

255004-2026 - Nadmetanje

Njemačka – Arhitektonske, građevne, tehničke i inspekcije usluge – Verkauf Fernwärme

OJ S 73/2026 15/04/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Usluge

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Große Kreisstadt Sebnitz

E-pošta: sascha.herlitze@stadtverwaltung-sebnitz.de

Pravni oblik kupca: Tijelo koje se uređuje javnim pravom, koje nadzire lokalno tijelo

Djelatnost javnog naručitelja: Opće javne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Verkauf Fernwärme

Opis: Es findet keine Beschaffung einer Dienstleistung statt. Es findet der Verkauf des Fernwärmenetzes der Stadt Sebnitz in einem strukturierten Bieterverfahren statt. Das Fernwärmesystem "Am Knöchel" in Sebnitz ist eine seit 2014 betriebene, kommunale Wärmeversorgungsinfrastruktur im Eigentum des Technologie- und Gewerbezentrum Sebnitz (TGZS GmbH), einer 100%igen Tochtergesellschaft der Stadt Sebnitz. Der Betrieb der Fernwärmanlage wird auf Grundlage eines bis Ende 2026 laufenden Pachtvertrag durch eins energie in Sachsen GmbH & Co. KG übernommen. Mit dem bevorstehenden Auslaufen dieses Pachtvertrags steht eine strategische Weichenstellung an. Vor diesem Hintergrund besteht die Überlegungen die Fernwärmanlage mit Auslaufen des Pachtvertrags zum 31.12.2026 zu verkaufen. Die Übertragung soll voraussichtlich zum 01.01.2027 erfolgen.

Identifikacijska oznaka postupka: 75852a4a-16e5-4785-a6f7-394235c4ec60

Interna identifikacijska oznaka: SEB_Fernwärme_04_2026

Vrsta postupka: Pregovarački s prethodnom objavom poziva na nadmetanje / natjecateljski uz pregovore

Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 71000000 Arhitektonske, građevne, tehničke i inspekcije usluge

2.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Sebnitz

Grad: Sebnitz

Poštanski broj: 01855

Zemlja – podregija (NUTS): Sächsische Schweiz-Osterzgebirge (DED2F)

Zemlja: Njemačka

2.1.4. Opće informacije

Dodatne informacije: #Bekanntmachungs-ID: CXP4YWLMF3N#

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Dokumentacija o nabavi

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: Verkauf Fernwärme

Opis: Es findet keine Beschaffung einer Dienstleistung statt. Es findet der Verkauf des Fernwärmenetzes der Stadt Sebnitz in einem strukturierten Bieterverfahren statt. Näheres entnehmen Sie bitte den beigefügten Unterlagen.

Interna identifikacijska oznaka: SEB_Fernwärme_04_2026

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 71000000 Arhitektonske, građevne, tehničke i inspekcije usluge

5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Sebnitz

Grad: Sebnitz

Poštanski broj: 01855

Zemlja – podregija (NUTS): Sächsische Schweiz-Osterzgebirge (DED2F)

Zemlja: Njemačka

5.1.3. Očekivano trajanje

Trajanje – ostalo: Neograničen

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Moraju se navesti imena i stručne kvalifikacije osoblja angažiranog za izvršenje ugovora: Nije obvezno

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): ne

Ova javna nabava prikladna je i za mala i srednja poduzeća (MSP-ovi): ne

5.1.7. Strateška nabava

Cilj strateške nabave: Nema strateške nabave

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Obavijest

Kriterij: Reference na određene radove

Opis kriterija odabira: In der Eigenerklärung zur Eignung (Anlage TN.1) haben die Bewerber /die Bewerbungsgemeinschaft u.a. ihre Erfahrungen im Bereich der Fernwärme durch vergleichbare Leistungen innerhalb der letzten 5 Jahre nachzuweisen. Als vergleichbar werden Erfahrungen angesehen, wenn sie die nachfolgenden Kriterien erfüllen: Die vergleichbare Leistung muss in der Energiewirtschaft erbracht worden sein, Es muss ein Mindestumsatz von 1 Mio. EUR vorliegen, Die Referenzen müssen aus den letzten 5 Jahren (2019, 2020, 2021, 2022, 2023) stammen.

Informacije o drugoj fazi postupka u dvije faze:

Minimalan broj natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka: 3

Postupak će se odvijati u uzastopnim fazama. U svakoj fazi neki sudionici mogu biti isključeni

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Jezici na kojima je dokumentacija o nabavi službeno dostupna: njemački

Rok za podnošenje zahtjeva za dodatne informacije: 23/04/2026 23:59:59 (UTC+02:00)

istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YWLMF3N/documents>

Ad hoc komunikacijski kanal:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YWLMF3N>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti postupka:

Predviđeni datum slanja poziva na dostavu ponuda: 29/04/2026

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Nije dopušteno

Obrazloženje nemogućnosti elektroničkog podnošenja: Zaštita posebno osjetljivih informacija

Opis: Die Anträge sind an die folgende E-Mailadresse zu versenden: lea.mueller@forvismazars.com

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: njemački

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Ponuditelji mogu podnijeti više od jedne ponude: Nije dopušteno

Rok za primitak zahtjeva za sudjelovanje: 27/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Informacije koje se mogu dopuniti nakon roka za podnošenje:

Ovisno o volji kupca, svi nedostajući dokumenti povezani s ponuditeljem mogu se dostaviti kasnije.

Dodatne informacije: Fehlende Unterlagen können nachgefordert werden.

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Nije dopušteno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Entfällt

Informacije o rokovima za preispitivanje: Entfällt

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: Große Kreisstadt Sebnitz

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje: Forvis Mazars Rechtsanwaltsgesellschaft mbH

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Große Kreisstadt Sebnitz

Registracijski broj: 01855

Poštanska adresa: Kirchstraße 5

Grad: Sebnitz

Poštanski broj: 01855

Zemlja – podregija (NUTS): Sächsische Schweiz-Osterzgebirge (DED2F)

Zemlja: Njemačka

Kontaktna točka: Sascha Herlitze

E-pošta: sascha.herlitze@stadtverwaltung-sebnitz.de

Tel.: 035971 84 180

Uloge ove organizacije:

Kupac

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave

8.1. ORG-0002

Službeno ime: Entfällt

Registracijski broj: Entfällt

Poštanska adresa: Entfällt

Grad: Entfällt

Poštanski broj: 01855

Zemlja – podregija (NUTS): Sächsische Schweiz-Osterzgebirge (DED2F)

Zemlja: Njemačka

Uloge ove organizacije:

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

8.1. ORG-0003

Službeno ime: Forvis Mazars Rechtsanwaltsgesellschaft mbH

Registracijski broj: HRB 143974 B

Poštanska adresa: Alt-Moabit 2

Grad: Berlin

Poštanski broj: 10557

Zemlja – podregija (NUTS): Berlin (DE300)

Zemlja: Njemačka

Kontaktna točka: Rechtsanwältin Lea Müller

E-pošta: lea.mueller@forvismazars.com

Uloge ove organizacije:

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje

8.1. ORG-0004

Službeno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registracijski broj: 0204:994-DOEVD-83

Grad: Bonn

Poštanski broj: 53119

Zemlja – podregija (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Zemlja: Njemačka

E-pošta: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Tel.: +49228996100

Uloge ove organizacije:

TED eSender

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 041603f5-50fc-4af9-a4c2-b1f4432698f3 - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 13/04/2026 16:26:13 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: njemački

Broj objave obavijesti: 255004-2026

Broj izdanja SL S-a: 73/2026

Datum objave: 15/04/2026