

312834-2026 - Nadmetanje

Belgija – Usluge pranja i kemijskog čišćenja – Reinigen van persoonlijke kledij van de bewoners van de woonzorgcentra

OJ S 88/2026 07/05/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Usluge

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: De Medemens VZW

E-pošta: frank.kampert@demedemens.be

Pravni oblik kupca: Javno poduzeće

Djelatnost javnog naručitelja: Zdravlje

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Reinigen van persoonlijke kledij van de bewoners van de woonzorgcentra

Opis: Reinigen van persoonlijke kledij van de bewoners van de woonzorgcentra

Identifikacijska oznaka postupka: dc6bfaa1-457e-4159-99d6-ed2d6dddf253

Interna identifikacijska oznaka: PPP2E9-23/6017/DMM-2026-FK-002 - Bewonerswas De Medemens VZW

Vrsta postupka: Ograničen

Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 98310000 Usluge pranja i kemijskog čišćenja

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Zemlja: Belgija

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Zemlja: Belgija

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Zemlja: Belgija

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Zemlja: Belgija

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Zemlja: Belgija

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Zemlja: Belgija

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Zemlja: Belgija

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Zemlja: Belgija

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Zemlja: Belgija

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Zemlja: Belgija

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Zemlja: Belgija

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Zemlja: Belgija

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Zemlja: Belgija

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Zemlja: Belgija

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Zemlja: Belgija

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Arr. Mechelen (BE212)
Zemlja: Belgija

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Zemlja: Belgija

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Zemlja: Belgija

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Zemlja: Belgija

- 2.1.2. Mjesto izvršenja**
Zemlja – podregija (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Zemlja: Belgija
- 2.1.2. Mjesto izvršenja**
Zemlja – podregija (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Zemlja: Belgija
- 2.1.2. Mjesto izvršenja**
Zemlja – podregija (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Zemlja: Belgija
- 2.1.2. Mjesto izvršenja**
Zemlja – podregija (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Zemlja: Belgija
- 2.1.2. Mjesto izvršenja**
Zemlja – podregija (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Zemlja: Belgija
- 2.1.2. Mjesto izvršenja**
Zemlja – podregija (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Zemlja: Belgija
- 2.1.2. Mjesto izvršenja**
Zemlja – podregija (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Zemlja: Belgija
- 2.1.2. Mjesto izvršenja**
Zemlja – podregija (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Zemlja: Belgija
- 2.1.2. Mjesto izvršenja**
Zemlja – podregija (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Zemlja: Belgija
- 2.1.2. Mjesto izvršenja**
Zemlja – podregija (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Zemlja: Belgija
- 2.1.2. Mjesto izvršenja**
Zemlja – podregija (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Zemlja: Belgija
- 2.1.2. Mjesto izvršenja**
Zemlja – podregija (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Zemlja: Belgija
- 2.1.2. Mjesto izvršenja**
Zemlja – podregija (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Zemlja: Belgija
- 2.1.2. Mjesto izvršenja**
Zemlja – podregija (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Zemlja: Belgija
- 2.1.2. Mjesto izvršenja**
Zemlja – podregija (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Zemlja: Belgija

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Arr. Mechelen (BE212)

Zemlja: Belgija

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Zemlja: Belgija

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Zemlja: Belgija

2.1.3. Vrijednost

Maksimalna vrijednost okvirnog sporazuma: 2 760 000,00 EUR

2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Dokumentacija o nabavi

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: Reinigen van persoonlijke kledij van de bewoners van de woonzorgcentra

Opis: Reinigen van persoonlijke kledij van de bewoners van de woonzorgcentra

Interna identifikacijska oznaka: DMM-2026-FK-002 - Bewonerswas De Medemens VZW_1

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 98310000 Usluge pranja i kemijskog čišćenja

5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Bredabaan (Gooreind) 737

Grad: Wuustwezel

Poštanski broj: 29910

Zemlja – podregija (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Zemlja: Belgija

Dodatne informacije: WoonZORG Wuustwezel VZW

5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Bredabaan 737

Grad: Wuustwezel

Poštanski broj: 2990

Zemlja – podregija (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Zemlja: Belgija

Dodatne informacije: WZC Amandina

5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Napelsstraat 70

Grad: Antwerpen

Poštanski broj: 2000

Zemlja – podregija (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Zemlja: Belgija

