

334804-2026 - Nadmetanje

Švedska – Administrativne usluge u stambenom gospodarstvu – Drift- och förvaltning byggnad och utemiljö - Nationellt

OJ S 94/2026 18/05/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Usluge

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Trafikverket Myndighet

E-pošta: adam.karlberg@trafikverket.se

Pravni oblik kupca: Središnje tijelo državne uprave

Djelatnost javnog naručitelja: Opće javne usluge

Djelatnost naručitelja: Željezničke usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Drift- och förvaltning byggnad och utemiljö - Nationellt

Opis: Entreprenaden omfattar drift (tillsyn och skötsel) och avhjälpande underhåll av byggnader, installationer och utemiljö samt tillhörande teknisk förvaltningsadministration.

Objektsbeståndet består av flera typer av byggnader så som exempelvis kontor, personallokaler, verkstadslokaler, lokstall, rangertorn och förråd. I avtalet ställs förutom krav på leverans av tjänster för drift- och förvaltning även höga krav på arbetsmiljösäkerhet (till viss del med hänsyn till spårnära arbete), miljökrav på fordon/servicebilar, kommunikation /dokumentation och rapportering, felanmälan och beredskap med höga krav på inställelsetider för exempelvis akuta insatser. Förfrågningsunderlaget upprättas enligt Aff-struktur med åberopande av standardavtalet ABFF 15.

Identifikacijska oznaka postupka: c0ef4d1f-b10f-438e-8503-2dcc2bc33230

Interna identifikacijska oznaka: KOM-420384

Vrsta postupka: Otvoren

Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 75123000 Administrativne usluge u stambenom gospodarstvu

Dodatna klasifikacija (cpv): 98341130 Usluge domara

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Stockholms län (SE110)

Zemlja: Švedska

Dodatne informacije: -

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Stockholms län (SE110)

Zemlja: Švedska

Dodatne informacije: -

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Stockholms län (SE110)

Zemlja: Švedska

Dodatne informacije: -

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Östergötlands län (SE123)

Zemlja: Švedska

Dodatne informacije: -

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Örebro län (SE124)

Zemlja: Švedska

Dodatne informacije: -

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Stockholms län (SE110)

Zemlja: Švedska

Dodatne informacije: -

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Stockholms län (SE110)

Zemlja: Švedska

Dodatne informacije: -

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Stockholms län (SE110)

Zemlja: Švedska

Dodatne informacije: -

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Stockholms län (SE110)

Zemlja: Švedska

Dodatne informacije: -

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Stockholms län (SE110)

Zemlja: Švedska

Dodatne informacije: -

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Stockholms län (SE110)

Zemlja: Švedska

Dodatne informacije: -

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Stockholms län (SE110)

Zemlja: Švedska

Dodatne informacije: -

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Stockholms län (SE110)

Zemlja: Švedska

Dodatne informacije: -

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Stockholms län (SE110)

Zemlja: Švedska

Dodatne informacije: -

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Stockholms län (SE110)

Zemlja: Švedska

Dodatne informacije: -

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Stockholms län (SE110)

Zemlja: Švedska

Dodatne informacije: -

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Stockholms län (SE110)

Zemlja: Švedska

Dodatne informacije: -

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Stockholms län (SE110)

Zemlja: Švedska

Dodatne informacije: -

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Stockholms län (SE110)

Zemlja: Švedska

Dodatne informacije: -

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Stockholms län (SE110)

Zemlja: Švedska

Dodatne informacije: -

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Stockholms län (SE110)

Zemlja: Švedska

Dodatne informacije: -

2.1.3. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 399 000 000,00 SEK

2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:

Direktiva 2014/25/EU

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Dokumentacija o nabavi

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: Drift- och förvaltning byggnad och utemiljö - Nationellt

Opis: Entreprenaden omfattar drift (tillsyn och skötsel) och avhjälpande underhåll av byggnader, installationer och utemiljö samt tillhörande teknisk förvaltningsadministration.

Objektsbeståndet består av flera typer av byggnader så som exempelvis kontor, personallokaler, verkstadslokaler, lokstall, rangertorn och förråd. I avtalet ställs förutom krav på leverans av tjänster för drift- och förvaltning även höga krav på arbetsmiljösäkerhet (till viss del med hänsyn till spårnära arbete), miljökrav på fordon/servicebilar, kommunikation /dokumentation och rapportering, felanmälan och beredskap med höga krav på inställelsetider för exempelvis akuta insatser. Förfrågningsunderlaget upprättas enligt Aff-struktur med återopande av standardavtalet ABFF 15.

