

Ujedinjena Kraljevina-Birmingham: Usluge popravaka i održavanja
OJ S 132/2020 10/07/2020
Obavijest o nadmetanju
Usluge

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

Odjeljak I: Javni naručitelj

I.1. Naziv i adrese

Službeni naziv: Midland Heart Dynamic Purchasing System (DPS) — Contracting services for the In House Maintenance team

Nacionalni registracijski broj: 30069R

Poštanska adresa: 20 Bath Row

Mjesto: Birmingham

NUTS kod: UK United Kingdom

Poštanski broj: B15 1LZ

Država: Ujedinjeno Kraljevstvo

Osoba za kontakt: Gregory Savage

E-pošta: procurement.team@midlandheart.org.uk

Internetska(-e) adresa(-e):

Glavna adresa: <https://www.midlandheart.org.uk/about-us/supply-to-us/>

Adresa profila kupca: <https://www.in-tendhost.co.uk/midlandheart/asp/Home>

I.3. Komunikacija

Dokumentacija o nabavi dostupna je besplatno i može joj se u potpunosti pristupiti izravno i neograničeno na: <https://in-tendhost.co.uk/midlandheart/asp/Home>

Dodatne informacije dostupne su na prethodno navedenoj adresi

Ponude ili zahtjevi za sudjelovanje moraju se podnijeti elektronički na: <https://in-tendhost.co.uk/midlandheart/asp/Home>

Ponude ili zahtjevi za sudjelovanje moraju se podnijeti na prethodno navedenu adresu

I.4. Vrsta javnog naručitelja

Tijelo kojime se upravlja na temelju javnog prava

I.5. Glavna djelatnost

Stambeno i komunalno gospodarstvo i usluge

Odjeljak II: Predmet

II.1. Opseg nabave

II.1.1. Naziv

Midland Heart Dynamic Purchasing System (DPS) — In House Maintenance Team and Assets
Referentni broj: MHL-DPS1

II.1.2. Glavna CPV oznaka

50000000 Usluge popravaka i održavanja

II.1.3.

Vrsta ugovora

Usluge

II.1.4. Kratak opis

Midland Heart is developing a DPS, to form a list of approved, or pre-checked suppliers, deemed capable of providing the following reactive and planned asset management support.

The DPS will be split into lots

Lot 1: Clean and Clearance;

Lot 2: General Repairs and Void Works;

Lot 3: Glazing and UPVC;

Lot 4: Electrical;

Lot 5: Drainage;

Lot 6: Roofing;

Lot 7: Ground Works.

Please complete and submit the DPS standard questionnaire through In-Tend, suppliers will be advised if they have been approved onto the DPS or not through the In-Tend portal. The DPS will remain live until July 2029. Suppliers can apply at any time to be an approved supplier, while the DPS is live. If a supplier is unsuccessful they can re-apply if their circumstances change. Approved suppliers can bid for contracts advertised through the DPS.

II.1.5. Procijenjena ukupna vrijednost

Vrijednost bez PDV-a: 39 510 000,00 GBP

II.1.6. Podaci o grupama

Ovaj ugovor podijeljen je na grupe: da

Ponude se mogu podnijeti za sve grupe

Javni naručitelj zadržava pravo dodijeliti ugovore kombiniranjem sljedećih grupa ili skupina grupa:

Lot 1: Clean and Clearance;

Lot 2: General Repairs and Void Works;

Lot 3: Glazing and UPVC;

Lot 4: Electrical;

Lot 5: Drainage;

Lot 6: Roofing;

Lot 7: Ground Works.

II.2. Opis

II.2.1. Naziv

Clean and Clearance

Grupa br.: 1

II.2.2. Dodatne šifre CPV-a

90910000 Usluge čišćenja, 90911100 Usluge čišćenja stambenih objekata, 45111200 Radovi pripreme gradilišta i čišćenja gradilišta, 90500000 Usluge u vezi s otpacima i otpadom

II.2.3. Mjesto izvršenja

NUTS kod: UKG West Midlands (England)

Glavna lokacija ili mjesto izvršenja:

II.2.4. Opis nabave

Midland Heart's In House Maintenance Team has typically spent around GBP 450 000 (excl. VAT) per year. This lot is all clearance work including but not limited to external clearance,

internal cleaning and clearance, disposal of previous customers waste/rubbish, external communal clearance, Graffiti removal environmental cleaning and prior to let cleaning. The estimated contract value is for the life of the DPS, contracts of 3 years will be competed and awarded through the DPS. The values indicated are based on historic spend and Midland Heart does not guarantee the value of contracted work.

