

256183-2026 - Nadmetanje

Hrvatska – Građevinski radovi – Izvođenje infrastrukturnih radova na objektu poduzetničkog inkubatora Sisak Smart Green

OJ S 73/2026 15/04/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim - Obavijest o promjeni
Radovi

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Regionalni koordinatorska Sisačko-moslavačke županije

E-pošta: nabava@rk-smz.hr

Pravni oblik kupca: Tijelo koje se uređuje javnim pravom, koje nadzire regionalno tijelo

Djelatnost javnog naručitelja: Opće javne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Izvođenje infrastrukturnih radova na objektu poduzetničkog inkubatora Sisak Smart Green

Opis: Izvođenje infrastrukturnih radova na objektu poduzetničkog inkubatora Sisak Smart Green.

Identifikacijska oznaka postupka: c30ecc6d-d355-4246-ac9d-df5d614e1986

Interna identifikacijska oznaka: 7-2026 RE

Vrsta postupka: Otvoren

Postupak je ubrzan: ne

Glavna obilježja postupka: Otvoreni postupak

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45000000 Građevinski radovi

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Sisačko-moslavačka županija (HR028)

Zemlja: Hrvatska

Dodatne informacije: Sisak, Zagrebačka 44, k.č.br. 209, 213, 214/1, k.o. Sisak Stari

2.1.3. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 7 920 000,00 EUR

2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Dokumentacija o nabavi, Obavijest

Sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji: Sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji

Korupcija: Korupcija

Prijevarama: Prijevarama

Kaznena djela terorizma ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima: Kaznena djela terorizma ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima
Pranje novca ili financiranje terorizma: Pranje novca ili financiranje terorizma
Dječji rad i drugi oblici trgovanja ljudima: Rad djece i drugi oblici trgovanja ljudima
Kršenje obveze plaćanja poreza: Plaćanje poreza
Kršenje obveze plaćanja doprinosa za socijalno osiguranje: Plaćanje obveza za mirovinsko i zdravstveno osiguranje
Teški poslovni prekršaj: Teški profesionalni propust
Prijevremeni raskid, naknada štete ili druge usporedive sankcije: Prijevremeni raskid, naknada štete ili druge usporedive sankcije
Lažno prikazivanje, prikrivanje informacija, nemogućnost podnošenja traženih dokumenata ili prikupljanje povjerljivih informacija o ovom postupku: Lažno prikazivanje, prikrivanje informacija, nemogućnost podnošenja traženih dokumenata i prikupljanje povjerljivih informacija o ovom postupku

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0000

Naslov: Izvođenje infrastrukturnih radova na objektu poduzetničkog inkubatora Sisak Smart Green

Opis: Izvođenje infrastrukturnih radova na objektu poduzetničkog inkubatora Sisak Smart Green. Predmet nabave uključuje izvođenje radova po sistemu "ključ u ruke". Izvoditelj se samostalno obvezuje izvesti sve radove potrebne za gradnju i uporabu građevine. Ugovorena cijena obuhvaća i vrijednost svih nepredviđenih radova i viškova radova, a isključuje utjecaj manjkova radova na ugovorenu cijenu, pod pretpostavkom da nije došlo do izmjene opsega ugovorenih radova na temelju sporazuma ugovornih strana ili iz razloga za koje odgovara Naručitelj. Ako u ugovoru »ključ u ruke« sudjeluje kao ugovorna strana više izvođača, njihova odgovornost prema Naručitelju je solidarna. Napomena: Naručitelj prilaže Dokumentaciji o nabavi Tehničke specifikacije s detaljno navedenim svim stavkama radova koji ponuditelji NE ISPUNJAVAJU te služe isključivo kao tehnička specifikacija za potrebe izrade ponude. Projektno - tehnička dokumentacija je zbog veličine datoteke dostupna za preuzimanje na sljedećoj poveznici: <https://drive.google.com/file/d/1uTGxVKxeeeg36hzK1bWdc5f8U0t3K9gx/view?usp=sharing>.

