

328984-2026 - Nadmetanje

Njemačka – Arhitektonske usluge, tehničke usluge i usluge planiranja – Planungsleistungen der Objektplanung bei der Umsetzung von planerischen und baulichen Maßnahmen im Rahmen einer GRW-Förderung

OJ S 92/2026 13/05/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim - Obavijest o promjeni Usluge

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Jüdische Gemeinde zu Berlin K. d. ö. R.

E-pošta: bau@jg-berlin.de

Pravni oblik kupca: Tijelo koje se uređuje javnim pravom, koje nadzire regionalno tijelo

Djelatnost javnog naručitelja: Slobodne aktivnosti, kultura i religija

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Planungsleistungen der Objektplanung bei der Umsetzung von planerischen und baulichen Maßnahmen im Rahmen einer GRW-Förderung

Opis: Die Jüdische Gemeinde zu Berlin K. d. ö. R. ist die größte jüdische Gemeinde Deutschlands und übernimmt im Rahmen einer GRW-Förderung durch das Land Berlin die Vorbereitung und Durchführung von Umbau- und Sanierungsmaßnahmen zur Verbesserung der touristischen Infrastruktur der musealen Gedenkstätte in der Neuen Synagoge Berlin - Centrum Judaicum. Für die Projektrealisierung bedarf es Leistungen der Objektplanung. Diese sind Gegenstand dieses Vergabeverfahrens.

Identifikacijska oznaka postupka: 4d831bf4-656d-48c8-a2fd-4cc30adf1cb8

Interna identifikacijska oznaka: ORA28-31-01-2026

Vrsta postupka: Pregovarački s prethodnom objavom poziva na nadmetanje / natjecateljski uz pregovore

Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 71240000 Arhitektonske usluge, tehničke usluge i usluge planiranja

2.1.2. Mjesto izvršenja

Grad: Berlin

Poštanski broj: 10117

Zemlja – podregija (NUTS): Berlin (DE300)

Zemlja: Njemačka

2.1.4. Opće informacije

Dodatne informacije: 1. Das Verfahren wird als Verhandlungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb geführt. Mit der Bekanntmachung ruft die Auftraggeberin alle interessierten Unternehmen zur Abgabe eines Teilnahmeantrags auf. Diejenigen Bewerber, die den Teilnahmewettbewerb erfolgreich absolviert haben, werden anschließend zur Abgabe eines Angebots aufgefordert werden. 2. Für eine Aufforderung zur Angebotsabgabe kommen

