

## 281218-2026 - Nadmetanje

**Njemačka – Završni građevinski radovi – Wendlingen-Neubau Pavillon D – Technische Gebäudeausrüstung**

**OJ S 80/2026 24/04/2026**

**Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim  
Radovi**

### 1. Kupac

---

#### 1.1. Kupac

Službeno ime: TransnetBW GmbH

E-pošta: [eu-ausschreibung@transnetbw.de](mailto:eu-ausschreibung@transnetbw.de)

Djelatnost naručitelja: Aktivnosti povezane s električnom energijom

### 2. Postupak

---

#### 2.1. Postupak

Naslov: Wendlingen-Neubau Pavillon D – Technische Gebäudeausrüstung

Opis: Gegenstand des Vergabeverfahrens ist die Vergabe der Bauleistung der technischen Gebäudeausrüstung des Neubaus Pavillon D in Wendlingen. Auf dem bestehenden Werksgelände des Übertragungsnetzbetreibers TransnetBW GmbH wird ein neues Bürogebäude für maximal 120 Arbeitsplätze erstellt, welchen zukünftigen Ansprüchen an Büro-, Werkstatt- sowie Laborflächen erfüllen soll. An den Arbeitsplätzen sind die Mitarbeiter mit klassischen Verwaltungstätigkeiten (Büro) beschäftigt. Hinzu kommen temporäre Arbeiten in den Werkstätten. Diese sind aber nicht mit Arbeiten wie in Teileproduzierenden Werkstätten zu vergleichen. In unregelmäßigen Abständen finden Besprechungen in den vorgesehenen Räumlichkeiten statt. (z.B. Team-, Projektbesprechungen). Die Besprechungsräume werden außerdem für Schulungen, Unterweisungen und ggf. für Seminare genutzt. Dies sind interne Veranstaltungen für die am Standort ansässigen Personen. Der Leistungsumfang der Technischen Gebäudeausrüstung umfasst die grundlegende Versorgung des Bürogebäudes mit Heizungs-, Kühlung-, Lüftung-, Sanitär-, Mess-, Regeltechnik und elektrotechnischen Anlagen entsprechend den Anforderungen eines Standardbürogebäudes. Werkstätten In der elektrischen und mechanischen Werkstatt wird im Regalfall nichts produziert. Die Werkstätten werden grundsätzlich für die Entstörung und Prüfung verschiedener Anlagenteile genutzt. Der Zugang zu den Auftragsunterlagen ist eingeschränkt. Bitte registrieren Sie sich auf der Einkaufsplattform <https://transnetbw.synertrade.com> Nach erfolgter Registrierung kontaktieren Sie bitte [eu-ausschreibung@transnetbw.de](mailto:eu-ausschreibung@transnetbw.de) Dort erhalten Sie weitere Auskünfte. Bei technischen Problemen oder Fragen wenden Sie sich bitte an [eu-ausschreibung@transnetbw.de](mailto:eu-ausschreibung@transnetbw.de) Angebote oder Teilnahmeanträge sind elektronisch via: <https://transnetbw.synertrade.com> einzureichen.

Identifikacijska oznaka postupka: 23938cdb-9962-49e6-b5e6-6514f7a617ab

Vrsta postupka: Pregovarački s prethodnom objavom poziva na nadmetanje / natjecateljski uz pregovore

Postupak je ubrzan: ne

Glavna obilježja postupka: Siehe Ausschreibungsunterlagen

##### 2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45400000 Završni građevinski radovi

Dodatna klasifikacija (cpv): 45310000 Elektroinstalacijski radovi, 45300000 Instalaterski radovi na građevinama

#### 2.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Ohmstraße 4

Grad: Wendlingen

Poštanski broj: 73240

Zemlja – podregija (NUTS): Esslingen (DE113)