Interna identifikacijska oznaka: 7-2026 RE

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45000000 Građevinski radovi

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Sisačko-moslavačka županija (HR028)

Zemlja: Hrvatska

Dodatne informacije: Sisak, Zagrebačka 44, k.č.br. 209, 213, 214/1, k.o. Sisak Stari

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 30/04/2026

Trajanje: 19 Mjeseci

5.1.4. Obnova

Maksimalan broj obnavljanja: 0

5.1.5. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 7 920 000,00 EUR

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave u cijelosti se ili djelomično financira sredstvima EU-a

Podaci o fondovima Europske unije:

Program financijskih sredstava EU-a: Fond za pravednu tranziciju (2021/2027)

Identifikator fondova EU-a: IP.4.1.06 - inačica 1, IP.4.1.06.0002

Dodatne pojedinosti o financijskim sredstvima EU-a: Ugovor projekta „Uspostava županijskog poduzetničkog inkubatora Sisak Smart Green“ potpisan je 3. prosinca 2025. godine. Trajanje projekta je do 15.1.2028. godine. Projekt se sufinancira sredstvima Fonda za pravednu tranziciju kroz Poziv za dodjelu bespovratnih sredstava „Razvoj novih poduzetničkih inkubatora u Sisačko-moslavačkoj županiji“ u okviru provedbe Integriranog teritorijalnog programa Republike Hrvatske za razdoblje 2021.-2027. i Teritorijalnog plana za pravednu tranziciju. Cilj projekata je doprinijeti smanjenju posljedica tranzicije prema klimatski neutralnom gospodarstvu ulaganjem u obrte, mala i srednja poduzeća i osnivanje novih, poticanje njihove konkurentnosti te stvaranje novih radnih mjesta. Projekt će pojačati diversifikaciju gospodarstva i ulaganje u inovacije.

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

Ova javna nabava prikladna je i za mala i srednja poduzeća (MSP-ovi): da

5.1.8. Kriteriji pristupačnosti

U obzir su uzeti uvjeti pristupačnosti za osobe s invaliditetom

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Obavijest, Dokumentacija o nabavi

Kriterij: Upis u trgovački registar

Opis kriterija odabira: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Kriterij: Reference na određene radove

Opis kriterija odabira: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Kriterij: Relevantne obrazovne i profesionalne kvalifikacije

Opis kriterija odabira: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Naziv: Cijena ponude

Opis: Cijena ponude

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 70

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Jamstveni rok za izvedene radove

Opis: Izvoditelj odgovara za nedostatke Građevine koji se tiču ispunjavanja zakonom određenih bitnih zahtjeva za Građevinu ako se ti nedostaci pokažu za vrijeme od deset godina od potpisa Zapisnika o primopredaji radova, tako da jamstveni rok za ove nedostatke iznosi deset godina od potpisa Zapisnika o primopredaji radova. Ovim kriterijem za odabir ponude Izvoditelj odgovara za sve druge nedostatke Građevine ako se ti nedostaci pokažu za vrijeme

od najmanje 2 godine od potpisa Zapisnika o primopredaji radova. Ukoliko je u projektnoj dokumentaciji naveden za pojedine stavke drugačiji jamstveni rok za otklanjanje nedostataka, tada se primjenjuje taj rok ukoliko nije kraći od 2 godine. Detaljan opis navedenog kriterija za odabir ponude se nalazi u prilogu ove Dokumentacije o nabavi koji čini njen sastavni dio (naziv priloga: Prilog 2. KRITERIJ ZA ODABIR PONUDE 1. izmjena).

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 15

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Iskustvo stručnjaka na poslovima izgradnje i/ili rekonstrukcije

Opis: Boduje se iskustvo stručnjaka koji će biti imenovan u svojstvu inženjera gradilišta u svojstvu odgovorne osobe tijekom izgradnje i/ili rekonstrukcije građevina. Ocjenjuje se iskustvo na ranije realiziranim projektima izgradnje i/ili rekonstrukcije građevine javne ili društvene namjene ili poslovne namjene ili višestambene namjene ili poslovno stambene namjene minimalne građevinske bruto površine 3.000,00 m² (izvršenima u cijelosti odnosno za koji je izvršena primopredaja) na kojima je ocjenjivani stručnjak bio imenovan i sudjelovao kao inženjer gradilišta odnosno u svojstvu odgovorne osobe prema ranijim propisima i propisima u zemlji poslovnog nastana čiji opis poslova odgovara poslovima inženjera gradilišta. Detaljan opis navedenog kriterija za odabir ponude se nalazi u prilogu ove Dokumentacije o nabavi koji čini njen sastavni dio (naziv priloga: Prilog 2. KRITERIJ ZA ODABIR PONUDE 1. izmjena).

