

326930-2026 - Nadmetanje

Švicarska – Arhitektonske, građevne, tehničke i inspekcije usluge – Rahmenvertrag

Architekturdienstleistungen Gastronomie

OJ S 92/2026 13/05/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Usluge

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Liegenschaften Stadt Zürich (LSZ)

E-pošta: lsz-beschaffung@zuerich.ch

Pravni oblik kupca: Tijelo koje se uređuje javnim pravom, koje nadzire lokalno tijelo

Djelatnost javnog naručitelja: Opće javne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Rahmenvertrag Architekturdienstleistungen Gastronomie

Opis: Gegenstand und Umfang dieser Ausschreibung sind Architektur- und Planungsleistungen im Rahmen eines Rahmenvertrags zur Unterstützung der Liegenschaften Stadt Zürich (LSZ) bei der Planung, Koordination und Umsetzung von Instandsetzungsprojekten im Gastronomiebestand. Die Leistungen werden projektbezogen über Einzelbeauftragungen abgerufen. Da keine Losaufteilung vorgesehen ist, wird aus Gründen der Transparenz und des fairen Wettbewerbs ausdrücklich darauf hingewiesen, dass alle Projekte – unabhängig von Umfang oder Standort – im Rahmen eines einheitlichen Rahmenvertrags vergeben werden. Eine Aufteilung in Lose findet nicht statt.

Identifikacijska oznaka postupka: 604359b8-4d34-49f7-9ae4-929b9d36303d

Vrsta postupka: Otvoreni

Postupak je ubrzan: da

Obrazloženje ubrzanog postupka: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 71000000 Arhitektonske, građevne, tehničke i inspekcije usluge

2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Obavijest

Situacije istovrsne stečaja prema nacionalnim zakonima: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0000

Naslov: Rahmenvertrag Architekturdienstleistungen Gastronomie

Opis: Gegenstand und Umfang dieser Ausschreibung sind Architektur- und Planungsleistungen im Rahmen eines Rahmenvertrags zur Unterstützung der Liegenschaften Stadt Zürich (LSZ) bei der Planung, Koordination und Umsetzung von Instandsetzungsprojekten im Gastronomiebestand. Die Leistungen werden projektbezogen über Einzelbeauftragungen abgerufen. Da keine Losaufteilung vorgesehen ist, wird aus Gründen der Transparenz und des fairen Wettbewerbs ausdrücklich darauf hingewiesen, dass alle Projekte – unabhängig von Umfang oder Standort – im Rahmen eines einheitlichen Rahmenvertrags vergeben werden. Eine Aufteilung in Lose findet nicht statt.

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 71000000 Arhitektonske, građevne, tehničke i inspekcije usluge

Dodatna klasifikacija (cpv): 71000000 Arhitektonske, građevne, tehničke i inspekcije usluge

Opcije:

Opis opcija: Siehe Kapitel Vertragslaufzeit und Ausschreibungsunterlagen.

5.1.2. Mjesto izvršenja

Grad: Zürich

Poštanski broj: 8000

Zemlja – podregija (NUTS): Zürich (CH040)

Zemlja: Švicarska

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 01/01/2027

Datum završetka trajanja: 31/12/2029

5.1.4. Obnova

Maksimalan broj obnavljanja: 1

Druge informacije o obnovi: Die Auftraggeberin vergibt die Grundleistung auf eine feste Laufzeit von drei Jahren vom 01.01.2027 bis 31.12.2029. Liegenschaften Stadt Zürich kann den Rahmenvertrag optional maximal 2-mal um jeweils ein Jahr verlängern.

