

334584-2026 - Nadmetanje

Njemačka – Usluge vođenja projekta u građevinarstvu – TRON / Beschaffung v.
Projektsteuerungsleistungen – Techn. OL/OÜ für die Errichtung Forschungsneubau
OJ S 94/2026 18/05/2026
Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim
Usluge

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: TRON gGmbH
E-pošta: Einkauf@tron-mainz.de
Pravni oblik kupca: Lokalno tijelo
Djelatnost javnog naručitelja: Zdravlje

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: TRON / Beschaffung v. Projektsteuerungsleistungen – Techn. OL/OÜ für die Errichtung Forschungsneubau
Opis: Gegenstand des zu vergebenen Auftrags ist die Erbringung von Projektsteuerungsleistungen – Technische Oberleitung / Objektüberwachung für den Neubau eines Forschungsgebäudes der TRON gGmbH. Die TRON gGmbH benötigt eine externe Unterstützung im Bereich Projektsteuerungsleistungen – Technische Oberleitung / Objektüberwachung. Bei Beginn der Leistungserbringung ist der Rohbau fertiggestellt. Die Stahlbauarbeiten der aufgesetzten Technikzentralen sind ebenfalls weitestgehend fertiggestellt. Das Gebäude ist weitestgehend mit Fassaden versehen und wind- und regendicht. Die Arbeiten der technischen Gebäudeausrüstung und des Innenausbaus haben begonnen.
Identifikacijska oznaka postupka: cbaa4e2f-0e92-4ee6-bb05-f1d2ea9ff657
Interna identifikacijska oznaka: TRN001.0025
Vrsta postupka: Pregovarački s prethodnom objavom poziva na nadmetanje / natjecateljski uz pregovore
Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge
Glavna klasifikacija (cpv): 71541000 Usluge vođenja projekta u građevinarstvu

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)
Zemlja: Njemačka

2.1.4. Opće informacije

Dodatne informacije: 1. Der Bewerber erklärt mit dem elektronischen Abruf der Teilnahmeunterlagen, dass er diese und die darin enthaltenen Informationen vertraulich handhaben wird. 2. Der Teilnahmeantrag ist in deutscher Sprache abzufassen und schriftlich bis spätestens zum Ende der Teilnahmefrist vorzulegen. Weitere Hinweise zur Abgabe des Teilnahmeantrags ergeben sich aus den über diese Bekanntmachung abrufbaren