Interna identifikacijska oznaka: Drift- och förvaltning byggnad och utemiljö - Nationellt

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 75123000 Administrativne usluge u stambenom gospodarstvu

Dodatna klasifikacija (cpv): 98341130 Usluge domara

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Stockholms län (SE110)

Zemlja: Švedska

Dodatne informacije: -

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Uppsala län (SE121)

Zemlja: Švedska

Dodatne informacije: -

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Södermanlands län (SE122)

Zemlja: Švedska

Dodatne informacije: -

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Östergötlands län (SE123)

Zemlja: Švedska

Dodatne informacije: -

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Örebro län (SE124)

Zemlja: Švedska

Dodatne informacije: -

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Stockholms län (SE110)

Zemlja: Švedska

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Stockholms län (SE110)

Zemlja: Švedska

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Stockholms län (SE110)

Zemlja: Švedska

- 5.1.2. Mjesto izvršenja**
Zemlja – podregija (NUTS): Stockholms län (SE110)
Zemlja: Švedska
- 5.1.2. Mjesto izvršenja**
Zemlja – podregija (NUTS): Stockholms län (SE110)
Zemlja: Švedska
- 5.1.2. Mjesto izvršenja**
Zemlja – podregija (NUTS): Stockholms län (SE110)
Zemlja: Švedska
- 5.1.2. Mjesto izvršenja**
Zemlja – podregija (NUTS): Stockholms län (SE110)
Zemlja: Švedska
- 5.1.2. Mjesto izvršenja**
Zemlja – podregija (NUTS): Stockholms län (SE110)
Zemlja: Švedska
- 5.1.2. Mjesto izvršenja**
Zemlja – podregija (NUTS): Stockholms län (SE110)
Zemlja: Švedska
- 5.1.2. Mjesto izvršenja**
Zemlja – podregija (NUTS): Stockholms län (SE110)
Zemlja: Švedska
- 5.1.2. Mjesto izvršenja**
Zemlja – podregija (NUTS): Stockholms län (SE110)
Zemlja: Švedska
- 5.1.2. Mjesto izvršenja**
Zemlja – podregija (NUTS): Stockholms län (SE110)
Zemlja: Švedska
- 5.1.2. Mjesto izvršenja**
Zemlja – podregija (NUTS): Stockholms län (SE110)
Zemlja: Švedska
- 5.1.2. Mjesto izvršenja**
Zemlja – podregija (NUTS): Stockholms län (SE110)
Zemlja: Švedska
- 5.1.2. Mjesto izvršenja**
Zemlja – podregija (NUTS): Stockholms län (SE110)
Zemlja: Švedska
- 5.1.2. Mjesto izvršenja**
Zemlja – podregija (NUTS): Stockholms län (SE110)
Zemlja: Švedska
- 5.1.2. Mjesto izvršenja**
Zemlja – podregija (NUTS): Stockholms län (SE110)
Zemlja: Švedska
- 5.1.3. Očekivano trajanje**
Datum početka: 01/05/2027

5.1.4. Obnova

Maksimalan broj obnavljanja: -1

5.1.5. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 399 000 000,00 SEK

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

5.1.7. Strateška nabava

Cilj strateške nabave: Nema strateške nabave

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Opis: -

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://upphandling.trafikverket.se/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticelId=26948>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://upphandling.trafikverket.se/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticelId=26948>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: švedski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 19/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 92 Dani

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Uvjeti koji se odnose na izvršenje ugovora: -

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: da

Plaćanje će biti elektroničko: da

Financijski aspekti: -

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Förvaltningsrätten i Falun
Informacije o rokovima za preispitivanje: Se upphandlingsdokumenten
Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: Trafikverket Myndighet
Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite):
Förvaltningsrätten i Falun

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Trafikverket Myndighet
Registracijski broj: 202100-6297
Poštanska adresa: Fakturahantering
Grad: BORLÄNGE
Poštanski broj: 781 89
Zemlja – podregija (NUTS): Stockholms län (SE110)
Zemlja: Švedska
Kontaktna točka: Adam Karlberg
E-pošta: adam.karlberg@trafikverket.se
Tel.: 072-085 13 16
Internet: <https://www.trafikverket.se>
Profil kupca: <https://www.trafikverket.se>
Uloge ove organizacije:
Kupac
Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave

8.1. ORG-0002

Službeno ime: Förvaltningsrätten i Falun
Registracijski broj: 202100-2742
Poštanska adresa: Kullen 4
Grad: Falun
Poštanski broj: 79131
Zemlja – podregija (NUTS): Stockholms län (SE110)
Zemlja: Švedska
E-pošta: forvaltningsrattenifalun@dom.se
Tel.: +46 233830000
Uloge ove organizacije:
Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)
Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 81b35b9b-3ca6-49e8-999b-eb9b2d7c29d3 - 01
Vrsta obrasca: Nadmetanje
Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim
Podvrsta obavijesti: 17
Datum slanja obavijesti: 15/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme
Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: švedski
Broj objave obavijesti: 334804-2026
Broj izdanja SL S-a: 94/2026

Datum objave: 18/05/2026