Dodatne informacije: WZC Cadiz

5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Nollekensstraat 15

Grad: Essen

Poštanski broj: 2910

Zemlja – podregija (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Zemlja: Belgija

Dodatne informacije: WZC De Bijster

5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Witvrouwenveldstraat 1

Grad: Kontich

Poštanski broj: 2550

Zemlja – podregija (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Zemlja: Belgija

Dodatne informacije: WZC De Hazelaar

5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Duinstraat 21

Grad: Antwerpen

Poštanski broj: 2060

Zemlja – podregija (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Zemlja: Belgija

Dodatne informacije: WZC De Zavel

5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Fabiolastraat 66

Grad: Schelle

Poštanski broj: 2627

Zemlja – podregija (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Zemlja: Belgija

Dodatne informacije: WZC Heidevelden

5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Binnenvaartstraat 50

Grad: Antwerpen

Poštanski broj: 2000

Zemlja – podregija (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Zemlja: Belgija

Dodatne informacije: WZC Het Gouden Anker

5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Turnerstraat 38

Grad: Antwerpen

Poštanski broj: 2020

Zemlja – podregija (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Zemlja: Belgija

Dodatne informacije: WZC Hollebeek

5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Sint-Antoniusstraat 21
Grad: Antwerpen
Poštanski broj: 2000
Zemlja – podregija (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Zemlja: Belgija
Dodatne informacije: WZC Huizeken Van Nazareth

5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Broeklei 1
Grad: Niel
Poštanski broj: 2845
Zemlja – podregija (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Zemlja: Belgija
Dodatne informacije: WZC Maria Boodschap

5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Nazarethpad 107
Grad: Zandhoven
Poštanski broj: 2240
Zemlja – podregija (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Zemlja: Belgija
Dodatne informacije: WZC O.L.V. van Troost

5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Sint-Bavostraat 29
Grad: Wilrijk
Poštanski broj: 2610
Zemlja – podregija (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Zemlja: Belgija
Dodatne informacije: WZC Sint-Bavo

5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Lokkaardstraat 10
Grad: Antwerpen
Poštanski broj: 2018
Zemlja – podregija (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Zemlja: Belgija
Dodatne informacije: WZC Sint-Camillus

5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Van Peltstraat 25
Grad: Antwerpen
Poštanski broj: 2018
Zemlja – podregija (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Zemlja: Belgija
Dodatne informacije: WZC Sint-Gabriel

5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Koningin Astridlaan 4
Grad: Lier
Poštanski broj: 2500

Zemlja – podregija (NUTS): Arr. Mechelen (BE212)

Zemlja: Belgija

Dodatne informatie: WZC Sint-Jozef

5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Sportveldlaan 25

Grad: Boechout

Poštanski broj: 2530

Zemlja – podregija (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Zemlja: Belgija

Dodatne informatie: WZC Sint-Mathildis

5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Kapellensteenweg 81

Grad: Kalmthout

Poštanski broj: 2920

Zemlja – podregija (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Zemlja: Belgija

Dodatne informatie: WZC Sint-Vincentius

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 30/10/2026

Datum završetka trajanja: 29/10/2030

5.1.5. Vrijednost

Maksimalna vrijednost okvirnog sporazuma: 2 760 000,00 EUR

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Moraju se navesti imena i stručne kvalifikacije osoblja angažiranog za izvršenje ugovora: Nije obvezno

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Obavijest

Kriterij: Profesionalno osiguranje od rizika odštete

Opis kriterija odabira: Het bewijs van een verzekering tegen beroepsrisico's.

Kriterij: Reference na određene usluge

Opis kriterija odabira: Een lijst van de voornaamste diensten die gedurende de laatste drie jaar werden verricht, met vermelding van het bedrag, de datum en de publiek- of privaatrechtelijke instanties waarvoor zij bestemd waren. Minimumeisen: Tenminste 2 relevante contracten binnen de sector woonzorgcentra in België van dezelfde grootte als De Medemens VZW; In een periode van de afgelopen 3 jaar, waarvan minstens 1 volledig werkjaar uitgevoerd is op het moment van indiening van de offerte. De aanbestedende overheid behoudt zich het recht om de opdrachtgevers van de opgegeven referenties te contacteren, eventueel te bezoeken en op basis van de ervaringen van de referenties vermeld op de referentielijst, de inschrijver al dan niet uit te sluiten van deze opdracht. Minimumeisen: Min. 2, maximaal. 5 referenties. Voor elke referentie worden volgende gegevens vermeld/toegevoegd: - het bedrag - periode van uitvoering (over een periode v/d laatste 3 jaar), waarvan minstens 1 volledig werkjaar

uitgevoerd is. - Naam van de publiek- of privaatrechtelijke instantie - een omschrijving van de opdracht - attest goede uitvoering Deze informatie mag maximaal 2 A4-bladzijden omvatten per referentie in beslag nemen.

