

298122-2026 - Nadmetanje

Francuska – Arhitektonske, građevne, tehničke i inspekcije usluge – Marché de maîtrise d'oeuvre urbaine pour la concession d'aménagement "coeur de quartier" à Villeneuve-Les-Salines à La Rochelle (17000)

OJ S 84/2026 30/04/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim - Obavijest o promjeni
Usluge

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: SPL Charente Maritime Développement

E-pošta: bancelin@semdas.fr

Pravni oblik kupca: Javno poduzeće koje nadzire lokalno tijelo

Djelatnost javnog naručitelja: Opće javne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Marché de maîtrise d'oeuvre urbaine pour la concession d'aménagement "coeur de quartier" à Villeneuve-Les-Salines à La Rochelle (17000)

Opis: Le présent accord cadre est une mission de maîtrise d'oeuvre urbaine portant sur le secteur coeur de quartier de Villeneuve-les-Salines à La Rochelle (17) Cet accord cadre comprend plusieurs catégories de mission : Catégorie A : comprend les études générale et d'accompagnement du maître d'ouvrage Catégorie B relève de mission de conception et de réalisation d'espaces publics Catégorie C comprend des missions de production d'outils d'aide à la décision et d'échange Catégorie D comprend des missions d'accompagnement sur des thématiques transversales(en cas de besoin ces prestations pourront être incorporées dans un marché subséquent). L'enveloppe prévisionnelle globale affectée aux travaux est de : 4 012 180,00 € HT Procédure d'appel d'offres restreinte

Identifikacijska oznaka postupka: f82caae3-6517-40a6-b201-a18612ed8485

Interna identifikacijska oznaka: 2026-MOE-AC-1582

Vrsta postupka: Ograničen

Postupak je ubrzan: ne

Glavna obilježja postupka: Procédure formalisée

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 71000000 Arhitektonske, građevne, tehničke i inspekcije usluge

Dodatna klasifikacija (cpv): 71410000 Usluge urbanističkog planiranja, 71400000 Usluge urbanističkog planiranja i usluge krajobrazne arhitekture, 71313000 Savjetodavne usluge u području okolišne tehnike

2.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Avenue Billaud Varenne

Grad: La Rochelle

Poštanski broj: 17000

Zemlja – podregija (NUTS): Charente-Maritime (FRI32)

Zemlja: Francuska

2.1.3. Vrijednost

Maksimalna vrijednost okvirnog sporazuma: 600 000,00 EUR

2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Dokumentacija o nabavi

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: Marché de maîtrise d'oeuvre urbaine pour la concession d'aménagement "coeur de quartier" à Villeneuve-Les-Salines à La Rochelle (17000)

Opis: La présente mission est une mission de maîtrise d'œuvre urbaine sur le secteur coeur de quartier de Villeneuve-les-Salines. Elle se décompose en différentes catégories de mission. La catégorie A comprend les études générale et d'accompagnement du maître d'ouvrage La catégorie B relève de mission de conception et de réalisation d'espaces publics La catégorie C comprend des missions de production d'outils d'aide à la décision et d'échange La catégorie D comprend des missions d'accompagnement sur des thématiques transversales(en cas de besoin ces prestations pourront être incorporées dans un marché subséquent).

Interna identifikacijska oznaka: 2026-MOE-AC-1582

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 71000000 Arhitektonske, građevne, tehničke i inspekcije usluge

Dodatna klasifikacija (cpv): 71410000 Usluge urbanističkog planiranja, 71313000

Savjetodavne usluge u području okolišne tehnike, 71400000 Usluge urbanističkog planiranja i usluge krajobrazne arhitekture

5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Avenue Billaud Varenne

Grad: La Rochelle

Poštanski broj: 17000

Zemlja – podregija (NUTS): Charente-Maritime (FRI32)

Zemlja: Francuska

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 31/07/2026

Datum završetka trajanja: 31/07/2034

5.1.5. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 600 000,00 EUR

Maksimalna vrijednost okvirnog sporazuma: 600 000,00 EUR

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Moraju se navesti imena i stručne kvalifikacije osoblja angažiranog za izvršenje ugovora:

Obvezno za ponudu

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da
Ova javna nabava prikladna je i za mala i srednja poduzeća (MSP-ovi): da
Dodatne informacije: L'équipe de maîtrise d'oeuvre sera obligatoirement composée au minimum des compétences intégrées ou associées suivantes avec un mandataire du groupement : Architecture, Urbanisme, Paysage, VRD, Fluides (réseaux urbains, dont RCU et réseau électrique urbain avec établissement du bilan puissance de l'opération et calibrage des panneaux photovoltaïques), Environnement et procédure environnementale (dont hydraulique, mobilité et réemploi). Mandataire du groupement : La désignation du mandataire du groupement est laissée à la discrétion du groupement. Le choix est à justifier au sein de la lettre d'intérêt. Pour obtenir tous renseignements complémentaires qui leur seraient nécessaires au cours de leur étude, les candidats font parvenir leur demande au plus tard 12 jours avant la date limite de remise des offres leurs questions par voie électronique sur le profil acheteur <https://www.achatpublic.com>. La réponse est adressée au plus tard 6 jours avant la date limite de remise des offres à tous les candidats ayant téléchargé le dossier de consultation sous réserve d'avoir indiqué un courriel valide.