Zemlja: Njemačka

Dodatne informacije: Deutschland

#### 2.1.4. Opće informacije

**Pravna osnova:**

Direktiva 2014/25/EU

#### 2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Dokumentacija o nabavi

## 5. Grupa

---

### 5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: Wendlingen-Neubau Pavillon D – Technische Gebäudeausrüstung

Opis: Gegenstand des Vergabeverfahrens ist die Vergabe der Bauleistung der technischen Gebäudeausrüstung des Neubaus Pavillon D in Wendlingen. Auf dem bestehenden Werksgelände des Übertragungsnetzbetreibers TransnetBW GmbH wird ein neues Bürogebäude für maximal 120 Arbeitsplätze erstellt, welchen zukünftigen Ansprüchen an Büro-, Werkstatt- sowie Laborflächen erfüllen soll. An den Arbeitsplätzen sind die Mitarbeiter mit klassischen Verwaltungstätigkeiten (Büro) beschäftigt. Hinzu kommen temporäre Arbeiten in den Werkstätten. Diese sind aber nicht mit Arbeiten wie in Teileproduzierenden Werkstätten zu vergleichen. In unregelmäßigen Abständen finden Besprechungen in den vorgesehenen Räumlichkeiten statt. (z.B. Team-, Projektbesprechungen). Die Besprechungsräume werden außerdem für Schulungen, Unterweisungen und ggf. für Seminare genutzt. Dies sind interne Veranstaltungen für die am Standort ansässigen Personen. Der Leistungsumfang der Technischen Gebäudeausrüstung umfasst die grundlegende Versorgung des Bürogebäudes mit Heizungs-, Kühlung-, Lüftung-, Sanitär-, Mess-, Regeltechnik und elektrotechnischen Anlagen entsprechend den Anforderungen eines Standardbürogebäudes. Werkstätten In der elektrischen und mechanischen Werkstatt wird im Regalfall nichts produziert. Die Werkstätten werden grundsätzlich für die Entstörung und Prüfung verschiedener Anlagenteile genutzt. Der Zugang zu den Auftragsunterlagen ist eingeschränkt. Bitte registrieren Sie sich auf der Einkaufsplattform <https://transnetbw.synertrade.com> Nach erfolgter Registrierung kontaktieren Sie bitte [eu-ausschreibung@transnetbw.de](mailto:eu-ausschreibung@transnetbw.de) Dort erhalten Sie weitere Auskünfte. Bei technischen Problemen oder Fragen wenden Sie sich bitte an [eu-ausschreibung@transnetbw.de](mailto:eu-ausschreibung@transnetbw.de) Angebote oder Teilnahmeanträge sind elektronisch via: <https://transnetbw.synertrade.com> einzureichen.

Interna identifikacijska oznaka: Wendlingen-Neubau Pavillon D – Technische Gebäudeausrüstung

#### 5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45300000 Instalaterski radovi na građevinama

**5.1.2. Mjesto izvršenja**

Poštanska adresa: Ohmstraße 4

Grad: Wendlingen

Poštanski broj: 73240

Zemlja – podregija (NUTS): Esslingen (DE113)

Zemlja: Njemačka

**5.1.3. Očekivano trajanje**

Trajanje – ostalo: Nepoznat

**5.1.4. Obnova**

Maksimalan broj obnavljanja: 0

**5.1.6. Opće informacije**

**Rezervirano sudjelovanje:**

Sudjelovanje nije rezervirano.

Moraju se navesti imena i stručne kvalifikacije osoblja angažiranog za izvršenje ugovora: Još nije poznato

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): ne

Ova javna nabava prikladna je i za mala i srednja poduzeća (MSP-ovi): da

Dodatne informacije: Der Zugang zu den Auftragsunterlagen ist eingeschränkt. Weitere

Auskünfte sind erhältlich unter: <https://transnetbw.synertrade.com> Bitte registrieren Sie sich

auf der Einkaufsplattform. Nach erfolgter Registrierung kontaktieren Sie [eu-](mailto:eu-ausschreibung@transnetbw.de)

[ausschreibung@transnetbw.de](mailto:eu-ausschreibung@transnetbw.de) Bei technischen Problemen oder Fragen wenden Sie sich bitte an [eu-ausschreibung@transnetbw.de](mailto:eu-ausschreibung@transnetbw.de) Teilnahmeanträge sind elektronisch via:

<https://transnetbw.synertrade.com> einzureichen

**5.1.9. Kriteriji za odabir**

Izvori kriterija odabira: Obavijest

Kriterij: Ostali ekonomski ili financijski zahtjevi

Opis kriterija odabira: Zur Erfüllung der Teilnahmebedingungen müssen folgende Unterlagen /Formblätter zwingend vollständig ausgefüllt eingereicht werden (K.O. Kriterien): - Formblatt 1