Vergabeunterlagen. 3. Eine Einreichung des Teilnahmeantrags per Telefax oder E-Mail ist nicht zulässig. 4. Eine Erstattung von Kosten/Aufwendungen für die Erstellung der Teilnahmeanträge und die Teilnahme am Vergabeverfahren findet nicht statt. Objektive Kriterien für die Auswahl der begrenzten Zahl von Bewerbern: Es qualifizieren sich höchstens 3 Bewerber für die nächste Runde. Die Auswahlkriterien kommen zur Anwendung, wenn mehr als 3 Bewerber die Eignungskriterien erfüllen. Die Bewerber mit der jeweils höchsten Punktzahl werden zur Angebotsabgabe aufgefordert. 1. Vergleichbarkeit der Unternehmensreferenzen Es wird die Vergleichbarkeit der Unternehmensreferenzen bewertet, und zwar nach den Bereichen (a) Projektvolumen und (b) Leistungsinhalten. Die Referenzprojekte sollen in einem Zeitraum von 7 Jahren ab dem Datum der Veröffentlichung dieser EU-Bekanntmachung, begonnen, fertiggestellt und abgenommen worden sein. HINWEIS DER VERGABESTELLE: Es werden maximal 3 Referenzen bewertet. Werden mehr als 3 Referenzen eingereicht, ist anzugeben, welche 3 Referenzen für die Auswahlkriterien gewertet werden sollen. Damit soll sichergestellt werden, dass der Bewerber die aus seiner Sicht maßgebliche Entscheidungsgrundlage gegenüber der Vergabestelle bestimmt. Es werden nur Referenzen gewertet, die den entsprechenden Vermerk haben. Sollten mehr als 3 Referenzen entsprechend gekennzeichnet sein, wird der Auftraggeber die 3 zu wertenden Referenzen nach der Reihenfolge der Nummerierung festlegen. Die 3 zur Wertung gekennzeichneten Referenzen mit den niedrigsten Nummern werden gewertet. Die Referenzen sind ausschließlich mit den im Teilnahmeantrag enthaltenen Formblättern nachzuweisen. Die Beifügung eines Word-Dokuments von max. einer Seite DIN A4, Schriftgrad 12 zur Beschreibung von Aufgabe und Leistung ist zulässig. (a) Projektvolumen – max. 15 Punkte Eine Referenz über ein Projektvolumen oberhalb von EUR 100,0 Mio. wird mit 15 Punkten bewertet, eine Referenz über ein Projektvolumen zwischen EUR 50,0 und 100,0 Mio. wird mit 10 Punkten bewertet, eine Referenz über ein Projektvolumen unterhalb von EUR 50,0 Mio. wird mit 5 Punkten bewertet. (b) Leistungsinhalte – max. 15 Punkte Umfasst das Referenzprojekt Objektüberwachungsleistungen für den Neubau eines Laborgebäudes mit Büroräumlichkeiten mit einer hohen Komplexität, z. B. durch komplexe Rahmenbedingungen, wird dies mit 15 Punkten bewertet, umfasst das Referenzprojekt Objektüberwachungsleistungen für den Neubau eines Laborgebäudes in Teilbereichen mit einer durchschnittlichen Komplexität, wird dies mit 10 Punkten bewertet, umfasst das Referenzprojekt Objektüberwachungsleistungen für den Neubau eines Laborgebäudes in Teilbereichen mit einer geringen Komplexität, wird dies mit 5 Punkten bewertet. 2. Höhe des vergleichbaren Umsatzes – max. 15 Punkte Es wird die Höhe des Umsatzes in vergleichbaren Leistungsbildern der Objektüberwachung (gemittelter jährlicher Wert aus 2023-2025) gewertet. Wird ein vergleichbarer Umsatz oberhalb von EUR 1,5 Mio. nachgewiesen, wird dies mit 15 Punkten bewertet, wird ein vergleichbarer Umsatz zwischen EUR 1,0 und 1,5 Mio. nachgewiesen, wird dies mit 10 Punkten bewertet, ein Umsatz unterhalb von EUR 1,0 Mio. wird mit 5 Punkten bewertet. 3. Angaben über das Büro und die Mitarbeitenden – max. 30 Punkte Es werden die Angaben über das Büro und die Mitarbeitenden gewertet, und zwar im Mittel der drei Jahre 2023, 2024 und 2025. Eine Anzahl von über 30 Mitarbeitenden insgesamt wird mit 15 Punkten bewertet, eine Anzahl zwischen 15 und 30 Mitarbeitenden wird mit 10 Punkten bewertet, eine Anzahl unterhalb von 15 Mitarbeitenden wird mit 5 Punkten bewertet. Sind mehr als 15 Mitarbeitende Architekt/-innen und Ingenieur/-innen, werden zusätzlich 15 Punkte vergeben, sind zwischen 10 und 15 Mitarbeitende Architekt/-innen und Ingenieur/-innen, werden 10 Punkte vergeben, sind weniger als 10 der Mitarbeitenden Architekt/-innen und Ingenieur/-innen, werden 5 Punkten vergeben.

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Obavijest

Korupcija:

Prijevvara:

Pranje novca ili financiranje terorizma:

Dječji rad i drugi oblici trgovanja ljudima:

Sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji:

Kaznena djela terorizma ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima:

Kršenje obveza u području prava o okolišu:

Kršenje obveza u području radnog prava:

Kršenje obveza u području socijalnog prava:

Sporazumi s drugim gospodarskim subjektima u cilju narušavanja tržišnog natjecanja:

Teški poslovni prekršaj:

Lažno prikazivanje, prikrivanje informacija, nemogućnost podnošenja traženih dokumenata ili prikupljanje povjerljivih informacija o ovom postupku:

Sukob interesa koji proizlazi iz sudjelovanja u postupku javne nabave:

Izravno ili neizravno sudjelovanje u pripremi ovog postupka javne nabave:

Prijevremeni raskid, naknada štete ili druge usporedive sankcije:

Kršenje obveza utvrđenih na temelju isključivo nacionalnih osnova za isključenje:

Kršenje obveze plaćanja doprinosa za socijalno osiguranje:

Kršenje obveze plaćanja poreza:

Suspendirane poslovne aktivnosti:

Nesolventnost:

Imovinom subjekta upravlja stečajni upravitelj:

Situacije istovrsne stečaju prema nacionalnim zakonima:

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: TRON / Beschaffung v. Projektsteuerungsleistungen – Techn. OL/OÜ für die Errichtung Forschungsneubau

Opis: Auf die Zusätzlichen Angaben unter 2.1.4 wird hingewiesen.

Interna identifikacijska oznaka: 0001

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 71541000 Usluge vođenja projekta u građevinarstvu

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)

Zemlja: Njemačka

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 01/08/2026

Datum završetka trajanja: 01/01/2027

5.1.4. Obnova

Maksimalan broj obnavljanja: 1

Druge informacije o obnovi: Die vorstehenden Terminangaben stehen unter dem Vorbehalt einer Anpassung an die tatsächlichen Realisierungszeiträume des Neubaus des Forschungsgebäudes. Die Laufzeit des Vertrages wird korrespondierend mit der abschließenden Projektrealisierung sein. Die vorstehenden Angaben sind daher unverbindlich.