II.2.5. Kriteriji za dodjelu

Cijena nije jedini kriterij za sklapanje ugovora i svi kriteriji su navedeni u dokumentaciji za nabavu

II.2.6. Procijenjena vrijednost

Vrijednost bez PDV-a: 4 050 000,00 GBP

II.2.7. Trajanje ugovora, okvirnog sporazuma ili dinamičkog sustava nabave

Trajanje u mjesecima: 108

Ovaj ugovor podložan je obnavljanju: da

Opis obnavljanja:

The contract is expected be re-advertised through the DPS in 36 months

II.2.9. Podaci o ograničenju broja natjecatelja koji će biti pozvani

Predviđeni broj natjecatelja: 3

II.2.10. Podaci o varijantama

Varijante su dopuštene.: ne

II.2.11. Podaci o opcijama

Opcije: ne

II.2.13. Podaci o fondovima Europske unije

Nabava je povezana s projektom i/ili programom koji se financira iz fondova Europske unije: ne

II.2.14. Dodatni podaci

II.2. Opis

II.2.1. Naziv

General Repairs and Void Works

Grupa br.: 2

II.2.2. Dodatne šifre CPV-a

50000000 Usluge popravaka i održavanja

II.2.3. Mjesto izvršenja

NUTS kod: UK United Kingdom

Glavna lokacija ili mjesto izvršenja:

II.2.4. Opis nabave

Midland Heart's In-House Maintenance Team (IHMT) has historically spent around GBP 1 900 000.00 (including VAT) per year on general building maintenance contractors' services. This work contains responsive repairs including empty properties (voids), however not major works. We require general building maintenance contractors who can undertake all types of internal and low level external domestic repairs. These contractors will provide additional resources to In House Maintenance team. The following types of day to day and general repairs to domestic properties are expected to be required:

- plumbing

- joinery and carpentry (including UPVC) (first and second fix)
- plastering and rendering
- flooring
- tiling
- masonry and brick/blockwork (ground level/internal).

The estimated contract value is for the life of the DPS, Midland Heart will compete and award contracts of 3 years. The values indicated are based on historic spend Midland Heart does not guarantee the value of contracted works.

II.2.5. Kriteriji za dodjelu

Cijena nije jedini kriterij za sklapanje ugovora i svi kriteriji su navedeni u dokumentaciji za nabavu

II.2.6. Procijenjena vrijednost

Vrijednost bez PDV-a: 17 100 000,00 GBP

II.2.7. Trajanje ugovora, okvirnog sporazuma ili dinamičkog sustava nabave

Trajanje u mjesecima: 108

Ovaj ugovor podložan je obnavljanju: da

Opis obnavljanja:

The contract is expected be competed within the DPS every 3 years.

II.2.9. Podaci o ograničenju broja natjecatelja koji će biti pozvani

Predviđeni broj natjecatelja: 3

II.2.10. Podaci o varijantama

Varijante su dopuštene.: ne

II.2.11. Podaci o opcijama

Opcije: ne

II.2.13. Podaci o fondovima Europske unije

Nabava je povezana s projektom i/ili programom koji se financira iz fondova Europske unije: ne

II.2.14. Dodatni podaci

II.2. Opis

II.2.1. Naziv

Glazing and UPVC

Grupa br.: 3

II.2.2. Dodatne šifre CPV-a

45441000 Staklarski radovi, 44221000 Prozori, vrata i srodni artikli, 45421100 Ugradnja vrata i prozora i srodnih elemenata

II.2.3. Mjesto izvršenja

NUTS kod: UK United Kingdom

Glavna lokacija ili mjesto izvršenja:

II.2.4. Opis nabave

Midland Heart's In House Maintenance teams has historically spent around GBP 240 000 (excl. VAT) per year on both UPVC and glazing services. This is for responsive repairs which will include empty properties (voids). Midland Heart require contracts who can undertake all type of internal and external glazing repairs such as making safe and boarding over, single

pane re-glazing, double glazed units, perspex and protective film. Contractors will also need to be able to undertake UPVC maintenance and responsive repairs including all UPVC Joinery and Carpentry. The estimated contract value is for the life of the DPS, Midland Heart will compete and award contracts of 3 years. The values indicated are based on historic spend and Midland Heart does not guarantee the value of contracted works.

