

## 298814-2026 - Nadmetanje

**Francuska – Računovodstvene, revizorske i porezne usluge – Prestations d'assistance à maîtrise d'ouvrage pour les dégrèvements de taxe foncière sur les propriétés bâties et non bâties pour**

**Pays de Meaux Habitat**

**OJ S 84/2026 30/04/2026**

**Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim**

**Usluge**

### 1. Kupac

---

#### 1.1. Kupac

Službeno ime: SEM PAYS DE MEAUX HABITAT

E-pošta: [a.public@paysdemeauxhabitat.fr](mailto:a.public@paysdemeauxhabitat.fr)

Pravni oblik kupca: Tijelo koje se uređuje javnim pravom

Djelatnost javnog naručitelja: Stanovanje i komunalne usluge

### 2. Postupak

---

#### 2.1. Postupak

Naslov: Prestations d'assistance à maîtrise d'ouvrage pour les dégrèvements de taxe foncière sur les propriétés bâties et non bâties pour Pays de Meaux Habitat

Opis: Prestations d'assistance à maîtrise d'ouvrage pour les dégrèvements de taxe foncière sur les propriétés bâties et non bâties pour Pays de Meaux Habitat

Identifikacijska oznaka postupka: 27d30635-2d93-4fd4-8124-a92fd781d564

Interna identifikacijska oznaka: 26-09

Vrsta postupka: Otvoren

Postupak je ubrzan: ne

Glavna obilježja postupka: La présente consultation est passée conformément aux dispositions du Code de la Commande Publique. Il s'agit d'un appel d'offres ouvert en application des articles R 2124-2 1° et R 2161-2 et suivants du Code de la Commande Publique. La rémunération du marché comprend deux éléments : 1/ une part fixe de rémunération comprenant un montant forfaitaire annuel ; 2/ une part variable de rémunération en fonction des réductions obtenues sur le montant de la taxe foncière, directement lié à la performance de ses actions, telles que l'identification d'erreurs fiscales ou d'opportunités de dégrèvement. Le taux de rémunération applicable à la part variable sera exprimé en pourcentage du montant des dégrèvements obtenus.

##### 2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 79200000 Računovodstvene, revizorske i porezne usluge

##### 2.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Bd des cosmonautes

Grad: Meaux

Poštanski broj: 77100

Zemlja – podregija (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Zemlja: Francuska

##### 2.1.3. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 0,00 EUR

#### **2.1.4. Opće informacije**

##### **Pravna osnova:**

Direktiva 2014/24/EU

#### **2.1.6. Razlozi za isključenje**

Izvori razloga za isključenje: Dokumentacija o nabavi

## **5. Grupa**

---

### **5.1. Grupa: LOT-0001**

Naslov: Prestations d'assistance à maîtrise d'ouvrage pour les dégrèvements de taxe foncière sur les propriétés bâties et non bâties pour Pays de Meaux Habitat

Opis: Prestations d'assistance à maîtrise d'ouvrage pour les dégrèvements de taxe foncière sur les propriétés bâties et non bâties pour Pays de Meaux Habitat

Interna identifikacijska oznaka: 25-09

#### **5.1.1. Svrha**

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 79200000 Računovodstvene, revizorske i porezne usluge

##### **Opcije:**

Opis opcija: Conformément à l'article R2122-7 du Code de la Commande Publique, Pays de Meaux Habitat se réserve la possibilité de conclure des marchés négociés sans publicité ni mise en concurrence préalables pour la réalisation de prestations similaires avec le titulaire.

#### **5.1.2. Mjesto izvršenja**

Poštanska adresa: Bd des cosmonautes

Grad: Meaux

Poštanski broj: 77100

Zemlja – podregija (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Zemlja: Francuska