nur diejenigen Unternehmen in Betracht, die die Mindestanforderungen an die Eignung erfüllen und nicht auf Grund eines Ausschlussstatbestandes ausgeschlossen werden. Außerdem wird die Auftraggeberin unter allen geeigneten Unternehmen eine Auswahl treffen und die Anzahl derjenigen Unternehmen, die zur Angebotsabgabe aufgefordert werden, begrenzen. Die Auswahl wird auf der Grundlage der mit dem Teilnahmeantrag nachgewiesenen Referenzaufträge getroffen werden. Hierbei können nur diejenigen Referenzaufträge berücksichtigt werden, die die in dieser Bekanntmachung und im Bewerberbogen (Formblatt IV 1222 EU F) definierten Mindestanforderungen an die Referenzaufträge erfüllen. Die Referenzaufträge werden wie folgt mit Punktzahlen bewertet: a) Wenn die Referenz den Umbau eines Museums beinhaltet - 20 Punkte. b) Wenn die Referenz den Umbau im Bestand und Betrieb beinhaltet - 20 Punkte. c) Wenn die Referenz den Umbau eines denkmalgeschützten Gebäudes beinhaltet (bitte Nachweis anhand Auszug aus der Denkmalliste) - 20 Punkte. d) Bei dem Referenzprojekt wurde die vom Auftraggeber festgelegte Kostenobergrenze für Planungs- und Baukosten nicht überschritten (es sind Angaben zur Kostenobergrenze, zum Termin der Festlegung des letztgültigen Budgets und zu etwaigen Kostenüberschreitungen (in % zum Gesamtbudget) zu machen) - 10 Punkte. e) Bei dem Referenzprojekt wurde der vom Auftraggeber festgelegte Fertigstellungstermin nicht überschritten (es sind Angaben zum ursprünglichen geplanten (Soll-) und dem letztgültigen (Ist-)Fertigstellungstermin zu machen) - 10 Punkte. f) Wenn die Referenz zumindest den Umbau eines Gebäudes mit erhöhten Sicherheitsanforderungen beinhaltet (vergleichbar mit besonders schützenswerten Anlagen oder Einrichtungen mit Personenzugangskontrollen und personellen Sicherheitsmaßnahmen vor dem Gebäude zur Abwehr gegen Terror und Amok - Erläuterung: Es handelt sich hier nicht um die Planungsleistung von Sicherheitsanlagen, sondern um die Berücksichtigung der Sicherheitsbelange der Eigentümer und / oder Mieter und Nutzer hinsichtlich Schutzes vor Terror und Amok. Die Gefährdung für das Objekt ORA 28–31 ist aufgrund einer möglichen Terrorgefährdung als „hoch“ eingestuft. Dieser Hintergrund ist bei der Referenz entsprechend zu berücksichtigen.) - 5 Punkte. g) Das Referenzprojekt wurde für einen öffentlichen Auftraggeber gem. § 99 GWB erbracht oder das Referenzprojekt wurde nach den technischen und formellen Anforderungen der ABau, RZBau oder einem vergleichbaren Regelwerk für öffentliches Bauen geplant und umgesetzt - 5 Punkte. h) Im Referenzprojekt wurden Maßnahmen zur Herstellung der Barrierefreiheit geplant und umgesetzt - 5 Punkte. i) Wenn die Referenz den Umbau in einem verkehrstechnisch belebten und innerstädtischen beengten Raum mit hohen logistischen Anforderungen beinhaltet - 5 Punkte. j) Im Referenzprojekt wurde zusätzlich die Leistungsphase 1 gem. § 34 HOAI erbracht - 2,5 Punkte. k) Im Referenzprojekt wurde zusätzlich die Leistungsphase 9 gem. § 34 HOAI erbracht - 2,5 Punkte. Je Referenz können höchstens 105 Punkte erreicht werden. Je Bewerber werden diejenigen drei Referenzaufträge berücksichtigt, die die höchste Bewertung erreichen. Deren Punktzahlen werden addiert. Die Bewerber mit den höchsten Gesamtpunktzahlen werden zur Angebotsabgabe aufgefordert. 3. Die Auftraggeberin behält sich vor, die Verhandlungen in verschiedenen aufeinanderfolgenden Phasen abzuwickeln, um so die Zahl der Angebote, über die verhandelt wird, anhand der vorgegebenen Zuschlagskriterien zu verringern. 4. Die Auftraggeberin behält sich vor, den Zuschlag bereits auf die Erstangebote abzugeben, ohne in Verhandlungen einzutreten. 5. Die Vergabeunterlagen enthalten auch die für die Angebotsphase vorgesehenen Unterlagen. Diese Unterlagen sind nur von denjenigen Unternehmen einzureichen, die von der Auftraggeberin gesondert zur Angebotsabgabe aufgefordert werden. Die Auftraggeberin behält sich vor, diese Unterlagen im Laufe des weiteren Verfahrens im Rahmen des vergaberechtlich Zulässigen zu ändern.

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Dokumentacija o nabavi, Obavijest

Korupcija:

Prijevvara:

Sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji:

Kaznena djela terorizma ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima:

Suspendirane poslovne aktivnosti:

Pranje novca ili financiranje terorizma:

Imovinom subjekta upravlja stečajni upravitelj:

Sukob interesa koji proizlazi iz sudjelovanja u postupku javne nabave:

Prijevremeni raskid, naknada štete ili druge usporedive sankcije:

Dječji rad i drugi oblici trgovanja ljudima:

Situacije istovrsne stečaju prema nacionalnim zakonima:

Kršenje obveza utvrđenih na temelju isključivo nacionalnih osnova za isključenje:

Teški poslovni prekršaj:

Lažno prikazivanje, prikrivanje informacija, nemogućnost podnošenja traženih dokumenata ili prikupljanje povjerljivih informacija o ovom postupku:

Kršenje obveza u području radnog prava:

Kršenje obveza u području socijalnog prava:

Kršenje obveza u području prava o okolišu:

