

266390-2026 - Nadmetanje

Njemačka – Architektonske, građevne, tehničke i inspekcije usluge – Örtliche Bauüberwachung und Besondere Leistungen für die Erschließung des interkommunalen Gewerbe- und Industriegebietes Schwallungen-Schmalkalden

OJ S 76/2026 20/04/2026

**Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim
Usluge**

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Stadt Schmalkalden

E-pošta: info@schmalkalden.de

Pravni oblik kupca: Lokalno tijelo

Djelatnost javnog naručitelja: Opće javne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Örtliche Bauüberwachung und Besondere Leistungen für die Erschließung des interkommunalen Gewerbe- und Industriegebietes Schwallungen-Schmalkalden

Opis: Örtliche Bauüberwachung und Besondere Leistungen für die Erschließung des interkommunalen Gewerbe- und Industriegebietes Schwallungen-Schmalkalden

Identifikacijska oznaka postupka: 019be9f7-040e-4a2a-875e-c15098b797d3

Interna identifikacijska oznaka: 2026/02

Vrsta postupka: Pregovarački s prethodnom objavom poziva na nadmetanje / natjecateljski uz pregovore

Postupak je ubrzan: ne

Glavna obilježja postupka: Objektive Kriterien für die Auswahl der begrenzten Zahl von Bewerbern: 1. VgV § 46 (3) 2. und 6. - berufliche Erfahrung des Projektleiters, Wertung: 3 Pkt. ≥ 12 Jahre; 2 Pkt. ≥ 8 Jahre; 1 Pkt. < 8 Jahre 2. VgV § 46 (3) 1. - vergleichbare Leistungen: - Es werden die 5 höchsten Referenzen der letzten 10 Jahre im Bereich Baukosten in die Bewertung einbezogen. Diese 5 Referenzen werden in den angegebenen Projektgrößen unterschiedlich bewertet. Ist die Referenz $\geq 10,0$ Mio. € erhält sie 3 Punkte. Ist die Referenz $\geq 7,0$ Mio. € erhält sie 2 Punkte. Ist die Referenz $\geq 4,0$ Mio. € erhält sie 1 Punkt. Ist die Referenz $< 4,0$ Mio. € erhält sie 0 Punkte. - Es werden die 5 besten Referenzen der letzten 10 Jahre im Bereich Projektkomplexität in die Bewertung einbezogen. Diese 5 Referenzen werden ausschließlich in der angegebenen Gewerkanzahl unterschiedlich bewertet. Umfasst die Referenz 5 Gewerke erhält sie 3 Punkte. Umfasst die Referenz 3 & 4 Gewerke erhält sie 2 Punkte. Umfasst die Referenz 1 & 2 Gewerke erhält sie 1 Punkt. 3. Bei gleicher Eignung mehrerer Teilnehmer wird ggf. ein Losverfahren nach VgV 75 (6) durchgeführt.

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 71000000 Architektonske, građevne, tehničke i inspekcije usluge

2.1.2. Mjesto izvršenja

Grad: Schmalkalden

Poštanski broj: 98574

Zemlja – podregija (NUTS): Schmalkalden-Meiningen (DEG0Q)

Zemlja: Njemačka

2.1.3. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 262 259,81 EUR

2.1.4. Opće informacije

Dodatne informacije: 1) Es wird seitens der Vergabestelle kein separates Teilnahmeantragsformular zur Verfügung gestellt. Es sind alle Nachweise in Abhängigkeit der Bewerberstruktur entsprechend der Ausschreibungsunterlagen Anlage 1 - Eignungskriterien Teilnahmeantrag mit dem Teilnahmeantrag einzureichen. 2) Mit dem Teilnahmeantrag sind keine Erklärungen gemäß ThürVgG bzw. bestätigte Verträge vorzulegen. Diese sind erst nach separater Aufforderung mit dem Angebot einzureichen.

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

vgv -

Primjenjivo prekogranično pravo: nein

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Dokumentacija o nabavi

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: Örtliche Bauüberwachung und Besondere Leistungen für die Erschließung des interkommunalen Gewerbe- und Industriegebietes Schwallungen-Schmalkalden

Opis: Zu erbringen sind u.a. besondere Leistungen gem. HOAI 2021 Anlage 12 & 13. 1)

Örtlichen Bauüberwachung in vollem Umfang 2) Vorprüfung der Ausschreibungsunterlagen im

Rahmen der Lph. 6 3) Besondere Leistung: Prüfen von Nachträgen in vollem Umfang 4)

Begründung für Mehr- und Mindermengen gem. VOB für Abweichungen von $\pm 10\%$ der LV-Mengen

Interna identifikacijska oznaka: LOT-0001

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 71000000 Arhitektonske, građevne, tehničke i inspekcije usluge

5.1.2. Mjesto izvršenja

Grad: Schmalkalden

Poštanski broj: 98574

Zemlja – podregija (NUTS): Schmalkalden-Meiningen (DEG0Q)

Zemlja: Njemačka

5.1.3. Očekivano trajanje

Trajanje: 36 Mjeseci

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Moraju se navesti imena i stručne kvalifikacije osoblja angažiranog za izvršenje ugovora:

