

304343-2026 - Nadmetanje

Irska – Agencijske usluge u poslovanju nekretninama uz paušalnu naknadu ili na temelju ugovora – Multi Party Framework for IDA Ireland Category 3 and 4 Land Valuations, Building Valuations and Agency Services 2026-2030

OJ S 85/2026 04/05/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim
Usluge

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: IDA Ireland

E-pošta: procurement.ida@ida.ie

Pravni oblik kupca: Središnje tijelo državne uprave

Djelatnost javnog naručitelja: Opće javne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Multi Party Framework for IDA Ireland Category 3 and 4 Land Valuations, Building Valuations and Agency Services 2026-2030

Opis: IDA Ireland is Ireland's inward investment promotion agency. It is a non-commercial, semi-state body promoting Foreign Direct Investment (FDI) into Ireland through a wide range of services. A core element of IDA Ireland's success in the attraction of inward investment has been the development and maintenance of an industrial property portfolio designed to meet the needs of potential inward investment. The purpose of this Competition is to appoint four Agents to a Multi Party Framework to provide professional valuations advice for the purpose of disposal / acquisition / letting / freehold release of IDA Ireland owned land and buildings in the Category 3 and 4 Portfolio

Identifikacijska oznaka postupka: 12bbb703-9899-4c39-baa8-626d377053a2

Vrsta postupka: Otvoren

Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 70300000 Agencijske usluge u poslovanju nekretninama uz paušalnu naknadu ili na temelju ugovora

Dodatna klasifikacija (cpv): 70123000 Prodaja nekretnine, 70110000 Usluge razvoja projekata nekretnina, 70120000 Kupnja i prodaja nekretnine, 70112000 Usluge razvoja projekata nestambenih nekretnina, 70100000 Usluge poslovanja vlastitim nekretninama, 70000000 Usluge poslovanja nekretninama, 70332300 Usluge upravljanja industrijskim nekretninama, 70330000 Usluge poslovanja nekretninama uz paušalnu naknadu ili na temelju ugovora, 70332200 Usluge upravljanja poslovnim nekretninama

2.1.2. Mjesto izvršenja

Grad: Multiple Locations

Zemlja – podregija (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (ALZZZ)

Zemlja: Irska

2.1.3. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 800 000,00 EUR

2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Dokumentacija o nabavi

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: Multi Party Framework for IDA Ireland Category 3 and 4 Land Valuations, Building Valuations and Agency Services 2026-2030

Opis: IDA Ireland is Ireland's inward investment promotion agency. It is a non-commercial, semi-state body promoting Foreign Direct Investment (FDI) into Ireland through a wide range of services. A core element of IDA Ireland's success in the attraction of inward investment has been the development and maintenance of an industrial property portfolio designed to meet the needs of potential inward investment. The purpose of this Competition is to appoint four Agents to a Multi Party Framework to provide professional valuations advice for the purpose of disposal / acquisition / letting / freehold release of IDA Ireland owned land and buildings in the Category 3 and 4 Portfolio

Interna identifikacijska oznaka: 0

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 70300000 Agencijske usluge u poslovanju nekretninama uz paušalnu naknadu ili na temelju ugovora

Dodatna klasifikacija (cpv): 70123000 Prodaja nekretnine, 70110000 Usluge razvoja projekata nekretnina, 70120000 Kupnja i prodaja nekretnine, 70112000 Usluge razvoja projekata nestambenih nekretnina, 70100000 Usluge poslovanja vlastitim nekretninama, 70000000 Usluge poslovanja nekretninama, 70332300 Usluge upravljanja industrijskim nekretninama, 70330000 Usluge poslovanja nekretninama uz paušalnu naknadu ili na temelju ugovora, 70332200 Usluge upravljanja poslovnim nekretninama

5.1.2. Mjesto izvršenja

Grad: Nationwide

Zemlja – podregija (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (ALZZZ)

Zemlja: Irska

5.1.3. Očekivano trajanje

Trajanje: 48 Mjeseci

5.1.5. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 800 000,00 EUR

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

5.1.7. Strateška nabava

Cilj strateške nabave: Nema strateške nabave

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Jezici na kojima je dokumentacija o nabavi službeno dostupna: engleski

Jezici na kojima je dokumentacija o nabavi (ili njezin dio) neslužbeno dostupna: engleski

Rok za podnošenje zahtjeva za dodatne informacije: 15/05/2026 12:00:00 (UTC+01:00)

srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=8023588>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=8023588>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: engleski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Ponuditelji mogu podnijeti više od jedne ponude: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 03/06/2026 12:00:00 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 6 Mjeseci

Informacije o javnom otvaranju:

Datum otvaranja: 03/06/2026 12:30:00 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

Mjesto: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/prepareViewCfTWS.do?resourceId=8023588>

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Još nije poznato

Elektroničko izdavanje računa: Dopušteno

Naručivanje će biti elektroničko: da

Plaćanje će biti elektroničko: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): The High Court of Ireland

Organizacija koja osigurava izvanmrežni pristup dokumentaciji o nabavi: IDA Ireland

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): The High Court of Ireland

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje: IDA Ireland

Organizacija koja obrađuje ponude: IDA Ireland

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: IDA Ireland
Registracijski broj: Not applicable
Poštanska adresa: 3 Park Place, Hatch Street Upper
Grad: Dublin
Poštanski broj: Dublin 2
Zemlja – podregija (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (ALZZZ)
Zemlja: Irska
Kontaktna točka: Strategic Property Department
E-pošta: procurement.ida@ida.ie
Tel.: +353 1 6034000
Internet: <https://www.idaireland.com>
Profil kupca: <https://www.idaireland.com>

Uloge ove organizacije:

Kupac
Organizacija koja osigurava izvanmrežni pristup dokumentaciji o nabavi
Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje
Organizacija koja obrađuje ponude

8.1. ORG-0002

Službeno ime: The High Court of Ireland
Registracijski broj: The High Court of Ireland
Odjel: The High Court of Ireland
Poštanska adresa: Four Courts, Inns Quay, Dublin 7
Grad: Dublin
Poštanski broj: D07 WDX8
Zemlja – podregija (NUTS): Dublin (IE061)
Zemlja: Irska
E-pošta: HighCourtCentralOffice@courts.ie
Tel.: +353 1 8886000

Uloge ove organizacije:

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)
Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

8.1. ORG-0003

Službeno ime: European Dynamics S.A.
Registracijski broj: 002024901000
Odjel: European Dynamics S.A.
Grad: Athens
Poštanski broj: 15125
Zemlja – podregija (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)
Zemlja: Grčka
E-pošta: eproc-esender@eurodyn.com
Tel.: +30 2108094500
Uloge ove organizacije:
TED eSender

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: c5144a42-6e94-4ca9-a8d2-740533b7b3f6 - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 29/04/2026 15:12:58 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme,
zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: engleski

Broj objave obavijesti: 304343-2026

Broj izdanja SL S-a: 85/2026

Datum objave: 04/05/2026