

## 280305-2026 - Nadmetanje

Njemačka – Ličilački radovi – VE117\_1 Malerarbeiten

OJ S 79/2026 23/04/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Radovi

### 1. Kupac

---

#### 1.1. Kupac

Službeno ime: Sana Klinikum Offenbach GmbH

E-pošta: [baschir.scharifi@sana.de](mailto:baschir.scharifi@sana.de)

Pravni oblik kupca: Organizacija koja dodjeljuje ugovor koji subvencionira javni naručitelj

Djelatnost javnog naručitelja: Zdravlje

### 2. Postupak

---

#### 2.1. Postupak

Naslov: VE117\_1 Malerarbeiten

Opis: Malerarbeiten am Sana Klinikum Offenbach, Neubau Psychiatrie.

Identifikacijska oznaka postupka: d243e218-5e90-4673-ab9d-f8395743fe34

Interna identifikacijska oznaka: VE117\_1

Vrsta postupka: Otvoren

Postupak je ubrzan: ne

##### 2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45442100 Ličilački radovi

Dodatna klasifikacija (cpv): 45432200 Radovi oblaganja zida i postavljanja zidnih tapeta, 44812400 Potrepštine za ukrašavanje

##### 2.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Starkenburgring 66

Grad: Offenbach am Main

Poštanski broj: 63069

Zemlja – podregija (NUTS): Offenbach am Main, Kreisfreie Stadt (DE713)

Zemlja: Njemačka

##### 2.1.4. Opće informacije

Dodatne informacije: Das Sana Klinikum Offenbach beabsichtigt für den Ersatzneubau der Klinik für Psychiatrie und Psychotherapie im Südwesten des Klinikgeländes einen dreigeschossigen Neubau mit insgesamt 110 Betten und 20 Plätzen für eine Tagesklinik zu errichten. Das Gebäude wird teilunterkellert. Mit der vorliegenden Bekanntmachung werden die Leistungen "Malerarbeiten" ausgeschrieben. Die mit der vorliegenden Bekanntmachung benannten Leistungen umfassen im Wesentlichen folgende unverbindliche Hauptmassen: Spachtelarbeiten Wände - ca. 16.400 m<sup>2</sup> Spachtelarbeiten Decken - ca. 5.300 m<sup>2</sup> Malervlies Wände - ca. 15.140 m<sup>2</sup> Tapezierarbeiten Wände Vinyl - ca. 2.800 m<sup>2</sup> weiß, ca. 1.050 m<sup>2</sup> farbig Anstricharbeiten in verschiedenen Klassen an Wände - ca. 10.700 m<sup>2</sup> weiß, ca. 620 m<sup>2</sup> farbig Anstricharbeiten an Decken - ca. 3.800 m<sup>2</sup> inklusive alle Fugenversiegelungen, Anschlussfugen und Abschlussprofile. Angebote können ausschließlich von registrierten

Bewerbern über die Vergabeplattform ([www.vergabe.bayern.de](http://www.vergabe.bayern.de) bzw. iTWOtender) in Textform eingereicht werden. Die Kommunikation (Fragen, Auskünfte) erfolgt ausschließlich über die Vergabeplattform. Dabei ist das Tool Frage stellen bzw. Fragen/Antworten zu verwenden.

**Pravna osnova:**

Direktiva 2014/24/EU

vob-a-eu -

**2.1.6. Razlozi za isključenje**

Izvori razloga za isključenje: Obavijest

Situacije istovrsne stečaju prema nacionalnim zakonima: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Der Bieter hat anzugeben, ob Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB vorliegen und ob er selbst bzw. ein nach Satzung oder Gesetz für den Bieter Vertretungsberechtigter in den letzten zwei Jahren • gem. § 21 Abs. 1 Satz 1 oder 2 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz oder • gem. § 98c des Aufenthaltsgesetzes • gem. § 21 Abs. 1 Arbeitnehmerentsendegesetz oder • gem. § 19 Abs. 1 Mindestlohngesetz mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden ist. Es können weitere Ausschlussgründe in den Vergabeunterlagen genannt sein. Dies gilt für alle nachfolgenden Ausschlussgründe analog.

Korupcija: ---

Sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji: ---

Sporazumi s drugim gospodarskim subjektima u cilju narušavanja tržišnog natjecanja: ---

Kršenje obveza u području prava o okolišu: ---

Pranje novca ili financiranje terorizma: ---

Prijevvara: ---

Dječji rad i drugi oblici trgovanja ljudima: ---

Nesolventnost: ---

Kršenje obveza u području radnog prava: ---

Imovinom subjekta upravlja stečajni upravitelj: ---

Lažno prikazivanje, prikrivanje informacija, nemogućnost podnošenja traženih dokumenata ili prikupljanje povjerljivih informacija o ovom postupku: ---

