

286052-2026 - Nadmetanje

Nizozemska – Usluge čišćenja i sanitacije – Schoonmaak opvanglocatie Maria ter Engelen Oudenbosch

OJ S 81/2026 27/04/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Usluge

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Gemeente Halderberge

E-pošta: k.bosgieter@wijzijnkarel.nl

Pravni oblik kupca: Regionalno tijelo

Djelatnost javnog naručitelja: Opće javne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Schoonmaak opvanglocatie Maria ter Engelen Oudenbosch

Opis: Gemeente Halderberge vangt op dit moment vluchtelingen uit Oekraïne op in locatie Maria ter Engelen (St. Anna) te Oudenbosch. Het aantal opgevangen vluchtelingen schommelt, maar de opvanglocatie kent een maximumcapaciteit van 192 opvangplekken. Deze locatie dient schoon worden gehouden. Op dit moment wordt de schoonmaak door 8 Oekraïense schoonmaaksters uitgevoerd. Zij zijn in dienst bij de huidige opdrachtnemer. De gemeente wenst de gezamenlijke ruimtes in de opvanglocatie schoon te houden door vluchtelingen die in de opvanglocatie verblijven. Dit zorgt voor de betreffende schoonmaaksters voor een dagbesteding en levert een inkomen op. Voorwaarde voor deze opdracht is dan ook dat er in totaal zes van de medewerkers overgenomen moeten worden door het nieuwe schoonmaakbedrijf. De scope van de opdracht omvat de volgende werkzaamheden: • Regulier en periodiek schoonmaakonderhoud • Het zelf zorgen voor schoonmaakmiddelen • Vuilafvoer; • Bijvullen sanitaire middelen • Extra werkzaamheden op afroep. Deze schoonmaakwerkzaamheden hebben betrekking op de algemene ruimtes van de locatie. Dit betreffen: • Eetzaal • Toiletgroepen algemeen • Receptie • Overlegruimtes • Vloeren gangen De gemeente gaat uit van 488 benodigde uren per maand voor de schoonmaakwerkzaamheden.

Identifikacijska oznaka postupka: f1c3f1ac-ed60-4392-b717-57febb6fbbc2

Interna identifikacijska oznaka: K011719

Vrsta postupka: Otvoren

Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 90900000 Usluge čišćenja i sanitacije

Dodatna klasifikacija (cpv): 90911100 Usluge čišćenja stambenih objekata

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Zemlja: Nizozemska

Dodatne informacije: Oudenbosch

2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Europska jedinstvena dokumentacija o nabavi

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0000

Naslov: Schoonmaak opvanglocatie Maria ter Engelen Oudenbosch

Opis: Gemeente Halderberge vangt op dit moment vluchtelingen uit Oekraïne op in locatie Maria ter Engelen (St. Anna) te Oudenbosch. Het aantal opgevangen vluchtelingen schommelt, maar de opvanglocatie kent een maximumcapaciteit van 192 opvangplekken. Deze locatie dient schoon worden gehouden. Op dit moment wordt de schoonmaak door 8 Oekraïense schoonmaaksters uitgevoerd. Zij zijn in dienst bij de huidige opdrachtnemer. De gemeente wenst de gezamenlijke ruimtes in de opvanglocatie schoon te houden door vluchtelingen die in de opvanglocatie verblijven. Dit zorgt voor de betreffende schoonmaaksters voor een dagbesteding en levert een inkomen op. Voorwaarde voor deze opdracht is dan ook dat er in totaal zes van de medewerkers overgenomen moeten worden door het nieuwe schoonmaakbedrijf. De scope van de opdracht omvat de volgende werkzaamheden: • Regulier en periodiek schoonmaakonderhoud • Het zelf zorgen voor schoonmaakmiddelen • Vuilafvoer; • Bijvullen sanitaire middelen • Extra werkzaamheden op afroep. Deze schoonmaakwerkzaamheden hebben betrekking op de algemene ruimtes van de locatie. Dit betreffen: • Eetzaal • Toiletgroepen algemeen • Receptie • Overlegruimtes • Vloeren gangen De gemeente gaat uit van 488 benodigde uren per maand voor de schoonmaakwerkzaamheden.

Interna identifikacijska oznaka: 1

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 90900000 Usluge čišćenja i sanitacije

Dodatna klasifikacija (cpv): 90911100 Usluge čišćenja stambenih objekata

Opcije:

Opis opcija: Opdrachtgever behoudt zich het recht voor om deze opdracht gedurende de looptijd van de overeenkomst te wijzigen en de opdracht uit te breiden met onderstaande opties. De opdrachtgever beschouwt deze opties voor een wijziging en/of aanvulling van de overeenkomst als een herzieningsclausule in de zin van de Aanbestedingswet artikel 2.163c.

