

## 243459-2026 - Nadmetanje

Francuska – Usluge popravaka i održavanja kotlova – Marché d'exploitation des installations de chauffage de Partélios Habitat

OJ S 69/2026 09/04/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim - Obavijest o promjeni  
Usluge

### 1. Kupac

---

#### 1.1. Kupac

Službeno ime: PARTELIOS HABITAT

E-pošta: [cellulemarches@partelios.fr](mailto:cellulemarches@partelios.fr)

Pravni oblik kupca: Tijelo koje se uređuje javnim pravom

Djelatnost javnog naručitelja: Stanovanje i komunalne usluge

### 2. Postupak

---

#### 2.1. Postupak

Naslov: Marché d'exploitation des installations de chauffage de Partélios Habitat

Opis: Le marché a pour objet la production et la distribution de chaleur pour le chauffage des locaux, le maintien en service et l'entretien des installations de chauffage ainsi que la production d'Eau Chaude Sanitaire (ECS) dans différents bâtiments de la société PARTELIOS HABITAT énumérées en chapitre 2. La partie hors forfait est relative aux travaux de remplacement de corps de chauffe, canalisations ou accessoires situés à l'intérieur des locaux et s'exécutera au moyen d'un accord-cadre mono-attributaire à bons de commande..

Identifikacijska oznaka postupka: 38639b50-14a2-4e8a-9990-7c2b87e5c76b

Interna identifikacijska oznaka: PPP1LL-130/6049/CHAUFFERIES COLLECTIVES 2026

Vrsta postupka: Otvoren

Postupak je ubrzan: ne

##### 2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 50531100 Usluge popravaka i održavanja kotlova

##### 2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Calvados (FRD11)

Zemlja: Francuska

##### 2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Calvados (FRD11)

Zemlja: Francuska

##### 2.1.3. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 600 000,00 EUR

Maksimalna vrijednost okvirnog sporazuma: 600 000,00 EUR

##### 2.1.4. Opće informacije

**Pravna osnova:**

Direktiva 2014/24/EU

## 2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Dokumentacija o nabavi

## 5. Grupa

---

### 5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: Marché d'exploitation des installations de chauffage de Partélios Habitat

Opis: Le marché a pour objet la production et la distribution de chaleur pour le chauffage des locaux, le maintien en service et l'entretien des installations de chauffage ainsi que la production d'Eau Chaude Sanitaire (ECS) dans différents bâtiments de la société PARTELIOS HABITAT énumérées en chapitre 2. La partie hors forfait est relative aux travaux de remplacement de corps de chauffe, canalisations ou accessoires situés à l'intérieur des locaux et s'exécutera au moyen d'un accord-cadre mono-attributaire à bons de commande..

Interna identifikacijska oznaka: CHAUFFERIES COLLECTIVES 2026\_1

#### 5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 50531100 Usluge popravaka i održavanja kotlova

#### 5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Multisites

Grad: Multisites

Poštanski broj: 14280

Zemlja – podregija (NUTS): Calvados (FRD11)

Zemlja: Francuska

Dodatne informacije: MULTI SITE CALVADOS ET MANCHE

#### 5.1.3. Očekivano trajanje

Trajanje: 48 Mjeseci

#### 5.1.4. Obnova

Maksimalan broj obnavljanja: 3

Druge informacije o obnovi: Le marché comporte trois reconductions.

#### 5.1.5. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 600 000,00 EUR

Maksimalna vrijednost okvirnog sporazuma: 600 000,00 EUR

#### 5.1.6. Opće informacije

##### Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Moraju se navesti imena i stručne kvalifikacije osoblja angažiranog za izvršenje ugovora: Nije obvezno

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

#### 5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi

#### 5.1.10. Kriteriji za dodjelu

##### Kriterij:

Vrsta: Troškovi

Opis: Prix

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 60

**Kriterij:**

Vrsta: Kvaliteta

Opis: Valeur technique

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 40

**5.1.11. Dokumentacija o nabavi**

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.marches-securises.fr>

**5.1.12. Uvjeti nabave**

**Uvjeti podnošenja:**

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://www.marches-securises.fr>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: francuski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 20/04/2026 15:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 180 Dani

