

304831-2026 - Nadmetanje

Grčka – Usluge popravaka i održavanja instalacija u zgradama – Σύναψη Συμφωνίας-Πλαίσιο και αντικείμενο την Παροχή υπηρεσιών προληπτικής και επανορθωτικής συντήρησης των εγκαταστάσεων και του εξοπλισμού των Ελληνικών Αμυντικών Συστημάτων (ΕΑΣ)

OJ S 86/2026 05/05/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Usluge

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Ελληνικά Αμυντικά Συστήματα ABEE

E-pošta: smournazos@eas.gr

Pravni oblik kupca: Javno poduzeće koje nadzire središnje tijelo državne uprave

Djelatnost javnog naručitelja: Obrana

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Σύναψη Συμφωνίας-Πλαίσιο και αντικείμενο την Παροχή υπηρεσιών προληπτικής και επανορθωτικής συντήρησης των εγκαταστάσεων και του εξοπλισμού των Ελληνικών Αμυντικών Συστημάτων (ΕΑΣ)

Opis: Αντικείμενο της συμφωνίας πλαίσιο είναι η παροχή υπηρεσιών Προληπτικής και Επανορθωτικής Συντήρησης, που θα εκτελείται από τον Ανάδοχο σύμφωνα με τις οδηγίες συντήρησης του κατασκευαστή, τις προδιαγραφές του εξοπλισμού και αυτές που θέτει η Αναθέτουσα, είτε γενικά είτε για το κάθε αντικείμενο ξεχωριστά. Οι ανωτέρω υπηρεσίες θα εκτελούνται από εξειδικευμένο, στο κάθε αντικείμενο, Προσωπικό του Αναδόχου (για το οποίο και φέρει την ευθύνη εξεύρεσης και τεχνικής του επάρκειας) με τη χρήση κατάλληλων υλικών, αναλώσιμων ή ανταλλακτικών. Κατά την εκτέλεση των ανωτέρω εργασιών, ο Ανάδοχος είναι επίσης υπεύθυνος να λαμβάνει και να τηρεί τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας.

Identifikacijska oznaka postupka: c1b369c6-2fe5-472a-815b-cca83c5c0931

Interna identifikacijska oznaka: 04KΔ2026

Vrsta postupka: Otvoren

Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 50700000 Usluge popravaka i održavanja instalacija u zgradama

Dodatna klasifikacija (cpv): 50710000 Usluge popravaka i održavanja električnih i mehaničkih instalacija u zgradama, 50413200 Usluge popravaka i održavanja vatrogasne opreme, 77312000 Usluge plijevljenja korova, 79421000 Usluge vođenja projekata drugačijih od građevinskih radova

2.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: ΗΛΙΟΥΠΟΛΕΩΣ 111, ΥΜΗΤΤΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Grad: Αθήνα

Poštanski broj: 17237

Zemlja – podregija (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Zemlja: Grčka

2.1.3. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 10 654 000,00 EUR

2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Obavijest

Sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji: Συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση, όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο 2 της απόφασης-πλαίσιο 2008/841/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 24ης Οκτωβρίου 2008, για την καταπολέμηση του οργανωμένου εγκλήματος (ΕΕ L 300 της 11.11.2008 σ.42), και τα εγκλήματα του άρθρου 187 του Ποινικού Κώδικα (εγκληματική οργάνωση).

Κοινοτική: Ενεργητική δωροδοκία, όπως ορίζεται στο άρθρο 3 της σύμβασης περί της καταπολέμησης της δωροδοκίας στην οποία ενέχονται υπάλληλοι των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων ή των κρατών-μελών της Ένωσης (ΕΕ C 195 της 25.6.1997, σ. 1) και στην παρ. 1 του άρθρου 2 της απόφασης-πλαίσιο 2003/568/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 22ας Ιουλίου 2003, για την καταπολέμηση της δωροδοκίας στον ιδιωτικό τομέα (ΕΕ L 192 της 31.7.2003, σ. 54), καθώς και όπως ορίζεται στο εθνικό δίκαιο του οικονομικού φορέα, και τα εγκλήματα των άρθρων 159Α (δωροδοκία πολιτικών προσώπων), 236 (δωροδοκία υπαλλήλου), 237 παρ. 2-4 (δωροδοκία δικαστικών λειτουργών), 237Α παρ. 2 (εμπορία επιρροής – μεσάζοντες), 396 παρ. 2 (δωροδοκία στον ιδιωτικό τομέα) του Ποινικού Κώδικα.

Πριjevара: Απάτη εις βάρος των οικονομικών συμφερόντων της Ένωσης, κατά την έννοια των άρθρων 3 και 4 της Οδηγίας (ΕΕ) 2017/1371 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 5ης Ιουλίου 2017 σχετικά με την καταπολέμηση, μέσω του ποινικού δικαίου, της απάτης εις βάρος των οικονομικών συμφερόντων της Ένωσης (L 198/28.07.2017) και τα εγκλήματα των άρθρων 159Α (δωροδοκία πολιτικών προσώπων), 216 (πλαστογραφία), 236 (δωροδοκία υπαλλήλου), 237 παρ. 2-4 (δωροδοκία δικαστικών λειτουργών), 242 (ψευδής βεβαίωση, νόθευση κ.λπ.) 374 (διακεκριμένη κλοπή), 375 (υπεξαίρεση), 386 (απάτη), 386Α (απάτη με υπολογιστή), 386Β (απάτη σχετική με τις επιχορηγήσεις), 390 (απιστία) του Ποινικού Κώδικα και των άρθρων 155 επ. του Εθνικού Τελωνειακού Κώδικα (ν. 2960/2001, Α' 265), όταν αυτά στρέφονται κατά των οικονομικών συμφερόντων της Ευρωπαϊκής Ένωσης ή συνδέονται με την προσβολή αυτών των συμφερόντων, καθώς και τα εγκλήματα των άρθρων 23 (διασυννοριακή απάτη σχετικά με τον ΦΠΑ) και 24 (επικουρικές διατάξεις για την ποινική προστασία των οικονομικών συμφερόντων της Ευρωπαϊκής Ένωσης) του ν. 4689/2020 (Α' 103).

