

## 316665-2026 - Nadmetanje

Finska – Završni građevinski radovi – Renovering av Närpes stadshus - ventilationstekniska arbeten

OJ S 89/2026 08/05/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim - Obavijest o promjeni  
Radovi

### 1. Kupac

---

#### 1.1. Kupac

Službeno ime: Närpes stad - Närpiön kaupunki

E-pošta: [upphandling@narpes.fi](mailto:upphandling@narpes.fi)

Pravni oblik kupca: Tijelo koje se uređuje javnim pravom

Djelatnost javnog naručitelja: Opće javne usluge

### 2. Postupak

---

#### 2.1. Postupak

Naslov: Renovering av Närpes stadshus - ventilationstekniska arbeten

Opis: Närpes stad (byggherren) begär in ansökan om deltagande i upphandling av Renovering av Närpes stadshus – ventilationstekniska arbeten. Det är frågan om en sanering och ombyggnad av befintlig byggnad. Byggherren konkurrensutsätter byggnadstekniska arbeten som huvudentreprenör. Byggherren upphandlar skilt EL- och VVSA-arbeten, som underställs huvudentreprenören genom sidoentreprenörsavtal. Renoveringen av Närpes stadshus sker som sanering av befintlig byggnad på adressen Kyrkvägen 2, 64200 Närpes. Beskrivning av entreprenaden framgår ur bilaga D - Byggsättsbeskrivning. En mer detaljerad beskrivning av entreprenadens innehåll presenteras senare i upphandlingens anbudsskede. Upphandlingen genomförs som en EU-upphandling via tvåstegsförfarande med begränsat förfarande.

Byggentreprenaden avses starta så snart som möjligt, dock tidigast efter att upphandlingsbeslutet har vunnit laga kraft och under förutsättning att budgeterade medel beviljats för ändamålet. För totalentreprenaden har Närpes stad i nuläget budgeterade medel om 7,25 miljoner €. Byggherren förbehåller sig rätten att avbryta upphandlingen, helt om fullmäktige inte anvisar tillräckliga medel för projektet.

Identifikacijska oznaka postupka: e3c35d7b-8908-4688-8018-4527329ba05c

Interna identifikacijska oznaka: 608101

Vrsta postupka: Ograničen

Postupak je ubrzan: ne

Glavna obilježja postupka: Upphandlingen genomförs som en EU#upphandling enligt ett tvåstegsförfarande med selektivt förfarande. I upphandlingens första steg, ansökningsfasen, prövas samtliga kandidater som ansökt om deltagande. Endast de kandidater som uppfyller de av byggherren fastställda deltagandekraven kvalificeras vidare. Till det andra och avslutande steget, anbudsfasen, bjuds enbart de entreprenörer in som har kvalificerat sig i ansökningsfasen. I anbudsfasen tillämpas totalekonomisk fördelaktighet som tilldelningsgrund, där prisets vikt utgör 100%. En preliminär tidtabell för upphandlingens genomförande, beslutsfattande samt vissa centrala tidpunkter som det kommande byggprojektet behöver anpassa sig till redovisas i bilaga F.

#### 2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45400000 Završni građevinski radovi

Dodatna klasifikacija (cpv): 45453000 Remontni i sanacijski radovi

#### **2.1.2. Mjesto izvršenja**

Zemlja – podregija (NUTS): Pohjanmaa (FI19A)

Zemlja: Finska

#### **2.1.4. Opće informacije**

**Pravna osnova:**

Direktiva 2014/24/EU

#### **2.1.6. Razlozi za isključenje**

Izvori razloga za isključenje: Dokumentacija o nabavi

## **5. Grupa**

---

### **5.1. Grupa: LOT-0000**

Naslov: Renovering av Närpes stadshus - ventilationstekniska arbeten

Opis: Närpes stad (byggherren) begär in ansökan om deltagande i upphandling av Renovering av Närpes stadshus – ventilationstekniska arbeten. Det är frågan om en sanering och ombyggnad av befintlig byggnad. Byggherren konkurrensutsätter byggnadstekniska arbeten som huvudentreprenör. Byggherren upphandlar skilt EL- och VVSA-arbeten, som underställs huvudentreprenören genom sidoentreprenörsavtal. Renoveringen av Närpes stadshus sker som sanering av befintlig byggnad på adressen Kyrkvägen 2, 64200 Närpes. Beskrivning av entreprenaden framgår ur bilaga D - Byggsättsbeskrivning. En mer detaljerad beskrivning av entreprenadens innehåll presenteras senare i upphandlingens anbudsskede. Upphandlingen genomförs som en EU-upphandling via tvåstegsförfarande med begränsat förfarande.

Byggentreprenaden avses starta så snart som möjligt, dock tidigast efter att upphandlingsbeslutet har vunnit laga kraft och under förutsättning att budgeterade medel beviljats för ändamålet. För totalentreprenaden har Närpes stad i nuläget budgeterade medel om 7,25 miljoner €. Byggherren förbehåller sig rätten att avbryta upphandlingen, helt om fullmäktige inte anvisar tillräckliga medel för projektet.

