

## 298812-2026 - Nadmetanje

Nizozemska – Usluge popravaka i održavanja instalacija u zgradama – Bouwkundig onderhoud  
Vastgoedportefeuille gemeente Nijmegen  
OJ S 84/2026 30/04/2026  
Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim - Obavijest o promjeni  
Usluge - Radovi

### 1. Kupac

---

#### 1.1. Kupac

Službeno ime: HEYDAY Facility Management B.V.

E-pošta: [ruud.sassen@heydayfm.nl](mailto:ruud.sassen@heydayfm.nl)

Pravni oblik kupca: Organizacija koja dodjeljuje ugovor koji subvencionira javni naručitelj

Djelatnost javnog naručitelja: Stanovanje i komunalne usluge

### 2. Postupak

---

#### 2.1. Postupak

Naslov: Bouwkundig onderhoud Vastgoedportefeuille gemeente Nijmegen

Opis: De opdracht betreft het bouwkundig en monumentaal onderhoud en beheer aan de gebouwen en bouwkundige elementen van de vastgoedportefeuille van gemeente Nijmegen. in totaliteit betreft de omvang 472 locaties met een totale geraamde opdrachtwaarde van ongeveer € 9 mln. per jaar (excl. btw).

Identifikacijska oznaka postupka: bbb688e9-a5b9-4f1c-94b9-54b8e337aeb5

Vrsta postupka: Otvoren

Postupak je ubrzan: ne

##### 2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 50700000 Usluge popravaka i održavanja instalacija u zgradama

Dodatna klasifikacija (cpv): 45000000 Građevinski radovi, 50800000 Razne usluge popravaka i održavanja, 92522200 Usluge očuvanja povijesnih zgrada

##### 2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)

Zemlja: Nizozemska

Dodatne informacije: Nijmegen

##### 2.1.4. Opće informacije

Dodatne informacije: Opdrachtgever wenst zoveel mogelijk verschillende marktpartijen te contracteren. De gunning van percelen is nader beschreven in paragraaf 4.1 van de inschrijvingsleidraad.

**Pravna osnova:**

Direktiva 2014/24/EU

##### 2.1.5. Uvjeti nabave

**Uvjeti podnošenja:**

Maksimalan broj grupa za koje jedan ponuditelj može dostaviti ponude: 5

**Uvjeti ugovora:**

Maksimalan broj grupa za koje se ugovori mogu dodijeliti jednom ponuditelju: 1

#### **2.1.6. Razlozi za isključenje**

Izvori razloga za isključenje: Europska jedinstvena dokumentacija o nabavi

## **5. Grupa**

---

### **5.1. Grupa: LOT-0001**

Naslov: BO - Perceel 1 Ambtelijk en overig vastgoed

Opis: Preventieve en correctieve onderhoudswerkzaamheden en Project-deelopdrachten tot € 50.000 excl. Btw Betreft 127 locaties Gemiddelde geraamde opdrachtwaarde: € 436.000 /jaar

Interna identifikacijska oznaka: 1

#### **5.1.1. Svrha**

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 50700000 Usluge popravaka i održavanja instalacija u zgradama

Dodatna klasifikacija (cpv): 50800000 Razne usluge popravaka i održavanja

##### **Opcije:**

Opis opcija: Verlengingsoptie

#### **5.1.2. Mjesto izvršenja**

Zemlja – podregija (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)

Zemlja: Nizozemska

Dodatne informacije: Nijmegen

#### **5.1.3. Očekivano trajanje**

Trajanje: 18 Mjeseci

#### **5.1.4. Obnova**

Maksimalan broj obnavljanja: 2

Druge informacije o obnovi: De overeenkomst voor deze opdracht wordt aangegaan voor de duur van 1 jaar en 5 maanden (periode 01-08-2026 t/m 31-12-2027). Optioneel kan opdrachtgever besluiten de overeenkomst met twee (2) keer met twee (2) jaar te verlengen. De beoogde ingangsdatum is 1 augustus 2026.

#### **5.1.6. Opće informacije**

##### **Rezervirano sudjelovanje:**

Sudjelovanje nije rezervirano.