„Teilnahmeantrag - Übersicht und Nachweise“ - Formblatt 5 „Erklärung über das

Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gem. §§123-125 GWB“ - Formblatt 6 "Erklärung zu

Russland-Sanktionen" - Formblatt 7 „Verpflichtungserklärung LTMG“ - Formblatt 8

„Eigenerklärungen Sprache, Mindestlohngesetz und Verhaltenskodex“ - Aktueller Auszug aus dem Handelsregister (nicht älter als 6 Monate ab dem Tag der Veröffentlichung im EU-Amtsblatt) oder vergleichbarer Nachweis. Unternehmen, die nicht im Handelsregister

eingetragen sind, legen bitte eine Begründung bezüglich des Nichteintrags in Form einer Eigenerklärung bei. - Aktuelle Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamts (Nachweis über Erfüllung der Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben) (nicht älter als 6

Monate ab dem Tag der Veröffentlichung im EU-Amtsblatt) Bewerber aus EU-Ländern, in denen diese Nachweise nicht erteilt werden, haben gleichwertige Nachweise bzw. Erklärungen abzugeben und eine staatlich anerkannte Übersetzung beizufügen. Sofern Sie

sich als Bergwerkgemeinschaft bewerben, ist zudem Formblatt 2 „Erklärung zur Bergwerkgemeinschaft/Bietergemeinschaft“ (Erklärung jedes Mitglieds der Bergwerkgemeinschaft zur

Vertretungsbefugnis und zur gesamtschuldnerischen Haftung von Mitgliedern der Bergwerkgemeinschaft) auszufüllen. Zudem sind folgende Unterlagen/Formblätter von jedem

Mitglied der Bewerbergemeinschaft gesondert auszufüllen: - Formblatt 5 „Erklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gem. §§123-125 GWB“ - Formblatt 6 "Erklärung zu Russland-Sanktionen" - Formblatt 7 „Verpflichtungserklärung LTMG“ - Formblatt 8 „Eigenerklärungen Sprache, Mindestlohngesetz und Verhaltenskodex“ - Aktueller Auszug aus dem Handelsregister (nicht älter als 6 Monate ab dem Tag der Veröffentlichung im EU-Amtsblatt) oder vergleichbarer Nachweis. Unternehmen, die nicht im Handelsregister eingetragen sind, legen bitte eine Begründung bezüglich des Nichteintrags in Form einer Eigenerklärung bei. - Aktuelle Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamts (Nachweis über Erfüllung der Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben) (nicht älter als 6 Monate ab dem Tag der Veröffentlichung im EU-Amtsblatt) Sofern der Bewerber oder die Bewerbergemeinschaft sich zum Nachweis der Eignung anderer Unternehmen (Drittunternehmen im Sinne der Eignungsleihe) bedienen möchte, sind zudem folgende Unterlagen /Formblätter gesondert auszufüllen. - Formblatt 3 „Verzeichnis der Drittunternehmen“ - Formblatt 4 „Verpflichtungserklärung Drittunternehmen“ (von jedem Drittunternehmen gesondert auszufüllen) - Formblatt 5 „Erklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gem. §§123-125 GWB“ (von jedem Drittunternehmen gesondert auszufüllen) - Formblatt 6 "Erklärung zu Russland-Sanktionen" (von jedem Drittunternehmen gesondert auszufüllen) - Formblatt 7 „Verpflichtungserklärung LTMG“ (von jedem Drittunternehmen gesondert auszufüllen) - Formblatt 8 „Eigenerklärungen Sprache, Mindestlohngesetz und Verhaltenskodex“ (von jedem Drittunternehmen gesondert auszufüllen) Desweiteren müssen folgende Unterlagen / Formblätter von jedem Bewerber und ggf. jedem Mitglied der Bewerbergemeinschaft und ggf. jedem Drittunternehmen im Sinne der Eignungsleihe zwingend vollständig ausgefüllt eingereicht werden (K.O. Kriterien): - Formblatt 9 „Erklärung zu Umsätzen“: Es gilt ein Mindestumsatz von 2 Mio. € pro Jahr in den letzten 3 Geschäftsjahren Die Umsätze von Mitgliedern einer Bewerbergemeinschaft werden addiert. Umsätze von Drittunternehmen werden nur dann berücksichtigt, wenn eine „Verpflichtungserklärung Drittunternehmen“ (Formblatt 4) vorgelegt wird. - Nachweis über das Bestehen einer Betriebshaftpflichtversicherung mit Angabe folgender Deckungssummen: für Personenschäden 10 Mio. €, für Sach- und Vermögensschäden jeweils 2 Mio. €.

