhaus) zu erhalten. Es wird nur eine Referenz gewertet. Die Referenz kann den Schulneubau der Mindestreferenz darstellen. Zusatzpunkte (spezifische Referenzen) Referenzprojekt: Neubau einer Schule inkl. Mensaausgabe mit Warm- und Kalt-Ausgabe. Aktive Schnittstellenbetreuung zu allen relevanten Küchentechnikthemen, wie z.B. Strom, Wasser, Lüftung. Es wird hierfür nur ein Punkt vergeben. Auch wenn dieser bei 2 oder mehreren Projekten ausgeführt wurde. Das heißt bspw. bei zwei Schulneubauten mit Mensa wird 1 Punkt vergeben. Zusatzpunkte (Baustellenabwicklung) - Referenzprojekt: Schulneubau mit einem oder mehreren Herausforderungen bei der Bauabwicklung: Laufender Schulbetrieb auf Baugrundstück, parallele Bauprojekten auf Baugrundstück oder angrenzenden Grundstücken, Sicherstellung des öffentlichen und privaten Verkehrsflusses. Es wird für jeweils eine Herausforderung nur 1 Punkt vergeben, auch wenn sie bei zwei oder mehr Projekten erfüllt ist. Die jeweilige Punktwertung und Gewichtung sind dem 1. Verfahrensbrief zu entnehmen. Na kriterijima će se temeljiti odabir natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka

Informacije o drugoj fazi postupka u dvije faze:

Minimalan broj natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka: 3

Maksimalan broj natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka: 5

Postupak će se odvijati u uzastopnim fazama. U svakoj fazi neki sudionici mogu biti isključeni Kupac zadržava pravo dodjele ugovora na temelju početnih ponuda bez daljnjih pregovora

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Koncept zum Bauvorhaben

Opis: Koncept zum Bauvorhaben

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 30

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Naziv: Preis

Opis: Preis

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 70

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Jezici na kojima je dokumentacija o nabavi službeno dostupna: njemački

Adresa dokumentacije o nabavi: https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19d2519a71b-4087f00a0e44db10

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti postupka:

Predviđeni datum slanja poziva na dostavu ponuda: 15/05/2026

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Dopusšteno

Adresa za podnošenje: <https://www.had.de>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: njemački

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Ponuditelji mogu podnijeti više od jedne ponude: Dopusšteno

Rok za primitak zahtjeva za sudjelovanje: 28/04/2026 23:59:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Informacije koje se mogu dopuniti nakon roka za podnošenje:

Ovisno o volji kupca, svi nedostajući dokumenti povezani s ponuditeljem mogu se dostaviti kasnije.

Dodatne informacije: ---

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Dopusšteno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Vergabekammer bei dem Regierungspräsidium Darmstadt

Informacije o rokovima za preispitivanje: Ergeht eine Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann der Bieter wegen Nichtbeachtung der Vergabevorschriften ein Nachprüfungsverfahren nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang vor der Vergabekammer beantragen. Nach Ablauf der Frist ist der Antrag unzulässig. (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB)

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: Kommunales Vergabezentrum Kreis Groß-Gerau

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje: Kommunales Vergabezentrum Kreis Groß-Gerau

8. Organizacije

8.1. ORG-7001

Službeno ime: Kommunales Vergabezentrum Kreis Groß-Gerau

Registracijski broj: 06433000-KV-32

Poštanska adresa: Wilhelm-Seipp-Strasse 4

Grad: Groß-Gerau

Poštanski broj: 64521

Zemlja – podregija (NUTS): Groß-Gerau (DE717)

Zemlja: Njemačka

Kontaktna točka: Kommunales Vergabezentrum Kreis Groß-Gerau

E-pošta: kvz@kreisgg.de

Tel.: +49 6152989861

Internet: <https://www.kreisgg.de/>

Uloge ove organizacije:

Kupac

Središnje tijelo za nabavu koje dodjeljuje javne ugovore ili sklapa okvirne sporazume za radove, robu ili usluge namijenjene drugim kupcima

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje

8.1. ORG-7004

Službeno ime: Vergabekammer bei dem Regierungspräsidium Darmstadt

Registracijski broj: DE812056745

Poštanska adresa: Wilhelminenstraße 1 - 3

Grad: Darmstadt

Poštanski broj: 64283

Zemlja – podregija (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)

Zemlja: Njemačka

E-pošta: vergabekammer@rpda.hessen.de

Tel.: +49 6151126603

Internet: <https://rp-darmstadt.hessen.de>

Uloge ove organizacije:

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

8.1. ORG-7005

Službeno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registracijski broj: 0204:994-DOEVD-83

Grad: Bonn

Poštanski broj: 53119

Zemlja – podregija (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Zemlja: Njemačka

E-pošta: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Tel.: +49228996100

Uloge ove organizacije:

TED eSender

10. Promjena

Verzija prethodne obavijesti koja se mijenja

:

c06b3429-f4a7-46e2-87a5-aee3ebbf2caf-01

Glavni razlog promjene

:

Ispravak pogreške izdavača

Opis

:

Korrektur in der Quelle der Auswahlkriterien

10.1. Promjena

Identifikator odjeljka: LOT-0000

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 27931b82-fcf6-4466-b914-91d32fdbb0c0 - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 07/04/2026 10:26:49 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme,
srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: njemački

Broj objave obavijesti: 238549-2026

Broj izdanja SL S-a: 68/2026

Datum objave: 08/04/2026