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 15

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://eojn.hr/tender-eo/74241>

Ad hoc komunikacijski kanal:

Naziv: <https://eojn.hr/>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://eojn.hr/tender-eo/74241>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: hrvatski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Ponuditelji mogu podnijeti više od jedne ponude: Nije dopušteno

Opis financijskog jamstva: Gospodarski subjekt je dužan u svojoj ponudi priložiti jamstvo za ozbiljnost ponude u iznosu od 237.000,00 eura. Jamstvo je potrebno dostaviti u obliku bankovne garancije. Jamstvo u obliku bankovne garancije na poziv se izdaje sukladno odredbama Zakona o obveznim odnosima (NN 35/05, 41/08, 125/11, 78/15, 29/18, 126/21, 114/22, 156/22, 155/23). Jamstvo u obliku bankovne garancije mora glasiti na Naručitelja, te mora biti „na poziv“ rokom valjanosti, koji ne smije biti kraći od roka valjanosti ponude. U slučaju zajednice gospodarskih subjekata jamstvo za ozbiljnost ponude u obliku bankovne garancije se dostavlja na sljedeći način: 1. bilo koji gospodarski subjekt može biti nalogodavac, a jamstvo mora glasiti na sve članove zajednice ponuditelja 2. jedan član zajednice ponuditelja može biti nalogodavac, a jamstvo mora glasiti na sve članove zajednice (mora sadržavati navod o tome da je riječ o zajednici gospodarskih subjekata i u njemu moraju biti navedeni članovi zajednice ponuditelja) 3. svaki član zajednice ponuditelja (ili drugi gospodarski subjekt kao nalogodavac za pojedinog člana zajednice) može dostaviti zasebno jamstvo za svoj dio