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Moraju se navesti imena i stručne kvalifikacije osoblja angažiranog za izvršenje ugovora: Još nije poznato

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Naziv: ZK 1 Bereinigter Angebotspreis

Opis: * Eingabesumme inkl. MwSt. gemäss Preisblatt (Dokument C5) * Vollständig ausgefülltes Preisblatt mit Angabe der angebotenen Stundensätze je Funktion.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 50

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: ZK 2

Opis: Die Anbietenden erhalten im Rahmen der Ausschreibung zwei konkrete Beispiele Instandsetzungsprojekt zur Bearbeitung (Dokumente C7.1 und C7.2): Bewertet werden: * Verständnis der Auftragsanalyse * Qualität und Plausibilität der Auftragsanalyse * Nachvollziehbarkeit des Vorgehens (Planung, Koordination, Bauabwicklung) * Umgang mit laufendem Betrieb, Behörden und Bewirtschaftung * Projektspezifische Massnahmen zur nachhaltigen Werterhaltung und ressourcenschonenden Umsetzung im Bestand
Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 30

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: ZK 3 Angebotspräsentation

Opis: * Teilnahme an der Angebotspräsentation gemäss Einladung der Auftraggeberin. * Präsentation durch die Anbietenden benannten vertretungsberechtigten Personen. * Die Angebotspräsentation findet ausschliesslich für die von der Auftraggeberin eingeladenen Anbietenden statt. * Bewertet wird die Präsentation mit anschliessendem fachlichem Diskurs.
Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 20

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Pristup nekim dokumentima javne nabave je ograničen

Informacije o dokumentima s ograničenim pristupom dostupne su ovdje: <https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ>

Ad hoc komunikacijski kanal:

Naziv: Simap.ch

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Dopusšteno

Adresa za podnošenje: <https://oiz.decisionadvisor.ch/login?code=58BeAyy5xovNuHKaFBRew/k6EvgILlJmtuwH0C8baRU%3D>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: njemački

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Ponuditelji mogu podnijeti više od jedne ponude: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 22/06/2026 17:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 364 Dani

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Još nije poznato

Uvjeti koji se odnose na izvršenje ugovora: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: da

Financijski aspekti: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Bundesverwaltungsgericht

Informacije o rokovima za preispitivanje: Rechtsmittelbelehrung Gegen diese Ausschreibung kann innert 20 Tagen seit deren Eröffnung durch Publikation beim Verwaltungsgericht des Kantons Zürich, Freischützgasse 1, Postfach, 8090 Zürich, schriftlich Beschwerde eingereicht werden. Die Beschwerdeschrift ist im Doppel einzureichen, sie muss einen Antrag und dessen Begründung enthalten. Die angefochtene Verfügung ist beizulegen. Die angerufenen Beweismittel sind genau zu bezeichnen und soweit möglich beizulegen.

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: Liegenschaften Stadt Zürich (LSZ)

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Liegenschaften Stadt Zürich (LSZ)

Registracijski broj: 8aa4b7c3-e2a6-4811-8c83-514c7d53467e

Poštanska adresa: Morgartenstrasse 29

Grad: Zürich

Poštanski broj: 8022

Zemlja – podregija (NUTS): Zürich (CH040)

Zemlja: Švicarska

E-pošta: lsz-beschaffung@zuerich.ch

Tel.: +41444125353

Internet: <https://www.stadt-zuerich.ch/de/politik-und-verwaltung/stadtverwaltung/fd/lsz.html>

Uloge ove organizacije:

Kupac

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave

8.1. ORG-0002

Službeno ime: Bundesverwaltungsgericht

Registracijski broj: BVGER

Poštanska adresa: Postfach

Grad: St. Gallen

Poštanski broj: 9023

Zemlja – podregija (NUTS): St. Gallen (CH055)

Zemlja: Švicarska

E-pošta: info@bvger.admin.ch

Tel.: +41584652626

Internet: <https://www.bvger.ch>

Uloge ove organizacije:

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

8.1. ORG-0003

Službeno ime: Simap.ch

Registracijski broj: CH001

Poštanska adresa: Holzikofenweg 36

Grad: Bern

Poštanski broj: 3003
Zemlja – podregija (NUTS): Bern / Berne (CH021)
Zemlja: Švicarska
E-pošta: support@simap.ch
Tel.: +41584646388
Internet: <https://www.simap.ch>
Uloge ove organizacije:
TED eSender

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 489f700a-b1a9-4b1d-a8ca-75c8ce5fb425 - 01
Vrsta obrasca: Nadmetanje
Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim
Podvrsta obavijesti: 16
Datum slanja obavijesti: 12/05/2026 02:25:56 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme
Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: njemački
Broj objave obavijesti: 326930-2026
Broj izdanja SL S-a: 92/2026
Datum objave: 13/05/2026