Moraju se navesti imena i stručne kvalifikacije osoblja angažiranog za izvršenje ugovora: Nije obvezno

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

#### **5.1.7. Strateška nabava**

Cilj strateške nabave: Nema strateške nabave

#### **5.1.9. Kriteriji za odabir**

Izvori kriterija odabira: Europska jedinstvena dokumentacija o nabavi

#### **5.1.10. Kriteriji za dodjelu**

##### **Kriterij:**

Vrsta: Cijena

Naziv: Beste prijs/kwaliteitsverhouding

Opis: Totaalscore = score Prijs + score Kwaliteit Percelen 1-2-3: Prijs 60% en Kwaliteit 40%  
Percelen 4-5: Prijs 40% en Kwaliteit 60% Zie inschrijvingsleidraad hoofdstuk 4.  
Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)  
Broj kriterija za dodjelu: 100

#### **5.1.11. Dokumentacija o nabavi**

Rok za podnošenje zahtjeva za dodatne informacije: 28/04/2026 23:59:00 (UTC+02:00)  
istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/423138>

#### **5.1.12. Uvjeti nabave**

##### **Uvjeti podnošenja:**

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/423138>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: nizozemski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 19/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme,  
srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 3 Mjeseci

##### **Informacije o javnom otvaranju:**

Datum otvaranja: 19/05/2026 10:01:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme,  
srednjoeuropsko ljetno vrijeme

##### **Uvjeti ugovora:**

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: ne

#### **5.1.15. Tehnike**

##### **Okvirni sporazum:**

Okvirni sporazum, djelomično bez ponovne provedbe nadmetanja i djelomično s ponovnom provedbom nadmetanja

Maksimalan broj sudionika: 1

##### **Informacije o dinamičkom sustavu nabave:**

Nema dinamičkog sustava nabave

#### **5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)**

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): HEYDAY Facility Management B.V. -  
Rechtbank Oost Brabant

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: HEYDAY Facility  
Management B.V.

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): HEYDAY  
Facility Management B.V.

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje: HEYDAY Facility Management B.V.

#### **5.1. Grupa: LOT-0002**

Naslov: BO - Perceel 2 Ambtelijk en overig vastgoed

Opis: Preventieve en correctieve onderhoudswerkzaamheden en Project-deelopdrachten tot €  
50.000 excl. Btw Betreft 124 locaties Gemiddelde geraamde opdrachtwaarde: € 1.005.000 /jaar

Interna identifikacijska oznaka: 2

#### **5.1.1. Svrha**

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 50700000 Usluge popravaka i održavanja instalacija u zgradama

Dodatna klasifikacija (cpv): 50800000 Razne usluge popravaka i održavanja

#### **Opcije:**

Opis opcija: Verlengingsoptie

#### **5.1.2. Mjesto izvršenja**

Zemlja – podregija (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)

Zemlja: Nizozemska

Dodatne informacije: Nijmegen

#### **5.1.3. Očekivano trajanje**

Trajanje: 18 Mjeseci

#### **5.1.4. Obnova**

Maksimalan broj obnavljanja: 2

Druge informacije o obnovi: De overeenkomst voor deze opdracht wordt aangegaan voor de duur van 1 jaar en 5 maanden (periode 01-08-2026 t/m 31-12-2027). Optioneel kan opdrachtgever besluiten de overeenkomst met twee (2) keer met twee (2) jaar te verlengen. De beoogde ingangsdatum is 1 augustus 2026.

#### **5.1.6. Opće informacije**

##### **Rezervirano sudjelovanje:**

Sudjelovanje nije rezervirano.

Moraju se navesti imena i stručne kvalifikacije osoblja angažiranog za izvršenje ugovora: Nije obvezno

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

#### **5.1.7. Strateška nabava**

Cilj strateške nabave: Nema strateške nabave

#### **5.1.9. Kriteriji za odabir**

Izvori kriterija odabira: Europska jedinstvena dokumentacija o nabavi

#### **5.1.10. Kriteriji za dodjelu**

##### **Kriterij:**

Vrsta: Cijena

Naziv: Beste prijs/kwaliteitsverhouding

Opis: Totaalscore = score Prijs + score Kwaliteit Percelen 1-2-3: Prijs 60% en Kwaliteit 40% Percelen 4-5: Prijs 40% en Kwaliteit 60% Zie inschrijvingsleidraad hoofdstuk 4.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 100