Sukob interesa koji proizlazi iz sudjelovanja u postupku javne nabave: ---

Izravno ili neizravno sudjelovanje u pripremi ovog postupka javne nabave: ---

Teški poslovni prekršaj: ---

Prijevremeni raskid, naknada štete ili druge usporedive sankcije: ---

Kršenje obveza u području socijalnog prava: ---

Kršenje obveze plaćanja doprinosa za socijalno osiguranje: ---

Suspendirane poslovne aktivnosti: ---

Kršenje obveze plaćanja poreza: ---

Kaznena djela terorizma ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima: ---

## 5. Grupa

### 5.1. Grupa: LOT-0000

Naslov: VE117\_1 Malerarbeiten

Opis: Das Sana Klinikum Offenbach beabsichtigt für den Ersatzneubau der Klinik für Psychiatrie und Psychotherapie im Südwesten des Klinikgeländes einen dreigeschossigen Neubau mit insgesamt 110 Betten und 20 Plätzen für eine Tagesklinik zu errichten. Das Gebäude wird teilunterkellert. Mit der vorliegenden Bekanntmachung werden die Leistungen "Malerarbeiten" ausgeschrieben. Die mit der vorliegenden Bekanntmachung benannten

Leistungen umfassen im Wesentlichen folgende unverbindliche Hauptmassen:  
Spachtelarbeiten Wände - ca. 16.400 m<sup>2</sup> Spachtelarbeiten Decken - ca. 5.300 m<sup>2</sup> Malervlies  
Wände - ca. 15.140 m<sup>2</sup> Tapezierarbeiten Wände Vinyl - ca. 2.800 m<sup>2</sup> weiß, ca. 1.050 m<sup>2</sup> farbig  
Anstricharbeiten in verschiedenen Klassen an Wände - ca. 10.700 m<sup>2</sup> weiß, ca. 620 m<sup>2</sup> farbig  
Anstricharbeiten an Decken - ca. 3.800 m<sup>2</sup> inklusive alle Fugenversiegelungen,  
Anschlussfugen und Abschlussprofile. Angebote können ausschließlich von registrierten  
Bewerbern über die Vergabeplattform ([www.vergabe.bayern.de](http://www.vergabe.bayern.de) bzw. iTWOtender) in Textform  
eingereicht werden. Die Kommunikation (Fragen, Auskünfte) erfolgt ausschließlich über die  
Vergabeplattform. Dabei ist das Tool Frage stellen bzw. Fragen/Antworten zu verwenden.  
Interna identifikacijska oznaka: LOT-0000

#### **5.1.1. Svrha**

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45442100 Ličilački radovi

Dodatna klasifikacija (cpv): 45432200 Radovi oblaganja zida i postavljanja zidnih tapeta,  
44812400 Potrepštine za ukrašavanje

#### **5.1.3. Očekivano trajanje**

Datum početka: 04/09/2026

Datum završetka trajanja: 26/07/2027

#### **5.1.6. Opće informacije**

##### **Rezervirano sudjelovanje:**

Sudjelovanje nije rezervirano.

Moraju se navesti imena i stručne kvalifikacije osoblja angažiranog za izvršenje ugovora: Nije  
obvezno

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

Ova javna nabava prikladna je i za mala i srednja poduzeća (MSP-ovi): ne

Dodatne informacije: siehe Quelle der Auswahlkriterien (BT-821).

#### **5.1.7. Strateška nabava**

Cilj strateške nabave: Nema strateške nabave

#### **5.1.9. Kriteriji za odabir**

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi

#### **5.1.10. Kriteriji za dodjelu**

##### **Kriterij:**

Vrsta: Cijena

Naziv: Preis

Opis: Der Preis ist das einzige Zuschlagskriterium.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 100

#### **5.1.11. Dokumentacija o nabavi**

Jezici na kojima je dokumentacija o nabavi službeno dostupna: njemački

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.tender24.de/NetServer>

[/TenderingProcedureDetails?function=\\_Details&TenderOID=54321-Tender-19db41f801a-2c1bfa52384c9b1c](https://www.tender24.de/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19db41f801a-2c1bfa52384c9b1c)

#### **5.1.12. Uvjeti nabave**

##### **Uvjeti podnošenja:**

Elektroničko podnošenje: Dopusšteno

Adresa za podnošenje: <https://www.tender24.de>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: njemački

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Ponuditelji mogu podnijeti više od jedne ponude: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 26/05/2026 11:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 60 Dani

**Informacije koje se mogu dopuniti nakon roka za podnošenje:**

Ovisno o volji kupca, neki nedostajući dokumenti povezani s ponuditeljem mogu se dostaviti kasnije.

Dodatne informacije: Unterlagen werden gem. § 16a EU VOB/A nachgefordert.

**Informacije o javnom otvaranju:**

Datum otvaranja: 26/05/2026 11:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Dodatne informacije: a) Die vollständigen Vergabeunterlagen sind einsehbar und stehen zum Download bereit unter: [www.tender.24.de](http://www.tender.24.de) b) Es sind ausschließlich digitale

Bewerbungsunterlagen zugelassen. Die Bewerbung ist digital über die Vergabeplattform [www.tender.24.de](http://www.tender.24.de) fristgemäß einzureichen, c) Datenschutzhinweis: Gem. DSGVO Art. 6 Abs. 1 b werden im Rahmen des Vergabeverfahrens zur Verfügung gestellte, auch Personenbezogene Informationen und Daten erfasst, organisiert, gespeichert, verwendet und gelöscht.