Kršenje obveze plaćanja doprinosa za socijalno osiguranje:

Kršenje obveze plaćanja poreza:

Sporazumi s drugim gospodarskim subjektima u cilju narušavanja tržišnog natjecanja:

Izravno ili neizravno sudjelovanje u pripremi ovog postupka javne nabave:

Nesolventnost:

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0000

Naslov: Planungsleistungen der Objektplanung bei der Umsetzung von planerischen und baulichen Maßnahmen im Rahmen einer GRW-Förderung

Opis: Die Jüdische Gemeinde zu Berlin K.d.ö.R. ist die größte jüdische Gemeinde Deutschlands und übernimmt im Rahmen einer GRW-Förderung durch das Land Berlin die Vorbereitung und Durchführung von Umbau- und Sanierungsmaßnahmen zur Verbesserung der touristischen Infrastruktur der musealen Gedenkstätte in der Neuen Synagoge Berlin - Centrum Judaicum. Für die Projektrealisierung bedarf es Leistungen der Objektplanung. Diese sind Gegenstand dieses Vergabeverfahrens.

Interna identifikacijska oznaka: 0

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 71240000 Arhitektonske usluge, tehničke usluge i usluge planiranja

Opције:

Opis opcija: Der Vertrag wird in Stufen vergeben werden. Mit dem Zuschlag werden die Grundleistungen der Leistungsstufe 1 beauftragt. Die besonderen Leistungen der Leistungsstufe 1 sowie die Grundleistungen und die besonderen Leistungen der Leistungsstufen 2 bis 5 werden erst auf gesonderten Abruf des Auftraggebers beauftragt.

5.1.2. Mjesto izvršenja

Grad: Berlin
Poštanski broj: 10117
Zemlja – podregija (NUTS): Berlin (DE300)
Zemlja: Njemačka

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 05/08/2026

Datum završetka trajanja: 30/12/2030

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

Ova javna nabava prikladna je i za mala i srednja poduzeća (MSP-ovi): da

Dodatne informacije: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strateška nabava

Cilj strateške nabave: Nema strateške nabave

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Obavijest, Dokumentacija o nabavi

Kriterij: Ukupni godišnji promet

Opis kriterija odabira: Mit dem Teilnahmeantrag sind der Bewerberbogen gemäß Formblatt IV 1222 EU F und die Eigenerklärung Eignung Teilnahmewettbewerb gemäß Formblatt IV 124EU F einzureichen. Darin sind Angaben zum allgemeinen Jahresumsatz der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre zu machen. Mindestanforderung: Der allgemeine Jahresumsatz der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre betrug je Geschäftsjahr mind. 750.000 EUR (netto).

Na kriterijima će se temeljiti odabir natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka

Kriterij: Ostali ekonomski ili financijski zahtjevi

Opis kriterija odabira: Mit dem Teilnahmeantrag sind der Bewerberbogen gemäß Formblatt IV 1222 EU F und die Eigenerklärung Eignung Teilnahmewettbewerb gemäß Formblatt IV 124EU F einzureichen. Darin sind Angaben zum Jahresumsatz der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre im Tätigkeitsbereich des Auftrags (Objektplanungsleistungen) zu machen. Mindestanforderung: Der Jahresumsatz der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre im Tätigkeitsbereich des Auftrags betrug je Geschäftsjahr mind. 500.000 EUR (netto).

Na kriterijima će se temeljiti odabir natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka

Kriterij: Profesionalno osiguranje od rizika odštete

Opis kriterija odabira: Mit dem Teilnahmeantrag sind der Bewerberbogen gemäß Formblatt IV 1222 EU F und die Eigenerklärung Eignung Teilnahmewettbewerb gemäß Formblatt IV 124EU F einzureichen. Darin sind Angaben zur Berufshaftpflichtversicherung zu machen.

Mindestanforderung: Der Bewerber hat eine Berufshaftpflichtversicherung mit folgender Mindestdeckungssumme abgeschlossen oder erklärt, im Auftragsfall eine entsprechende Berufshaftpflichtversicherung abzuschließen: eine Deckungssumme von mindestens 5,0 Mio. EUR für Personenschäden und mindestens 5,0 Mio. EUR für sonstige Schäden (Sachschäden und Vermögensschäden) je Schadensereignis. Die Gesamtleistung der Versicherungsfälle eines Versicherungsjahres muss mindestens das Zweifache der Deckungssumme betragen.

