

287487-2026 - Nadmetanje

Danska – Građevinski radovi – LEJERBO RANDERS AFDELING 1275, SPENTRUP, 8981
RANDERS TALENTREPRISE
OJ S 81/2026 27/04/2026
Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim
Radovi

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Lejerbo Randers, c/o Administrationsorganisationen Lejerbo

E-pošta: jbs@dabbolig.dk

Pravni oblik kupca: Tijelo koje se uređuje javnim pravom

Djelatnost javnog naručitelja: Stanovanje i komunalne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: LEJERBO RANDERS AFDELING 1275, SPENTRUP, 8981 RANDERS
TALENTREPRISE

Opis: Lejerbo Randers udbyder i totalentreprise nybygning af 36 almene familie-boliger.

Totalentreprisen indgås med henblik på projektering og nyopførelse af 36 familieboliger med tilhørende udearealer og viceværtrum/depot på del af grundarealet matr.nr. 0006a, Spentrup By, Spentrup

Identifikacijska oznaka postupka: 64101f9f-fee4-4f1f-ac19-e4dc4181efc5

Interna identifikacijska oznaka: Familieboliger

Vrsta postupka: Ograničen

Postupak je ubrzan: ne

Glavna obilježja postupka: I henhold til udbudsdokumenterne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45000000 Građevinski radovi

2.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Haldvej

Grad: Spentrup

Poštanski broj: 8981

Zemlja – podregija (NUTS): Østjylland (DK042)

Zemlja: Danska

2.1.3. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 41 000 000,00 DKK

2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Dokumentacija o nabavi

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: LEJERBO RANDERS AFDELING 1275, SPENTRUP, 8981 RANDERS
TOTALENTREPRISE

Opis: Lejerbo Randers udbyder i totalentreprise nybygning af 36 almene familie-boliger. Totalentreprisen indgås med henblik på projektering og nyopførelse af 36 familieboliger med tilhørende udearealer og viceværtrum/depot på del af grundarealet matr.nr. 0006a, Spentrup By, Spentrup
Intern identifikacijskøznak: LEJERBO RANDERS

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi
Glavna klasifikacija (cpv): 45000000 Građevinski radovi
Količina: 1 komad

5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Haldvej
Grad: Spentrup
Poštanski broj: 8981
Zemlja – podregija (NUTS): Østjylland (DK042)
Zemlja: Danska

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 04/01/2027
Datum završetka trajanja: 02/10/2028

5.1.5. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 41 000 000,00 DKK

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.
Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a
Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da
Ova javna nabava prikladna je i za mala i srednja poduzeća (MSP-ovi): da

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Obavijest
Kriterij: Ostali ekonomski ili finansijski zahtjevi
Opis kriterija odabira: Kriterium: Type: Egnethed til at udøve det pågældende erhverv
Beskrivelse: Ansøger skal ved sin prækvalifikationsanmodning udfylde det fælles europæiske udbudsdokument, ESPD. ESPD-en vedlægges ansøgningen for afgivelse af oplysninger om den økonomiske aktør. Det elektroniske ESPD bliver uploadet som XML-fil af ordregiver sammen med det øvrige udbudsmateriale, og ansøger skal som udgangspunkt udfylde samtlige felter. Ansøgere skal selv uploade XML-fil (espd-request.xml) og udfylde via: <https://espd.eop.bg/espd-web/> Ansøgere, der er i tvivl om krav til udfyldelsen af det elektroniske ESPD-dokument, opfordres til at søge vejledning i de af Konkurrence- og Forbrugerstyrelsens udarbejdede vejledninger hertil, alternativt stille spørgsmål til ordregiver herom. Anvendt Kriterium: Type: Økonomisk og finansiell formåen Beskrivelse: Ansøger skal i ESPD-ens del IV, afsnit B afgive nedenstående oplysninger som foreløbigt bevis for sin

økonomiske og finansielle kapacitet: 1.) Egenkapital: Ansøgers/tilbudsgivers årsregnskaber eller uddrag heraf for de seneste 3 disponible regnskabsår, hvis offentliggørelse af årsregnskaber er lovpligtig i det land, hvor tilbudsgiver er etableret, eller anden dokumentation for egenkapitalens størrelse. Ved en sammenslutning af virksomheder (f.eks. et konsortium) skal oplysningerne angives for hver af de deltagende virksomheder i sammenslutningen. 2.) Omsætning: Ansøgers/tilbudsgivers årsregnskaber eller uddrag heraf for de seneste tre disponible regnskabsår, hvis offentliggørelse af årsregnskaber er lovpligtig i det land, hvor tilbudsgiver er etableret, eller anden dokumentation for omsætningens størrelse. Ansøger /tilbudsgivers omsætning pr. år skal minimum være på kr. 45.000.000 ekskl. moms. Ved en sammenslutning af virksomheder (f.eks. et konsortium) skal oplysningerne angives for hver af de deltagende virksomheder i sammenslutningen. 3.) En soliditetsgrad på min. 15% i hver af de tre afsluttede og reviderede regnskabsår. Ved en sammenslutning af virksomheder (f.eks. et konsortium) skal oplysningerne angives for hver af de deltagende virksomheder i sammenslutningen. 4.) Erhvervsansvarsforsikring: Kopi af forsikringspolice for relevant erhvervsansvarsforsikring. Mindstekrav til det niveau, der muligvis kræves. Mindstekrav og udvælgelseskriterier som angivet i udbudsmaterialet.