5.1.6. Opće informacije

Moraju se navesti imena i stručne kvalifikacije osoblja angažiranog za izvršenje ugovora: Nije obvezno

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

Ova javna nabava prikladna je i za mala i srednja poduzeća (MSP-ovi): ne

5.1.7. Strateška nabava

Cilj strateške nabave: Nema strateške nabave

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Obavijest

Kriterij: Relevantne obrazovne i profesionalne kvalifikacije

Opis kriterija odabira: Für die Bewerbung zur Teilnahme am Wettbewerb wird ein Bewerbungsbogen zur Verfügung gestellt. Die Bewerbung hat unter Verwendung dieses Bewerbungsbogens zu erfolgen. Formlose Bewerbungen werden nicht berücksichtigt. In den Bekanntmachungsunterlagen geforderte Nachweise sind mit dem Antrag vorzu-legen. Bewerbungsgemeinschaften müssen die geforderten Nachweise, Erklärungen und sonstige Angaben – mit Ausnahme der unter Ziff. III.1.3. geforderten Referenzen – von allen Mitgliedern der Bewerbungsgemeinschaft einreichen. Die Eignung kann durch Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) nachgewiesen werden. Nicht präqualifizierte Bewerber müssen die nachstehend genannten Unterlagen mit ihrer Bewerbung einreichen: - Unterschriebene Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123, 124 GWB, - Angaben, ob und auf welche Art der Bieter wirtschaftlich mit Unternehmen verknüpft ist oder ob und auf welche Art er auf den Auftrag bezogen in relevanter Weise mit anderen zusammenarbeitet, - Gewerbeanmeldung, - Handelsregistrauszug, - Eintragung in der Handwerksrolle oder bei der Industrie- und Handelskammer, - Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse, nicht älter als 6 Monate, - Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes, nicht älter als 6 Monate, - Freistellungsbescheinigung nach § 48b EStG, - Qualifizierte Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des zust. Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen, nicht älter als 6 Monate.

Na kriterijima će se temeljiti odabir natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka

Kriterij: Ostali ekonomski ili financijski zahtjevi

Opis kriterija odabira: Eigenerklärung über den Gesamtumsatz in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren sowie über den (vergleichbaren) Umsatz in den genannten Leistungsbereichen und sonstigen damit zusammenhängenden oder ähnlichen Leistungen. Die Vergabestelle kann zusätzlich zu den Eigenerklärungen vor Auftragsvergabe Bescheinigungen zuständiger Behörden verlangen. Die einzureichenden Unterlagen ergeben sich aus Ziff. III.1.1 bis III.1.3. Bedient sich der Bewerber bei der Auftragserfüllung anderer Unternehmen (Nachunternehmer), sind die Unterlagen nach Ziff. III.1.1 bis III.1.3 auch von diesen vollständig vorzulegen. Zudem ist die rechtsverbindliche Verpflichtungserklärung nach dem Formblatt vorzulegen, dass diese Unternehmen als Nachunternehmer zur Verfügung stehen.

Na kriterijima će se temeljiti odabir natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka

Kriterij: Reference na određene usluge

Opis kriterija odabira: 1. Angaben über das Büro, zur Anzahl (jährliches Mittel, Beschäftigte und Anzahl Führungskräfte) und Qualifikation der Beschäftigten, insbesondere zur Anzahl von Architekt/-innen und Ingenieur/-innen, sowie zur technischen Ausstattung des Büros. Die Angaben zum Büro sollen nach Möglichkeit – sofern zutreffend – auch Ausführungen über die bisherige Zusammenarbeit mit dem in diesem Vergabeverfahren von dem Bewerber benannten Nachunternehmern enthalten. 2. Referenzen über die Begleitung vergleichbarer Projekte und Tätigkeiten entsprechend der Angaben dieser EU-Bekanntmachung, vorbehaltlich der datenschutzrechtlichen Zulässigkeit einer Mitteilung einschließlich Angabe der Adresse, Ansprechpartner und Telefonnummer des Ansprechpartners bei dem jeweiligen Auftraggeber der als Referenz genannten Aufträge. Die Referenzprojekte sollen in einem Zeitraum von 7 Jahren ab dem Datum der Veröffentlichung dieser EU-Bekanntmachung, begonnen, fertiggestellt und abgenommen worden sein. Die Referenzerklärung hat Angaben zur BGF, zum Projektvolumen, zu Art und Umfang von BIM Beratung und Management und zum Leistungsbild zu enthalten. Die Beifügung eines Word-Dokuments von max. einer Seite DIN A4, Schriftgrad 12 zur Beschreibung von Aufgabe und Leistung ist zulässig. 3. Nachweis geeigneter Maßnahmen zur langfristigen (nach Möglichkeit seit mindestens 3 Jahren bestehenden) Qualitätssicherung des Bewerbers (z. B. Zertifizierung nach ISO 9001, Darstellung des hauseigenen Qualitätssicherungssystems). Werden keine Zertifizierungen vorgelegt, ist eine Darstellung der Qualitätssicherungsmaßnahmen in dem von der Vergabestelle zur Verfügung gestellten Formblatt erforderlich; liegen Zertifizierungen vor, sind diese beizufügen, textliche Ausführungen sind in diesem Fall nicht erforderlich.