#### **5.1.3. Očekivano trajanje**

Trajanje: 41 Mjeseci

#### **5.1.4. Obnova**

Maksimalan broj obnavljanja: 2

Druge informacije o obnovi: Le présent marché prendra effet à compter de sa notification (dont la date prévisionnelle est début août 2026) et s'achèvera le 31 décembre 2027 après l'exécution des prestations de la première tranche de la mission de l'année 2026 (sur les dégrèvements de taxe foncière 2025, pour des travaux payés par la SEM Pays de Meaux Habitat en 2024 et 2023) et de la deuxième tranche de la mission de l'année 2027 (sur les dégrèvements de taxe foncière 2026, pour des travaux payés par la SEM Pays de Meaux Habitat en 2025 et 2024). A l'issue de cette première période, le marché pourra faire l'objet de deux reconductions expresses pour des périodes annuelles soit : En cas de renouvellement du marché pour la période du 1er Janvier 2028 au 31 décembre 2028, exécution de la troisième tranche de la mission en 2028, sur les dégrèvements de taxe foncière 2027, pour des travaux payés par la SEM Pays de Meaux Habitat en 2026 et 2025. En cas de renouvellement du marché pour la période du 1er Janvier 2029 au 31 décembre 2029,

exécution de la quatrième et dernière tranche de la mission en 2029, sur les dégrèvements de taxe foncière 2028, pour des travaux payés par la SEM Pays de Meaux Habitat en 2027 et 2026.

#### **5.1.5. Vrijednost**

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 0,00 EUR

#### **5.1.6. Opće informacije**

##### **Rezervirano sudjelovanje:**

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

#### **5.1.9. Kriteriji za odabir**

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi

#### **5.1.10. Kriteriji za dodjelu**

##### **Kriterij:**

Vrsta: Kvaliteta

Opis: Valeur Technique

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 60

##### **Kriterij:**

Vrsta: Troškovi

Opis: Prix

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 40

#### **5.1.11. Dokumentacija o nabavi**

Adresa dokumentacije o nabavi: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent\\_detail.do?PCSLID=CSL\\_2026\\_x2M8LAhpMi](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_x2M8LAhpMi)

#### **5.1.12. Uvjeti nabave**

##### **Uvjeti podnošenja:**

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2026\\_x2M8LAhpMi](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_x2M8LAhpMi)

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: francuski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 04/06/2026 17:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 180 Dani

##### **Uvjeti ugovora:**

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: ne

#### **5.1.15. Tehnike**

##### **Okvirni sporazum:**

Nema okvirnog sporazuma

## Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

### 5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Tribunal Judiciaire de Meaux

Informacije o rokovima za preispitivanje: Les candidats ont la possibilité d'introduire : - un référé en matière de contrats et marchés en application de l'article L.1441-1 et 1441-2 du Code de Procédure Civile, référé précontractuel jusqu'à la date de signature du marché - un référé en matière de contrats et marchés en application de l'article L.1441-3 du Code de Procédure Civile, référé contractuel après la date de signature du marché - un recours de pleine juridiction contre le marché dans un délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis de signature du marché.

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: SEM PAYS DE MEAUX HABITAT

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): Tribunal Judiciaire de Meaux

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje: SEM PAYS DE MEAUX HABITAT

Organizacija koja obrađuje ponude: SEM PAYS DE MEAUX HABITAT

## 8. Organizacije

---

### 8.1. ORG-0001

Službeno ime: SEM PAYS DE MEAUX HABITAT

Registracijski broj: 66204255500034

Poštanska adresa: Bd des Cosmonautes

Grad: Meaux cedex

Poštanski broj: 77109

Zemlja – podregija (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Zemlja: Francuska

Kontaktna točka: Monsieur Christophe MAURICE - Directeur Général

E-pošta: [a.public@paysdemeauxhabitat.fr](mailto:a.public@paysdemeauxhabitat.fr)

Tel.: 0160239796

Krajnja točka za razmjenu informacija (URL): [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2026\\_x2M8LAhpMi](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_x2M8LAhpMi)

Profil kupca: <https://www.achatpublic.com>

#### Uloge ove organizacije:

Kupac

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje

Organizacija koja obrađuje ponude

### 8.1. ORG-0002

Službeno ime: Tribunal Judiciaire de Meaux

Registracijski broj: 17750111101003

Poštanska adresa: 44 avenue Salvador Allendé BP 230

Grad: Meaux cedex

Poštanski broj: 77109

Zemlja – podregija (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Zemlja: Francuska

E-pošta: [tj-meaux@justice.fr](mailto:tj-meaux@justice.fr)

Tel.: 0160097500

**Uloge ove organizacije:**

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

## **Informacije o obavijesti**

---

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: bc850838-dd1e-44b3-84af-14a3b5a774f3 - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 29/04/2026 14:34:43 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme,  
srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: francuski

Broj objave obavijesti: 298814-2026

Broj izdanja SL S-a: 84/2026

Datum objave: 30/04/2026