

254416-2026 - Nadmetanje

Francuska – Usluge organizacije izložbi, sajmovi i kongresa – CONCESSION DE SERVICE PUBLIC POUR LA CONCEPTION, LA REALISATION ET L'EXPLOITATION DU PARC DES EXPOSITIONS ET DES CONGRES (PEC)

OJ S 73/2026 15/04/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim - Obavijest o promjeni
Usluge

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: METROPOLE NICE CÔTE D'AZUR

E-pošta: jerome.godard@nicedazur.org

Pravni oblik kupca: Lokalno tijelo

Djelatnost javnog naručitelja: Opće javne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: CONCESSION DE SERVICE PUBLIC POUR LA CONCEPTION, LA REALISATION ET L'EXPLOITATION DU PARC DES EXPOSITIONS ET DES CONGRES (PEC)

Opis: La procédure est conduite par un groupement d'autorités concédantes créé en application des dispositions des articles L. 3112-1 à L. 3112-4 du code de la commande publique pour mener la procédure de passation du contrat de concession pour la conception, la réalisation et l'exploitation du PEC. Il est composé de la Métropole Nice Côte d'Azur (MNCA) - coordonnateur du groupement - et de la Société Publique Locale (SPL) Côte d'Azur Aménagement. Le contrat confiera au concessionnaire le soin d'assurer, à ses risques et périls, la conception, la réalisation et l'exploitation du futur Parc des Expositions et des Congrès. Les attentes et le projet sont plus précisément décrits dans le règlement de la consultation « phase candidatures », téléchargeable depuis le profil acheteur de la Métropole. La valeur estimée du contrat mentionnée au 2.1.3 Valeur est calculée sur la base des produits d'exploitation (Y compris les participations versées par le Concédant) envisagés sur une durée prévisionnelle de contrat de 25 ans. Une durée du contrat comprise entre 25 et 30 ans est envisagée et précisée au 5.1.6 Informations complémentaires du présent avis.

Identifikacijska oznaka postupka: 02cab268-07f1-4a76-a9bd-c16ba7b476e6

Vrsta postupka: Ograničen

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 79950000 Usluge organizacije izložbi, sajmovi i kongresa

Dodatna klasifikacija (cpv): 45000000 Građevinski radovi, 45212340 Građevinski radovi na predavaonici, 45212310 Građevinski radovi na zgradi za izložbe, 45212321 Građevinski radovi na auditoriju, 45212312 Građevinski radovi na izložbenom centru, 92000000 Usluge u području rekreacije, kulture i sporta

2.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Parcelle actuelle du MIN Fleurs - 19 bd du Mercantour

Grad: NICE

Poštanski broj: 06000

Zemlja – podregija (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

Zemlja: Francuska

2.1.3. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 636 000 000,00 EUR

2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:

Direktiva 2014/23/EU

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Dokumentacija o nabavi

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: CONCESSION DE SERVICE PUBLIC POUR LA CONCEPTION, LA REALISATION ET L'EXPLOITATION DU PARC DES EXPOSITIONS ET DES CONGRES (PEC)

Opis: La procédure est conduite par un groupement d'autorités concédantes créé en application des dispositions des articles L. 3112-1 à L. 3112-4 du code de la commande publique pour mener la procédure de passation du contrat de concession pour la conception, la réalisation et l'exploitation du PEC. Il est composé de la Métropole Nice Côte d'Azur (MNCA) - coordonnateur du groupement - et de la Société Publique Locale (SPL) Côte d'Azur Aménagement. Le contrat confiera au concessionnaire le soin d'assurer, à ses risques et périls, la conception, la réalisation et l'exploitation du futur Parc des Expositions et des Congrès. Les attentes et le projet sont plus précisément décrits dans le règlement de la consultation « phase candidatures », téléchargeable depuis le profil acheteur de la Métropole. La valeur estimée du contrat mentionnée au 2.1.3 Valeur est calculée sur la base des produits d'exploitation (Y compris les participations versées par le Concédant) envisagés sur une durée prévisionnelle de contrat de 25 ans. Une durée du contrat comprise entre 25 et 30 ans est envisagée et précisée au 5.1.6 Informations complémentaires du présent avis.

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 79950000 Usluge organizacije izložbi, sajmovi i kongresa

Dodatna klasifikacija (cpv): 92000000 Usluge u području rekreacije, kulture i sporta

5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Parcelle actuelle du MIN Fleurs 19 bd du Mercantour