**Informacije o javnom otvaranju:**

Datum otvaranja: 20/04/2026 15:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

**Uvjeti ugovora:**

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: ne

**5.1.15. Tehnike**

**Okvirni sporazum:**

Okvirni sporazum bez ponovne provedbe nadmetanja

Maksimalan broj sudionika: 1

**Informacije o dinamičkom sustavu nabave:**

Nema dinamičkog sustava nabave

**5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)**

Organizacija za postupke mirenja: Tribunal judiciaire de Caen

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Tribunal judiciaire de Caen

Informacije o rokovima za preispitivanje: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Tribunal judiciaire de Caen

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: PARTELIOS HABITAT

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): Tribunal judiciaire de Caen

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje: Marchés sécurisés

## 8. Organizacije

---

**8.1. ORG-0001**

Službeno ime: PARTELIOS HABITAT

Registracijski broj: 62615010600054  
Poštanska adresa: 2 rue Martin Luther King  
Grad: SAINT-CONTEST  
Poštanski broj: 14280  
Zemlja – podregija (NUTS): Calvados (FRD11)  
Zemlja: Francuska  
Kontaktna točka: Benoît GANDIN  
E-pošta: [cellulemarches@partelios.fr](mailto:cellulemarches@partelios.fr)  
Tel.: +33 231069100  
Internet: <http://www.partelios.fr/>

**Uloge ove organizacije:**

Kupac

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave

**8.1. ORG-0002**

Službeno ime: Tribunal judiciaire de Caen  
Registracijski broj: 17140111000860  
Poštanska adresa: 11 rue Dumont D'Urville  
Grad: CAEN CEDEX 4  
Poštanski broj: 14052  
Zemlja – podregija (NUTS): Calvados (FRD11)  
Zemlja: Francuska  
E-pošta: [accueil-caen@justice.fr](mailto:accueil-caen@justice.fr)  
Tel.: +33 250101300  
Faks: +33 250101308

**Uloge ove organizacije:**

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

Organizacija za postupke mirenja

**8.1. ORG-0003**

Službeno ime: Marchés sécurisés  
Registracijski broj: Marchés sécurisés  
Poštanska adresa: 2 rue Martin Luther King  
Grad: SAINT-CONTEST  
Poštanski broj: 14280  
Zemlja – podregija (NUTS): Calvados (FRD11)  
Zemlja: Francuska  
Kontaktna točka: Agathe HOUSSIER  
E-pošta: [cellulemarches@partelios.fr](mailto:cellulemarches@partelios.fr)  
Tel.: +33 231069100  
Internet: [https://www.marches-securises.fr/perso/Partelios-Habitat\\_14/](https://www.marches-securises.fr/perso/Partelios-Habitat_14/)

**Uloge ove organizacije:**

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje

## 10. Promjena

---

Verzija prethodne obavijesti koja se mijenja

:

9a43976f-cac5-4c46-a595-fbca4f86a958-01

Glavni razlog promjene

:

Ažurirane informacije

Opis

:

En raison de difficultés d'accès à certains sites (les gérants des foyers n'avaient pas été prévenus et cela a entraîné le refus d'accès aux chaufferies à certains opérateurs économiques, certaines chaufferies non équipées de boîtes à codes) et de difficultés liées à la prise de rendez-vous avec le prestataire actuel (retard dans la prise de rendez-vous, rendez-vous tardif dans une chaufferie liée à une absence de boîte à code), Partélios Habitat décide de prolonger d'une semaine supplémentaire la consultation afin de respecter l'égalité de traitement des candidats. La nouvelle date limite de réception des offres est fixée au : LUNDI 20 AVRIL 2026 à 15H00.

#### **10.1. Promjena**

Identifikator odjeljka: PROCEDURE

Opis promjena: La date limite d'introduction des offres a été adaptée au 20/04/26 (15.00)

### **Informacije o obavijesti**

---

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 29eb896f-8aac-4230-b223-6011ca03e876 - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 08/04/2026 10:30:50 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: francuski

Broj objave obavijesti: 243459-2026

Broj izdanja SL S-a: 69/2026

Datum objave: 09/04/2026