Kaznena djela terorizma ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima: Τρομοκρατικά εγκλήματα ή εγκλήματα συνδεδεμένα με τρομοκρατικές δραστηριότητες, όπως ορίζονται, αντιστοίχως, στα άρθρα 3-4 και 5-12 της Οδηγίας (ΕΕ) 2017/541 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 15ης Μαρτίου 2017 για την καταπολέμηση της τρομοκρατίας και την αντικατάσταση της απόφασης-πλαισίου 2002/475/ΔΕΥ του Συμβουλίου και για την τροποποίηση της απόφασης 2005/671/ΔΕΥ του Συμβουλίου (ΕΕ L 88/31.03.2017) ή ηθική αυτοουργία ή συνέργεια ή απόπειρα διάπραξης εγκλήματος, όπως ορίζονται στο άρθρο 14 αυτής, και τα εγκλήματα των άρθρων 187Α και 187Β του Ποινικού Κώδικα, καθώς και τα εγκλήματα των άρθρων 32-35 του ν. 4689/2020 (Α'103).

Pranje novca ili financiranje terorizma: Νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή χρηματοδότηση της τρομοκρατίας, όπως αυτές ορίζονται στο άρθρο 1 της Οδηγίας (ΕΕ) 2015 /849 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, της 20ης Μαΐου 2015, σχετικά με την πρόληψη της χρησιμοποίησης του χρηματοπιστωτικού συστήματος για τη νομιμοποίηση

εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή για τη χρηματοδότηση της τρομοκρατίας, την τροποποίηση του κανονισμού (ΕΕ) αριθμ. 648/2012 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, και την κατάργηση της οδηγίας 2005/60/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και της οδηγίας 2006/70/ΕΚ της Επιτροπής (ΕΕ L 141/05.06.2015) και τα εγκλήματα των άρθρων 2 και 39 του ν. 4557/2018 (Α' 139).

Dječji rad i drugi oblici trgovanja ljudima: Παιδική εργασία και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων, όπως ορίζονται στο άρθρο 2 της Οδηγίας 2011/36/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 5ης Απριλίου 2011, για την πρόληψη και την καταπολέμηση της εμπορίας ανθρώπων και για την προστασία των θυμάτων της, καθώς και για την αντικατάσταση της απόφασης-πλαίσιο 2002/629/ΔΕΥ του Συμβουλίου (ΕΕ L 101 της 15.4.2011, σ. 1), και τα εγκλήματα του άρθρου 323 Α του Ποινικού Κώδικα (εμπορία ανθρώπων).

Osnove povezanosti s plaćanjem poreza ili doprinosa za socijalno osiguranje: Όταν ο οικονομικός φορέας έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις του όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης και αυτό έχει διαπιστωθεί από δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ, σύμφωνα με διατάξεις της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ή την εθνική νομοθεσία ή όταν η αναθέτουσα αρχή μπορεί να αποδείξει με τα κατάλληλα μέσα ότι ο οικονομικός φορέας έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις του όσον αφορά την καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης.

Stečaj: Τελεί υπό πτώχευση ή έχει υπαχθεί σε διαδικασία ειδικής εκκαθάρισης ή τελεί υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή ή από το δικαστήριο ή έχει υπαχθεί σε διαδικασία πτωχευτικού συμβιβασμού ή έχει αναστείλει τις επιχειρηματικές του δραστηριότητες ή έχει υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης και δεν τηρεί τους όρους αυτής ή εάν βρίσκεται σε οποιαδήποτε ανάλογη κατάσταση προκύπτουσα από παρόμοια διαδικασία, προβλεπόμενη σε εθνικές διατάξεις νόμου. Η αναθέτουσα αρχή μπορεί να μην αποκλείει έναν οικονομικό φορέα ο οποίος βρίσκεται σε μία εκ των καταστάσεων που αναφέρονται στην περίπτωση αυτή, υπό την προϋπόθεση ότι αποδεικνύει ότι ο εν λόγω φορέας είναι σε θέση να εκτελέσει τη σύμβαση, λαμβάνοντας υπόψη τις ισχύουσες διατάξεις και τα μέτρα για τη συνέχιση της επιχειρηματικής του λειτουργίας.

