

258301-2026 - Nadmetanje

Italija – Usluge poslovanja nekretninama uz paušalnu naknadu ili na temelju ugovora – REP. N. 24 /2026. GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE DI ALLOGGI DI PROPRIETÀ ALER SITI IN MILANO DA DESTINARE AD HOUSING UNIVERSITARIO.

OJ S 74/2026 16/04/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Usluge

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: ALER Milano

E-pošta: protogen@pec.aler.mi.it

Pravni oblik kupca: Tijelo koje se uređuje javnim pravom

Djelatnost javnog naručitelja: Stanovanje i komunalne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: REP. N. 24/2026. GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA PER L’ AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE DI ALLOGGI DI PROPRIETÀ ALER SITI IN MILANO DA DESTINARE AD HOUSING UNIVERSITARIO.

Opis: REP. N. 24/2026. GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE DI ALLOGGI DI PROPRIETÀ ALER SITI IN MILANO DA DESTINARE AD HOUSING UNIVERSITARIO.

Identifikacijska oznaka postupka: 1f6a8b15-1879-4d48-a8f1-2cbf19b1714f

Interna identifikacijska oznaka: Rep. n. 24/2026

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 70330000 Usluge poslovanja nekretninama uz paušalnu naknadu ili na temelju ugovora

Dodatna klasifikacija (cpv): 70330000 Usluge poslovanja nekretninama uz paušalnu naknadu ili na temelju ugovora

2.1.3. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 17 015 024,00 EUR

2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:

Direktiva 2014/23/EU

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Europska jedinstvena dokumentacija o nabavi

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: REP. N. 24/2026. GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA PER L' AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE DI ALLOGGI DI PROPRIETÀ ALER SITI IN MILANO DA DESTINARE AD HOUSING UNIVERSITARIO.

Opis: REP. N. 24/2026. GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE DI ALLOGGI DI PROPRIETÀ ALER SITI IN MILANO DA DESTINARE AD HOUSING UNIVERSITARIO.

Interna identifikacijska oznaka: LOT-0001

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 70330000 Usluge poslovanja nekretninama uz paušalnu naknadu ili na temelju ugovora

5.1.3. Očekivano trajanje

Trajanje – ostalo: Nepoznat

5.1.5. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 17 015 024,00 EUR

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave u cijelosti se ili djelomično financira sredstvima EU-a

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Europska jedinstvena dokumentacija o nabavi

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://aler.mi.it/gara/rep-n-24-2026/>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://www.ariaspa.it/wps/portal/Aria/Home/bandi-convenzioni/e-procurement/piattaforma-sintel>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: talijanski

Rok za zaprimanje ponuda: 05/05/2026 10:30:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): TAR LOMBARDIA - MILANO

Informacije o rokovima za preispitivanje: Per motivi che ostano alla partecipazione, entro 30 giorni dalla data di pubblicazione del presente bando presso la Piattaforma Valore Legale di A. N.AC.

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: ALER Milano

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: ALER Milano

Registracijski broj: 01349670156

Poštanska adresa: Italia Viale Romagna 26 Italia
Grad: MILANO
Poštanski broj: 20133
Zemlja – podregija (NUTS): Milano (ITC4C)
Zemlja: Italija
Kontaktna točka: Mariagrazia Maffoni
E-pošta: protogen@pec.aler.mi.it
Tel.: 0273921
Internet: www.aler.mi.it
Uloge ove organizacije:
Kupac
Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave

8.1. **ORG-0002**

Službeno ime: TAR LOMBARDIA - MILANO
Registracijski broj: 97024970150
Poštanska adresa: Italia Via Filippo Corridoni 39 Italia
Grad: Milano
Poštanski broj: 20122
Zemlja – podregija (NUTS): Milano (ITC4C)
Zemlja: Italija
E-pošta: tarmi-segrprotocolloamm@ga-cert.it
Tel.: 02760531
Internet: www.giustizia-amministrativa.it
Uloge ove organizacije:
Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: f8991691-dac8-48bf-9b17-4c4682d4fd74 - 01
Vrsta obrasca: Nadmetanje
Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim
Podvrsta obavijesti: 19
Datum slanja obavijesti: 14/04/2026 15:17:55 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme
Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: talijanski
Broj objave obavijesti: 258301-2026
Broj izdanja SL S-a: 74/2026
Datum objave: 16/04/2026