Na kriterijima će se temeljiti odabir natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka

Kriterij: Upis u trgovački registar

Opis kriterija odabira: Mit dem Teilnahmeantrag sind der Bewerberbogen gemäß Formblatt IV 1222 EU F und die Eigenerklärung Eignung Teilnahmewettbewerb gemäß Formblatt IV 124EU F einzureichen. Darin sind Angaben zur Eintragung in das einschlägige Berufs- oder Handelsregister des Niederlassungsmitgliedstaats des Bewerbers zu machen.

Mindestanforderung: Der Bewerber muss in das einschlägige Berufs- oder Handelsregister seines Niederlassungsmitgliedstaates eingetragen sein.

Na kriterijima će se temeljiti odabir natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka

Kriterij: Relevantne obrazovne i profesionalne kvalifikacije

Opis kriterija odabira: Mit dem Teilnahmeantrag sind der Bewerberbogen gemäß Formblatt IV 1222 EU F und die Eigenerklärung Eignung Teilnahmewettbewerb gemäß Formblatt IV 124EU F einzureichen. Darin sind Angaben dazu zu machen, ob der Bewerber über Mitarbeiter verfügt, die in Berlin bauvorlageberechtigt sind. Mindestanforderung: Der Bewerber muss über Mitarbeiter verfügen, die in Berlin bauvorlageberechtigt sind.

Na kriterijima će se temeljiti odabir natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka

Kriterij: Reference na određene usluge

Opis kriterija odabira: Mit dem Teilnahmeantrag sind der Bewerberbogen gemäß Formblatt IV 1222 EU F und die Eigenerklärung Eignung Teilnahmewettbewerb gemäß Formblatt IV 124EU F einzureichen. Darin sind Angaben zu Referenzen aus den letzten zehn Jahren vor Veröffentlichung der Bekanntmachung zu machen. Es werden nur Referenzen berücksichtigt, die einen Auftrag zum Gegenstand hatten, dessen Planungs- oder Beratungsanforderungen mit denen der zu vergebenden Planungs- oder Beratungsleistung vergleichbar sind.

Vergleichbar sind Referenzen, die die folgenden Anforderungen erfüllen: a) Die Leistungen der Referenz müssen dem Bewerber eindeutig zuzuordnen sein (d.h. eigenverantwortlich erbracht) und dürfen nicht untervergeben worden sein. b) Die Referenz ist abgeschlossen und das Datum der Übergabe an den Bauherrn (Abschluss der Leistungsphase 8 gemäß § 34 HOAI) liegt max. zehn Jahre ab dem Tag der Veröffentlichung dieser Bekanntmachung zurück. c) Die Baukosten der KG 300 - 600 der Referenz betragen mindestens 10 Mio. EUR brutto. d) Die Leistungsphasen 2 - 8 gem. § 34 HOAI wurden in allen Referenzen erbracht. e) Bei den Referenzprojekten muss es sich um Umbaumaßnahmen bzw. Sanierungsprojekte handeln. f) Bei dem Referenzprojekt muss es sich um ein Projekt der öffentlichen Hand handeln. Es müssen mindestens drei Referenzen benannt werden, die die unter a) bis f) definierten Mindestanforderungen erfüllen. Bewerber, die nicht die geforderte Mindestanzahl an Referenzen benennen, erfüllen die Mindestanforderungen an die technische und berufliche Leistungsfähigkeit nicht.

Na kriterijima će se temeljiti odabir natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka

Kriterij: Tehničari ili tehnička tijela za obavljanje posla

Opis kriterija odabira: Mit dem Teilnahmeantrag sind der Bewerberbogen gemäß Formblatt IV 1222 EU F und die Eigenerklärung Eignung Teilnahmewettbewerb gemäß Formblatt IV 124EU F einzureichen. Darin sind Angaben dazu zu machen, auf welche technische Fachkräfte oder technische Stellen das Unternehmen - insbesondere für die Qualitätssicherung - zurückgreifen kann.

