

283106-2026 - Nadmetanje

Norveška – Usluge popravaka i održavanja električnih i mehaničkih instalacija u zgradama –
Framework agreement electro 2026

OJ S 80/2026 24/04/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim
Usluge

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Ringerike Boligstiftelse

E-pošta: audun@ringbs.no

Pravni oblik kupca: Tijelo koje se uređuje javnim pravom

Djelatnost javnog naručitelja: Stanovanje i komunalne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Framework agreement electro 2026

Opis: Ringerike Housing Foundation's objective is to acquire, erect, operate, maintain and develop housing for municipal purposes. The entire portfolio of properties is rented out to Ringerike municipality, which leases for various housing purposes. The housing mass per 2026 is on 664 residences divided between 88 buildings at 48 locations within Ringerike municipality, with a total of approx. 62,000 m2 buildings.

Identifikacijska oznaka postupka: eef8edab-275d-4a03-9bc0-bceaeaff2fe9

Interna identifikacijska oznaka: 40021

Vrsta postupka: Otvoren

Postupak je ubrzan: ne

Glavna obilježja postupka: The competition is for a framework agreement for electrician services. Based on experience, the annual value of the agreement is expected to be between NOK 3-4 million excluding VAT. The maximum value of the agreement, including any options and expected price rise, is NOK 20,000,000 excluding VAT. The agreement automatically expires when the maximum value is reached. See the procurement documents for further information.

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 50710000 Usluge popravaka i održavanja električnih i mehaničkih instalacija u zgradama

Dodatna klasifikacija (cpv): 51100000 Usluge instaliranja električne i mehaničke opreme, 65320000 Upravljanje električnim instalacijama, 71321000 Usluge tehničkog projektiranja za strojne i električne instalacije zgrada

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Buskerud (NO085)

Zemlja: Norveška

Dodatne informacije: The work shall be carried out in our residences, which per 2026 there are 664 residences divided between 88 buildings at 48 locations within Ringerike municipality,

2.1.3. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 15 000 000,00 NOK

Maksimalna vrijednost okvirnog sporazuma: 20 000 000,00 NOK

2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

Anskaffelsesforskriften - The procurement's value is estimated to NOK 15 million, exceeding the EEA threshold for supplies and service contracts. The competition will be held in accordance with the Public Procurement Act, and held as an open tender contest in accordance with the regulations, Parts I and III. The procurement is announced in the DOFFIN and TED database.

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Dokumentacija o nabavi

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0000

Naslov: Framework agreement electro 2026

Opis: Ringerike Housing Foundation's objective is to acquire, erect, operate, maintain and develop housing for municipal purposes. The entire portfolio of properties is rented out to Ringerike municipality, which leases for various housing purposes. The housing mass per 2026 is on 664 residences divided between 88 buildings at 48 locations within Ringerike municipality, with a total of approx. 62,000 m2 buildings.

Interna identifikacijska oznaka: 40021

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 50710000 Usluge popravaka i održavanja električnih i mehaničkih instalacija u zgradama

Dodatna klasifikacija (cpv): 51100000 Usluge instaliranja električne i mehaničke opreme, 65320000 Upravljanje električnim instalacijama, 71321000 Usluge tehničkog projektiranja za strojne i električne instalacije zgrada

Opcije:

Opis opcija: The framework agreement will be valid from 10.8.2026 until and including 9.8.2028, with the possibility for the contracting authority for a further extension for up to 2 years, with 12 months at a time. Extensions will occur automatically, unless the contract is terminated at the latest 1 month before the contract's extension date.