garancije (zbroj svih garancija mora odgovarati iznosu jamstva navedenom u dokumentaciji o nabavi). NAPOMENA: U tekstu bankarske garancije OBAVEZNO JE taksativno navesti SVIH naznačenih 5 SLUČAJEVA za koja se izdaje jamstvo: 1. odustajanje ponuditelja od svoje ponude u roku njezine valjanosti, 2. nedostavljanje ažuriranih popratnih dokumenata sukladno članku 263. Zakona o javnoj nabavi, 3. neprihvatanja ispravka računske greške, 4. odbijanja potpisivanja ugovora o javnoj nabavi, 5. nedostavljanja jamstva za uredno ispunjenje ugovora o javnoj nabavi. Jamstvo za ozbiljnost ponude mora biti izdano u korist "REGIONALNI KOORDINATOR SISAČKO-MOSLAVAČKE ŽUPANIJE, Sisak, Rimska 28, OIB: 82722091216". Trajanje jamstva za ozbiljnost ponude ne smije biti kraće od roka valjanosti ponude. Ukoliko se, iz bilo kojeg razloga, pomiče rok za dostavu ponude potrebno je sukladno tome uskladiti i važenje bankarske garancije, jer rok valjanosti bankarske garancije ne smije biti kraći od roka valjanosti ponude. Bankarska garancija se obvezno dostavlja u izvorniku u zatvorenoj omotnici putem pošte ili osobno na adresu ureda Naručitelja: Ivana Kukuljevića Sakcinskog 26, 44000 Sisak, u roku za dostavu ponude, kao dio e-ponude u papirnatom obliku koji se dostavlja odvojeno. Na omotnici mora biti oznaka sljedećeg izgleda: NA PREDNJOJ STRANICI OMOTNICE: Naziv i adresa dostave: Regionalni koordinator Sisačko-moslavačke županije, Ivana Kukuljevića Sakcinskog 26, 44000 Sisak Otvoreni postupak javne nabave: Izvođenje infrastrukturnih radova na objektu poduzetničkog inkubatora Sisak Smart Green Evidencijski broj nabave: 7-2026 RE „dio/dijelovi ponude koji se dostavlja/ju odvojeno“ „NE OTVARAJ“ NA POLEĐINI ILI U GORNJEM LIJEVOM KUTU OMOTNICE: Naziv i adresa ponuditelja/članova zajednice gospodarskih subjekata. Ako tijekom postupka javne nabave istekne rok valjanosti ponude i jamstva za ozbiljnost ponude, naručitelj će tražiti od ponuditelja da u primjerenom roku ne kraćem od pet dana dostavi produženje roka valjanosti ponude i jamstva za ozbiljnost ponude sukladno tom produženom roku. Naručitelj će vratiti gospodarskim subjektima jamstvo za ozbiljnost ponude u roku od deset dana od dana sklapanja ugovora o javnoj nabavi odnosno dostave jamstva za uredno izvršenje ugovora o javnoj nabavi. Jamstvo ne smije biti ni na koji način oštećeno (bušenjem, klamanjem i sl.), a što se ne odnosi na uvezivanje od strane javnog bilježnika ili ovlaštenog sudskog tumača. Presliku jamstva (dokaza o uplati) potrebno je skenirati i priložiti uz elektroničku ponudu. Jamstvo za ozbiljnost ponude mora biti dostavljeno prije isteka roka za dostavu ponude te se u tom slučaju ponuda smatra zaprimljenom u trenutku primanja ponude elektroničkim sredstvima komunikacije. Jamstvo za ozbiljnost ponude će se naplatiti u slučaju: 1. odustajanja ponuditelja od svoje ponude u roku njezine valjanosti, 2. nedostavljanja ažuriranih popratnih dokumenata sukladno članku 263. Zakona o javnoj nabavi, 3. neprihvatanja ispravke računske greške, 4. odbijanja potpisivanja ugovora, 5. nedostavljanja jamstva za uredno ispunjenje ugovora. NAPOMENA: Za slučaj da se jamstvo dostavlja od banke koja nema sjedište u Republici Hrvatskoj, gospodarski subjekt je dužan dostaviti jamstvo s potvrdom jamstva banke koja ima sjedište u Republici Hrvatskoj, s tim da je naručitelj ovlašten zahtjev iz jamstva podnijeti banci izdavatelja garancije kao i banci koja je jamstvo potvrdila. Nadalje, propisano je da bankovna garancija mora sadržavati navod banke sa sjedištem u Republici Hrvatskoj da potvrđuje jamstvo strane banke (samo u slučaju da jamstvo izdaje banka koja nema sjedište u Republici Hrvatskoj). U gore navedenom slučaju, a ukoliko gospodarski subjekt u svojoj ponudi ne dostavi jamstvo s potvrdom jamstva banke koja ima sjedište u Republici Hrvatskoj ista će biti odbijena kao nepravilna. Rok za zaprimanje ponuda: 24/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 180 Dani

Informacije o javnom otvaranju:
Datum otvaranja: 24/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Mjesto: Adresa ureda Naručitelja: Ivana Kukuljevića Sakcinskog 26, 44000 Sisak
Dodatne informacije: Javno otvaranje ponuda obavit će članovi Stručnog povjerenstva za javnu nabavu. Javnom otvaranju ponuda smiju prisustvovati ovlašteni predstavnici ponuditelja i druge osobe. Pravo aktivnog sudjelovanja na javnom otvaranju ponuda imaju samo članovi stručnog povjerenstva za javnu nabavu i ovlašteni predstavnici ponuditelja koji svoje pisano ovlaštenje moraju predati prije otvaranja ponuda.

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Uvjeti koji se odnose na izvršenje ugovora: U posebnom dokumentu pod nazivom Prilog 1.

UVJETI DOKUMENTACIJE O NABAVI I UGOVORA O JAVNOJ NABAVI.

