

332568-2026 - Nadmetanje

Njemačka – Arhitektonske, građevne, tehničke i inspekcije usluge – Stadt Steinau an der Straße
Projektsteuerung Städtebauförderung mit ISEK

OJ S 93/2026 15/05/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim
Usluge

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Magistrat der Stadt Steinau an der Straße

E-pošta: magistrat@steinau.de

Pravni oblik kupca: Lokalno tijelo

Djelatnost javnog naručitelja: Opće javne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Stadt Steinau an der Straße Projektsteuerung Städtebauförderung mit ISEK

Opis: Unterstützung der Stadt Steinau an der Straße im Rahmen des Förderprogramms

Wachstum und nachhaltige Erneuerung bei der Erstellung des Integrierten Städtebaulichen
Entwicklungskonzeptes (Los 1) und Projektsteuerung der Einzelmaßnahmen (Los 2)

Identifikacijska oznaka postupka: 152e2ebc-56f6-43f7-9425-7d12ea53f5df

Interna identifikacijska oznaka: Steinau-2026-0002

Vrsta postupka: Ograničen

Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 71000000 Arhitektonske, građevne, tehničke i inspekcije usluge

Dodatna klasifikacija (cpv): 79421000 Usluge vođenja projekata drugačijih od građevinskih
radova

2.1.2. Mjesto izvršenja

Grad: Steinau an der Straße

Poštanski broj: 36396

Zemlja – podregija (NUTS): Main-Kinzig-Kreis (DE719)

Zemlja: Njemačka

2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

vgv -

2.1.5. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Maksimalan broj grupa za koje jedan ponuditelj može dostaviti ponude: 2

Uvjeti ugovora:

Maksimalan broj grupa za koje se ugovori mogu dodijeliti jednom ponuditelju: 2

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Europska jedinstvena dokumentacija o nabavi

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: ISEK

Opis: Der Auftragnehmer erarbeitet im Rahmen des Städtebauförderprogramms ein Integriertes Städtebauliches Entwicklungskonzept zur Stärkung der innenstädtischen Funktion in Steinau an der Straße. Das Entwicklungskonzept soll gemäß der geltenden Richtlinie städtebauliche, funktionale, soziale, freiraumbezogene, klimaschutz- und klimaanpassungsbezogene, denkmalschutzrechtliche sowie prozessuale Anforderungen zusammenführen. Der Auftragnehmer hat eine interdisziplinäre Bearbeitung sicherzustellen und darzustellen, wie fachliche Beiträge aus Städtebau, Quartiersentwicklung, sozialräumlicher Analyse, Beteiligung und Fördermittelkontext methodisch zusammengeführt werden. Bestandteil der Leistung ist außerdem die Entwicklung eines umsetzungsorientierten Maßnahmen- und Prioritätenrahmens einschließlich Aussagen zur Förderfähigkeit, Umsetzungsreihenfolge, Akteurs-Struktur sowie zu Anforderungen an Monitoring und Fortschreibung. Das Konzept ist entsprechend der Vorgaben aus der geltenden einschlägigen Richtlinie zu erstellen und mit der Bevölkerung und der Stadtverwaltung abzustimmen. Für die Abstimmung mit der Bevölkerung ist ein analoges und digitales Bürgerbeteiligungsverfahren umzusetzen, dessen Ergebnisse in das Integrierte Städtebauliche Entwicklungskonzept einfließen sollen.

Interna identifikacijska oznaka: LOT-0001

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 71000000 Arhitektonske, građevne, tehničke i inspekcije usluge

Dodatna klasifikacija (cpv): 79421000 Usluge vođenja projekata drugačijih od građevinskih radova

5.1.2. Mjesto izvršenja

Grad: Steinau an der Straße

Poštanski broj: 36396

Zemlja – podregija (NUTS): Main-Kinzig-Kreis (DE719)

Zemlja: Njemačka

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 17/08/2026

Datum završetka trajanja: 31/08/2027

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Moraju se navesti imena i stručne kvalifikacije osoblja angažiranog za izvršenje ugovora:

Obvezno za ponudu

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

Ova javna nabava prikladna je i za mala i srednja poduzeća (MSP-ovi): ne

5.1.7. Strateška nabava

Cilj strateške nabave: Nema strateške nabave

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Obavijest

Kriterij: Reference na određene usluge

Opis kriterija odabira: siehe Eignungskriterien im gesonderten Dokument

Informacije o drugoj fazi postupka u dvije faze:

Minimalan broj natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka: 5

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Jezici na kojima je dokumentacija o nabavi službeno dostupna: njemački

Adresa dokumentacije o nabavi: https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19e20a79fab-74d919a6d625310b

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti postupka:

Predviđeni datum slanja poziva na dostavu ponuda: 01/07/2026

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Dopušteno

Adresa za podnošenje: <https://www.had.de>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: njemački

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Ponuditelji mogu podnijeti više od jedne ponude: Dopušteno

Rok za primitak zahtjeva za sudjelovanje: 18/06/2026 23:59:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Informacije koje se mogu dopuniti nakon roka za podnošenje:

Kasnije nije moguće podnijeti nikakve dokumente.