Na kriterijima će se temeljiti odabir natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka

Kriterij: Reference na odredene radove

Opis kriterija odabira: Anvendelse af dette kriterium: Anvendt Kriterium: Type: Teknisk og faglig formåen Beskrivelse: Ansøger skal i ESPD-ens del IV, afsnit C give følgende oplysninger som foreløbigt bevis for sin tekniske og faglige kapacitet: 1.) Der skal udfyldes eller vedlægges en beskrivelse af ansøgers mest relevante projektreferencer fra tidligere gennemførte byggeri-opgaver inden for de seneste 5 år, med angivelse af projektnavn, bygherre, entrepriseform, byggeriets størrelse, beskrivelse af byggeriet og af egne ydelser og ansvar i forbindelse med projektet. Udførelsesperiode. herunder startdato, færdiggørelsesdato og afleveringsdato. Referencelisten må indeholde maksimalt 5 referencer á 2 A4-sider.

Na kriterijima će se temeljiti odabir natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka

Informacije o drugoj fazi postupka u dvije faze:

Minimalan broj natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka: 5

Maksimalan broj natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka: 5

Postupak će se odvijati u uzastopnim fazama. U svakoj fazi neki sudionici mogu biti isključeni

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Opis: Pris vægter 40% Iht. 02 Udbudsbetingelser

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: Kvalitet vægter 40% Iht. 02 Udbudsbetingelser

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: Organisation-Nøglepersoner vægter 20% Iht 02 Udbudsbetingelser

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Jezici na kojima je dokumentacija o nabavi službeno dostupna: danski

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://node1.field.dalux.com/service/redirect/client/ten/TID-437191933002000144/da-dk/public/tender/TID-437191933002000144>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://node1.field.dalux.com/service/redirect/client/ten/TID-437191933002000144/da-dk/public/tender/TID-437191933002000144>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: danski

Elektronički katalog: Dopusšteno

Varijante: Nije dopušteno

Ponuditelji mogu podnijeti više od jedne ponude: Nije dopušteno

Rok za primitak zahtjeva za sudjelovanje: 04/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: da

Plaćanje će biti elektroničko: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

Elektronička dražba: da

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Lejerbo Randers, c/o

Administrationsorganisationen Lejerbo

Informacije o rokovima za preispitivanje: Klagenævnet for Udbud

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Lejerbo Randers, c/o Administrationsorganisationen Lejerbo

Registracijski broj: 26772206

Odjel: Afdeling 1275, Spentrup

Poštanska adresa: GL. Køge Landevej 26

Grad: Valby

Poštanski broj: 2500

Zemlja – podregija (NUTS): Østjylland (DK042)

Zemlja: Danska

Kontaktna točka: Lejerbo - Bygge- og Udviklingsafdelingen, Projekter Vest.

E-pošta: jbs@dabbolig.dk

Tel.: 30 84 53 34

Internet: <https://dab-lejerbo.dk/>

Krajnja točka za razmjenu informacija (URL): <https://dab-lejerbo.dk/>

Profil kupca: <https://node1.field.dalux.com/service/redirect/client/ten/TID-437191933002000144/da-dk/public/tender/TID-437191933002000144>

Uloge ove organizacije:

Kupac

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

8.1. ORG-0000

Službeno ime: Publications Office of the European Union

Registracijski broj: PUBL
Grad: Luxembourg
Poštanski broj: 2417
Zemlja – podregija (NUTS): Luxembourg (LU000)
Zemlja: Luksemburg
E-pošta: ted@publications.europa.eu
Tel.: +352 29291
Internet: <https://op.europa.eu>
Uloge ove organizacije:
TED eSender

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 596c1a21-8e6a-442a-8b38-b5022b6c2228 - 01
Vrsta obrasca: Nadmetanje
Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim
Podvrsta obavijesti: 16
Datum slanja obavijesti: 23/04/2026 12:38:00 (UTC+00:00) zapadnoeuropsko vrijeme, GMT
Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: danski
Broj objave obavijesti: 287487-2026
Broj izdanja SL S-a: 81/2026
Datum objave: 27/04/2026