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Buskerud (NO085)

Zemlja: Norveška

Dodatne informacije: The work shall be carried out in our residences, which per 2026 there are 664 residences divided between 88 buildings at 48 locations within Ringerike municipality,

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 09/08/2026

Datum završetka trajanja: 09/08/2030

5.1.5. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 15 000 000,00 NOK
Maksimalna vrijednost okvirnog sporazuma: 20 000 000,00 NOK

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Moraju se navesti imena i stručne kvalifikacije osoblja angažiranog za izvršenje ugovora:

Obvezno za ponudu

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

Ova javna nabava prikladna je i za mala i srednja poduzeća (MSP-ovi): ne

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Europska jedinstvena dokumentacija o nabavi, Obavijest,

Dokumentacija o nabavi

Kriterij: Upis u trgovački registar

Opis kriterija odabira: Tenderers are registered in a company register or a trade register in the member state in which the tenderer is established. As described in annex XI of directive 2014 /24/EU; suppliers from certain member states may have to fulfil other requirements in the mentioned annex.

Kriterij: Potrebna dozvola ili članstvo u određenoj organizaciji za ugovore o uslugama

Opis kriterija odabira: Is a specific authorisation required from a particular organisation to provide the service in the tenderer's home country? Minimum qualification requirements

Tenderers shall be registered in the Electrical Enterprise Register, which is administered by DSB

Kriterij: Ostali ekonomski ili financijski zahtjevi

Opis kriterija odabira: Regarding any other economic and financial requirements that have been stated in the notice or in the procurement documents, the tenderer declares that:

Minimum qualification requirements Our company has the financial capacity to carry out this contract.

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Naziv: Total price from the price form.

Opis: See the attached price form, which shall be filled in and submitted.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 30

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Solution proposal

Opis: A. Describe how you will cooperate with the contracting authority during the agreement period. (dialogue, receipt and follow-up of orders, reporting, invoicing, documentation etc.).

Free text: _____ B. Describe their quality assurance system and the use of the system for the execution of the assignments under the framework agreement. Free text: _____ c. Describe how the assignment is staffed and how the contract's response times are complied with within and outside normal working hours, including a duty scheme. Free text: _____ d. Describe

how local knowledge of the contracting authority's properties is/shall be acquired. Free text: _____ The description of the solution proposal shall be max. 4 A4 pages combined, with a normal font size.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 20

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Assignment specific competence

Opis: A. The contracting authority will have a permanent gender neutral preferred at the tenderer with responsibility for follow-up of all deliveries. You shall state the following for a permanent gender neutral preferred: Name, Education and relevant courses, Relevant work experience, Experience from equivalent roles (state the names of the customers and the scope of the contract). B. The contracting authority will have a permanent team of minimum 3 and a maximum of 5 persons who shall carry out the deliveries. You should provide the following for each person: Name, Role in the team, Education and relevant courses, Relevant work experience, Experience from equivalent assignments (provide names of customers and scope of contract).

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 20

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Environment

Opis: A. Tenderers shall account for their environmental management system and their use in the execution of assignments under the framework agreement, as well as any environmental certifications. Free text: _____ B. It is important that the tenderer includes environmental assessments in the execution of assignments under the framework agreement. Tenderers shall describe how this is taken care of and what concrete environmental measures are taken into consideration in the implementation of the assignments under the framework agreement. Free text: _____

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 30

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Jezici na kojima je dokumentacija o nabavi službeno dostupna: norveški

Rok za podnošenje zahtjeva za dodatne informacije: 18/05/2026 10:00:00 (UTC+00:00) zapadnoeuropsko vrijeme, GMT

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://permalink.mercell.com/282419535.aspx>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://permalink.mercell.com/282419535.aspx>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: norveški

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Potreban je napredan ili kvalificirani elektronički potpis ili pečat (kako je definirano u Uredbi (EU) br. 910/2014)

Varijante: Nije dopušteno

Ponuditelji mogu podnijeti više od jedne ponude: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 26/05/2026 08:00:00 (UTC+00:00) zapadnoeuropsko vrijeme, GMT

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 70 Dani

Informacije o javnom otvaranju:

Datum otvaranja: 26/05/2026 08:00:00 (UTC+00:00) zapadnoeuropsko vrijeme, GMT

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Potreban je sporazum o povjerljivosti podataka: da