II.2.5. Kriteriji za dodjelu

Cijena nije jedini kriterij za sklapanje ugovora i svi kriteriji su navedeni u dokumentaciji za nabavu

II.2.6. Procijenjena vrijednost

Vrijednost bez PDV-a: 2 160 000,00 GBP

II.2.7. Trajanje ugovora, okvirnog sporazuma ili dinamičkog sustava nabave

Trajanje u mjesecima: 108

Ovaj ugovor podložan je obnavljanju: da

Opis obnavljanja:

The contract is expected be renewed every 3 years through the DPS.

II.2.9. Podaci o ograničenju broja natjecatelja koji će biti pozvani

Predviđeni broj natjecatelja: 3

II.2.10. Podaci o varijantama

Varijante su dopuštene.: ne

II.2.11. Podaci o opcijama

Opcije: ne

II.2.13. Podaci o fondovima Europske unije

Nabava je povezana s projektom i/ili programom koji se financira iz fondova Europske unije: ne

II.2.14. Dodatni podaci

II.2. Opis

II.2.1. Naziv

Electrical

Grupa br.: 4

II.2.2. Dodatne šifre CPV-a

50710000 Usluge popravaka i održavanja električnih i mehaničkih instalacija u zgradama,

50711000 Usluge popravaka i održavanja električnih instalacija u zgradama

II.2.3. Mjesto izvršenja

NUTS kod: UK United Kingdom

Glavna lokacija ili mjesto izvršenja:

II.2.4. Opis nabave

Midland Heart's In House Maintenance Team has historically spent approximately GBP 550 000 per year on electrical contractors' services (excl. VAT). This works is for responsive repairs including empty properties (voids), Midland Heart requires day to day general repairs to all types of domestic electrical installations including but not limited to:

- electric space, point and water heating appliances
- electrical appliances
- electric ventilation

- lighting and power circuits
- final circuits
- light fittings
- electrical accessories
- alarms and other installations
- communal lighting
- temporary connections
- earthing
- testing.

The estimated contract value is for the life of the DPS, Midland Heart will compete and award contracts of 3 years. The values indicated are based on historic spend and Midland Heart does not guarantee the value of contracted works.

II.2.5. Kriteriji za dodjelu

Cijena nije jedini kriterij za sklapanje ugovora i svi kriteriji su navedeni u dokumentaciji za nabavu

II.2.6. Procijenjena vrijednost

Vrijednost bez PDV-a: 4 950 000,00 GBP

II.2.7. Trajanje ugovora, okvirnog sporazuma ili dinamičkog sustava nabave

Trajanje u mjesecima: 108

Ovaj ugovor podložan je obnavljanju: da

Opis obnavljanja:

The contract is expected to be renewed every 3 years through the DPS.

II.2.9. Podaci o ograničenju broja natjecatelja koji će biti pozvani

Predviđeni broj natjecatelja: 3

II.2.10. Podaci o varijantama

Varijante su dopuštene.: ne

II.2.11. Podaci o opcijama

Opcije: ne

II.2.13. Podaci o fondovima Europske unije

Nabava je povezana s projektom i/ili programom koji se financira iz fondova Europske unije: ne

II.2.14. Dodatni podaci

II.2. Opis

II.2.1. Naziv

Drainage

Grupa br.: 5

II.2.2. Dodatne šifre CPV-a

45111240 Radovi na drenaži terena, 45232452 Drenažni radovi, 44163110 Odvodne cijevi

II.2.3. Mjesto izvršenja

NUTS kod: UK United Kingdom

Glavna lokacija ili mjesto izvršenja:

II.2.4. Opis nabave

Midland Heart's In House Maintenance Team has historically spent approximately GBP 300 000 (excl. VAT) per year on drainage services. This work contains responsive repairs including empty properties (Voids) requiring drainage contractors who can undertake all types of internal and external drainage repairs, Jetting and CCTV Surveys. The estimated contract value is for the life of the DPS, Midland Heart will compete and award contracts of 3 years. The values indicated are based on historic spend and Midland Heart does not guarantee the value of contracted works.