Kriterij: Reference na odredene usluge

Opis kriterija odabira: Angabe von mindestens 3 Referenzen über abgeschlossene Projekte von TGA Gesamtmaßnahmen mit vergleichbarer Komplexität in den letzten 3 Jahren. Unter vergleichbarer Komplexität verstehen wir Gesamtmaßnahmen einer technischen Gebäudeausrüstung einschließlich Koordination in einem ähnlichen Gebäudetyp. Der Auftragswert jedes Referenzprojektes muss mindestens 1,5 Mio. € betragen. Die jeweiligen Projekte sind kurz zu beschreiben, insbesondere mit folgenden Angaben: Bezeichnung des Referenzprojektes, Name des Auftraggebers (mind. ein verantwortlicher Ansprechpartner für eventuelle Rückfragen), Auftragsinhalt (inhaltlich aussagekräftige Kurzbeschreibung, aus der erkennbar wird, was bei dem Referenzprojekt alles gemacht wurde), Auftragswert des Projektes, Angabe der Bauzeit, Leistungszeitraum (Jahr). Es ist das Formblatt 10 "Referenzen" zur Einreichung zu verwenden.

#### **5.1.11. Dokumentacija o nabavi**

Pristup nekim dokumentima javne nabave je ograničen

Jezici na kojima je dokumentacija o nabavi službeno dostupna: njemački

Informacije o dokumentima s ograničenim pristupom dostupne su ovdje: <https://transnetbw.synertrade.com/>

#### **5.1.12. Uvjeti nabave**

**Uvjeti podnošenja:**

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://transnetbw.synertrade.com>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: njemački

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Rok za primitak zahtjeva za sudjelovanje: 26/05/2026 11:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

**Uvjeti ugovora:**

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Još nije poznato

Uvjeti koji se odnose na izvršenje ugovora: siehe Eignungskriterien

Potreban je sporazum o povjerljivosti podataka: da

Financijski aspekti: Nein

**5.1.15. Tehnike****Okvirni sporazum:**

Nema okvirnog sporazuma

**Informacije o dinamičkom sustavu nabave:**

Nema dinamičkog sustava nabave

**5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)**

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Vergabekammer Baden Württemberg

Informacije o rokovima za preispitivanje: Gemäß aktueller Gesetzgebung

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: TransnetBW GmbH

---

**8. Organizacije****8.1. ORG-0001**

Službeno ime: TransnetBW GmbH

Registracijski broj: 12345678

Poštanska adresa: Osloer Straße 15-17

Grad: Stuttgart

Poštanski broj: 70173

Zemlja – podregija (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)

Zemlja: Njemačka

Kontaktna točka: Marion Haager / Sabrina Uttenweiler

E-pošta: [eu-ausschreibung@transnetbw.de](mailto:eu-ausschreibung@transnetbw.de)

Tel.: +49 711218583072

**Uloge ove organizacije:**

Kupac

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave

**8.1. ORG-0002**

Službeno ime: Vergabekammer Baden Württemberg

Registracijski broj: 91011121314

Poštanska adresa: Durlacher Allee 100

Grad: Karlsruhe

Poštanski broj: 76137

Zemlja – podregija (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Zemlja: Njemačka

**Uloge ove organizacije:**

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

### 8.1. ORG-0000

Službeno ime: Publications Office of the European Union

Registracijski broj: PUBL

Grad: Luxembourg

Poštanski broj: 2417

Zemlja – podregija (NUTS): Luxembourg (LU000)

Zemlja: Luksemburg

E-pošta: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Tel.: +352 29291

Internet: <https://op.europa.eu>

**Uloge ove organizacije:**

TED eSender

## Informacije o obavijesti

---

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 787b61f7-0175-49cc-999a-dd3111949939 - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 17

Datum slanja obavijesti: 23/04/2026 10:51:44 (UTC+00:00) zapadnoeuropsko vrijeme, GMT

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: njemački

Broj objave obavijesti: 281218-2026

Broj izdanja SL S-a: 80/2026

Datum objave: 24/04/2026