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: ne

Financijski aspekti: U posebnom dokumentu pod nazivom Prilog 1. UVJETI

DOKUMENTACIJE O NABAVI I UGOVORA O JAVNOJ NABAVI i Prijedlogu Ugovora o javnoj nabavi.

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: Regionalni koordinator Sisačko-moslavačke županije

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite):

Regionalni koordinator Sisačko-moslavačke županije

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Regionalni koordinator Sisačko-moslavačke županije

Registracijski broj: 82722091216

Poštanska adresa: Rimska ulica 28

Grad: Sisak

Poštanski broj: 44000

Zemlja – podregija (NUTS): Sisačko-moslavačka županija (HR028)

Zemlja: Hrvatska

Kontaktna točka: Služba za nabavu

E-pošta: nabava@rk-smz.hr

Tel.: +385 44635714

Internet: <https://rk-smz.hr/>

Uloge ove organizacije:

Kupac

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

8.1. ORG-0002

Službeno ime: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave
Registracijski broj: 95857869241
Poštanska adresa: Ulica grada Vukovara 23/V
Grad: Zagreb
Poštanski broj: 10000
Zemlja – podregija (NUTS): Grad Zagreb (HR050)
Zemlja: Hrvatska
Kontaktna točka: Kontakt
E-pošta: dkom@dkom.hr
Tel.: +385 14559 930
Internet: <https://www.dkom.hr/>
Uloge ove organizacije:
Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

8.1. ORG-0003

Službeno ime: Narodne novine d.d.
Registracijski broj: TED94
Registracijski broj: HR64546066176
Poštanska adresa: Savski gaj XIII. 6
Grad: Zagreb
Poštanski broj: 10020
Zemlja – podregija (NUTS): Grad Zagreb (HR050)
Zemlja: Hrvatska
Kontaktna točka: EOJN Helpdesk
E-pošta: eojn@nn.hr
Tel.: +385 16652889
Internet: <https://www.nn.hr/>
Uloge ove organizacije:
TED eSender

10. Promjena

Verzija prethodne obavijesti koja se mijenja

:

71794dba-4093-4514-8b27-1793b1f20783-01

Glavni razlog promjene

:

Ažurirane informacije

Opis

:

Mijenja se izvedbeni projekt - mapa arhitektonski projekt, Naručitelj je učitao izmjenu izvedbenog projekta - arhitektonskog projekta (naziv: 01. ARH_IZVP - 1. izmjena) na poveznici na kojoj se nalazi sva projektno - tehnička dokumentacija: <https://drive.google.com/file/d/1uTGxVKxeeeg36hzK1bWdc5f8U0t3K9gx/view?usp=sharing> Obzirom na izmjenu izvedbenog projekta - mapa arhitektonskog projekta, Naručitelj produžuje rok za dostavu ponuda do 24.4.2026. do 12:00 sati.

10.1. Promjena

Identifikator odjeljka: LOT-0000

Opis promjena: Ostalo - Mijenja se izvedbeni projekt - mapa arhitektonski projekt, Naručitelj je učitao izmjenu izvedbenog projekta - arhitektonskog projekta (naziv: 01. ARH_IZVP - 1. izmjena) na poveznicu na kojoj se nalazi sva projektno - tehnička dokumentacija: <https://drive.google.com/file/d/1uTGxVKxeeeg36hzK1bWdc5f8U0t3K9gx/view?usp=sharing>
Datum izmjene dokumentacije o nabavi: 15/04/2026

10.1. Promjena

Identifikator odjeljka: LOT-0000

Opis promjena: Rok za dostavu - Obzirom na izmjenu izvedbenog projekta - mapa arhitektonskog projekta, Naručitelj produžuje rok za dostavu ponuda do 24.4.2026. do 12:00 sati.

Datum izmjene dokumentacije o nabavi: 15/04/2026

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: c9d599cf-19df-4f98-99b7-098f4aa40ea7 - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 13/04/2026 18:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: hrvatski

Broj objave obavijesti: 256183-2026

Broj izdanja SL S-a: 73/2026

Datum objave: 15/04/2026