

299593-2026 - Nadmetanje

Španjolska – Usluge popravaka i održavanja mehaničkih instalacija u zgradama – Servicio de mantenimiento de instalaciones y elementos constructivos en el Edificio de Servicios Múltiples VI de Las Palmas GranCanaria y Edificio "Mapfre" en Santa Cruz de Tenerife pertenecientes a la Dirección General de Patrimonio y Contratación, aadjudicar por procedimiento abierto y tramitación ordinaria.

OJ S 84/2026 30/04/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Usluge

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Dirección General de Patrimonio y Contratación

E-pošta: contratos.contratacion@gobiernodecanarias.org

Pravni oblik kupca: Regionalno tijelo

Djelatnost javnog naručitelja: Opće javne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Servicio de mantenimiento de instalaciones y elementos constructivos en el Edificio de Servicios Múltiples VI de Las Palmas GranCanaria y Edificio "Mapfre" en Santa Cruz de Tenerife pertenecientes a la Dirección General de Patrimonio y Contratación, aadjudicar por procedimiento abierto y tramitación ordinaria.

Opis: Servicio de mantenimiento de instalaciones y elementos constructivos en el Edificio de Servicios Múltiples VI de Las Palmas GranCanaria y Edificio "Mapfre" en Santa Cruz de Tenerife pertenecientes a la Dirección General de Patrimonio y Contratación, aadjudicar por procedimiento abierto y tramitación ordinaria.

Identifikacijska oznaka postupka: 1fca7ea3-243d-4a0c-89b8-32ec0baa3ce2

Interna identifikacijska oznaka: SER/2026/0000003514

Vrsta postupka: Otvoren

Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 50712000 Usluge popravaka i održavanja mehaničkih instalacija u zgradama

Dodatna klasifikacija (cpv): 50800000 Razne usluge popravaka i održavanja

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): El Hierro (ES703)

Zemlja: Španjolska

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Fuerteventura (ES704)

Zemlja: Španjolska

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Gran Canaria (ES705)

Zemlja: Španjolska

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): La Gomera (ES706)

Zemlja: Španjolska

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): La Palma (ES707)

Zemlja: Španjolska

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Lanzarote (ES708)

Zemlja: Španjolska

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Tenerife (ES709)

Zemlja: Španjolska

2.1.3. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 4 485 670,46 EUR

2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.5. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Maksimalan broj grupa za koje jedan ponuditelj može dostaviti ponude: 2

Uvjeti ugovora:

Maksimalan broj grupa za koje se ugovori mogu dodijeliti jednom ponuditelju: 2

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Obavijest

Nesolventnost: Haber sido declarado insolvente

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: Edificio de Servicios Múltiples VI (Urbis) en Las Palmas de GRan Canaria.

Opis: Edificio de Servicios Múltiples VI (Urbis) en Las Palmas de GRan Canaria.

Interna identifikacijska oznaka: 1

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 50712000 Usluge popravaka i održavanja mehaničkih instalacija u zgradama

Dodatna klasifikacija (cpv): 50800000 Razne usluge popravaka i održavanja

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): El Hierro (ES703)

Zemlja: Španjolska

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Fuerteventura (ES704)

Zemlja: Španjolska

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Gran Canaria (ES705)

Zemlja: Španjolska

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): La Gomera (ES706)

Zemlja: Španjolska

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): La Palma (ES707)

Zemlja: Španjolska

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Lanzarote (ES708)

Zemlja: Španjolska

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Tenerife (ES709)

Zemlja: Španjolska

5.1.3. Očekivano trajanje

Trajanje: 2 Godine

5.1.5. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 2 248 609,19 EUR

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): ne

5.1.7. Strateška nabava

Cilj strateške nabave: Nema strateške nabave

Pristup smanjenju utjecaja na okoliš: Ostalo

Socijalni cilj koji se promiče: Ostalo

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Obavijest

Kriterij: Ukupni godišnji promet

Opis kriterija odabira: Cifra anual de negocio

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: B.1. SUSTITUCIÓN EXTINTORES YMANGUERAS DE BOCA DE INCENDIO.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 4

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: B.2. VISITA PREVISTA A LOS EDIFICIOS.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 2

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: B.3. REVISIÓN ADICIONAL ANUAL DE EQUIPOS.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 4

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: B.4. BOLSA DE HORAS.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 15

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: C.1. ASIGNACIÓN OFICIAL 1ª FRIGORISTA..