Kriterij: Mjere za osiguranje kvalitete

Opis kriterija odabira: Mit dem Teilnahmeantrag sind der Bewerberbogen gemäß Formblatt IV 1222 EU F und die Eigenerklärung Eignung Teilnahmewettbewerb gemäß Formblatt IV 124EU F einzureichen.

F einzureichen. Darin sind Angaben dazu zu machen, welche technische Ausrüstungen und Maßnahmen der Bewerber zur Qualitätssicherung (z. B. Zertifizierung gemäß ISO 9001) anwendet.

Kriterij: Relevantne obrazovne i profesionalne kvalifikacije

Opis kriterija odabira: Mit dem Teilnahmeantrag sind der Bewerberbogen gemäß Formblatt IV 1222 EU F und die Eigenerklärung Eignung Teilnahmewettbewerb gemäß Formblatt IV 124EU F einzureichen. Darin sind Angaben dazu zu machen, über welche Studien- und Ausbildungsnachweise und Bescheinigungen über die Erlaubnis zur Berufsausübung der/die verantwortliche(n) Berufsangehörige(n) (Inhaber oder verantwortliche Führungskraft) verfügen.

Kriterij: Prosječna godišnja radna snaga

Opis kriterija odabira: Mit dem Teilnahmeantrag sind der Bewerberbogen gemäß Formblatt IV 1222 EU F und die Eigenerklärung Eignung Teilnahmewettbewerb gemäß Formblatt IV 124EU F einzureichen. Darin sind Angaben zu der durchschnittlichen jährlichen Beschäftigtenzahl des Unternehmens und der Zahl seiner Führungskräfte in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren zu machen.

Kriterij: Alati, biljke ili tehnička oprema

Opis kriterija odabira: Mit dem Teilnahmeantrag sind der Bewerberbogen gemäß Formblatt IV 1222 EU F und die Eigenerklärung Eignung Teilnahmewettbewerb gemäß Formblatt IV 124EU F einzureichen. Darin sind Angaben dazu zu machen, über welche Ausstattung, Geräte und technische Ausrüstung (z. B. BIM-Software, Kostenverfolgungssoftware, technisches Equipment zur Leistungserbringung, Drucker, Plotter etc.) der Bewerber verfügt.

Kriterij: Omjer podugovaranja

Opis kriterija odabira: Mit dem Teilnahmeantrag sind der Bewerberbogen gemäß Formblatt IV 1222 EU F und die Eigenerklärung Eignung Teilnahmewettbewerb gemäß Formblatt IV 124EU F einzureichen. Darin sind Angaben dazu zu machen, welche Teilleistung des Auftrags als Unterauftrag vergeben werden soll.

Informacije o drugoj fazi postupka u dvije faze:

Minimalan broj natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka: 3

Maksimalan broj natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka: 5

Postupak će se odvijati u uzastopnim fazama. U svakoj fazi neki sudionici mogu biti isključeni
Kupac zadržava pravo dodjele ugovora na temelju početnih ponuda bez daljnjih pregovora

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Organisation, Qualifikation und Erfahrung des mit der Ausführung des Auftrags betrauten Personals

Opis: s. Vergabeunterlagen

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 12

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Qualitäten/Projektbezogene Überlegungen

Opis: s. Vergabeunterlagen

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 24

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Kosten- und Terminkontrolle

Opis: s. Vergabeunterlagen

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 12

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Naziv: Wirtschaftlichkeit des Honorarangebots

Opis: s. Vergabeunterlagen

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 52

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Jezici na kojima je dokumentacija o nabavi službeno dostupna: njemački

Rok za podnošenje zahtjeva za dodatne informacije: 21/05/2026

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/2/tenderId/200952>

Ad hoc komunikacijski kanal:

Naziv: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Uvjeti nabave**Uvjeti postupka:**

Predviđeni datum slanja poziva na dostavu ponuda: 11/06/2026

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: njemački

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Ponuditelji mogu podnijeti više od jedne ponude: Nije dopušteno

Rok za primitak zahtjeva za sudjelovanje: 08/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Informacije koje se mogu dopuniti nakon roka za podnošenje:

Ovisno o volji kupca, svi nedostajući dokumenti povezani s ponuditeljem mogu se dostaviti kasnije.