Isključivo nacionalne osnove za isključenje: Απαγορεύεται η ανάθεση της παρούσας σύμβασης, σε: α) Ρώσο υπήκοο ή φυσικό ή νομικό πρόσωπο, οντότητα ή φορέα που έχει την έδρα του στη Ρωσία β) νομικό πρόσωπο, οντότητα ή φορέα του οποίου τα δικαιώματα ιδιοκτησίας κατέχει άμεσα ή έμμεσα σε ποσοστό άνω του 50 % οντότητα αναφερόμενη στο στοιχείο α) της παρούσας παραγράφου· ή γ) φυσικό ή νομικό πρόσωπο, οντότητα ή φορέα που ενεργεί εξ ονόματος ή κατ' εντολή οντότητας αναφερόμενης στο στοιχείο α) ή β) της παρούσας παραγράφου, συμπεριλαμβανομένων, όταν αντιστοιχούν σε περισσότερο από το 10 % της αξίας της σύμβασης, των υπεργολάβων, προμηθευτών ή οντοτήτων (τρίτων) στις ικανότητες των οποίων στηρίζεται, κατά την έννοια των οδηγιών για τις δημόσιες συμβάσεις.» Sporazumi s drugim gospodarskim subjektima u cilju narušavanja tržišnog natjecanja: Με την επιφύλαξη της παραγράφου 3β του άρθρου 44 του ν. 3959/2011 περί ποινικών κυρώσεων και άλλων διοικητικών συνεπειών, υπάρχουν επαρκώς εύλογες ενδείξεις που οδηγούν στο συμπέρασμα ότι ο οικονομικός φορέας συνήψε συμφωνίες με άλλους οικονομικούς φορείς με στόχο τη στρέβλωση του ανταγωνισμού.

Osnove povezanosti s insolventnošću, sukobima interesa ili poslovnim prekršajem: Έχει επιδείξει σοβαρή ή επαναλαμβανόμενη πλημμέλεια κατά την εκτέλεση ουσιώδους απαίτησης στο πλαίσιο προηγούμενης δημόσιας σύμβασης, προηγούμενης σύμβασης με αναθέτοντα φορέα ή προηγούμενης σύμβασης παραχώρησης που είχε ως αποτέλεσμα την πρόωρη καταγγελία της προηγούμενης σύμβασης, αποζημιώσεις ή άλλες παρόμοιες κυρώσεις (ο εν λόγω λόγος αποκλεισμού εφαρμόζεται, λαμβάνοντας υπόψη και το άρθρο 202 Α «Κυρώσεις ή σσωνος αξίας» του ν. 4412/2016).

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: Σύμβαση Συμφωνίας-Πλαίσιο και αντικείμενο την Παροχή υπηρεσιών προληπτικής και επανορθωτικής συντήρησης των εγκαταστάσεων και του εξοπλισμού των Ελληνικών Αμυντικών Συστημάτων (ΕΑΣ)

Οπis: Αντικείμενο της συμφωνίας πλαίσιο είναι η παροχή υπηρεσιών Προληπτικής και Επανορθωτικής Συντήρησης, που θα εκτελείται από τον Ανάδοχο σύμφωνα με τις οδηγίες συντήρησης του κατασκευαστή, τις προδιαγραφές του εξοπλισμού και αυτές που θέτει η Αναθέτουσα, είτε γενικά είτε για το κάθε αντικείμενο ξεχωριστά. Οι ανωτέρω υπηρεσίες θα εκτελούνται από εξειδικευμένο, στο κάθε αντικείμενο, Προσωπικό του Αναδόχου (για το οποίο και φέρει την ευθύνη εξεύρεσης και τεχνικής του επάρκειας) με τη χρήση κατάλληλων υλικών, αναλώσιμων ή ανταλλακτικών. Κατά την εκτέλεση των ανωτέρω εργασιών, ο Ανάδοχος είναι επίσης υπεύθυνος να λαμβάνει και να τηρεί τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας.

Interna identifikacijska oznaka: 04/ΚΔ/2026

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 50413200 Usluge popravaka i održavanja vatrogasne opreme

Dodatna klasifikacija (cpv): 50700000 Usluge popravaka i održavanja instalacija u zgradama,

50710000 Usluge popravaka i održavanja električnih i mehaničkih instalacija u zgradama,

77312000 Usluge plijevljenja korova, 79421000 Usluge vođenja projekata drugačijih od

građevinskih radova

5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: ΗΛΙΟΥΠΟΛΕΩΣ 111, ΥΜΗΤΤΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Grad: ΑΘΗΝΑ

Poštanski broj: 17237

Zemlja – podregija (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Zemlja: Grčka

5.1.3. Očekivano trajanje

Trajanje: 3 Godine

5.1.5. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 10 654 000,00 EUR

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): ne

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Obavijest

Kriterij: Upis u relevantni profesionalni registar

Opis kriterija odabira: Οι οικονομικοί φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία σύναψης της παρούσας συμφωνίας-πλαίσιο απαιτείται να ασκούν δραστηριότητα συναφή με το αντικείμενο της παρούσας συμφωνίας-πλαίσιο, ήτοι παροχή υπηρεσιών προληπτικής και επανορθωτικής συντήρησης εγκαταστάσεων και εξοπλισμού. Οι οικονομικοί φορείς που είναι εγκατεστημένοι σε κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε ένα από τα

