

255412-2026 - Nadmetanje

Austrija – Radovi pokrivanja krova bitumenom – 1100 Wien, Keplergasse 10, BMI / PI Keplerg. 10 - Abbruch/Neubau; Schwarzdeckerarbeiten

OJ S 73/2026 15/04/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Radovi

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: ARE Austrian Real Estate GmbH. vertreten durch die Bundesimmobiliengesellschaft m.b.H.

E-pošta: office.ubsp@big.at

Pravni oblik kupca: Tijelo koje se uređuje javnim pravom

Djelatnost javnog naručitelja: Ekonomski poslovi

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: 1100 Wien, Keplergasse 10, BMI / PI Keplerg. 10 - Abbruch/Neubau; Schwarzdeckerarbeiten

Opis: Dachabdichtungsarbeiten und Dachflächenfenster

Identifikacijska oznaka postupka: 013d17ac-0470-4a72-b32a-24eb7413746c

Interna identifikacijska oznaka: AU1322659

Vrsta postupka: Otvoren

Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45261214 Radovi pokrivanja krova bitumenom

Dodatna klasifikacija (cpv): 45421130 Ugradnja vrata i prozora

2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Dokumentacija o nabavi, Obavijest

Korupcija: {0}

Prijevvara: {0}

Pranje novca ili financiranje terorizma: {0}

Sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji: {0}

Kaznena djela terorizma ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima: {0}

Dječji rad i drugi oblici trgovanja ljudima: {0}

Kršenje obveza u području prava o okolišu: {0}

Kršenje obveza u području radnog prava: {0}

Kršenje obveza u području socijalnog prava: {0}

Sporazumi s drugim gospodarskim subjektima u cilju narušavanja tržišnog natjecanja: {0}

Teški poslovni prekršaj: {0}

Lažno prikazivanje, prikrivanje informacija, nemogućnost podnošenja traženih dokumenata ili prikupljanje povjerljivih informacija o ovom postupku: {0}
Kazneno djelo povezano s poslovnim prekršajem u području nabave za potrebe obrane: {0}
Sukob interesa koji proizlazi iz sudjelovanja u postupku javne nabave: {0}
Izravno ili neizravno sudjelovanje u pripremi ovog postupka javne nabave: {0}
Prijevremeni raskid, naknada štete ili druge usporedive sankcije: {0}
Nedovoljna pouzdanost pri isključivanju opasnosti za sigurnost države: {0}
Kršenje obveza utvrđenih na temelju isključivo nacionalnih osnova za isključenje: {0}
Kršenje obveze plaćanja doprinosa za socijalno osiguranje: {0}
Kršenje obveze plaćanja poreza: {0}
Suspendirane poslovne aktivnosti: {0}
Stečaj: {0}
Nesolventnost: {0}
Imovinom subjekta upravlja stečajni upravitelj: {0}
Situacije istovrsne stečaju prema nacionalnim zakonima: {0}

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-7773

Naslov: 1100 Wien, Keplergasse 10, BMI / PI Keplerg. 10 - Abbruch/Neubau;
Schwarzdeckerarbeiten
Opis: Dachabdichtungsarbeiten und Dachflächenfenster
Interna identifikacijska oznaka: 1322659

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi
Glavna klasifikacija (cpv): 45261214 Radovi pokrivanja krova bitumenom
Dodatna klasifikacija (cpv): 45421130 Ugradnja vrata i prozora

5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Keplergasse 10
Grad: Wien
Poštanski broj: 1100
Zemlja – podregija (NUTS): Wien (AT130)
Zemlja: Austrija

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 01/10/2026
Datum završetka trajanja: 31/08/2027

5.1.6. Opće informacije

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a
Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): ne
Ova javna nabava prikladna je i za mala i srednja poduzeća (MSP-ovi): da

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta
Opis: Gewährleistungsverlängerung

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 5

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: Verlängerung Beweislastumkehr

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 5

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Opis: Gesamtpreis

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 90

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Rok za podnošenje zahtjeva za dodatne informacije: 18/05/2026 00:00:00 (UTC+02:00)

istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://big.vergabeportal.at/Detail/242324>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://big.vergabeportal.at/Detail/242324>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: njemački

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 01/06/2026 11:30:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme,

srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 5 Mjeseci

Informacije o javnom otvaranju:

Datum otvaranja: 01/06/2026 11:30:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme,

srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Dopušteno

Naručivanje će biti elektroničko: da

Plaćanje će biti elektroničko: da

Pravni oblik koji mora imati skupina ponuditelja kojoj je dodijeljen ugovor: eine ARGE ist zu gründen

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Bundesverwaltungsgericht

Informacije o rokovima za preispitivanje: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

8. Organizacije

8.1. ORG-3657

Službeno ime: ARE Austrian Real Estate GmbH. vertreten durch die
Bundesimmobiliengesellschaft m.b.H.
Registracijski broj: 9110017109007
Poštanska adresa: Trabrennstr. 2c
Grad: Wien
Poštanski broj: 1020
Zemlja – podregija (NUTS): Wien (AT130)
Zemlja: Austrija
Kontaktna točka: Bundesimmobiliengesellschaft m.b.H., Unternehmensbereich
Spezialimmobilien
E-pošta: office.ubsp@big.at
Tel.: +43 502440
Internet: <https://www.big.at>
Profil kupca: <https://big.vergabeportal.at/List>
Uloge ove organizacije:
Kupac

8.1. ORG-6021

Službeno ime: Bundesverwaltungsgericht
Registracijski broj: 9110008059823
Poštanska adresa: Erdbergstraße 192-196
Grad: Wien
Poštanski broj: 1030
Zemlja – podregija (NUTS): Wien (AT130)
Zemlja: Austrija
E-pošta: einlaufstelle@bvwg.gv.at
Tel.: +43 160149
Internet: <https://www.bvwg.gv.at/>
Uloge ove organizacije:
Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 5bf36f7e-1775-4b02-bfaf-933be266f43a - 01
Vrsta obrasca: Nadmetanje
Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim
Podvrsta obavijesti: 16
Datum slanja obavijesti: 14/04/2026 16:25:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme,
srednjoeuropsko ljetno vrijeme
Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: njemački
Broj objave obavijesti: 255412-2026
Broj izdanja SL S-a: 73/2026
Datum objave: 15/04/2026