

289515-2026 - Nadmetanje

Irska – Građevinski radovi – Residential Mixed-Use Development at Ardmore Road, Mullingar,
OJ S 82/2026 28/04/2026
Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim
Radovi

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Westmeath County Council
E-pošta: procurement@westmeathcoco.ie
Pravni oblik kupca: Lokalno tijelo
Djelatnost javnog naručitelja: Opće javne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Residential Mixed-Use Development at Ardmore Road, Mullingar,
Opis: This is a Competitive Dialogue competition to identify a developer to deliver mixed tenure development of 170 units on Ardmore Road, Mullingar including 30 percent social, 20 percent affordable and 50 percent private open market units.
Identifikacijska oznaka postupka: db59222e-66c4-4784-80b3-5912b20cc285
Vrsta postupka: Natjecateljski dijalog

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi
Glavna klasifikacija (cpv): 45000000 Građevinski radovi
Dodatna klasifikacija (cpv): 45200000 Radovi na objektima ili dijelovima objekata visokogradnje i niskogradnje, 45210000 Radovi na podizanju zgrada, 45211000 Radovi na podizanju višestambenih zgrada i obiteljskih kuća, 45211100 Radovi na podizanju kuća, 45211300 Građevinski radovi na kućama, 45211340 Građevinski radovi na višestambenim zgradama, 45211360 Građevinski radovi urbanističkog uređenja, 71000000 Arhitektonske, građevne, tehničke i inspekcije usluge, 71200000 Arhitektonske i srodne usluge, 71300000 Tehničke usluge, 71310000 Savjetodavne tehničke usluge i savjetodavne usluge u građevinarstvu, 71311000 Savjetodavna usluge u području niskogradnje, 71315300 Usluge izmjere zgrade, 71315210 Savjetodavne usluge na području instalacija zgrade, 71315200 Savjetodavne usluge na području građenja, 71320000 Usluge tehničkog projektiranja, 71322100 Usluge izračuna količine za objekte niskogradnje, 71324000 Usluge izračuna iznosa troškova, 71334000 Usluge na području strojarstva i elektrotehnike, 71333000 Usluge na području strojarstva, 71400000 Usluge urbanističkog planiranja i usluge krajobrazne arhitekture, 90710000 Usluge gospodarenja okolišem, 90712100 Planiranje razvoja urbanog okoliša

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Midland (IE063)
Zemlja: Irska

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Midland (IE063)

Zemlja: Irska

2.1.3. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 50 000 000,00 EUR

2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Dokumentacija o nabavi

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: Residential Mixed-Use Development at Ardmore Road, Mullingar,

Opis: This is a Competitive Dialogue competition to identify a developer to deliver mixed tenure development of 170 units on Ardmore Road, Mullingar including 30 percent social, 20 percent affordable and 50 percent private open market units.

Interna identifikacijska oznaka: 0

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45000000 Građevinski radovi

Dodatna klasifikacija (cpv): 45200000 Radovi na objektima ili dijelovima objekata

visokogradnje i niskogradnje, 45210000 Radovi na podizanju zgrada, 45211000 Radovi na podizanju višestambenih zgrada i obiteljskih kuća, 45211100 Radovi na podizanju kuća,

45211300 Građevinski radovi na kućama, 45211340 Građevinski radovi na višestambenim zgradama, 45211360 Građevinski radovi urbanističkog uređenja, 71000000 Arhitektonske,

građevne, tehničke i inspekcije usluge, 71200000 Arhitektonske i srodne usluge, 71300000 Tehničke usluge, 71310000 Savjetodavne tehničke usluge i savjetodavne usluge u

građevinarstvu, 71311000 Savjetodavna usluge u području niskogradnje, 71315300 Usluge izmjere zgrade, 71315210 Savjetodavne usluge na području instalacija zgrade, 71315200

Savjetodavne usluge na području građenja, 71320000 Usluge tehničkog projektiranja,

71322100 Usluge izračuna količine za objekte niskogradnje, 71324000 Usluge izračuna

iznosa troškova, 71334000 Usluge na području strojarstva i elektrotehnike, 71333000 Usluge na području strojarstva, 71400000 Usluge urbanističkog planiranja i usluge krajobrazne

arhitekture, 90710000 Usluge gospodarenja okolišem, 90712100 Planiranje razvoja urbanog okoliša

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Midland (IE063)

Zemlja: Irska

5.1.3. Očekivano trajanje

Trajanje: 60 Mjeseci

5.1.5. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 50 000 000,00 EUR

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a
Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

5.1.7. Strateška nabava

Cilj strateške nabave: Nema strateške nabave

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi

Informacije o drugoj fazi postupka u dvije faze:

Minimalan broj natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka: 3

Maksimalan broj natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka: 3

Postupak će se odvijati u uzastopnim fazama. U svakoj fazi neki sudionici mogu biti isključeni

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Jezici na kojima je dokumentacija o nabavi službeno dostupna: engleski

Jezici na kojima je dokumentacija o nabavi (ili njezin dio) neslužbeno dostupna: engleski

Rok za podnošenje zahtjeva za dodatne informacije: 29/05/2026 12:00:00 (UTC+01:00)

srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=7988753>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=7988753>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: engleski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Ponuditelji mogu podnijeti više od jedne ponude: Nije dopušteno

Rok za primitak zahtjeva za sudjelovanje: 10/06/2026 12:00:00 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Dopušteno

Naručivanje će biti elektroničko: da

Plaćanje će biti elektroničko: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): The High Court of Ireland

Organizacija koja osigurava izvanmrežni pristup dokumentaciji o nabavi: Westmeath County Council

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): The High Court of Ireland

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje: Westmeath County Council

Organizacija koja obrađuje ponude: Westmeath County Council

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Westmeath County Council
Registracijski broj: 032126W
Poštanska adresa: county buildings
Grad: Mullingar
Poštanski broj: N91 FH4N
Zemlja – podregija (NUTS): Midland (IE063)
Zemlja: Irska
E-pošta: procurement@westmeathcoco.ie
Tel.: 0449332000
Internet: <https://www.westmeathcoco.ie>
Profil kupca: <https://www.westmeathcoco.ie>

Uloge ove organizacije:

Kupac
Organizacija koja osigurava izvanmrežni pristup dokumentaciji o nabavi
Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje
Organizacija koja obrađuje ponude

8.1. ORG-0002

Službeno ime: The High Court of Ireland
Registracijski broj: The High Court of Ireland
Odjel: The High Court of Ireland
Poštanska adresa: Four Courts, Inns Quay, Dublin 7
Grad: Dublin
Poštanski broj: D07 WDX8
Zemlja – podregija (NUTS): Dublin (IE061)
Zemlja: Irska
E-pošta: HighCourtCentralOffice@courts.ie
Tel.: +353 1 8886000

Uloge ove organizacije:

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)
Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

8.1. ORG-0003

Službeno ime: European Dynamics S.A.
Registracijski broj: 002024901000
Odjel: European Dynamics S.A.
Grad: Athens
Poštanski broj: 15125
Zemlja – podregija (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)
Zemlja: Grčka
E-pošta: eproc-esender@eurodyn.com
Tel.: +30 2108094500

Uloge ove organizacije:

TED eSender

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 2eba5b69-f988-460a-89e1-b20809ab9d7b - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 24/04/2026 16:26:03 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme,
zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: engleski

Broj objave obavijesti: 289515-2026

Broj izdanja SL S-a: 82/2026

Datum objave: 28/04/2026