

251054-2026 - Nadmetanje

Francuska – Radovi na podizanju višestambenih zgrada i obiteljskih kuća – CONCEPTION-REALISATION POUR LA CONSTRUCTION, LA REHABILITATION DE PLUSIEURS BATIMENTS A CARACTERE DE LOGEMENTS SOCIAUX, LA RESIDENTIALISATION DES BATIMENTS ET LE REAMENAGEMENT DES ESPACES PUBLICS DANS LE CADRE DU PROGRAMME DE RENOVATION URBAINE DU QUARTIE

OJ S 72/2026 14/04/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim - Obavijest o promjeni
Radovi

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Mairie de Tarbes

E-pošta: marchespublics@mairie-tarbes.fr

Pravni oblik kupca: Lokalno tijelo

Djelatnost javnog naručitelja: Opće javne usluge

1.1. Kupac

Službeno ime: VILLE DE TARBES

E-pošta: marchespublics@mairie-tarbes.fr

Pravni oblik kupca: Lokalno tijelo

Djelatnost javnog naručitelja: Opće javne usluge

1.1. Kupac

Službeno ime: SEMI TARBES

E-pošta: isabelle.bonis@semi-tarbes.fr

Pravni oblik kupca: Lokalno tijelo

Djelatnost javnog naručitelja: Opće javne usluge

1.1. Kupac

Službeno ime: CATLP

E-pošta: estelle.goudenege@agglo-tlp.fr

Pravni oblik kupca: Lokalno tijelo

Djelatnost javnog naručitelja: Opće javne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: CONCEPTION-REALISATION POUR LA CONSTRUCTION, LA REHABILITATION DE PLUSIEURS BATIMENTS A CARACTERE DE LOGEMENTS SOCIAUX, LA RESIDENTIALISATION DES BATIMENTS ET LE REAMENAGEMENT DES ESPACES PUBLICS DANS LE CADRE DU PROGRAMME DE RENOVATION URBAINE DU QUARTIE

Opis: Consultation lancée par un groupement de commandes. Marché de conception-réalisation confiant au titulaire une mission portant à la fois sur l'établissement des études et l'exécution des travaux. Le détail des missions confiées au titulaire figure au cahier des charges. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires. CONCEPTION-REALISATION POUR LA CONSTRUCTION, LA REHABILITATION DE PLUSIEURS BATIMENTS A CARACTERE DE LOGEMENTS SOCIAUX, LA RESIDENTIALISATION DES BATIMENTS ET

LE REAMENAGEMENT DES ESPACES PUBLICS DANS LE CADRE DU PROGRAMME DE
RENOVATION URBAINE DU QUARTIER BEL-AIR DE LA VILLE DE TARBES

Identifikacijska oznaka postupka: 8fd514fb-6302-4498-b3ad-45aa0bfaeb04

Interna identifikacijska oznaka: 26NPNRU001

Vrsta postupka: Natjecateljski dijalog

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45211000 Radovi na podizanju višestambenih zgrada i obiteljskih kuća

Dodatna klasifikacija (cpv): 45262690 Obnavljanje trošnih zgrada

2.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Quartier Bel Air

Grad: Tarbes

Poštanski broj: 65000

Zemlja – podregija (NUTS): Hautes-Pyrénées (FRJ26)

Zemlja: Francuska

2.1.3. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 32 000 000,00 EUR

2.1.4. Opće informacije

Dodatne informacije: Une visite sur site est obligatoire en phase offre. L'offre d'un candidat qui n'a pas effectué cette visite sera déclarée irrégulière. Les modalités d'organisation de la visite sont disponibles dans le règlement de la consultation

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Dokumentacija o nabavi

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0000

Naslov: CONCEPTION-REALISATION POUR LA CONSTRUCTION, LA REHABILITATION DE PLUSIEURS BATIMENTS A CARACTERE DE LOGEMENTS SOCIAUX, LA RESIDENTIALISATION DES BATIMENTS ET LE REAMENAGEMENT DES ESPACES PUBLICS DANS LE CADRE DU PROGRAMME DE RENOVATION URBAINE DU QUARTIE

Opis: Consultation lancée par un groupement de commandes. Marché de conception-réalisation confiant au titulaire une mission portant à la fois sur l'établissement des études et l'exécution des travaux. Le détail des missions confiées au titulaire figure au cahier des charges. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires. CONCEPTION-REALISATION POUR LA CONSTRUCTION, LA REHABILITATION DE PLUSIEURS BATIMENTS A CARACTERE DE LOGEMENTS SOCIAUX, LA RESIDENTIALISATION DES BATIMENTS ET LE REAMENAGEMENT DES ESPACES PUBLICS DANS LE CADRE DU PROGRAMME DE RENOVATION URBAINE DU QUARTIER BEL-AIR DE LA VILLE DE TARBES

Interna identifikacijska oznaka: T-PF-1792061

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45211000 Radovi na podizanju višestambenih zgrada i obiteljskih kuća