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Obavijest

Kriterij: Reference na određene usluge

Opis kriterija odabira: Appréciation de la pertinence et de qualité des références de l'opérateur économique au vu de l'objet du marché au vu du cahier de références transmis par le candidat selon le cadre fourni (annexe 3)

Na kriterijima će se temeljiti odabir natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka

Ponder (točke, točan): 50,00

Kriterij: Tehničari ili tehnička tijela za obavljanje posla

Opis kriterija odabira: Intérêt pour le projet et moyens humains associés au vu de la lettre d'intérêt (annexe 1) et de la fiche équipe (annexe 2)

Na kriterijima će se temeljiti odabir natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka

Ponder (točke, točan): 30,00

Kriterij: Relevantne obrazovne i profesionalne kvalifikacije

Opis kriterija odabira: Appréciation de l'expérience du candidat en matière de concertation et d'urbanisme favorable à la santé au vu de la note de deux page transmis par le candidat.

Na kriterijima će se temeljiti odabir natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka

Ponder (točke, točan): 20,00

Informacije o drugoj fazi postupka u dvije faze:

Minimalan broj natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka: 5

Maksimalan broj natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka: 5

Postupak će se odvijati u uzastopnim fazama. U svakoj fazi neki sudionici mogu biti isključeni

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Naziv: Prix des prestations

Opis: Toutes les informations sont disponibles dans le DCE

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 40

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Qualité de la réponse au programme
Opis: Toutes les informations sont disponibles dans le DCE
Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)
Broj kriterija za dodjelu: 60

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Rok za podnošenje zahtjeva za dodatne informacije: 18/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme
Adresa dokumentacije o nabavi: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_0pximkCDtv

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://www.achatpublic.com>.

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: francuski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Ponuditelji mogu podnijeti više od jedne ponude: Nije dopušteno

Rok za primitak zahtjeva za sudjelovanje: 27/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: da

Pravni oblik koji mora imati skupina ponuditelja kojoj je dodijeljen ugovor: En cas d'attribution du contrat à un groupement, l'acheteur se réserve la possibilité d'imposer la forme d'un groupement conjoint avec mandataire solidaire.

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Okvirni sporazum bez ponovne provedbe nadmetanja

Maksimalan broj sudionika: 1

Obrazloženje trajanja okvirnog sporazuma: La durée de 96 mois est nécessaire compte tenu de l'articulation du projet, de l'importance des investissements à intervenir et de sa complexité impliquant un suivi global.

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Tribunal administratif de Poitiers

Informacije o rokovima za preispitivanje: Les recours contentieux ouverts aux candidats sont les suivants : - Référé précontractuel avant la signature du contrat (articles L.551-1 à 12 du Code de Justice Administrative) ; - Référé contractuel après la signature du contrat, dans les 31 jours qui suivent la publication de l'avis d'attribution du contrat, ou, à défaut d'un tel avis, dans les six mois qui suivent la date de conclusion de celui-ci (dans les conditions décrites aux articles L.551-13 à 23 du même code) ; - soit d'un recours en contestation de la validité du contrat, conformément à la décision du Conseil d'Etat du 4 avril 2014 n°358994 "Tarn et Garonne", dans un délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis d'attribution ou à défaut de toute autre mesure de publicité concernant la conclusion du contrat.

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: SPL Charente Maritime Développement
Organizacija koja osigurava izvanmrežni pristup dokumentaciji o nabavi: SPL Charente Maritime Développement
Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): Tribunal administratif de Poitiers
Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje: SPL Charente Maritime Développement
Organizacija koja obrađuje ponude: SPL Charente Maritime Développement

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: SPL Charente Maritime Développement
Registracijski broj: 92349774700017
Poštanska adresa: 85 Boulevard de la république
Grad: La Rochelle cedex 9
Poštanski broj: 17076
Zemlja – podregija (NUTS): Charente-Maritime (FRI32)
Zemlja: Francuska
Kontaktna točka: Elise Bancelin
E-pošta: bancelin@semdas.fr
Tel.: 05 46 01 50 09
Krajnja točka za razmjenu informacija (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_0pximkCDtv
Profil kupca: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Uloge ove organizacije:

Kupac
Pružatelj usluga javne nabave
Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave
Organizacija koja osigurava izvanmrežni pristup dokumentaciji o nabavi
Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje
Organizacija koja obrađuje ponude

8.1. ORG-0002

Službeno ime: Tribunal administratif de Poitiers
Registracijski broj: 17860004500029
Poštanska adresa: 15 rue Blossac
Grad: Poitiers
Poštanski broj: 86000
Zemlja – podregija (NUTS): Vienne (FRI34)
Zemlja: Francuska
E-pošta: greffe.ta-poitiers@juradm.fr
Tel.: 05466007919

Uloge ove organizacije:

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)
Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

10. Promjena

Verzija prethodne obavijesti koja se mijenja

:
2d23cc25-07e3-4bd1-b63f-dfe4c6d0ba2e-01
Glavni razlog promjene
:
Ispravak pogreške kupca
Opis
:
Date limite des plis modifiée au 27/05/2026 à 12h00

10.1. Promjena

Identifikator odjeljka: PROCEDURE

Datum izmjene dokumentacije o nabavi: 28/04/2026

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 49d2fbdb-ec39-4a13-8bf0-2cb217a8fdf1 - 02

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 28/04/2026 15:12:02 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme,
srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: francuski

Broj objave obavijesti: 298122-2026

Broj izdanja SL S-a: 84/2026

Datum objave: 30/04/2026