επαγγελματικά μητρώα που τηρούνται στο κράτος εγκατάστασής τους ή να ικανοποιούν οποιαδήποτε άλλη απαίτηση ορίζεται στο Παράρτημα XI του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016. Εφόσον οι οικονομικοί φορείς απαιτείται να διαθέτουν ειδική έγκριση ή να είναι μέλη συγκεκριμένου οργανισμού για να μπορούν να παράσχουν τη σχετική υπηρεσία στη χώρα καταγωγής τους, η αναθέτουσα αρχή μπορεί να τους ζητεί να αποδείξουν ότι διαθέτουν την έγκριση αυτή ή ότι είναι μέλη του εν λόγω οργανισμού ή να τους καλέσει να προβούν σε ένορκη δήλωση ενώπιον συμβολαιογράφου σχετικά με την άσκηση του συγκεκριμένου επαγγέλματος. Στην περίπτωση οικονομικών φορέων εγκατεστημένων σε κράτος μέλους του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ) ή σε τρίτες χώρες που προσχωρήσει στη ΣΔΣ, ή σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην προηγούμενη περίπτωση και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων, απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε αντίστοιχα επαγγελματικά μητρώα. Οι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα οικονομικοί φορείς απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στο οικείο επαγγελματικό μητρώο, εφόσον, κατά την κείμενη νομοθεσία, απαιτείται η εγγραφή τους για την υπό ανάθεση σύμβαση. Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, οι παραπάνω ελάχιστες απαιτήσεις καλύπτονται αθροιστικά από τα μέλη της ένωσης.

Kriterij: Ukupni godišnji promet

Opis kriterija odabira: Na έχουν μέσο γενικό ετήσιο κύκλο εργασιών τουλάχιστον ίσο ή μεγαλύτερο από το 200% της συνολικής εκτιμώμενης αξίας του υπό ανάθεση έργου (χωρίς τον ΦΠΑ και μη συμπεριλαμβανομένων τυχόν δικαιωμάτων προαίρεσης) σε νόμισμα (€), για τις τρεις (3) τελευταίες εγκεκριμένες οικονομικές χρήσεις (έτη 2023, 2024, 2025). Σε περίπτωση που ο υποψήφιος δραστηριοποιείται για χρονικό διάστημα μικρότερο των τριών διαχειριστικών χρήσεων, θα πρέπει να πληροί το ελάχιστο ως άνω επίπεδο χρηματοοικονομικής επάρκειας για όσες κλεισμένες διαχειριστικές χρήσεις δραστηριοποιείται συναρτήσει της έναρξης των δραστηριοτήτων του.

Kriterij: Specifični prosječni godišnji promet

Opis kriterija odabira: Na έχουν μέσο «ειδικό» ετήσιο κύκλο εργασιών σε υπηρεσίες συντήρησης για τα τρία προηγούμενα του έτους του διαγωνισμού έτη (2023, 2024, 2025) τουλάχιστον ίσο ή μεγαλύτερο με το 150% της ετήσιας συνολικής εκτιμώμενης αξίας του υπό ανάθεση έργου (χωρίς τον ΦΠΑ και μη συμπεριλαμβανομένων τυχόν δικαιωμάτων προαίρεσης), ήτοι 3.995.250,00 ευρώ. Σε περίπτωση που ο υποψήφιος δραστηριοποιείται για χρονικό διάστημα μικρότερο των τριών διαχειριστικών χρήσεων, θα πρέπει να πληροί το ελάχιστο ως άνω επίπεδο χρηματοοικονομικής επάρκειας για όσες κλεισμένες διαχειριστικές χρήσεις δραστηριοποιείται συναρτήσει της έναρξης των δραστηριοτήτων του.

Kriterij: Ostali ekonomski ili finansijski zahtjevi

Opis kriterija odabira: Na διαθέτουν καθαρά αποτελέσματα χρήσεως μετά φόρων κατά την τελευταία οικονομική χρήση, ήτοι κατά το έτος 2025, τουλάχιστον ίσο με το 50% της ετήσιας συνολικής εκτιμώμενης αξίας του υπό ανάθεση έργου (χωρίς τον ΦΠΑ και μη συμπεριλαμβανομένων τυχόν δικαιωμάτων προαίρεσης), ήτοι τα καθαρά αποτελέσματα χρήσεως μετά φόρων κατά το έτος 2025 να ανέρχονται τουλάχιστον σε 1.331.750,00 € χωρίς ΦΠΑ.

Kriterij: Finansijski omjer

Opis kriterija odabira: Na έχουν πιστοληπτική ικανότητα, τουλάχιστον ίση με το 100% της συνολικής εκτιμώμενης αξίας του υπό ανάθεση έργου (χωρίς τον ΦΠΑ και μη

συμπεριλαμβανομένων τυχόν δικαιωμάτων προαίρεσης), που θα αποδεικνύεται με βεβαίωση πιστοληπτικής ικανότητας από αναγνωρισμένο χρηματοπιστωτικό ίδρυμα της ημεδαπής ή αλλοδαπής και θα απευθύνεται προς την αναθέτουσα αρχή.

Kriterij: Reference na odredene radove

Opis kriterija odabira: Οι οικονομικοί φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία σύναψης της παρούσας απαιτείται να διαθέτουν την κατάλληλα τεκμηριωμένη και αποδεδειγμένη τεχνική ικανότητα στην υλοποίηση έργων αντίστοιχου αντικείμενου, μεγέθους και πολυπλοκότητας με το υπό ανάθεση Έργο. Συγκεκριμένα απαιτείται κατά τα τελευταία τρία (3) έτη (2023, 2024, 2025) και έως την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών να έχουν ολοκληρώσει επιτυχώς τουλάχιστον ένα (1) έργο με αντικείμενο την παροχή υπηρεσιών τεχνικής συντήρησης κτιριακών υποδομών δομημένης επιφάνειας μεγαλύτερης ή ίσης των 20.000 τ.μ. για δημόσιο ή ιδιωτικό οργανισμό, συμβατικής αξίας μεγαλύτερης ή ίσης από το 50% του ετήσιου προϋπολογισμού του υπό ανάθεση έργου ήτοι 1.331.750,00 ευρώ πλέον ΦΠΑ. Γίνονται δεκτές είτε ενιαίες συμβάσεις είτε συμβάσεις με συνεχόμενες παρατάσεις/προαιρέσεις, οι οποίες αθροίζουν το απαιτούμενο ποσό, υπό την προϋπόθεση πως έχουν ολοκληρωθεί εντός του ως άνω χρονικού διαστήματος. Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, οι παραπάνω ελάχιστες απαιτήσεις καλύπτονται αθροιστικά από τα μέλη της ένωσης.