Interna identifikationskoden: 608101

#### **5.1.1. Svrha**

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45400000 Završni građevinski radovi

Dodatna klasifikacija (cpv): 45453000 Remontni i sanacijski radovi

#### **5.1.2. Mjesto izvršenja**

Zemlja – podregija (NUTS): Pohjanmaa (FI19A)

Zemlja: Finska

#### **5.1.3. Očekivano trajanje**

Datum početka: 21/09/2026

Datum završetka trajanja: 17/12/2027

#### **5.1.6. Opće informacije**

**Rezervirano sudjelovanje:**

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da  
Ova javna nabava prikladna je i za mala i srednja poduzeća (MSP-ovi): ne

#### **5.1.9. Kriteriji za odabir**

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi

##### **Informacije o drugoj fazi postupka u dvije faze:**

Minimalan broj natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka: 5

#### **5.1.10. Kriteriji za dodjelu**

##### **Kriterij:**

Vrsta: Cijena

Opis: Av de inkomna anbuden väljs det ekonomiskt mest fördelaktiga anbudet, där prisets vikt är 100 %.

Kategorija kriterija za dodjelu fiksne vrijednosti: Fiksna vrijednost (ukupno)

Broj kriterija za dodjelu: 100

#### **5.1.11. Dokumentacija o nabavi**

Rok za podnošenje zahtjeva za dodatne informacije: 27/04/2026 07:00:00 (UTC+00:00)  
zapadnoeuropsko vrijeme, GMT

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://tarjouspalvelu.fi/narpes?id=608101&tpk=18fd1994-da64-4142-ad68-5eb47cc937db>

#### **5.1.12. Uvjeti nabave**

##### **Uvjeti podnošenja:**

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://tarjouspalvelu.fi/narpes?id=608101&tpk=18fd1994-da64-4142-ad68-5eb47cc937db>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: švedski

Elektronički katalog: Dopušteno

Ponuditelji mogu podnijeti više od jedne ponude: Nije dopušteno

Rok za primitak zahtjeva za sudjelovanje: 15/05/2026 07:00:00 (UTC+00:00)  
zapadnoeuropsko vrijeme, GMT

##### **Uvjeti ugovora:**

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Potreban je sporazum o povjerljivosti podataka: da

Dodatne informacije o sporazumu o povjerljivosti podataka: Sekretessvatal undertecknas och lämnas in i ansökningsfasen.

Elektroničko izdavanje računa: Dopušteno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: da

#### **5.1.15. Tehnike**

##### **Okvirni sporazum:**

Nema okvirnog sporazuma

##### **Informacije o dinamičkom sustavu nabave:**

Nema dinamičkog sustava nabave

#### **5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)**

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Marknadsdomstolen

Informacije o rokovima za preispitivanje: -

## **8. Organizacije**

#### 8.1. ORG-0001

Službeno ime: Marknadsdomstolen

Registracijski broj: 3006157-6

Odjel: Marknadsdomstolen

Poštanska adresa: Banbyggargvägen 5

Grad: Helsingfors

Poštanski broj: 00520

Zemlja – podregija (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Zemlja: Finska

##### **Uloge ove organizacije:**

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

#### 8.1. ORG-0002

Službeno ime: Närpes stad - Närpiön kaupunki

Registracijski broj: 0181367-9

Poštanska adresa: Kyrkvägen 2

Grad: NÄRPES

Poštanski broj: 64200

Zemlja – podregija (NUTS): Pohjanmaa (FI19A)

Zemlja: Finska

Kontaktna točka: Tekniska avdelningen

E-pošta: [upphandling@narpes.fi](mailto:upphandling@narpes.fi)

Tel.: +358 62249111

Internet: <https://narpes.fi/>

##### **Uloge ove organizacije:**

Kupac

#### 8.1. ORG-0003

Službeno ime: Hansel Oy (Hilma)

Registracijski broj: FI09880841

Poštanska adresa: Mannerheiminaukio 1a

Grad: Helsinki

Poštanski broj: 00100

Zemlja – podregija (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Zemlja: Finska

Kontaktna točka: eSender

E-pošta: [tekninen@hankintailmoitukset.fi](mailto:tekninen@hankintailmoitukset.fi)

Tel.: 029 55 636 30

Internet: <http://hankintailmoitukset.fi>

##### **Uloge ove organizacije:**

TED eSender

## 10. Promjena

---

Verzija prethodne obavijesti koja se mijenja

:

743fcc82-f87f-4d9c-abf9-1845f2de4b99-01

Glavni razlog promjene

:

Ažurirane informacije

Opis

:

Arbetsspråket är svenska eller finska. Den ansvarige arbetsledaren ska ha tillräckliga kunskaper i svenska för att kunna förstå och tillgodogöra sig information och protokoll från arbetsplatsmöten som förs på svenska. Anbudstiden förlängs t.o.m. 2026-05-15 10:00

#### 10.1. Promjena

Identifikator odjeljka: LOT-0000

### Informacije o obavijesti

---

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 82982dff-fd18-4f4a-998d-35e0d7f1b142 - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 07/05/2026 12:50:12 (UTC+00:00) zapadnoeuropsko vrijeme, GMT

Datum e-pošiljateljeva slanja obavijesti: 07/05/2026 12:50:14 (UTC+00:00) zapadnoeuropsko vrijeme, GMT

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: švedski

Broj objave obavijesti: 316665-2026

Broj izdanja SL S-a: 89/2026

Datum objave: 08/05/2026