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Nije dopušteno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Vergabekammern des Landes Hessen

Informacije o rokovima za preispitivanje: Ergeht eine Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann der Bieter wegen Nichtbeachtung der Vergabevorschriften ein Nachprüfungsverfahren nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang vor der Vergabekammer beantragen. Nach Ablauf der Frist ist der Antrag unzulässig. (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB)

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje: Magistrat der Stadt Steinau an der Straße

5.1. Grupa: LOT-0002

Naslov: Fördergebietsmanagement

Opis: Das im Ergebnis der Vergabe des Loses 1 entstandene Integrierte Städtebauliche Entwicklungskonzept soll für die nächsten 10 Jahre begleitet werden. Dabei erfolgt der Leistungsabruf jährlich, die Beauftragung ist zunächst auf drei Jahre mit der Option zur Verlängerung befristet. Das Fördergebietsmanagement begleitet die Erarbeitung des Integrierten städtebaulichen Entwicklungskonzepts in Abstimmung mit der Stadt Steinau an der Straße und schreibt dieses fort. Das Fördergebietsmanagement bereitet alle Maßnahmen und Projekte inhaltlich und organisatorisch vor und begleitet deren Durchführung. Ziel ist es, eine aufeinander aufbauende Projekt- und Maßnahmenstruktur zu schaffen, die an den Bedarfen des Fördergebiets ausgerichtet ist und eine effiziente Lenkung der Fördermittel gewährleistet. Die Projektsteuerung soll im Kern die folgenden Aufgaben bearbeiten: - Begleitung der Erstellung des Integrierten städtebaulichen Entwicklungskonzepts - Fördermittelmanagement inkl. Beantragung von Fördermitteln in dem Städtebauförderprogramm - Projekt- und Maßnahmenbetreuung - Finanzielle Abwicklung des Städtebauförderprojekts - Öffentlichkeitsarbeit - Information und Moderation - Begleitung digitaler Bürgerbeteiligungsverfahren - Controlling - Treuhänderschaft - Evaluation und Dokumentation

Interna identifikacijska oznaka: LOT-0002

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 71000000 Arhitektonske, građevne, tehničke i inspekcije usluge

Dodatna klasifikacija (cpv): 79421000 Usluge vođenja projekata drugačijih od građevinskih radova

Opcije:

Opis opcija: Das Förderprogramm ist auf 10 Jahre ausgelegt. Eine automatische Vertragsverlängerung kann vereinbart werden.

5.1.2. Mjesto izvršenja

Grad: Steinau an der Straße

Poštanski broj: 36396

Zemlja – podregija (NUTS): Main-Kinzig-Kreis (DE719)

Zemlja: Njemačka

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 17/08/2026

Datum završetka trajanja: 31/08/2029

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Moraju se navesti imena i stručne kvalifikacije osoblja angažiranog za izvršenje ugovora:

Obvezno za ponudu

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

Ova javna nabava prikladna je i za mala i srednja poduzeća (MSP-ovi): ne

5.1.7. Strateška nabava

Cilj strateške nabave: Nema strateške nabave

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Obavijest

Kriterij: Reference na određene usluge

Opis kriterija odabira: siehe Eignungskriterien im gesonderten Dokument

Informacije o drugoj fazi postupka u dvije faze:

Minimalan broj natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka: 5

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Jezici na kojima je dokumentacija o nabavi službeno dostupna: njemački

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=Details&TenderOID=54321-Tender-19e20a79fab-74d919a6d625310b>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti postupka:

Predviđeni datum slanja poziva na dostavu ponuda: 01/07/2026

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Dopušteno

Adresa za podnošenje: <https://www.had.de>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: njemački

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Ponuditelji mogu podnijeti više od jedne ponude: Dopušteno

Rok za primitak zahtjeva za sudjelovanje: 18/06/2026 23:59:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Informacije koje se mogu dopuniti nakon roka za podnošenje:

Kasnije nije moguće podnijeti nikakve dokumente.

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Nije dopušteno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Vergabekammern des Landes Hessen

Informacije o rokovima za preispitivanje: Ergeht eine Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann der Bieter wegen Nichtbeachtung der Vergabevorschriften ein Nachprüfungsverfahren nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang vor der Vergabekammer beantragen. Nach Ablauf der Frist ist der Antrag unzulässig. (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB)

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje: Magistrat der Stadt Steinau an der Straße

8. Organizacije

8.1. ORG-7001

Službeno ime: Magistrat der Stadt Steinau an der Straße

Registracijski broj: 06435028

Poštanska adresa: Brüder-Grimm-straße 47

Grad: Steinau an der Straße

Poštanski broj: 36396
Zemlja – podregija (NUTS): Main-Kinzig-Kreis (DE719)
Zemlja: Njemačka
Kontaktna točka: Hauptamt
E-pošta: magistrat@steinau.de
Tel.: +49 666397330
Faks: +49 666397350
Internet: <https://www.steinau.de>

Uloge ove organizacije:

Kupac
Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje

8.1. ORG-7004

Službeno ime: Vergabekammern des Landes Hessen
Registracijski broj: t:06151126603
Poštanska adresa: Wilhelminenstraße 1-3
Grad: Darmstadt
Poštanski broj: 64283
Zemlja – podregija (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)
Zemlja: Njemačka
E-pošta: vergabekammer@rpda.hessen.de
Tel.: +49 6151 126601
Faks: +49 6151 125816
Internet: www.rp-darmstadt.hessen.de

Uloge ove organizacije:

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

8.1. ORG-7005

Službeno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registracijski broj: 0204:994-DOEVD-83
Grad: Bonn
Poštanski broj: 53119
Zemlja – podregija (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Zemlja: Njemačka
E-pošta: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Tel.: +49228996100

Uloge ove organizacije:

TED eSender

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 894da99a-33ba-40a3-b8dd-5f5c4b907665 - 01
Vrsta obrasca: Nadmetanje
Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim
Podvrsta obavijesti: 16
Datum slanja obavijesti: 13/05/2026 13:15:24 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme
Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: njemački
Broj objave obavijesti: 332568-2026