Kriterij: Broj menadžerskog osoblja

Opis kriterija odabira: Οι οικονομικοί φορείς απαιτείται να διαθέτουν Ομάδα Έργου με τα τυπικά προσόντα, την απαιτούμενη εμπειρία και προϋπηρεσία σε δραστηριότητες και επαγγελματική ενασχόληση σε θέματα όπως αυτά που αναφέρονται στην περιγραφή του αντικείμενου του έργου, η οποία να αποτελείται κατ' ελάχιστον από: 1. Έναν (1) Υπεύθυνο Έργου, ο οποίος να διαθέτει τα παρακάτω προσόντα: • Τίτλος σπουδών ιδρύματος ανώτατης εκπαίδευσης (ΑΕΙ ή ΤΕΙ), • Δέκα (10) έτη τουλάχιστον επαγγελματική εμπειρία σε έργα διαχείρισης εγκαταστάσεων (facility management). 2. Έναν (1) Τεχνικό Διευθυντή Έργου, ο οποίος να διαθέτει τα παρακάτω προσόντα: • Τίτλος σπουδών ιδρύματος ανώτατης εκπαίδευσης (ΑΕΙ ή ΤΕΙ) πολιτικού μηχανικού ή μηχανολόγους μηχανικού ή ηλεκτρολόγου μηχανικού, • Δέκα πέντε (15) έτη τουλάχιστον επαγγελματική εμπειρία σε τεχνικά έργα ως πολιτικός μηχανικός ή μηχανολόγους μηχανικός ή ηλεκτρολόγος μηχανικός. 3. Έναν (1) Αναπληρωτή Τεχνικό Διευθυντή Έργου, ο οποίος να διαθέτει τα παρακάτω προσόντα: • Τίτλος σπουδών ιδρύματος ανώτατης εκπαίδευσης (ΑΕΙ ή ΤΕΙ) πολιτικού μηχανικού ή μηχανολόγους μηχανικού ή ηλεκτρολόγου μηχανικού, • Δέκα (10) έτη τουλάχιστον γενική επαγγελματική εμπειρία, εκ των οποίων τουλάχιστον πέντε (5) έτη σε τεχνικά έργα ως πολιτικός μηχανικός ή μηχανολόγους μηχανικός ή ηλεκτρολόγος μηχανικός. 4. Δύο (2) Υπεύθυνα Στελέχη Ποιότητας, τα οποία θα διαθέτουν τα παρακάτω προσόντα: • Τίτλος σπουδών ιδρύματος ανώτατης εκπαίδευσης (ΑΕΙ ή ΤΕΙ). • Δύο (2) έτη τουλάχιστον γενική επαγγελματική εμπειρία σε παροχή υπηρεσιών. • Διαπιστευμένο (αναγνωρισμένο από το ΕΣΥΔ) Πιστοποιητικό κατά το διεθνές πρότυπο ISO/IEC 17024 για τα συστήματα διαχείρισης 9001:2015, 14001:2015 και 45001:2018, το οποίο πρέπει να είναι σε ισχύ κατά την ημερομηνία υποβολής της προσφοράς. 5. Τρία (3) Στελέχη που θα απαρτίζουν την υποστηρικτική ομάδα για την παρακολούθηση εργασιών, την έκδοση αναφορών και πιστοποιήσεων, την προετοιμασία συναντήσεων με την Αναθέτουσα Αρχή και εν γένει την διεκπεραίωση των γραφειοκρατικών απαιτήσεων του Έργου, έκαστο να διαθέτει τα παρακάτω προσόντα: • Δύο (2) έτη τουλάχιστον γενική επαγγελματική εμπειρία. Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, οι παραπάνω ελάχιστες απαιτήσεις καλύπτονται αθροιστικά από τα μέλη της ένωσης.