II.2.5. Kriteriji za dodjelu

Cijena nije jedini kriterij za sklapanje ugovora i svi kriteriji su navedeni u dokumentaciji za nabavu

II.2.6. Procijenjena vrijednost

Vrijednost bez PDV-a: 2 700 000,00 GBP

II.2.7. Trajanje ugovora, okvirnog sporazuma ili dinamičkog sustava nabave

Trajanje u mjesecima: 108

Ovaj ugovor podložan je obnavljanju: da

Opis obnavljanja:

Contracts is expected be renewed every 3 years through the DPS.

II.2.9. Podaci o ograničenju broja natjecatelja koji će biti pozvani

Predviđeni broj natjecatelja: 3

II.2.10. Podaci o varijantama

Varijante su dopuštene.: ne

II.2.11. Podaci o opcijama

Opcije: ne

II.2.13. Podaci o fondovima Europske unije

Nabava je povezana s projektom i/ili programom koji se financira iz fondova Europske unije: ne

II.2.14. Dodatni podaci

II.2. Opis

II.2.1. Naziv

Roofing

Grupa br.: 6

II.2.2. Dodatne šifre CPV-a

45260000 Radovi na krovu i drugi posebni građevinski zanatski radovi , 45261920 Radovi održavanje krova, 45261211 Postavljanje crijepa od opeke, 45261210 Krovopokrivački radovi, 45261910 Popravak krova

II.2.3. Mjesto izvršenja

NUTS kod: UK United Kingdom

Glavna lokacija ili mjesto izvršenja:

II.2.4. Opis nabave

Midland Heart's In House Maintenance Team has typically spent around GBP 800 000 (excl. VAT) per year on roofing repairs services. The works are responsive repairs including empty properties (voids). Midland Heart requires a roofing maintenance contractor who can undertake remedial repairs to pitched and flat roofs and all types of repairs for both tiled and

felt roofs. the estimated value is for the life of the DPS, Midland Heart will compete and award contracts of 3 years. The values indicated are based on historic spend and Midland Heart does not guarantee the value of contracted works.

II.2.5. Kriteriji za dodjelu

Cijena nije jedini kriterij za sklapanje ugovora i svi kriteriji su navedeni u dokumentaciji za nabavu

II.2.6. Procijenjena vrijednost

Vrijednost bez PDV-a: 7 200 000,00 GBP

II.2.7. Trajanje ugovora, okvirnog sporazuma ili dinamičkog sustava nabave

Trajanje u mjesecima: 108

Ovaj ugovor podložan je obnavljanju: da

Opis obnavljanja:

Roofing contracts is expected be renewed every 3 years through the DPS.

II.2.9. Podaci o ograničenju broja natjecatelja koji će biti pozvani

Predviđeni broj natjecatelja: 1

II.2.10. Podaci o varijantama

Varijante su dopuštene.: ne

II.2.11. Podaci o opcijama

Opcije: ne

II.2.13. Podaci o fondovima Europske unije

Nabava je povezana s projektom i/ili programom koji se financira iz fondova Europske unije: ne

II.2.14. Dodatni podaci

II.2. Opis

II.2.1. Naziv

Ground Works

Grupa br.: 7

II.2.2. Dodatne šifre CPV-a

45432112 Popločavanje, 45342000 Postavljanje ograde, 45233200 Različiti radovi na površinskom sloju

II.2.3. Mjesto izvršenja

NUTS kod: UK United Kingdom

Glavna lokacija ili mjesto izvršenja:

II.2.4. Opis nabave

Midland Heart's In House Maintenance Team requires contractors to complete ground works at midland heart occupied and unoccupied sites (voids). The anticipated value per year is approximated at GBP 150 000 (excl. VAT). Midland Heart's In House Maintenance Team requires contractors to complete works such as:

- fencing repairs
- laying of slabs
- wall repair or rebuild.

The estimated value is for the life of the DPS, Midland Heart will compete and award contracts of 3 years. The values indicated are based on historic spend and Midland Heart does not guarantee the value of contracted works.

