

274053-2026 - Nadmetanje

Belgija – Radovi na podizanju višestambenih zgrada i obiteljskih kuća – Bouwen van 54 woongelegenheden - Wijk Dourdan, 8940 Wervik (Geluwe)

OJ S 78/2026 22/04/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim - Obavijest o promjeni Radovi

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Woonmaatschappij !Mpuls Menen-Wervik bv

E-pošta: alessio@wm-impuls.be

Pravni oblik kupca: Javno poduzeće

Djelatnost javnog naručitelja: Stanovanje i komunalne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Bouwen van 54 woongelegenheden - Wijk Dourdan, 8940 Wervik (Geluwe)

Opis: Herinrichting van wijk Dourdan te Geluwe – Bouwen van 54 woongelegenheden.

Identifikacijska oznaka postupka: 9f5f755e-1626-492c-8d28-0cd4d67c1a09

Interna identifikacijska oznaka: PPP2F7-2/6011/2023/0317/01

Vrsta postupka: Otvoren

Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45211000 Radovi na podizanju višestambenih zgrada i obiteljskih kuća

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Arr. leper (BE253)

Zemlja: Belgija

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Arr. leper (BE253)

Zemlja: Belgija

2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Dokumentacija o nabavi

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: Bouwen van 54 woongelegenheden - Wijk Dourdan, 8940 Wervik (Geluwe)

Opis: Herinrichting van wijk Dourdan te Geluwe – Bouwen van 54 woongelegenheden.

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45211000 Radovi na podizanju višestambenih zgrada i obiteljskih kuća

Dodatna klasifikacija (cpv): 45211000 Radovi na podizanju višestambenih zgrada i obiteljskih kuća

5.1.2. Mjesto izvršenja

Grad: Wervik

Poštanski broj: 8940

Zemlja – podregija (NUTS): Arr. Ieper (BE253)

Zemlja: Belgija

Dodatne informacije: 8940 Wervik (Geluwe)

5.1.3. Očekivano trajanje

Trajanje: 650 Dani

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Moraju se navesti imena i stručne kvalifikacije osoblja angažiranog za izvršenje ugovora: Nije obvezno

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Troškovi

Opis: Prijs

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 100

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/2/2F7/2026>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://www.publicprocurement.be>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: nizozemski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Opis financijskog jamstva: Borgtocht (5 % van het oorspronkelijk bedrag van de opdracht (excl. btw), afgerond naar het hogere tiental)

Rok za zaprimanje ponuda: 05/05/2026 09:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 180 Dani

Informacije o javnom otvaranju:

Datum otvaranja: 05/05/2026 09:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme,
srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Mjesto: Woonmaatschappij !Mpuls Menen-Wervik bv, Volkslaan 302/0201 te 8930 Menen

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Ondernemingsrechtbank Gent, afdeling Kortrijk

Informacije o rokovima za preispitivanje: Zie wetgeving overheidsopdrachten.

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: Woonmaatschappij !

Mpuls Menen-Wervik bv

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje: Woonmaatschappij !Mpuls Menen-Wervik bv

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Woonmaatschappij !Mpuls Menen-Wervik bv

Registracijski broj: 0405 501 174

Poštanska adresa: Volkslaan 302/0201

Grad: Menen

Poštanski broj: 8930

Zemlja – podregija (NUTS): Arr. Kortrijk (BE254)

Zemlja: Belgija

Kontaktna točka: Alessio Mauroo

E-pošta: alessio@wm-impuls.be

Tel.: +32 56532799

Internet: <http://www.wm-impuls.be/>

Uloge ove organizacije:

Kupac

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje

8.1. ORG-0002

Službeno ime: Ondernemingsrechtbank Gent, afdeling Kortrijk

Registracijski broj: 0308357753

Poštanska adresa: Beheerstraat 41

Grad: Kortrijk

Poštanski broj: 8500

Zemlja – podregija (NUTS): Arr. Kortrijk (BE254)

Zemlja: Belgija

E-pošta: orb.kortrijk.rpr@just.fgov.be

Tel.: +32 56269600

Uloge ove organizacije:

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

8.1. ORG-0003

Službeno ime: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Registracijski broj: BE 0475.480.736

Grad: Antwerpen / Anvers

Poštanski broj: 2000

Zemlja – podregija (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Zemlja: Belgija

E-pošta: info@3p.eu

Tel.: +32 3 294 30 51

Uloge ove organizacije:

Pružatelj usluga javne nabave

8.1. ORG-0004

Službeno ime: FPS Policy and Support

Registracijski broj: BE 0671.516.647

Grad: Brussels

Poštanski broj: 1000

Zemlja – podregija (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Zemlja: Belgija

E-pošta: e.proc@publicprocurement.be

Tel.: +32 2 740 80 00

Uloge ove organizacije:

TED eSender

10. Promjena

Verzija prethodne obavijesti koja se mijenja

:

2a40a8b8-be35-4375-a145-56120cb0a75b-01

Glavni razlog promjene

:

Ažurirane informacije

Opis

:

Artikel 35.34. "ballastlaag - terrasbeplanking in houtcomposiet" ontbrak in het bestek en de meetstaat (wel aangeduid op plan). Volgende documenten werden hierdoor gewijzigd /toegevoegd: - De SO is aangepast met toevoeging van dit artikel (bestanden "SO_Totale Aanneming_Dourdan.pdf" en "SO_Totale Aanneming_Dourdan.xlsx"). Dit is de enige aanpassing in de SO. - De detailmeetstaat van dit artikel werd toegevoegd (bestanden "DM_art. 35.34 - ballastlaag - terrasbeplanking in houtcomposiet.pdf" en "DM_art. 35.34 - ballastlaag - terrasbeplanking in houtcomposiet.xlsx") - De bestektekst van dit artikel werd toegevoegd (bestand "BESTEK_art. 35.34 - ballastlaag - terrasbeplanking in houtcomposiet.pdf") De opdrachtdocumenten zijn aangepast op 20/04/26. PROCEDURE - Samenvattende opmeting werd aangepast met toevoeging ontbrekend artikel 35.34. ballastlaag - terrasbeplanking in houtcomposiet. Concreet werden volgende documenten aangepast: - SO_Totale Aanneming_Dourdan.pdf - SO_Totale Aanneming_Dourdan.xlsx Dit is de enige aanpassing in de SO. PROCEDURE - Detailmeetstaat artikel 35.34. ballastlaag -

terrasbeplanking in houtcomposiet werd toegevoegd (in excel en pdf). Volgende bestandsnamen: - DM_art. 35.34 - ballastlaag - terrasbeplanking in houtcomposiet.pdf - DM_art. 35.34 - ballastlaag - terrasbeplanking in houtcomposiet.xlsx. PROCEDURE - Bestektekst artikel 35.34. ballastlaag - terrasbeplanking in houtcomposiet werd toegevoegd. Volgende bestandsnaam: - BESTEK_art. 35.34 - ballastlaag - terrasbeplanking in houtcomposiet.pdf.

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: b19c85ff-8c21-4b05-bc48-fe39747cc86c - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 20/04/2026 00:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Datum e-pošiljateljeva slanja obavijesti: 20/04/2026 00:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: nizozemski

Broj objave obavijesti: 274053-2026

Broj izdanja SL S-a: 78/2026

Datum objave: 22/04/2026