

295214-2026 - Nadmetanje

Belgija – Usluge čišćenja – Nettoyage du district du centre

OJ S 83/2026 29/04/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Usluge

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: SNCB

E-pošta: 64.bpr.aankondigingenavis@belgiantrain.be

Pravni oblik kupca: Središnje tijelo državne uprave

Djelatnost javnog naručitelja: Opće javne usluge

Djelatnost naručitelja: Željezničke usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Nettoyage du district du centre

Opis: Nettoyage des bâtiments de la SNCB dans le district Centre. Cela comprend tant les espaces publics (gares, points d'arrêt, etc.) que les espaces non publics (bureaux, etc.). Cela ne comprend pas les ateliers de maintenance et de réparation du matériel roulant. Ce marché est composé en deux (2) lots : • Lot 1 : espaces non publics (bâtiments de bureaux, etc.) pour une valeur estimée de 20.065.758 EUR pour une durée de 6 ans et 4 mois. // • Lot 2 : espaces publics (gares, points d'arrêt, etc.) pour une valeur estimée de 28.937.388 EUR pour une durée de 6 ans et 4 mois. // Le contrat a une durée maximale de 6 ans et 4 mois. La notification prévue du marché est fixée au 1er mai 2027 et la date prévue de début du contrat est le 1er septembre 2027. Les lots peuvent être attribués séparément. Il est possible de se porter candidat pour plusieurs lots. Les surfaces à nettoyer et les quantités qui seront incluses dans l'inventaire sont des quantités estimées en fonction du présent marché. Elles ne sont en aucun cas engageantes pour la SNCB qui peut les modifier en cours de contrat. L'accord-cadre n'accorde pas d'exclusivité au contractant.

Identifikacijska oznaka postupka: 2db98abf-8140-423b-99d2-00b48a5dd263

Interna identifikacijska oznaka: WS2951685220

Vrsta postupka: Pregovarački s prethodnom objavom poziva na nadmetanje / natjecateljski uz pregovore

Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 90910000 Usluge čišćenja

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Zemlja: Belgija

2.1.3. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 49 003 146,00 EUR

2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:

Direktiva 2014/25/EU

2.1.5. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Maksimalan broj grupa za koje jedan ponuditelj može dostaviti ponude: 2

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Europska jedinstvena dokumentacija o nabavi

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: WS2951685220 - 1

Opis: Lot 1 : espaces non publics (bâtiments de bureaux) pour une valeur estimée de 20.065.758 EUR pour une période de 6 ans et 4 mois.

Interna identifikacijska oznaka: 1

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 90910000 Usluge čišćenja

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Zemlja: Belgija

Dodatne informacije: Région de Brussels-Capital Region et une petite partie du Vlaams-Brabant (carte dans le guide de sélection).

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 01/09/2027

Trajanje: 76 Mjeseci

5.1.4. Obnova

Maksimalan broj obnavljanja: 0

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Opis: Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont uniquement mentionnés dans les documents du marché.

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Pristup nekim dokumentima javne nabave je ograničen

Informacije o dokumentima s ograničenim pristupom dostupne su ovdje: <https://www.belgiantrain.be/nl/3rd-party-services/supplier/procurement>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/3c41c4c4-bd00-4954-9cb4-197430c0f43d/general>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: francuski, nizozemski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Potreban je napredan ili kvalificirani elektronički potpis ili pečat (kako je definirano u Uredbi (EU) br. 910/2014)

Opis financijskog jamstva: Conforme à l'A.R. du 14/01/2013

Rok za primitak zahtjeva za sudjelovanje: 01/06/2026 14:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Uvjeti koji se odnose na izvršenje ugovora: Les conditions relatives à l'exécution du marché sont précisées dans les documents du marché.

Financijski aspekti: Conforme à l'A.R. du 14/01/2013

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Okvirni sporazum bez ponovne provedbe nadmetanja

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Conseil d'Etat

Informacije o rokovima za preispitivanje: Conformément aux Art. 14, 15, 23 et 24 de la Loi du 17 juin 2013 concernant la motivation, l'information et les voies de recours en matière de marchés publics, une demande d'annulation de la décision motivée peut être introduite auprès de la section du contentieux administratif du Conseil d'Etat dans un délai de 60 jours à dater de l'envoi de la décision motivée. Une demande en suspension de la décision motivée peut également être introduite auprès de la section du contentieux administratif du Conseil d'Etat dans un délai de 15 jours à dater de l'envoi de la décision motivée.