1. Wijzigingen m2 Wanneer het aantal m2's wijzigt, dan zal opdrachtnemer voorafgaand een opgave van benodigde uren moeten indienen. De uurtarieven zoals deze opgegeven zijn in bijlage 1- Inschrijfbiljet en eventueel ook conform paragraaf 3.2.2. Geïndexeerd, worden vervolgens gehanteerd.
2. Glasbewassing Glasbewassing valt buiten de scope van de opdracht schoonmaak. Echter kan het zijn dat opdrachtgever hier in de toekomst wel gebruik van wil maken. Wanneer opdrachtgever de opdracht voor schoonmaak wenst uit te breiden met glasbewassing geeft opdrachtnemer hiervoor een prijsopgave op. Hiervoor worden dezelfde tarieven gehanteerd zoals opgegeven in bijlage 1- Inschrijfbiljet bij inschrijving.
3. Extra schoonmaakwerkzaamheden Deze werkzaamheden gebeuren op afroep door de locatiemanager. Het uurtarief voor deze extra werkzaamheden is gelijk aan het uurtarief dat opdrachtnemer per uur voor de reguliere schoonmaakwerkzaamheden hanteert, zoals opgegeven in het inschrijfbiljet.

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Zemlja: Nizozemska

Dodatne informacije: Oudenbosch

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 01/09/2026

Datum završetka trajanja: 31/08/2027

5.1.4. Obnova

Maksimalan broj obnavljanja: 6

Druge informacije o obnovi: De overeenkomst heeft een vaste looptijd van één jaar. De vaste looptijd van de overeenkomst eindigt van rechtswege op 31 augustus 2027. De overeenkomst kan 6 keer worden verlengd voor de duur van zes (6) maanden. De overeenkomst eindigt van rechtswege na de laatste verlenging.

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Moraju se navesti imena i stručne kvalifikacije osoblja angažiranog za izvršenje ugovora: Nije obvezno

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

5.1.7. Strateška nabava

Cilj strateške nabave: Nema strateške nabave

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Europska jedinstvena dokumentacija o nabavi

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Naziv: Prijs (Gunnep op Waarde)

Opis: De prijsopgave dient te worden gedaan door het invullen, rechtsgeldig ondertekenen en het indienen van het inschrijfbiljet, opgenomen in bijlage 1. Ten aanzien van deze prijsopgave geldt hetgeen aangegeven in paragraaf 3.2.1 van het beschrijvend document.

Kategorija kriterija za dodjelu fiksne vrijednosti: Fiksna vrijednost (ukupno)

Broj kriterija za dodjelu: 0

Kriterij:

Vrsta: Kwaliteta

Naziv: Kwaliteit (maximale fictieve korting € 60.000,-)

Opis: Het onderdeel Kwaliteit bestaat uit: o K1: Uitvoering van de opdracht in een bewoonde opvanglocatie

Kategorija kriterija za dodjelu fiksne vrijednosti: Fiksna vrijednost (ukupno)

Broj kriterija za dodjelu: 60 000

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Rok za podnošenje zahtjeva za dodatne informacije: 27/05/2026 09:30:00 (UTC+02:00)

istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/422731>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/422731>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: nizozemski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 16/06/2026 09:30:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 3 Mjeseci

Informacije o javnom otvaranju:

Datum otvaranja: 16/06/2026 09:35:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Gemeente Halderberge - Rechtbank Zeeland - West-Brabant

Informacije o rokovima za preispitivanje: 20 kalenderdagen

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: Gemeente Halderberge - TenderNed MR

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): Gemeente Halderberge

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje: Gemeente Halderberge - TenderNed MR

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Gemeente Halderberge

Registracijski broj: 51481367

Poštanska adresa: Parklaan 15

Grad: Oudenbosch

Poštanski broj: 4731 GJ

Zemlja – podregija (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Zemlja: Nizozemska

Kontaktna točka: Kristel Bosgieter

E-pošta: k.bosgieter@wijzijnkarel.nl

Tel.: +31 616120459

Internet: <http://www.halderberge.nl>

Ostale kontaktne točke:

Službeno ime: TenderNed MR
Grad: Oudenbosch
Poštanski broj: 4731 GJ
Zemlja – podregija (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)
Zemlja: Nizozemska
Kontaktna točka: M. Reijmers
E-pošta: m.reijmers@halderberge.nl
Tel.: +31 645266810
Internet: <http://www.halderberge.nl>

Ostale kontaktne točke:

Službeno ime: TenderNed MR
Grad: Oudenbosch
Poštanski broj: 4731 GJ
Zemlja – podregija (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)
Zemlja: Nizozemska
Kontaktna točka: M. Reijmers
E-pošta: m.reijmers@halderberge.nl
Tel.: +31 645266810
Internet: <http://www.halderberge.nl>

Ostale kontaktne točke:

Službeno ime: Rechtbank Zeeland - West-Brabant
Poštanska adresa: Stationslaan 10
Grad: Breda
Poštanski broj: 4815 GW
Zemlja – podregija (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)
Zemlja: Nizozemska
E-pošta: info.zwb@rechtspraak.nl
Internet: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Zeeland-West-Brabant>

Uloge ove organizacije:

Kupac
Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave
Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje
Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)
Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: ccbcd8dc-7a16-4e8b-b076-bc4c4cb68a55 - 01
Vrsta obrasca: Nadmetanje
Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim
Podvrsta obavijesti: 16
Datum slanja obavijesti: 23/04/2026 15:35:35 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme
Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: nizozemski
Broj objave obavijesti: 286052-2026
Broj izdanja SL S-a: 81/2026
Datum objave: 27/04/2026