Dodatna klasifikacija (cpv): 45262690 Obnavljanje trošnih zgrada

5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Quartier Bel Air

Grad: Tarbes

Poštanski broj: 65000

Zemlja – podregija (NUTS): Hautes-Pyrénées (FRJ26)

Zemlja: Francuska

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 01/10/2026

Datum završetka trajanja: 31/12/2030

5.1.4. Obnova

Maksimalan broj obnavljanja: 0

5.1.5. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 32 000 000,00 EUR

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Moraju se navesti imena i stručne kvalifikacije osoblja angažiranog za izvršenje ugovora:

Obvezno za ponudu

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

5.1.7. Strateška nabava

Pristup smanjenju utjecaja na okoliš: Ostalo

Socijalni cilj koji se promiče: Ostalo

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Obavijest

Kriterij: Mjere za osiguranje kvalitete

Opis kriterija odabira: Description de l'équipement technique, des mesures employées par l'opérateur économique pour s'assurer de la qualité et des moyens d'étude et de recherche de son entreprise

Na kriterijima će se temeljiti odabir natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka

Kriterij: Profesionalno osiguranje od rizika odštete

Opis kriterija odabira: Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels

Na kriterijima će se temeljiti odabir natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka

Kriterij: Alati, biljke ili tehnička oprema

Opis kriterija odabira: Déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation du contrat

Na kriterijima će se temeljiti odabir natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka

Kriterij: Prosječna godišnja radna snaga

Opis kriterija odabira: Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années
Na kriterijima će se temeljiti odabir natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka

Kriterij: Ostali ekonomski ili financijski zahtjevi

Opis kriterija odabira: Déclaration sur l'honneur attestant n'entrer dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner obligatoires prévus aux articles L. 2141-1 à L. 2141-5 et L. 2141-7 à L. 2141-11 du Code de la Commande Publique. Documents relatifs aux pouvoirs de la personne habilitée à engager le candidat à hauteur du montant du marché Cette personne est : - soit le représentant légal du candidat (Président, gérant, ...) - soit toute autre personne bénéficiant d'une délégation de pouvoir ou de signature établie par le représentant légal ou son délégataire dûment autorisé. Le tableau synthétique de présentation des candidatures Cadre de présentation des principales références Affiches (pouvant être imprimées en A3 par l'acheteur) en rapport avec le projet de la présente consultation réalisés par le mandataire et par l'architecte du groupement. Les représentations graphiques seront légendées en mentionnant de manière succincte : - la nature de l'ouvrage, son prix, son année de livraison - la superficie du périmètre de l'opération - la surface de plancher totale - les missions réalisées - le nom du maître d'ouvrage. L'ensemble des références présentées seront obligatoirement datées de moins de 5 ans et présenteront les mêmes niveaux de performance que ceux demandées dans le cadre de cette opération. Les architectes-urbanistes, les paysagistes et le Bet Vrd devront en avoir assuré la conception et le suivi de la réalisation. Toutefois, des projets en cours d'étude mais encore non réalisés peuvent être présentés en précisant l'état d'avancement de ceux-ci. Certificat d'inscription à l'ordre des architectes en cours de validité de l'architecte paysagiste Dplg ou Dep ou diplôme équivalent qualification Opqibi 1332 : Etude thermique réglementaire « bâtiment collectif d'habitation et/ou tertiaire » ou équivalent certificat de connaissance Numérique Responsable autorisation d'intervention à proximité des réseaux (Aipr) Label « reconnu garant de l'environnement » (Rge) Label Bbc Rénovation
Na kriterijima će se temeljiti odabir natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka

Kriterij: Specifični godišnji promet

Opis kriterija odabira: Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles

Na kriterijima će se temeljiti odabir natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka

Informacije o drugoj fazi postupka u dvije faze:

Minimalan broj natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka: 3

Maksimalan broj natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka: 3

Postupak će se odvijati u uzastopnim fazama. U svakoj fazi neki sudionici mogu biti isključeni

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1792061>

Ad hoc komunikacijski kanal:

Naziv: AW Solutions

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti postupka:

Predviđeni datum slanja poziva na dostavu ponuda: 29/05/2026

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1792061>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: francuski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 22/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Uvjeti koji se odnose na izvršenje ugovora: L'exécution des prestations débute à compter de la date de notification du contrat. Les candidats peuvent proposer un délai d'exécution/de livraison sans dépasser le délai maximum fixé par l'acheteur. Une retenue de garantie est prévue au contrat. Elle peut être remplacée par une garantie à première demande. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande en contrepartie. Les prix sont révisables. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère social et environnemental détaillées au cahier des charges.