Obvezno za zahtjev za sudjelovanje

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da
Ova javna nabava prikladna je i za mala i srednja poduzeća (MSP-ovi): da
Dodatne informacije: #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strateška nabava

Cilj strateške nabave: Nema strateške nabave

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi

Informacije o drugoj fazi postupka u dvije faze:

Minimalan broj natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka: 3

Maksimalan broj natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka: 5

Postupak će se odvijati u uzastopnim fazama. U svakoj fazi neki sudionici mogu biti isključeni

Kupac zadržava pravo dodjele ugovora na temelju početnih ponuda bez daljnjih pregovora

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: Preis

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (decimalni broj, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 0,4

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: Projektpräsenz

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (decimalni broj, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 0,3

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: Eindruck Bietergespräch

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (decimalni broj, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 0,3

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Jezici na kojima je dokumentacija o nabavi službeno dostupna: njemački

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019be9f7-040e-4a2a-875e-c15098b797d3/zustellweg-auswaehlen>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019be9f7-040e-4a2a-875e-c15098b797d3/zustellweg-auswaehlen>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: njemački

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Ponuditelji mogu podnijeti više od jedne ponude: Nije dopušteno

Rok za primitak zahtjeva za sudjelovanje: 18/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Informacije koje se mogu dopuniti nakon roka za podnošenje:

Ovisno o volji kupca, svi nedostajući dokumenti povezani s ponuditeljem mogu se dostaviti kasnije.

Dodatne informacije: Siehe Ausschreibungsunterlagen Anlage 1 - Eignungskriterien Teilnahmeantrag ("Eignung zur Berufsausübung", "Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit", und "Technische und berufliche Leistungsfähigkeit").

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Dopusšteno

Naručivanje će biti elektroničko: da

Plaćanje će biti elektroničko: da

Pravni oblik koji mora imati skupina ponuditelja kojoj je dodijeljen ugovor: Mit dem Teilnahmeantrag ist eine verbindliche Erklärung über die Rechtsform der Bietergemeinschaft, den bevollmächtigten Vertreter und die gesamtschuldnerische Haftung aller Mitglieder einzureichen.

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Vergabekammer beim Thüringer Landesverwaltungsamt

Informacije o rokovima za preispitivanje: Rechtsbehelfsbelehrung gem. GWB § 160 Abs. 3 Nr. 4. Teilt der Auftraggeber dem Bieter oder Bewerber mit, dass er seiner Rüge nicht abhilft, muss der Bewerber oder Bieter binnen 15 Tagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers die Vergabekammer anrufen. Anderenfalls kann er die entsprechende Rüge im Verfahren nicht mehr geltend machen.

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: Entwicklungs- und Flächenmanagementgesellschaft mbH

Organizacija koja osigurava izvanmrežni pristup dokumentaciji o nabavi: Entwicklungs- und Flächenmanagementgesellschaft mbH

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Entwicklungs- und Flächenmanagementgesellschaft mbH

Registracijski broj: 000

Poštanska adresa: Werner-Seelenbinder-Straße 17

Grad: Suhl

Poštanski broj: 98529

Zemlja – podregija (NUTS): Suhl, Kreisfreie Stadt (DEG0S)

Zemlja: Njemačka

Kontaktna točka: Entwicklungs- und Flächenmanagementgesellschaft mbH

E-pošta: vergabe@efgmbh.eu

Tel.: +49 3681452300

Faks: +49 36814523012

Uloge ove organizacije:

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave

Organizacija koja osigurava izvanmrežni pristup dokumentaciji o nabavi

8.1. ORG-0002

Službeno ime: Stadt Schmalkalden
Registracijski broj: 000
Poštanska adresa: Altmarkt 1
Grad: Schmalkalden
Poštanski broj: 98574
Zemlja – podregija (NUTS): Schmalkalden-Meiningen (DEG0Q)
Zemlja: Njemačka
Kontaktna točka: Stadt Schmalkalden
E-pošta: info@schmalkalden.de
Tel.: +493683667230
Uloge ove organizacije:
Kupac

8.1. ORG-0003

Službeno ime: Vergabekammer beim Thüringer Landesverwaltungsamt
Registracijski broj: 000
Poštanska adresa: Jorge-Semprún-Platz 4
Grad: Weimar
Poštanski broj: 99423
Zemlja – podregija (NUTS): Weimar, Kreisfreie Stadt (DEG05)
Zemlja: Njemačka
Kontaktna točka: Vergabekammer beim Thüringer Landesverwaltungsamt
E-pošta: vergabekammer@tlvwa.thueringen.de
Tel.: +49 361573321254
Faks: +49 361573321059
Uloge ove organizacije:
Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

8.1. ORG-0004

Službeno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registracijski broj: 0204:994-DOEVD-83
Grad: Bonn
Poštanski broj: 53119
Zemlja – podregija (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Zemlja: Njemačka
E-pošta: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Tel.: +49228996100
Uloge ove organizacije:
TED eSender

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 019be9fa-c5bd-4ed9-90f8-1cddd5677464 - 01
Vrsta obrasca: Nadmetanje
Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim
Podvrsta obavijesti: 16
Datum slanja obavijesti: 17/04/2026 09:52:30 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme
Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: njemački

Broj objave obavijesti: 266390-2026

Broj izdanja SL S-a: 76/2026

Datum objave: 20/04/2026