Grad: NICE

Poštanski broj: 06000

Zemlja – podregija (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

Zemlja: Francuska

5.1.3. Očekivano trajanje

Trajanje: 25 Godine

5.1.5. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 636 000 000,00 EUR

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Dodatne informacije: La durée du contrat est déterminée pour permettre au concessionnaire, au regard des hypothèses de recettes attendues, de couvrir les charges qu'il aura à supporter (préfinancement des investissements initiaux, ceux devant être réalisés pendant la durée du contrat, travaux de renouvellement, dépenses liées aux infrastructures, aux droits d'auteur, aux brevets, aux équipements, à la logistique, au recrutement et à la formation du personnel). La durée prévisionnelle du futur contrat de concession est estimée entre 25 et 30 ans. Les documents de la consultation mentionneront cette fourchette, afin de laisser aux futurs candidats une flexibilité au regard du modèle financier qu'ils proposeront. La durée du contrat sera affinée au fur et à mesure du déroulement des négociations. La demande d'offre finale qui sera adressée aux soumissionnaires mentionnera une durée unique qui sera ensuite inscrite au contrat de concession. La valeur du contrat est ainsi estimée entre 636 et 791 millions d'euros (en euros courants). Critères de sélection des candidatures : Capacité économique et financière Capacité technique et professionnelle Aptitude à assurer l'égalité des usagers devant le service public et le respect des principes de laïcité et de neutralité dans le cadre de l'exécution du service et respect de l'obligation d'emploi des travailleurs handicapés. L'analyse des candidatures se fera au regard des pièces demandées en application du règlement de la consultation "phase candidatures".

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Jezici na kojima je dokumentacija o nabavi službeno dostupna: francuski

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://commandepublique-nca-vdn-ccas.safetender.com>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://commandepublique-nca-vdn-ccas.safetender.com>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: francuski

Rok za primitak zahtjeva za sudjelovanje: 25/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za postupke mirenja: Tribunal administratif de Nice

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Tribunal administratif de Nice

Informacije o rokovima za preispitivanje: Précisions concernant les délais d'introduction de recours : 1) le référé précontractuel (articles L.551-1 à L. 551- 12, et R.551-1 à R. 551-6 du code de justice administrative) peut être introduit jusqu'à la signature du contrat. 2) le référé contractuel (L. 551-13 à L. 551-23, et R. 551-7 à R.551-10 du code de justice administrative) introduit après la signature du contrat dans un délai de 31 jours, à compter de la publication d'un avis d'attribution du contrat au Journal officiel de l'Union européenne (JOUE) ou dans un délai de 6 mois, à compter du lendemain du jour de la conclusion du contrat, si aucun avis d'attribution n'a été publié ou si aucune notification de la conclusion du contrat n'a été effectuée. 3) le recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat (CE, Ass, 4 avril 2014, Département de Tarn-et-Garonne, n° 358994) introduit par tout tiers à un contrat administratif susceptible d'être lésé dans ses intérêts de façon suffisamment directe et certaine par sa passation ou ses clauses dans un délai de deux mois à compter de

l'accomplissement des mesures de publicité appropriées. 4) Lorsqu'il est saisi aux fins de prévenir une atteinte imminente ou faire cesser une atteinte illicite à un secret des affaires, le juge des référés peut prescrire toute mesure provisoire et conservatoire proportionnée, y compris sous astreinte. Il peut notamment ordonner l'ensemble des mesures mentionnées à l'article R. 152-1 du code de commerce (référé " secret des affaires " article R557-3 du CJA) La juridiction administrative compétente peut aussi être saisie par l'application Télérecours citoyens accessible à partir du site www.telerecours.fr.

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: METROPOLE NICE CÔTE D'AZUR

Organizacija koja osigurava izvanmrežni pristup dokumentaciji o nabavi: METROPOLE NICE CÔTE D'AZUR

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): Tribunal administratif de Nice

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje: METROPOLE NICE CÔTE D'AZUR

Organizacija koja obrađuje ponude: METROPOLE NICE CÔTE D'AZUR

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: METROPOLE NICE CÔTE D'AZUR

Registracijski broj: 20003019500115

Grad: NICE

Poštanski broj: 06364

Zemlja – podregija (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

Zemlja: Francuska

Kontaktna točka: Jérôme GODARD

E-pošta: jerome.godard@nicecotedazur.org

Tel.: 0497134466

Profil kupca: <https://commandepublique-nca-vdn-ccas.safetender.com>

Uloge ove organizacije:

Kupac

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave

Organizacija koja osigurava izvanmrežni pristup dokumentaciji o nabavi

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje

Organizacija koja obrađuje ponude

8.1. ORG-0002

Službeno ime: Tribunal administratif de Nice

Registracijski broj: 170 600 050 00026

Poštanska adresa: 18 avenue des Fleurs CS 61039

Grad: NICE CEDEX 1

Poštanski broj: 06350

Zemlja – podregija (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

Zemlja: Francuska

Tel.: 0489978600

Internet: <http://nice.tribunal-administratif.fr>

Uloge ove organizacije:

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

Organizacija za postupke mirenja

10. Promjena

Verzija prethodne obavijesti koja se mijenja

:

ef433359-dea6-48de-9215-cc8c4b7d23b0-01

Glavni razlog promjene

:

Ispravak pogreške kupca

Opis

:

Report de la date limite de remise des candidatures au jeudi 25 juin 2026 à 12h00

10.1. Promjena

Identifikator odjeljka: LOT-0001

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 7b24e427-5534-41e5-96e9-eff5487f86bb - 02

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 19

Datum slanja obavijesti: 14/04/2026 12:20:34 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: francuski

Broj objave obavijesti: 254416-2026

Broj izdanja SL S-a: 73/2026

Datum objave: 15/04/2026