Fonds propres de chaque membre du groupement Subventions ANRU Fonds vert

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za postupke mirenja: Comité Consultatif Interdépartemental de règlement amiable des litiges

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Tribunal administratif de Pau

Informacije o rokovima za preispitivanje: Cf. le greffe du Tribunal administratif à l'adresse ci-dessus

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Avenue-Web Systèmes

Registracijski broj: B025DABA-C44A-68F4-8AE2B48EC34602C3

Grad: Seyssinet-Pariset

Poštanski broj: 38170

Zemlja – podregija (NUTS): Isère (FRK24)

Zemlja: Francuska

E-pošta: publications-joue@aws-france.com

Tel.: +33480041260

Uloge ove organizacije:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Službeno ime: Mairie de Tarbes

Registracijski broj: 39048
Poštanska adresa: Service Commande Publique 11 rue André Fourcade, Tarbes
Grad: Tarbes
Poštanski broj: 65000
Zemlja – podregija (NUTS): Hautes-Pyrénées (FRJ26)
Zemlja: Francuska
Kontaktna točka: CLAVERIE PASCAL
E-pošta: marchespublics@mairie-tarbes.fr
Tel.: 0562444776
Faks: 0562444777
Internet: <http://www.tarbes.fr>
Profil kupca: <http://commandepublique.ha-py.fr>
Uloge ove organizacije:
Kupac
Vođa skupine

8.1. ORG-0003

Službeno ime: Tribunal administratif de Pau
Registracijski broj: B025DAE8-B5D2-4FD6-5E8A127DC8258653
Poštanska adresa: 50 Cours Lyautey Villa Noulibos
Grad: Pau
Poštanski broj: 64010
Zemlja – podregija (NUTS): Pyrénées-Atlantiques (FRI15)
Zemlja: Francuska
E-pošta: greffe.ta-pau@juradm.fr
Tel.: 0559849440
Faks: 0559024993
Internet: <http://greffe.ta-pau.juradm.fr>
Uloge ove organizacije:
Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

8.1. ORG-0004

Službeno ime: Comité Consultatif Interdépartemental de règlement amiable des litiges
Registracijski broj: B025DB4A-E657-5F8D-47F8C9A03B5A4C44
Poštanska adresa: 103 bis, rue Belleville
Grad: Bordeaux
Poštanski broj: 33063
Zemlja – podregija (NUTS): Gironde (FRI12)
Zemlja: Francuska
E-pošta: jean-louis.barbaud@direccte.gouv.fr
Tel.: 0557019751
Internet: http://www.economie.gouv.fr/files/files/directions_services/daj/marches_publics/ccra/contacts/comite_local_bordeaux.pdf
Uloge ove organizacije:
Organizacija za postupke mirenja

8.1. ORG-0005

Službeno ime: VILLE DE TARBES
Registracijski broj: B025DB5F-AEE9-2DD4-D0D6B05BC6C27A5F
Poštanska adresa: Ville De Tarbes 1 Place Jean Jaurès
Grad: Tarbes

Poštanski broj: 65013
Zemlja – podregija (NUTS): Hautes-Pyrénées (FRJ26)
Zemlja: Francuska
Kontaktna točka: Service Commande Publique
E-pošta: marchespublics@mairie-tarbes.fr
Tel.: 0562444776
Profil kupca: <http://commandepublique.ha-py.fr>
Uloge ove organizacije:
Kupac

8.1. ORG-0006

Službeno ime: SEMI TARBES
Registracijski broj: B025DB8B-B5DB-8645-0697CB2A279EECCC
Poštanska adresa: Semi Tarbes 29 rue Georges Clémenceau
Grad: Tarbes
Poštanski broj: 65000
Zemlja – podregija (NUTS): Hautes-Pyrénées (FRJ26)
Zemlja: Francuska
E-pošta: isabelle.bonis@semi-tarbes.fr
Tel.: 0562518524
Profil kupca: <http://commandepublique.ha-py.fr>
Uloge ove organizacije:
Kupac

8.1. ORG-0007

Službeno ime: CATLP
Registracijski broj: B025DBAB-EDC4-889D-7C27E84F2051DEB9
Poštanska adresa: Communauté D'Agglomération Tarbes Lourdes Pyrénées Téléport n°1
Grad: Juillan
Poštanski broj: 65290
Zemlja – podregija (NUTS): Hautes-Pyrénées (FRJ26)
Zemlja: Francuska
E-pošta: estelle.goudenege@agglo-tlp.fr
Tel.: 0562533430
Profil kupca: <http://commandepublique.ha-py.fr>
Uloge ove organizacije:
Kupac

10. Promjena

Verzija prethodne obavijesti koja se mijenja
:
7645b2de-61e7-4ce5-b9d7-6f3c14702695-01

10.1. Promjena

Identifikator odjeljka: PROCEDURE
Opis promjena: Remise des offres: Au lieu du 13/04/2026 à 12h00 au plus tard. Lire 22/04 /2026 à 12h00 au plus tard.

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 7f241f44-1a5b-49ea-96d2-0e4ab70fe6e1 - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 10/04/2026 17:30:07 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: francuski

Broj objave obavijesti: 251054-2026

Broj izdanja SL S-a: 72/2026

Datum objave: 14/04/2026