#### **5.1.11. Dokumentacija o nabavi**

Rok za podnošenje zahtjeva za dodatne informacije: 28/04/2026 23:59:00 (UTC+02:00)

istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/423138>

#### **5.1.12. Uvjeti nabave**

##### **Uvjeti podnošenja:**

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/423138>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: nizozemski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 19/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 3 Mjeseci

**Informacije o javnom otvaranju:**

Datum otvaranja: 19/05/2026 10:01:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

**Uvjeti ugovora:**

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: ne

**5.1.15. Tehnike**

**Okvirni sporazum:**

Okvirni sporazum, djelomično bez ponovne provedbe nadmetanja i djelomično s ponovnom provedbom nadmetanja

Maksimalan broj sudionika: 1

**Informacije o dinamičkom sustavu nabave:**

Nema dinamičkog sustava nabave

**5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)**

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): HEYDAY Facility Management B.V. - Rechtbank Oost Brabant

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: HEYDAY Facility Management B.V.

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): HEYDAY Facility Management B.V.

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje: HEYDAY Facility Management B.V.

**5.1. Grupa: LOT-0003**

Naslov: BO - Perceel 3 Ambtelijk en overig vastgoed (mini-competitie)

Opis: Bouwkundige project-deelopdrachten vanaf € 50.000 excl. Btw. Betreft 251 locaties

Gemiddelde geraamde opdrachtwaarde: € 3.527.000 /jaar

Interna identifikacijska oznaka: 3

**5.1.1. Svrha**

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45000000 Građevinski radovi

**Opcije:**

Opis opcija: Verlengingsoptie

**5.1.2. Mjesto izvršenja**

Zemlja – podregija (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)

Zemlja: Nizozemska

Dodatne informacije: Nijmegen

**5.1.3. Očekivano trajanje**

Trajanje: 18 Mjeseci

#### 5.1.4. Obnova

Maksimalan broj obnavljanja: 2

Druge informacije o obnovi: De overeenkomst voor deze opdracht wordt aangegaan voor de duur van 1 jaar en 5 maanden (periode 01-08-2026 t/m 31-12-2027). Optioneel kan opdrachtgever besluiten de overeenkomst met twee (2) keer met twee (2) jaar te verlengen. De beoogde ingangsdatum is 1 augustus 2026.

#### 5.1.6. Opće informacije

##### **Rezervirano sudjelovanje:**

Sudjelovanje nije rezervirano.

Moraju se navesti imena i stručne kvalifikacije osoblja angažiranog za izvršenje ugovora: Nije obvezno

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

#### 5.1.7. Strateška nabava

Cilj strateške nabave: Nema strateške nabave

#### 5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Europska jedinstvena dokumentacija o nabavi

#### 5.1.10. Kriteriji za dodjelu

##### **Kriterij:**

Vrsta: Cijena

Naziv: Beste prijs/kwaliteitsverhouding

Opis: Totaalscore = score Prijs + score Kwaliteit Percelen 1-2-3: Prijs 60% en Kwaliteit 40% Percelen 4-5: Prijs 40% en Kwaliteit 60% Zie inschrijvingsleidraad hoofdstuk 4.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 100

#### 5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Rok za podnošenje zahtjeva za dodatne informacije: 28/04/2026 23:59:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/423138>

#### 5.1.12. Uvjeti nabave

##### **Uvjeti podnošenja:**

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/423138>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: nizozemski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 19/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 3 Mjeseci

##### **Informacije o javnom otvaranju:**

Datum otvaranja: 19/05/2026 10:01:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

##### **Uvjeti ugovora:**

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: ne

#### **5.1.15. Tehnike**

##### **Okvirni sporazum:**

Okvirni sporazum, djelomično bez ponovne provedbe nadmetanja i djelomično s ponovnom provedbom nadmetanja

Maksimalan broj sudionika: 1

##### **Informacije o dinamičkom sustavu nabave:**

Nema dinamičkog sustava nabave

#### **5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)**

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): HEYDAY Facility Management B.V. - Rechtbank Oost Brabant

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: HEYDAY Facility Management B.V.

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): HEYDAY Facility Management B.V.

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje: HEYDAY Facility Management B.V.