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: SNCB

5.1. Grupa: LOT-0002

Naslov: WS2951685220 - 2

Opis: Lot 2 : espaces publics (gares, points d'arrêt) pour une valeur estimée de 28.937.388 EUR pour une période de 6 ans et 4 mois.

Interna identifikacijska oznaka: 2

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 90910000 Usluge čišćenja

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Zemlja: Belgija

Dodatne informacije: Région de Brussels-Capital Region et une petite partie du Vlaams-Brabant (carte dans le guide de sélection).

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 01/09/2027

Trajanje: 76 Mjeseci

5.1.4. Obnova

Maksimalan broj obnavljanja: 0

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Opis: Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont uniquement mentionnés dans les documents du marché.

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Pristup nekim dokumentima javne nabave je ograničen

Informacije o dokumentima s ograničenim pristupom dostupne su ovdje: <https://www.belgiantrain.be/nl/3rd-party-services/supplier/procurement>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/3c41c4c4-bd00-4954-9cb4-197430c0f43d/general>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: francuski, nizozemski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Potreban je napredan ili kvalificirani elektronički potpis ili pečat (kako je definirano u Uredbi (EU) br. 910/2014)

Opis financijskog jamstva: Conforme à l'A.R. du 14/01/2013

Rok za primitak zahtjeva za sudjelovanje: 01/06/2026 14:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Uvjeti koji se odnose na izvršenje ugovora: Les conditions relatives à l'exécution du marché sont précisées dans les documents du marché.

Financijski aspekti: Conforme à l'A.R. du 14/01/2013

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Okvirni sporazum bez ponovne provedbe nadmetanja

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Conseil d'Etat

Informacije o rokovima za preispitivanje: Conformément aux Art. 14, 15, 23 et 24 de la Loi du 17 juin 2013 concernant la motivation, l'information et les voies de recours en matière de marchés publics, une demande d'annulation de la décision motivée peut être introduite auprès de la section du contentieux administratif du Conseil d'Etat dans un délai de 60 jours à dater de l'envoi de la décision motivée. Une demande en suspension de la décision motivée peut également être introduite auprès de la section du contentieux administratif du Conseil d'Etat dans un délai de 15 jours à dater de l'envoi de la décision motivée.

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: SNCB

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: SNCB

Registracijski broj: 0203430576_5631

Odjel: SNCB-Procurement

Poštanska adresa: Avenue de la Porte de Hal 40

Grad: Saint-Gilles

Poštanski broj: 1060

Zemlja – podregija (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Zemlja: Belgija

E-pošta: 64.bpr.aankondigingenavis@belgiantrain.be

Tel.: 000

Internet: <http://www.belgiantrain.be>

Profil kupca: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=5631&includeOrganisationChildren=true>

Uloge ove organizacije:

Kupac

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave

8.1. ORG-0002

Službeno ime: SPF Stratégie et Appui

Registracijski broj: BE001

Poštanska adresa: Boulevard Simon Bolivar 30 Bte1

Grad: Bruxelles

Poštanski broj: 1000

Zemlja – podregija (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Zemlja: Belgija

E-pošta: revise@publicprocurement.be

Tel.: +32 2 740 80 00

Internet: <https://bosa.belgium.be>

Uloge ove organizacije:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Službeno ime: Conseil d'Etat

Registracijski broj: 0931814266

Grad: Etterbeek

Poštanski broj: 1040

Zemlja – podregija (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Zemlja: Belgija

Uloge ove organizacije:

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: a92a0f9f-480d-45ba-ad81-84988ec63b97 - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 17

Datum slanja obavijesti: 27/04/2026 00:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Datum e-pošiljateljeva slanja obavijesti: 27/04/2026 00:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: francuski, nizozemski

Broj objave obavijesti: 295214-2026

Broj izdanja SL S-a: 83/2026

Datum objave: 29/04/2026