Kriterij: Certifikati neovisnih tijela o standardima osiguranja kvalitete

Opis kriterija odabira: • ISO 9001:2015 για τη Διαχείριση της Ποιότητας, ή ισοδύναμο, εν ισχύ, από διαπιστευμένο οργανισμό. • ISO 14001:2015 για την Περιβαλλοντική Διαχείριση ή ισοδύναμο, εν ισχύ, από διαπιστευμένο οργανισμό. • ISO 45001:2018 για την Υγεία & Ασφάλεια στην Εργασία ή ισοδύναμο, εν ισχύ, από διαπιστευμένο οργανισμό. • ISO 41001:2018 για τη Διαχείριση Εγκαταστάσεων ή ισοδύναμο, εν ισχύ, από διαπιστευμένο οργανισμό. • ISO 22301:2019 για την Επιχειρησιακή Συνέχεια ή ισοδύναμο, εν ισχύ, από διαπιστευμένο οργανισμό. • ISO 27701:2021 για τη διαχείριση του Συστήματος Διαχείρισης Πληροφοριών Απορρήτου, εν ισχύ, από διαπιστευμένο οργανισμό. • ISO 39001:2012 για την Διαχείριση Οδικής Ασφάλειας ή ισοδύναμο, εν ισχύ, από διαπιστευμένο οργανισμό. • ISO 50001:2018 για την Ενεργειακή Διαχείριση ή ισοδύναμο, εν ισχύ, από διαπιστευμένο οργανισμό. • SA 8000:2014 για την Διαχείριση Κοινωνικής Υπευθυνότητας ή ισοδύναμο, εν ισχύ, από διαπιστευμένο οργανισμό. Η αναθέτουσα αρχή αναγνωρίζει ισοδύναμα πιστοποιητικά που έχουν εκδοθεί από φορείς διαπιστευμένους από ισοδύναμους Οργανισμούς διαπίστευσης, εδρεύοντες και σε άλλα κράτη - μέλη. Επίσης, κάνει δεκτά άλλα αποδεικτικά στοιχεία για ισοδύναμα μέτρα διασφάλισης ποιότητας, εφόσον ο ενδιαφερόμενος οικονομικός φορέας δεν είχε τη δυνατότητα να αποκτήσει τα εν λόγω πιστοποιητικά εντός των σχετικών προθεσμιών για λόγους για τους οποίους δεν ευθύνεται ο ίδιος, υπό την προϋπόθεση ότι ο οικονομικός φορέας αποδεικνύει ότι τα προτεινόμενα μέτρα διασφάλισης ποιότητας πληρούν τα απαιτούμενα πρότυπα διασφάλισης ποιότητας. Για τους σκοπούς της προαναφερόμενης παραγράφου, ισοδύναμος οργανισμός αξιολόγησης της συμμόρφωσης, θεωρείται και αυτός: α) που είναι εγκατεστημένος σε κράτος, που δεν είναι κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης, β) είναι διαπιστευμένος από εθνικό οργανισμό διαπίστευσης, που δεν είναι εγκατεστημένος σε κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης και είναι μέλος της Ευρωπαϊκής Συνεργασίας για τη Διαπίστευση (European Accreditation Multilateral Agreement - EA MLA) ή του Διεθνούς Οργανισμού Διαπίστευσης Εργαστηρίων (International Laboratory Accreditation Cooperation - ILAC) ή της Συμφωνίας Αμοιβαίας Αναγνώρισης του Διεθνούς Φόρουμ Διαπίστευσης (International Accreditation Forum Multilateral Recognition Agreement - IAF MRA).» Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, οι παραπάνω ελάχιστες απαιτήσεις καλύπτονται αθροιστικά από τα μέλη της ένωσης.

Kriterij: Omjer podugovaranja

Opis kriterija odabira: Ο οικονομικός φορέας αναφέρει στην προσφορά του το τμήμα της σύμβασης που προτίθεται να αναθέσει υπό μορφή υπεργολαβίας σε τρίτους, καθώς και τους υπεργολάβους που προτείνει. Στην περίπτωση που ο προσφέρων αναφέρει στην προσφορά του ότι προτίθεται να αναθέσει τμήμα(τα) της σύμβασης υπό μορφή υπεργολαβίας σε τρίτους σε ποσοστό που υπερβαίνει το τριάντα τοις εκατό (30%) της συνολικής αξίας της σύμβασης, η αναθέτουσα αρχή ελέγχει ότι δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού της παραγράφου 2.2.3 της παρούσας. Ο οικονομικός φορέας υποχρεούται να αντικαταστήσει έναν υπεργολάβο, εφόσον συντρέχουν στο πρόσωπό του λόγοι αποκλεισμού της ως άνω παραγράφου 2.2.3.

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: 1.1 Μεθοδολογία Υλοποίησης της Σύμβασης

Opis: $\Lambda_i = 80 * (B_i / B_{max}) + 20 * (K_{min} / K_i)$

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 25

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: 1.2 Διασφάλιση Ποιότητας κατά την Εκτέλεση της Σύμβασης

Opis: O προσφέρων πρέπει να παρουσιάσει τεκμηριωμένες διαδικασίες, οδηγίες, σχεδιασμό για τη διασφάλιση της ποιότητας των παρεχόμενων υπηρεσιών, για την ασφάλεια και υγιεινή των εργαζομένων, την εκπαίδευση, την προστασία του περιβάλλοντος κατά τη διάρκεια της εκτέλεσης των εργασιών. Τα στοιχεία που θα παρατεθούν θα πρέπει να είναι συμβατά με τις ιδιαίτερες συνθήκες της παρούσας σύμβασης. Εγχειρίδια, οδηγίες, διαδικασίες που είναι γενικές και μη προσαρμοσμένες στην παρούσα σύμβαση θα αξιολογούνται ως μη αποδεκτά.

$$Li = 80 * (Bi / Bmax) + 20 * (Kmin/Ki)$$

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 25

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Διαδικασίες Διοίκησης κατά την εκτέλεση της Σύμβασης