#### **5.1. Grupa: LOT-0004**

Naslov: BO - Perceel 4 Strategisch en monumentaal vastgoed

Opis: Preventieve en correctieve onderhoudswerkzaamheden en Project-deelopdrachten tot € 50.000 excl. Btw Betreft 286 locaties Gemiddelde geraamde opdrachtwaarde: € 1.510.000 /jaar

Interna identifikacijska oznaka: 4

##### **5.1.1. Svrha**

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 50700000 Usluge popravaka i održavanja instalacija u zgradama

Dodatna klasifikacija (cpv): 45212314 Građevinski radovi na povijesnom spomeniku ili spomen-domu, 50800000 Razne usluge popravaka i održavanja

##### **Opcije:**

Opis opcija: Verlengingsoptie

##### **5.1.2. Mjesto izvršenja**

Zemlja – podregija (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)

Zemlja: Nizozemska

Dodatne informacije: Nijmegen

##### **5.1.3. Očekivano trajanje**

Trajanje: 18 Mjeseci

##### **5.1.4. Obnova**

Maksimalan broj obnavljanja: 2

Druge informacije o obnovi: De overeenkomst voor deze opdracht wordt aangegaan voor de duur van 1 jaar en 5 maanden (periode 01-08-2026 t/m 31-12-2027). Optioneel kan opdrachtgever besluiten de overeenkomst met twee (2) keer met twee (2) jaar te verlengen. De beoogde ingangsdatum is 1 augustus 2026.

##### **5.1.6. Opće informacije**

##### **Rezervirano sudjelovanje:**

Sudjelovanje nije rezervirano.

Moraju se navesti imena i stručne kvalifikacije osoblja angažiranog za izvršenje ugovora: Nije obvezno

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

#### **5.1.7. Strateška nabava**

Cilj strateške nabave: Nema strateške nabave

#### **5.1.9. Kriteriji za odabir**

Izvori kriterija odabira: Europska jedinstvena dokumentacija o nabavi

#### **5.1.10. Kriteriji za dodjelu**

##### **Kriterij:**

Vrsta: Cijena

Naziv: Beste prijs/kwaliteitsverhouding

Opis: Totaalscore = score Prijs + score Kwaliteit Percelen 1-2-3: Prijs 60% en Kwaliteit 40% Percelen 4-5: Prijs 40% en Kwaliteit 60% Zie inschrijvingsleidraad hoofdstuk 4.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 100

#### **5.1.11. Dokumentacija o nabavi**

Rok za podnošenje zahtjeva za dodatne informacije: 28/04/2026 23:59:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/423138>

#### **5.1.12. Uvjeti nabave**

##### **Uvjeti podnošenja:**

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/423138>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: nizozemski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 19/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 3 Mjeseci

##### **Informacije o javnom otvaranju:**

Datum otvaranja: 19/05/2026 10:01:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

##### **Uvjeti ugovora:**

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: ne

#### **5.1.15. Tehnike**

##### **Okvirni sporazum:**

Okvirni sporazum, djelomično bez ponovne provedbe nadmetanja i djelomično s ponovnom provedbom nadmetanja

Maksimalan broj sudionika: 1

##### **Informacije o dinamičkom sustavu nabave:**

Nema dinamičkog sustava nabave

#### **5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)**

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): HEYDAY Facility Management B.V. -  
Rechtbank Oost Brabant

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: HEYDAY Facility  
Management B.V.

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): HEYDAY  
Facility Management B.V.

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje: HEYDAY Facility Management B.V.

#### **5.1. Grupa: LOT-0005**

Naslov: BO - Perceel 5 Strategisch en monumentaal vastgoed (mini-competitie)

Opis: Bouwkundige project-deelopdrachten vanaf € 50.000 excl. Btw. Betreft 286 locaties

Gemiddelde geraamde opdrachtwaarde: € 2.631.000 /jaar

Interna identifikacijska oznaka: 5

##### **5.1.1. Svrha**

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45000000 Građevinski radovi

Dodatna klasifikacija (cpv): 50800000 Razne usluge popravaka i održavanja

##### **Opcije:**

Opis opcija: Verlengingsoptie

##### **5.1.2. Mjesto izvršenja**

Zemlja – podregija (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)

Zemlja: Nizozemska

Dodatne informacije: Nijmegen

##### **5.1.3. Očekivano trajanje**

Trajanje: 18 Mjeseci

##### **5.1.4. Obnova**

Maksimalan broj obnavljanja: 2

Druge informacije o obnovi: De overeenkomst voor deze opdracht wordt aangegaan voor de  
duur van 1 jaar en 5 maanden (periode 01-08-2026 t/m 31-12-2027). Optioneel kan  
opdrachtgever besluiten de overeenkomst met twee (2) keer met twee (2) jaar te verlengen.  
De beoogde ingangsdatum is 1 augustus 2026.