Kriterij: Ukupni godišnji promet

Opis kriterija odabira: Een verklaring betreffende de totale omzet en de omzet van de bedrijfsactiviteit die het voorwerp van de opdracht is, over de laatste drie beschikbare boekjaren, afhankelijk van de oprichtingsdatum of van de datum waarop de ondernemer met zijn bedrijvigheid is begonnen, voor zover de betrokken omzetcijfers beschikbaar zijn.

Minimumeisen: Minimumeisen: De inschrijver toont aan dat hij over een positieve liquiditeit en positieve solvabiliteit beschikt en over een positief eigen vermogen

Kriterij: Ostali ekonomski ili finansijski zahtjevi

Opis kriterija odabira: * Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

Informacije o drugoj fazi postupka u dvije faze:

Minimalan broj natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka: 5

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Troškovi

Opis: Prijs

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 50

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: Technische waarde

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 30

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: Service

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 15

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: Milieuvriendelijkheid

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 3

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: Kwaliteit

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 2

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti postupka:

Predviđeni datum slanja poziva na dostavu ponuda: 09/06/2026

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://www.publicprocurement.be>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: nizozemski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Rok za primitak zahtjeva za sudjelovanje: 05/06/2026 17:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: da

Plaćanje će biti elektroničko: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Okvirni sporazum bez ponovne provedbe nadmetanja

Maksimalan broj sudionika: 1

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za postupke mirenja: Ondernemingsrechtbank Antwerpen, afdeling Antwerpen
Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Ondernemingsrechtbank Antwerpen, afdeling Antwerpen

Informacije o rokovima za preispitivanje: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Ondernemingsrechtbank Antwerpen, afdeling Antwerpen

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: De Medemens VZW

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite):

Ondernemingsrechtbank Antwerpen, afdeling Antwerpen

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje: De Medemens VZW

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: De Medemens VZW

Registracijski broj: BE 0428.692.191

Poštanska adresa: Lokkaardstraat 10

Grad: Antwerpen

Poštanski broj: 2018

Zemlja – podregija (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Zemlja: Belgija

Kontaktna točka: Frank Kampert

E-pošta: frank.kampert@demedemens.be

Tel.: +32 32470376

Internet: <http://www.demedemens.be/>

Uloge ove organizacije:

Kupac

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje

8.1. ORG-0002

Službeno ime: Ondernemingsrechtbank Antwerpen, afdeling Antwerpen

Registracijski broj: BE0308.357.753

Poštanska adresa: Bolivarplaats 20 bus 7

Grad: Antwerpen

Poštanski broj: 2000

Zemlja – podregija (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Zemlja: Belgija

E-pošta: orb.antwerpen@just.fgov.be

Tel.: +32 32578544

Uloge ove organizacije:

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

Organizacija za postupke mirenja

8.1. ORG-0003

Službeno ime: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Registracijski broj: BE 0475.480.736

Grad: Antwerpen / Anvers

Poštanski broj: 2000

Zemlja – podregija (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Zemlja: Belgija

E-pošta: info@3p.eu

Tel.: +32 3 294 30 51

Uloge ove organizacije:

Pružatelj usluga javne nabave

8.1. ORG-0004

Službeno ime: FPS Policy and Support

Registracijski broj: BE 0671.516.647

Grad: Brussels

Poštanski broj: 1000

Zemlja – podregija (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Zemlja: Belgija

E-pošta: e.proc@publicprocurement.be

Tel.: +32 2 740 80 00

Uloge ove organizacije:

TED eSender

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: c84a8347-8498-4847-b21c-9d9043f337bd - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 05/05/2026 00:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme,
srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Datum e-pošiljateljeva slanja obavijesti: 05/05/2026 00:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko
vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: nizozemski

Broj objave obavijesti: 312834-2026

Broj izdanja SL S-a: 88/2026

Datum objave: 07/05/2026