Opis: O προσφέρων πρέπει να παραθέσει στοιχεία σχετικά: - Με το μοντέλο οργάνωσης της παροχής του συμβατικού αντικειμένου. - Το οργανόγραμμα της ομάδας υποστήριξης του έργου (Backoffice support). - Τον αποτελεσματικό τρόπο επικοινωνίας με την Αναθέτουσα Αρχή κατά την εκτέλεση της σύμβασης. - Κάθε άλλο στοιχείο, που ο προσφέρων κρίνει σκόπιμο ότι πρέπει να παρουσιάσει ή να προτείνει κατά την κρίση του. $Li = 80 * (Bi / Bmax) + 20 * (Kmin/Ki)$

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 50

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Jezici na kojima je dokumentacija o nabavi službeno dostupna: grčki

Jezici na kojima je dokumentacija o nabavi (ili njezin dio) neslužbeno dostupna: grčki

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://nepps.eprocurement.gov.gr>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://nepps.eprocurement.gov.gr>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: grčki

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 19/06/2026 23:59:59 (UTC+03:00) istočnoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 36 Mjeseci

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Okvirni sporazum bez ponovne provedbe nadmetanja

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Ελληνικά Αμυντικά Συστήματα ABEE - ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΑΡΧΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

Informacije o rokovima za preispitivanje: Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: Κάθε ενδιαφερόμενος, ο οποίος έχει ή είχε συμφέρον να του ανατεθεί η

συγκεκριμένη δημόσια σύμβαση και έχει υποστεί ή ενδέχεται να υποστεί ζημία από εκτελεστή πράξη ή παράλειψη της αναθέτουσας αρχής κατά παράβαση της ευρωπαϊκής ενωσιακής ή εσωτερικής νομοθεσίας στον τομέα των δημοσίων συμβάσεων, έχει δικαίωμα να προσφύγει στην ΕΑΔΗΣΥ, σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στα άρθρα 345 επ. ν. 4412/2016 (όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με άρθρο 134 του ν. 4782/2021) και 1 επ. π.δ. 39/2017, στρεφόμενος με προδικαστική προσφυγή, κατά πράξης ή παράλειψης της αναθέτουσας αρχής, προσδιορίζοντας ειδικώς τις νομικές και πραγματικές αιτιάσεις που δικαιολογούν το αίτημά του. Σε περίπτωση προσφυγής κατά πράξης της αναθέτουσας αρχής η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής είναι: (α) δέκα (10) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης στον ενδιαφερόμενο οικονομικό φορέα αν η πράξη κοινοποιήθηκε με ηλεκτρονικά μέσα ή τηλεομοιοτυπία ή (β) δεκαπέντε (15) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης σε αυτόν αν χρησιμοποιήθηκαν άλλα μέσα επικοινωνίας, άλλως (γ) δέκα (10) ημέρες από την πλήρη, πραγματική ή τεκμαιρόμενη, γνώση της πράξης που βλάπτει τα συμφέροντα του ενδιαφερόμενου οικονομικού φορέα. Ειδικά για την άσκηση προσφυγής κατά προκήρυξης, η πλήρης γνώση αυτής τεκμαίρεται μετά την πάροδο δεκαπέντε (15) ημερών από τη δημοσίευση στο ΚΗΜΔΗΣ. Σε περίπτωση παράλειψης που αποδίδεται στην αναθέτουσα αρχή, η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής είναι δεκαπέντε (15) ημέρες από την επομένη της συντέλεσης της προσβαλλόμενης παράλειψης. Οι προθεσμίες ως προς την υποβολή των προδικαστικών προσφυγών και των παρεμβάσεων αρχίζουν την επομένη της ημέρας της προαναφερθείσας κατά περίπτωση κοινοποίησης ή γνώσης και λήγουν όταν περάσει ολόκληρη η τελευταία ημέρα και ώρα 23:59:59 και, αν αυτή είναι εξαιρετέα ή Σάββατο, όταν περάσει ολόκληρη η επομένη εργάσιμη ημέρα και ώρα 23:59:59. Η προδικαστική προσφυγή συντάσσεται υποχρεωτικά με τη χρήση του τυποποιημένου εντύπου του Παραρτήματος Ι του π.δ/τος 39/2017 και κατατίθεται ηλεκτρονικά μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία» στην ηλεκτρονική περιοχή του συγκεκριμένου διαγωνισμού, επιλέγοντας την ένδειξη «Προδικαστική Προσφυγή» σύμφωνα με το άρθρο 18 της Κ.Υ.Α. Προμήθειες και Υπηρεσίες. Για το παραδεκτό της άσκησης της προδικαστικής προσφυγής κατατίθεται παράβολο από τον προσφεύγοντα υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου, σύμφωνα με όσα ορίζονται στο άρθρο 363 του ν. 4412/2016 (όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 135 του ν. 4412/2016). Η επιστροφή του παραβόλου στον προσφεύγοντα γίνεται: α) σε περίπτωση ολικής ή μερικής αποδοχής της προσφυγής του, β) όταν η αναθέτουσα αρχή ανακαλεί την προσβαλλόμενη πράξη ή προβαίνει στην οφειλόμενη ενέργεια πριν από την έκδοση της απόφασης της ΕΑΔΗΣΥ επί της προσφυγής, γ) σε περίπτωση παραίτησης του προσφεύγοντα από την προσφυγή του έως και δέκα (10) ημέρες από την κατάθεση της προσφυγής. Η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής και η άσκησή της κωλύουν τη σύναψη της σύμβασης επί ποινή ακυρότητας, η οποία διαπιστώνεται με απόφαση της ΕΑΔΗΣΥ μετά από άσκηση προδικαστικής προσφυγής, σύμφωνα με το άρθρο 368 του ν. 4412/2016 και 20 π.δ. 39/2017. Όμως, μόνη η άσκηση της προδικαστικής προσφυγής δεν κωλύει την πρόοδο της διαγωνιστικής διαδικασίας, υπό την επιφύλαξη χορήγησης από το Κλιμάκιο προσωρινής προστασίας σύμφωνα με το άρθρο 366 παρ. 12 του ν. 4412/2016 (όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει με το άρθρο 137 του ν. 4782/2021) και το άρθρο 15 παρ. 14 π.δ. 39/2017. Η προηγούμενη παράγραφος δεν εφαρμόζεται στην περίπτωση που, κατά τη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης, υποβληθεί μόνο μία (1) προσφορά. Μετά την, κατά τα ως άνω, ηλεκτρονική κατάθεση της προδικαστικής προσφυγής η αναθέτουσα αρχή, μέσω της λειτουργίας «Επικοινωνία»: (α) Κοινοποιεί την προσφυγή το αργότερο έως την επομένη εργάσιμη ημέρα από την κατάθεσή της σε κάθε ενδιαφερόμενο τρίτο, ο οποίος μπορεί να θίγεται από την αποδοχή της προσφυγής, προκειμένου να ασκήσει το, προβλεπόμενο από τα άρθρα 362 παρ. 3 και 7 π.δ. 39/2017, δικαίωμα παρέμβασής του στη διαδικασία εξέτασης της προσφυγής, για τη διατήρηση της ισχύος της προσβαλλόμενης πράξης, προσκομίζοντας όλα τα κρίσιμα έγγραφα που έχει στη

