

292437-2026 - Nadmetanje

Švedska – Građevinski radovi – Fastighetsservice FO Öst
OJ S 83/2026 29/04/2026
Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim
Radovi

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Specialfastigheter Sverige AB

E-pošta: jenny.landelius@specialfastigheter.se

Pravni oblik kupca: Javno poduzeće koje nadzire središnje tijelo državne uprave

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Fastighetsservice FO Öst

Opis: Ramavtalet omfattar driftåtgärder, avhjälpande underhåll samt mindre planerade underhållsåtgärder för Specialfastigheters fastighetsbestånd inom Fastighetsområde Öst. Uppdrag ska kunna avropas både som enskilda service-, reparations- och underhållsarbeten eller som hela entreprenader med större omfattning av arbeten. Arbeten som omfattas av detta ramavtal är uppdrag inom följande fackområden: • Bygg (t ex snickeri, golv, kakel, smide, målning, tak, beslag, staket) • Mark (t ex markarbeten, stängsel, va) • Fastighetsautomation (styr & regler) Specialfastigheter avropar cirka 700 uppdrag per år i Fastighetsområde Öst. Ca 90 % av uppdragen ligger inom kostnadsintervallet 1 000 – 50 000 kr.

Identifikacijska oznaka postupka: 2244be97-878b-4e3e-b80b-331368d2594e

Interna identifikacijska oznaka: SPF2026-028

Vrsta postupka: Ograničen

Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45000000 Građevinski radovi

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Östergötlands län (SE123)

Zemlja: Švedska

Dodatne informacije: -

2.1.3. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 400 000 000,00 SEK

2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:

Direktiva 2009/81/EZ

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Dokumentacija o nabavi

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: Fastighetsservice FO Öst

Opis: .

Interna identifikacijska oznaka: Fastighetsservice FO Öst

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45000000 Građevinski radovi

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Östergötlands län (SE123)

Zemlja: Švedska

Dodatne informacije: .

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 30/05/2026

Datum završetka trajanja: 20/04/2027

5.1.4. Obnova

Maksimalan broj obnavljanja: 2

Druge informacije o obnovi: 2+3 år

5.1.5. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 400 000 000,00 SEK

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

5.1.7. Strateška nabava

Cilj strateške nabave: Smanjenje utjecaja na okoliš

Opis: .

Pristup smanjenju utjecaja na okoliš: Ostalo

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: Kvalitet

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://leverantorsportal.specialfastigheter.se/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticId=4571>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Obvezno navođenje podugovaranja: Udio ugovora koji ponuditelj namjerava dati u podugovor

Adresa za podnošenje: <https://leverantorsportal.specialfastigheter.se/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticId=4571>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: švedski

Rok za primitak zahtjeva za sudjelovanje: 27/05/2026 23:59:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Uvjeti koji se odnose na izvršenje ugovora: Enligt upphandlingsdokumentet

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: da

Plaćanje će biti elektroničko: da

Financijski aspekti: .

Podugovaranje:

Ne primjenjuje se obveza davanja u podugovor.

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Förvaltningsrätten i Linköping

Informacije o rokovima za preispitivanje: Se upphandlingsdokumenten

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: Specialfastigheter Sverige AB

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): Förvaltningsrätten i Linköping

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Specialfastigheter Sverige AB

Registracijski broj: 556537-5945

Poštanska adresa: Specialfastigheter Sverige AB, Box 632

Grad: Linköping

Poštanski broj: 581 07

Zemlja – podregija (NUTS): Östergötlands län (SE123)

Zemlja: Švedska

Kontaktna točka: Jenny Landelius

E-pošta: jenny.landelius@specialfastigheter.se

Tel.: +46765185906

Internet: <https://www.specialfastigheter.se/>

Profil kupca: <https://www.specialfastigheter.se/>

Uloge ove organizacije:

Kupac

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave

8.1. ORG-0002

Službeno ime: Förvaltningsrätten i Linköping

Registracijski broj: 202100-2742

Poštanska adresa: Brigadgatan 3

Grad: Linköping

Poštanski broj: 58758

Zemlja – podregija (NUTS): Östergötlands län (SE123)

Zemlja: Švedska

E-pošta: forvaltningsrattenilinkoping@dom.se

Tel.: +46 13251100

Uloge ove organizacije:

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 4c9e2662-2417-4477-b6a6-3863a94c017b - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 18

Datum slanja obavijesti: 27/04/2026 16:13:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: švedski

Broj objave obavijesti: 292437-2026

Broj izdanja SL S-a: 83/2026

Datum objave: 29/04/2026