Dodatne informacije: Über die Nachforderung von Erklärungen, Unterlagen und Nachweisen wird der Auftraggeber nach Ermessen im Rahmen des vergaberechtlich Zulässigen entscheiden.

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Uvjeti koji se odnose na izvršenje ugovora: Die Bedingungen für die Ausführung des Auftrags ergeben sich aus dem Vertrag.

Elektroničko izdavanje računa: Dopušteno

Naručivanje će biti elektroničko: da

Plaćanje će biti elektroničko: da

5.1.15. Tehnike**Okvirni sporazum:**

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Vergabekammer des Landes Berlin

Informacije o rokovima za preispitivanje: Bei der Einreichung eines Nachprüfungsantrags sind u. a. die Regelungen in § 160 Abs. 3 GWB zu beachten. Diese haben folgenden Wortlaut: "(3) Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt."

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje: Jüdische Gemeinde zu Berlin K. d. ö. R.

Organizacija koja obrađuje ponude: Jüdische Gemeinde zu Berlin K. d. ö. R.

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Jüdische Gemeinde zu Berlin K. d. ö. R.

Registracijski broj: bau@jg-berlin.org

Odjel: Bau- und Grundstücksabteilung

Poštanska adresa: Oranienburger Straße 28-31

Grad: Berlin

Poštanski broj: 10117

Zemlja – podregija (NUTS): Berlin (DE300)

Zemlja: Njemačka

Kontaktna točka: Jüdische Gemeinde zu Berlin K. d. ö. R. Bau- und Grundstücksabteilung

E-pošta: bau@jg-berlin.de

Tel.: +49 (30) 880 28 171

Internet: www.jg-berlin.org

Uloge ove organizacije:

Kupac

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje

Organizacija koja obrađuje ponude

8.1. ORG-0002

Službeno ime: Vergabekammer des Landes Berlin

Registracijski broj: ---

Poštanska adresa: Martin-Luther-Straße 105

Grad: Berlin

Poštanski broj: 10825

Zemlja – podregija (NUTS): Berlin (DE300)

Zemlja: Njemačka

Tel.: +49 30 90138316

Faks: +49 30 90285300

Internet: <https://www.berlin.de/sen/wirtschaft/wirtschaftsrecht/vergabekammer/>

Uloge ove organizacije:

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

8.1. ORG-0003

Službeno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registracijski broj: 0204:994-DOEVD-83

Grad: Bonn

Poštanski broj: 53119

Zemlja – podregija (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Zemlja: Njemačka

E-pošta: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Tel.: +49228996100

Uloge ove organizacije:

TED eSender

10. Promjena

Verzija prethodne obavijesti koja se mijenja

:

436c921c-68a6-43ca-ad2a-3a21d5d91e83-01

Glavni razlog promjene

:

Ažurirane informacije

Opis

:

Es wurden die Mindestanforderungen an die wirtschaftliche und finanzielle sowie an die technische und berufliche Leistungsfähigkeit geändert. Zudem wurde die Teilnahmefrist verlängert.

10.1. Promjena

Identifikator odjeljka: LOT-0000

Opis promjena: Die Mindestanforderungen an die wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit und an die technische und berufliche Leistungsfähigkeit hinsichtlich der zu benennenden Referenzen (Abschnitt 5.1.9. der Bekanntmachung) wurden wie folgt verändert:

a) Der allgemeine Jahresumsatz der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre betrug je Geschäftsjahr mind. 750.000 EUR (netto) b) Der Jahresumsatz der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre im Tätigkeitsbereich des Auftrags betrug je Geschäftsjahr mind. 500.000 EUR (netto). c) Die Referenz ist abgeschlossen und das Datum der Übergabe an den Bauherrn liegt max. 10 Jahre ab dem Datum der Bekanntmachung zurück. Darüber hinaus wurde die Teilnahmefrist bis zum 08.06.2026, 10 Uhr verlängert.

Datum izmjene dokumentacije o nabavi: 11/05/2026

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: b7737f09-8b0b-4d51-acc3-5a51057656d2 - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 11/05/2026 19:37:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme,
srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: njemački

Broj objave obavijesti: 328984-2026

Broj izdanja SL S-a: 92/2026

Datum objave: 13/05/2026