##### **5.1.6. Opće informacije**

##### **Rezervirano sudjelovanje:**

Sudjelovanje nije rezervirano.

Moraju se navesti imena i stručne kvalifikacije osoblja angažiranog za izvršenje ugovora: Nije  
obvezno

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

##### **5.1.7. Strateška nabava**

Cilj strateške nabave: Nema strateške nabave

##### **5.1.9. Kriteriji za odabir**

Izvori kriterija odabira: Europska jedinstvena dokumentacija o nabavi

##### **5.1.10. Kriteriji za dodjelu**

##### **Kriterij:**

Vrsta: Cijena

Naziv: Beste prijs/kwaliteitsverhouding

Opis: Totaalscore = score Prijs + score Kwaliteit Percelen 1-2-3: Prijs 60% en Kwaliteit 40%  
Percelen 4-5: Prijs 40% en Kwaliteit 60% Zie inschrijvingsleidraad hoofdstuk 4.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 100

#### **5.1.11. Dokumentacija o nabavi**

Rok za podnošenje zahtjeva za dodatne informacije: 28/04/2026 23:59:00 (UTC+02:00)

istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/423138>

#### **5.1.12. Uvjeti nabave**

##### **Uvjeti podnošenja:**

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/423138>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: nizozemski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 19/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme,  
srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 3 Mjeseci

##### **Informacije o javnom otvaranju:**

Datum otvaranja: 19/05/2026 10:01:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme,  
srednjoeuropsko ljetno vrijeme

##### **Uvjeti ugovora:**

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: ne

#### **5.1.15. Tehnike**

##### **Okvirni sporazum:**

Okvirni sporazum, djelomično bez ponovne provedbe nadmetanja i djelomično s ponovnom provedbom nadmetanja

Maksimalan broj sudionika: 1

##### **Informacije o dinamičkom sustavu nabave:**

Nema dinamičkog sustava nabave

#### **5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)**

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): HEYDAY Facility Management B.V. -  
Rechtbank Oost Brabant

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: HEYDAY Facility  
Management B.V.

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): HEYDAY  
Facility Management B.V.

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje: HEYDAY Facility Management B.V.

## **8. Organizacije**

---

### **8.1. ORG-0001**

Službeno ime: HEYDAY Facility Management B.V.  
Registracijski broj: 876641101  
Poštanska adresa: Het Zuiderkruis 51  
Grad: 's-Hertogenbosch  
Poštanski broj: 5215MV  
Zemlja – podregija (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)  
Zemlja: Nizozemska  
Kontaktna točka: Ruud Sassen  
E-pošta: [ruud.sassen@heydayfm.nl](mailto:ruud.sassen@heydayfm.nl)  
Tel.: +31 616045866  
Internet: <http://www.heydayfm.nl>  
Profil kupca: <http://www.heydayfm.nl>

**Ostale kontaktne točke:**

Službeno ime: Rechtbank Oost Brabant  
Poštanska adresa: Leeghwaterlaan 8  
Grad: 's Hertogenbosch  
Poštanski broj: 5223 BA  
Zemlja – podregija (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)  
Zemlja: Nizozemska

**Uloge ove organizacije:**

Kupac  
Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave  
Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje  
Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)  
Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

## 10. Promjena

---

Verzija prethodne obavijesti koja se mijenja

:

73b99475-447d-4f8d-8494-54891cb62bab-01

Glavni razlog promjene

:

Ispravak pogreške kupca

Opis

:

De sluitingsdatum voor het stellen van vragen voor de 2e Nota van Inlichtingen, zoals vermeld in de inschrijvingsleidraad, is 28 april 2026. In TenderNed stond het tijdstip van 18.00 uur vermeld, dit staat niet in de leidraad. Het tijdstip is derhalve aangepast naar 23.59 uur.

## Informacije o obavijesti

---

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 5e45ac00-39c3-425e-889b-d2115b7ad97a - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 28/04/2026 16:48:19 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: nizozemski

Broj objave obavijesti: 298812-2026

Broj izdanja SL S-a: 84/2026

Datum objave: 30/04/2026