διάθεσή του. (β) Διαβιβάζει στην ΕΑΔΗΣΥ, το αργότερο εντός δεκαπέντε (15) ημερών από την ημέρα κατάθεσης, τον πλήρη φάκελο της υπόθεσης, τα αποδεικτικά κοινοποίησης στους ενδιαφερόμενους τρίτους αλλά και την Έκθεση Απόψεων της επί της προσφυγής. Στην Έκθεση Απόψεων η αναθέτουσα αρχή μπορεί να παραθέσει αρχική ή συμπληρωματική αιτιολογία για την υποστήριξη της προσβαλλόμενης με την προδικαστική προσφυγή πράξης. (γ) Κοινοποιεί σε όλα τα μέρη την Έκθεση Απόψεων, τις Παρεμβάσεις και τα σχετικά έγγραφα που τυχόν τη συνοδεύουν, μέσω του ηλεκτρονικού τόπου του διαγωνισμού το αργότερο έως την επομένη εργάσιμη ημέρα από την κατάθεσή τους. (δ) Συμπληρωματικά υπομνήματα κατατίθενται από οποιοδήποτε από τα μέρη μέσω της πλατφόρμας του ΕΣΗΔΗΣ το αργότερο εντός πέντε (5) ημερών από την κοινοποίηση των απόψεων της αναθέτουσας αρχής. Η άσκηση της προδικαστικής προσφυγής αποτελεί προϋπόθεση για την άσκηση των ένδικων βοηθημάτων της αίτησης αναστολής και της αίτησης ακύρωσης του άρθρου 372 ν. 4412/2016 (όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει με το άρθρο 138 ν. 4782/2021) κατά των εκτελεστών πράξεων ή παραλείψεων της αναθέτουσας αρχής.
Organizacija koja pruža informacije o općem regulatornom okviru u vezi s porezima primjenjivom u mjestu u kojem se ugovor treba izvršiti: Ελληνικά Αμυντικά Συστήματα ABEE

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Ελληνικά Αμυντικά Συστήματα ABEE
Registracijski broj: 1011.E00029.0001
Grad: Αθήνα
Poštanski broj: 17237
Zemlja – podregija (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)
Zemlja: Grčka
Kontaktna točka: Μπουρνάζος Σπυρίδων
E-pošta: mpournazos@eas.gr
Tel.: 2109799353
Internet: www.eas.gr

Ostale kontaktne točke:

Službeno ime: ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΑΡΧΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ
Grad: ΑΘΗΝΑ
Poštanski broj: 10432
Zemlja – podregija (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)
Zemlja: Grčka
E-pošta: grafeioproedrou@aeppprocurement.gr
Tel.: 2132141227

Uloge ove organizacije:

Kupac
Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)
Organizacija koja pruža informacije o općem regulatornom okviru u vezi s porezima primjenjivom u mjestu u kojem se ugovor treba izvršiti

8.1. ORG-0000

Službeno ime: Publications Office of the European Union
Registracijski broj: PUBL
Grad: Luxembourg
Poštanski broj: 2417
Zemlja – podregija (NUTS): Luxembourg (LU000)

Zemlja: Luksemburg
E-pošta: ted@publications.europa.eu
Tel.: +352 29291
Internet: <https://op.europa.eu>
Uloge ove organizacije:
TED eSender

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: c272277f-76de-44a6-9f0e-3c8ac6fdc0c6 - 01
Vrsta obrasca: Nadmetanje
Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim
Podvrsta obavijesti: 16
Datum slanja obavijesti: 04/05/2026 10:45:26 (UTC+00:00) zapadnoeuropsko vrijeme, GMT
Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: grčki
Broj objave obavijesti: 304831-2026
Broj izdanja SL S-a: 86/2026
Datum objave: 05/05/2026