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 5

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: C.2. ASIGNACIÓN OFICIAL 1ª ELECTRICISTA.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 5

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: D.1. INCREMENTO DEL IMPORTE DE LA FRANQUICIA.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 10

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Opis: E. OFERTA ECONÓMICA.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 40

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: A. PROPUESTAS MEJORA INSTALACIÓN CONTRA INCENDIOS.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 15

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Adresa dokumentacije o nabavi: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=%2BiY3zO4NS6cXhk1FZxEyvw%3D%3D

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=%2BiY3zO4NS6cXhk1FZxEyvw%3D%3D

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: španjolski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 08/06/2026 19:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 2 Mjeseci

Informacije o javnom otvaranju:

Datum otvaranja: 11/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Mjesto: ONLINE

Datum otvaranja: 29/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Mjesto: videoconferencia

Datum otvaranja: 17/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Mjesto: ONLINE

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Dopušteno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Dirección General de Patrimonio y Contratación - Dirección General de Patrimonio y Contratación

Informacije o rokovima za preispitivanje: hasta 2026-05-12+02:00

5.1. Grupa: LOT-0002

Naslov: Edificio Mapfreen Tenerife

Opis: Edificio Mapfre en Tenerife

Interna identifikacijska oznaka: 2

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 50712000 Usluge popravaka i održavanja mehaničkih instalacija u zgradama

Dodatna klasifikacija (cpv): 50800000 Razne usluge popravaka i održavanja

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): El Hierro (ES703)

Zemlja: Španjolska

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Fuerteventura (ES704)

Zemlja: Španjolska

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Gran Canaria (ES705)

Zemlja: Španjolska

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): La Gomera (ES706)

Zemlja: Španjolska

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): La Palma (ES707)

Zemlja: Španjolska

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Lanzarote (ES708)

Zemlja: Španjolska

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Tenerife (ES709)

Zemlja: Španjolska

5.1.3. Očekivano trajanje

Trajanje: 2 Godine

5.1.5. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 2 237 061,27 EUR

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): ne

5.1.7. Strateška nabava

Cilj strateške nabave: Nema strateške nabave

Pristup smanjenju utjecaja na okoliš: Ostalo

Socijalni cilj koji se promiče: Ostalo

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Obavijest

Kriterij: Ukupni godišnji promet

Opis kriterija odabira: Cifra anual de negocio

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: B.1. SUSTITUCIÓN EXTINTORES YMANGUERAS DE BOCA DE INCENDIO.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 4

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: B.2. VISITA PREVISTA A LOS EDIFICIOS.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 2

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: B.3. REVISIÓN ADICIONAL ANUAL DE EQUIPOS.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 4

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: B.4. BOLSA DE HORAS.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 15

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: C.1. ASIGNACIÓN OFICIAL 1ª FRIGORISTA..

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 5

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: C.2. ASIGNACIÓN OFICIAL 1ª ELECTRICISTA.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 5

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: D.1. INCREMENTO DEL IMPORTE DE LA FRANQUICIA.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 10

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Opis: E. OFERTA ECONÓMICA.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 40

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: A. PROPUESTAS MEJORA INSTALACIÓN CONTRA INCENDIOS.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 15

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Adresa dokumentacije o nabavi: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=%2BiY3zO4NS6cXhk1FZxEyvw%3D%3D

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=%2BiY3zO4NS6cXhk1FZxEyvw%3D%3D

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: španjolski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 08/06/2026 19:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 2 Mjeseci

Informacije o javnom otvaranju:

Datum otvaranja: 11/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Mjesto: ONLINE

Datum otvaranja: 29/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Mjesto: videoconferencia

Datum otvaranja: 17/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Mjesto: ONLINE

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Dopusšteno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Dirección General de Patrimonio y Contratación - Dirección General de Patrimonio y Contratación

Informacije o rokovima za preispitivanje: hasta 2026-05-12+02:00

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Dirección General de Patrimonio y Contratación

Registracijski broj: 21027780146538

Registracijski broj: S3511001D

Grad: Las Palmas de Gran Canaria

Poštanski broj: 35003

Zemlja – podregija (NUTS): Gran Canaria (ES705)

Zemlja: Španjolska

Kontaktna točka: Dirección General de Patrimonio y Contratación

E-pošta: contratos.contratacion@gobiernodecanarias.org

Tel.: +034 928455602

Profil kupca: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=WF0qRSx2gGEQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Ostale kontaktne točke:

Službeno ime: Dirección General de Patrimonio y Contratación

Grad: Las Palmas de Gran Canaria

Poštanski broj: 35003

Zemlja – podregija (NUTS): Gran Canaria (ES705)

Zemlja: Španjolska

Uloge ove organizacije:

Kupac

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 2630a224-df63-400a-87ea-ae8a5f0552c5 - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 29/04/2026 14:39:58 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme,
srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: španjolski

Broj objave obavijesti: 299593-2026

Broj izdanja SL S-a: 84/2026

Datum objave: 30/04/2026