II.2.5. Kriteriji za dodjelu

Cijena nije jedini kriterij za sklapanje ugovora i svi kriteriji su navedeni u dokumentaciji za nabavu

II.2.6. Procijenjena vrijednost

Vrijednost bez PDV-a: 1 350 000,00 GBP

II.2.7. Trajanje ugovora, okvirnog sporazuma ili dinamičkog sustava nabave

Trajanje u mjesecima: 108

Ovaj ugovor podložan je obnavljanju: da

Opis obnavljanja:

Contracts is expected be renewed every 3 years through the DPS.

II.2.9. Podaci o ograničenju broja natjecatelja koji će biti pozvani

Predviđeni broj natjecatelja: 2

II.2.10. Podaci o varijantama

Varijante su dopuštene.: ne

II.2.11. Podaci o opcijama

Opcije: ne

II.2.13. Podaci o fondovima Europske unije

Nabava je povezana s projektom i/ili programom koji se financira iz fondova Europske unije: ne

II.2.14. Dodatni podaci

Odjeljak III: Pravni, gospodarski, financijski i tehnički podaci

III.1. Uvjeti sudjelovanja

III.1.1. Sposobnost obavljanja profesionalne djelatnosti, uključujući zahtjeve koji se odnose na upis u strukovne ili obrtne registre

Popis i kratki opis uvjeta:

To be successfully accepted on to the DPS Suppliers will need to be registered on SSIP See Lot Descriptions in section II.2) Description.

III.1.2. Ekonomska i financijska sposobnost

Najniža(-e) razina(-e) sposobnosti koja se zahtijeva (koje se zahtijevaju):

Turnover must 1 times anticipated contract value and supplier must be financially health as set by SQ guidance document. Employers and public liability insurance GBP 10 000 000; professional indemnity GBP 1 000 000.

III.1.3. Tehnička i stručna sposobnost

Popis i kratki opis kriterija za odabir:

Quality questions will be specified in the SQ and ITT which identifies the required professional and technical ability of contractors along with the lot specific requirements stated against each lot in this advert.

Najniža(-e) razina(-e) sposobnosti koja se zahtijeva (koje se zahtijevaju):

Valid current year Asbestos Awareness Certificate must be in place and as specified within SQ Guidance Document.

III.2. Uvjeti povezani s ugovorom

III.2.2. Uvjeti izvršenja ugovora

Contracts offered will include a set of KPIs which must be measured and adhered to by all contractors.

Odjeljak IV: Postupak

IV.1. Opis

IV.1.1. Vrsta postupka

Ograničeni postupak

IV.1.3. Podaci o okvirnom sporazumu ili dinamičkom sustavu nabave

Nabava uključuje uspostavu dinamičkog sustava nabave

IV.1.8. Podaci o Sporazumu o javnoj nabavi (GPA)

Nabava je obuhvaćena Sporazumom o javnoj nabavi: da

IV.2. Administrativni podaci

IV.2.2. Rok za dostavu ponuda ili zahtjeva za sudjelovanje

Datum: 30/07/2029 Lokalno vrijeme: 09:00

IV.2.3. Procijenjeni datum slanja poziva na dostavu ponuda ili na sudjelovanje odabranim natjecateljima

IV.2.4. Jezici na kojima se mogu dostaviti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje

Engleski

Odjeljak VI: Dopunski podaci

VI.1. Podaci o obnavljanjima

Ova nabava će se ponavljati.: ne

VI.2. Podaci o elektroničkim tijekovima rada

Upotrebljavat će se elektroničko naručivanje

Prihvaćaju se elektronički računi

Upotrebljavat će se elektroničko plaćanje

VI.3. Dodatni podaci

Access to the DPS Application is via: <https://in-tendhost.co.uk/midlandheart/asp/Home>
Access register as a supplier if you have not already done so. Once registered please log into Midland Hearts portal where the DPS will be advertised. Please click on the DPS and express interest to gain access to the online selection questionnaire. Please complete the questionnaire and attach any requested documents or supporting documents to your application. For any technical support email support@in-tend.com

VI.4. Postupci pravne zaštite

VI.4.1. Tijelo nadležno za postupak pravne zaštite

Službeni naziv: The High Court of England and Wales

Mjesto: London
Država: Ujedinjeno Kraljevstvo

VI.4.3. Postupak pravne zaštite

Detaljnji podaci o roku(-ovima) za postupke pravne zaštite:

VI.5. Datum slanja ove obavijesti

08/07/2020