Dodatne informacije o sporazumu o povjerljivosti podataka: The confidentiality provisions in the Act on processing in administration cases dated 10 February 1967 (the Public Administration Act) will apply to the parties and any sub-suppliers and third parties. The client confidentiality also applies after the contract has expired. The tenderer and the tenderer's personnel are obliged to treat all information about the contracting authority and the contract as confidential, also after the contractual relationship has ended. Tenderers shall not publish the content of this contract, or use the contracting authority as a reference, without the contracting authority's consent. Approval cannot be refused without a justifiable reason. Breach of this provision is seen as a significant breach of contract. Tenderers must obtain written approval from the contracting authority if they would like to give public information on the agreement beyond giving the assignment as a general reference. Any enquiries from the media shall be referred to the person responsible for the assignment at the contracting authority.

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: da

Plaćanje će biti elektroničko: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Okvirni sporazum bez ponovne provedbe nadmetanja

Maksimalan broj sudionika: 1

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za postupke mirenja: Ringerike og Hallingdal tingrett

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Ringerike og Hallingdal tingrett

Informacije o rokovima za preispitivanje: See the Public Procurement Regulations.

Organizacija koja pruža informacije o općem regulatornom okviru u vezi s porezima

primjenjivom u mjestu u kojem se ugovor treba izvršiti: Ringerike og Hallingdal tingrett

Organizacija koja pruža informacije o općem regulatornom okviru u vezi sa zaštitom radnog mjesta i radnih uvjeta primjenjivom u mjestu u kojem se ugovor treba izvršiti: Ringerike og Hallingdal tingrett

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: Ringerike Boligstiftelse

Organizacija koja osigurava izvanmrežni pristup dokumentaciji o nabavi: Ringerike Boligstiftelse

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): Ringerike og Hallingdal tingrett

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje: Ringerike Boligstiftelse

Organizacija koja obrađuje ponude: Ringerike Boligstiftelse

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Ringerike Boligstiftelse
Registracijski broj: 929982894
Poštanska adresa: Hvervenmoveien 49
Grad: Hønefoss
Poštanski broj: 3511
Zemlja – podregija (NUTS): Buskerud (NO085)
Zemlja: Norveška
Kontaktna točka: Audun Mjøs
E-pošta: audun@ringbs.no
Tel.: +47 46703000

Uloge ove organizacije:

Kupac
Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave
Organizacija koja osigurava izvanmrežni pristup dokumentaciji o nabavi
Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje
Organizacija koja obrađuje ponude

8.1. ORG-0002

Službeno ime: Ringerike og Hallingdal tingrett
Registracijski broj: 935365147
Odjel: Ringerike boligstiftelse
Poštanska adresa: Postboks 143 Sentrum
Grad: Hønefoss
Poštanski broj: 3502
Zemlja – podregija (NUTS): Buskerud (NO085)
Zemlja: Norveška

Uloge ove organizacije:

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)
Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)
Organizacija za postupke mirenja
Organizacija koja pruža informacije o općem regulatornom okviru u vezi s porezima primjenjivom u mjestu u kojem se ugovor treba izvršiti
Organizacija koja pruža informacije o općem regulatornom okviru u vezi sa zaštitom radnog mjesta i radnih uvjeta primjenjivom u mjestu u kojem se ugovor treba izvršiti

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 9eb6ff07-669e-411d-8524-10f579867d8e - 01
Vrsta obrasca: Nadmetanje
Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim
Podvrsta obavijesti: 16
Datum slanja obavijesti: 23/04/2026 11:42:33 (UTC+00:00) zapadnoeuropsko vrijeme, GMT
Datum e-pošiljateljeva slanja obavijesti: 23/04/2026 11:54:46 (UTC+00:00) zapadnoeuropsko vrijeme, GMT
Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: engleski
Broj objave obavijesti: 283106-2026
Broj izdanja SL S-a: 80/2026
Datum objave: 24/04/2026