Auftraggeber, Verfahrensbetreuer und weitere beteiligte Behörden verwenden diese Daten ausschließlich für dieses Verfahren und geben diese nicht an Dritte weiter. Nach Abschluss des Vergabeverfahrens, des Förder- und Rechnungsprüfungsverfahrens und nach Ablauf der gesetzlichen Aufbewahrungsfrist werden die Daten gelöscht. d) Fragen können bis 6 Tage vor Öffnungstermin gestellt werden. Das Datum ist hier in der Regel einzutragen. Danach bekommt der Bewerber eine Nachricht, dass seine Frage evtl. nicht mehr fristgerecht beantwortet wird, kann die Frage aber noch an die Vergabestelle richten. Es sollte aber immer versucht werden, die Fragen zu beantworten (Tag). e) Zur Angebotseröffnung nur Vertreter des Auftraggebers zugelassen.

**Uvjeti ugovora:**

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Uvjeti koji se odnose na izvršenje ugovora: Siehe Vergabeunterlagen.

Elektroničko izdavanje računa: Dopusšteno

Naručivanje će biti elektroničko: da

Plaćanje će biti elektroničko: ne

**5.1.15. Tehnike**

**Okvirni sporazum:**

Nema okvirnog sporazuma

**Informacije o dinamičkom sustavu nabave:**

Nema dinamičkog sustava nabave

**5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)**

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Vergabekammer Hessen

Informacije o rokovima za preispitivanje: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen

Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen

Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: Drees & Sommer SE  
Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): Drees & Sommer SE

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje: Drees & Sommer SE

## 8. Organizacije

---

### 8.1. ORG-7001

Službeno ime: Sana Klinikum Offenbach GmbH

Registracijski broj: DE814235834

Poštanska adresa: Starkenburgring 66

Grad: Offenbach

Poštanski broj: 63069

Zemlja – podregija (NUTS): Offenbach am Main, Kreisfreie Stadt (DE713)

Zemlja: Njemačka

Kontaktna točka: Baschir Scharifi

E-pošta: [baschir.scharifi@sana.de](mailto:baschir.scharifi@sana.de)

Tel.: +49 6984057990

**Uloge ove organizacije:**

Kupac

### 8.1. ORG-7002

Službeno ime: Drees & Sommer SE

Registracijski broj: DE153533335

Poštanska adresa: Hanauer Landstraße 123

Grad: Frankfurt am Main

Poštanski broj: 60314

Zemlja – podregija (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)

Zemlja: Njemačka

E-pošta: [sof-vergabe@dreso.com](mailto:sof-vergabe@dreso.com)

Tel.: +49 172 7697507

Internet: <https://www.tender24.de>

**Uloge ove organizacije:**

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje

### 8.1. ORG-7003

Službeno ime: Drees & Sommer SE

Registracijski broj: DE153533335

Poštanska adresa: Hanauer Landstraße 123

Grad: Frankfurt am Main

Poštanski broj: 60314

Zemlja – podregija (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)

Zemlja: Njemačka

E-pošta: [sof-vergabe@dreso.com](mailto:sof-vergabe@dreso.com)

Tel.: +49 172 7697507

Internet: <https://www.tender24.de>

**Uloge ove organizacije:**

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave

**8.1. ORG-7004**

Službeno ime: Vergabekammer Hessen

Registracijski broj: ---

Poštanska adresa: Wilheminenstraße 1-3

Grad: Darmstadt

Poštanski broj: 64283

Zemlja – podregija (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)

Zemlja: Njemačka

E-pošta: [vergabekammer@rpda.hessen.de](mailto:vergabekammer@rpda.hessen.de)

Tel.: +49 6151 126603

**Uloge ove organizacije:**

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

**8.1. ORG-7005**

Službeno ime: Drees & Sommer SE

Registracijski broj: DE153533335

Poštanska adresa: Hanauer Landstraße 123

Grad: Frankfurt am Main

Poštanski broj: 60314

Zemlja – podregija (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)

Zemlja: Njemačka

E-pošta: [sof-vergabe@dreso.com](mailto:sof-vergabe@dreso.com)

Tel.: +49 172 7697507

**Uloge ove organizacije:**

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

**8.1. ORG-7006**

Službeno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registracijski broj: 0204:994-DOEVD-83

Grad: Bonn

Poštanski broj: 53119

Zemlja – podregija (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Zemlja: Njemačka

E-pošta: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Tel.: +49228996100

**Uloge ove organizacije:**

TED eSender

## Informacije o obavijesti

---

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 54a8292e-a6b2-4672-b210-64a96fa16c6e - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 22/04/2026 10:32:43 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme,  
srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: njemački

Broj objave obavijesti: 280305-2026

Broj izdanja SL S-a: 79/2026

Datum objave: 23/04/2026