

331543-2026 - Nadmetanje

Nizozemska – Radovi na podizanju zgrada – Studentenhuisvesting terrein Hondsheuvels

OJ S 93/2026 15/05/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim - Obavijest o promjeni

Radovi

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Technische Universiteit Eindhoven

E-pošta: procurement@tue.nl

Pravni oblik kupca: Tijelo koje se uređuje javnim pravom

Djelatnost javnog naručitelja: Obrazovanje

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Studentenhuisvesting terrein Hondsheuvels

Opis: De opdracht betreft financieren, ontwikkelen, realiseren en exploiteren van studentenhuisvesting op het terrein van de TU/e, nabij gebouw Vector. Een belangrijk uitgangspunt van de opdracht is dat de Opdrachtnemer zelf verantwoordelijk is voor de financiering, het ontwerp, de realisatie, het bouwrijp maken van het terrein en aanleg van benodigde voorzieningen als ook de exploitatie van de studentenhuisvesting. Het exploitatierisico komt dus geheel bij de opdrachtnemer te liggen. Minimaal 750 wooneenheden

Identifikacijska oznaka postupka: 7c8f575b-1753-4693-9cd6-1904dc9d8a50

Interna identifikacijska oznaka: PCM2026-10041

Vrsta postupka: Otvoren

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45210000 Radovi na podizanju zgrada

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja: Nizozemska

Bilo gdje u određenoj zemlji

Dodatne informacije: Eindhoven

2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:

Direktiva 2014/23/EU

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Dokumentacija o nabavi, Europska jedinstvena dokumentacija o nabavi

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0000

Naslov: Studentenhuisvesting terrein Hondsheuvels

Opis: De opdracht betreft financieren, ontwikkelen, realiseren en exploiteren van studentenhuysvesting op het terrein van de TU/e, ten noorden van gebouw Vector. Een belangrijk uitgangspunt van de opdracht is dat de Opdrachtnemer zelf verantwoordelijk is voor de financiering, het ontwerp, de realisatie, het bouwrijp maken van het terrein en aanleg van benodigde voorzieningen als ook de exploitatie van de studentenhuysvesting. Het exploitatierisico komt dus geheel bij de opdrachtnemer te liggen. Minimaal 750 wooneenheden
Interna identifikacijska oznaka: 1

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45210000 Radovi na podizanju zgrada

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja: Nizozemska

Bilo gdje u određenoj zemlji

Dodatne informacije: Eindhoven

5.1.3. Očekivano trajanje

Trajanje: 180 Mjeseci

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Moraju se navesti imena i stručne kvalifikacije osoblja angažiranog za izvršenje ugovora: Nije obvezno

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

5.1.7. Strateška nabava

Cilj strateške nabave: Nema strateške nabave

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi, Europska jedinstvena dokumentacija o nabavi

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Kwaliteit

Opis: Zie aanbestedingsstukken

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 60

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Naziv: Prijs

Opis: Zie aanbestedingsstukken

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 40

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Rok za podnošenje zahtjeva za dodatne informacije: 13/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/424893>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/424893>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: nizozemski

Varijante: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 26/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Dopušteno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: ne

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za postupke mirenja: Technische Universiteit Eindhoven - n.v.t.

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Technische Universiteit Eindhoven - Rechtbank Oost-Brabant, zittingsplaats 's-Hertogenbosch

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: Technische Universiteit Eindhoven

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite):

Technische Universiteit Eindhoven - Zie aanbestedingsdocumenten

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje: Technische Universiteit Eindhoven

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Technische Universiteit Eindhoven

Registracijski broj: 381687890

Poštanska adresa: Groene Loper 5

Grad: Eindhoven

Poštanski broj: 5612 AE

Zemlja – podregija (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

Zemlja: Nizozemska

Kontaktna točka: Mevr. I. Bevers

E-pošta: procurement@tue.nl

Tel.: +31 402472395

Internet: <http://www.tue.nl>

Ostale kontaktne točke:

Službeno ime: Rechtbank Oost-Brabant, zittingsplaats 's-Hertogenbosch

Poštanska adresa: Leeghwaterlaan 8

Grad: Den Bosch

Poštanski broj: 5223 BA

Zemlja – podregija (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Zemlja: Nizozemska

Kontaktna točka: -

E-pošta: info.rechtbanksHertogenbosch@rechtspraak.nl

Tel.: +31 883621000

Internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Ostale kontaktne točke:

Službeno ime: n.v.t.
Poštanska adresa: Groene Loper 3
Grad: Eindhoven
Poštanski broj: 5612 AE
Zemlja – podregija (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)
Zemlja: Nizozemska
E-pošta: procurement@tue.nl
Tel.: +31 402472395
Internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Ostale kontaktne točke:

Službeno ime: Zie aanbestedingsdocumenten
Poštanska adresa: Groene Loper 3
Grad: Eindhoven
Poštanski broj: 5612 AE
Zemlja – podregija (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)
Zemlja: Nizozemska
E-pošta: procurement@tue.nl
Tel.: +31 402472395
Internet: <http://www.tue.nl>

Uloge ove organizacije:

Kupac
Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave
Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje
Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)
Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)
Organizacija za postupke mirenja

10. Promjena

Verzija prethodne obavijesti koja se mijenja
:
7850d06c-8dd7-4093-bff3-314e58d11cf7-01
Glavni razlog promjene
:
Ažurirane informacije
Opis
:
Toevoeging document "20260513 Aanvulling vanuit Opdrachtgever" en wijziging inschrijfdatum naar 26 mei 2026 vóór 10.00 uur.

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: bb6b9e95-3da6-4f3e-8193-7ea3879f8db6 - 01
Vrsta obrasca: Nadmetanje
Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim
Podvrsta obavijesti: 19
Datum slanja obavijesti: 13/05/2026 09:00:42 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme
Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: nizozemski

Broj objave obavijesti: 331543-2026

Broj izdanja SL S-a: 93/2026

Datum objave: 15/05/2026