Na kriterijima će se temeljiti odabir natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka

Informacije o drugoj fazi postupka u dvije faze:

Minimalan broj natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka: 3

Maksimalan broj natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka: 3

Postupak će se odvijati u uzastopnim fazama. U svakoj fazi neki sudionici mogu biti isključeni. Kupac zadržava pravo dodjele ugovora na temelju početnih ponuda bez daljnjih pregovora

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Obrazloženje nenavođenja ponderiranja kriterija za dodjelu: Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind in den Vergabeunterlagen aufgeführt

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Jezici na kojima je dokumentacija o nabavi službeno dostupna: njemački

Adresa dokumentacije o nabavi: http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/cbaa4e2f-0e92-4ee6-bb05-f1d2ea9ff657

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti postupka:

Predviđeni datum slanja poziva na dostavu ponuda: 22/06/2026

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/cbaa4e2f-0e92-4ee6-bb05-f1d2ea9ff657

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: njemački

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Dopušteno

Ponuditelji mogu podnijeti više od jedne ponude: Nije dopušteno

Rok za primitak zahtjeva za sudjelovanje: 15/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Informacije koje se mogu dopuniti nakon roka za podnošenje:

Ovisno o volji kupca, neki nedostajući dokumenti povezani s ponuditeljem mogu se dostaviti kasnije.

Dodatne informacije: Die nicht rechtzeitige Vorlage der in Ziff. III.1.1 bis III.1.3 genannten Unterlagen kann zum Ausschluss aus dem Verfahren führen. Der Auftraggeber behält sich vor, fehlende Unterlagen nachzufordern und Bewerber oder Bewerbergemeinschaften auszuschließen, die auf einmalige Nachforderung keine oder nur unvollständige Unterlagen nachreichen. Ein Anspruch auf Nachreichung besteht nicht; die Vergabestelle kann im Rahmen der Gleichbehandlung aller Bieter entscheiden, fehlende Unterlagen bei keinem Bieter nachzufordern.

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Vergabekammer Rheinland-Pfalz beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau

Informacije o rokovima za preispitivanje: Die Vergabestelle weist nachfolgend auf die zulässigen Rechtsbehelfe und durch einen Bieter einzuhalten-den Fristen hin. Statthafte Rechtsbehelfe sind gem. §§ 160 ff. GWB die Rüge sowie der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens vor der zuständigen Vergabekammer. Eine Rüge ist an die in Ziffer I. 1) ge-nannte Vergabestelle zu richten. Die zuständige Stelle für ein Nachprüfungsverfahren ist in Ziffer VI.4.1) genannt. Der Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit: 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. Mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2 GWB. § 134 Absatz 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt.

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: TRON gGmbH

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje: TRON gGmbH

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: TRON gGmbH

Registracijski broj: 10368

Poštanska adresa: Freiligrathstraße 12

Grad: Mainz

Poštanski broj: 55131

Zemlja – podregija (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)

Zemlja: Njemačka

E-pošta: Einkauf@tron-mainz.de

Tel.: +59 61312161250

Internet: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Profil kupca: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Uloge ove organizacije:

Kupac

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje

8.1. ORG-0002

Službeno ime: Vergabekammer Rheinland-Pfalz beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau

Registracijski broj: 464f857d-0bd4-48da-9d3d-a6218a2744f3

Poštanska adresa: Stiftsstraße 9

Grad: Mainz

Poštanski broj: 55116

Zemlja – podregija (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)

Zemlja: Njemačka

E-pošta: vergabekammer.rlp@mwvlw.rlp.de

Tel.: +49 6131162234

Uloge ove organizacije:

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

8.1. ORG-0003

Službeno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registracijski broj: 0204:994-DOEVD-83

Grad: Bonn

Poštanski broj: 53119

Zemlja – podregija (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Zemlja: Njemačka

E-pošta: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Tel.: +49228996100

Uloge ove organizacije:

TED eSender

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: cbaa4e2f-0e92-4ee6-bb05-f1d2ea9ff657 - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 13/05/2026 16:48:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme,
srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: njemački

Broj objave obavijesti: 334584-2026

Broj izdanja SL S-a: 94/2026

Datum objave: 18/05/2026