

339803-2026 - Nadmetanje

Nizozemska – Usluge na području strojarstva i elektrotehnike – Beheer- en Onderhoud E- en W-installaties Vastgoed

OJ S 95/2026 19/05/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Usluge

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Gemeente Zeist

E-pošta: aanbesteden@flottmanagement.nl

Pravni oblik kupca: Regionalno tijelo

Djelatnost javnog naručitelja: Opće javne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Beheer- en Onderhoud E- en W-installaties Vastgoed

Opis: De gemeente is op zoek naar één opdrachtnemer voor Beheer- en Onderhoud E- en W-installaties Vastgoed gemeente Zeist. De opdracht betreft een prestatiegerichte raamovereenkomst. maximaal € 12.740.000,-

Identifikacijska oznaka postupka: d0026793-9425-4cbb-8816-021e53909067

Interna identifikacijska oznaka: 2026-35

Vrsta postupka: Ograničen

Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 71334000 Usluge na području strojarstva i elektrotehnike

Dodatna klasifikacija (cpv): 31230000 Dijelovi aparata za distribuciju električne energije ili upravljanje, 50710000 Usluge popravaka i održavanja električnih i mehaničkih instalacija u zgradama

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja: Nizozemska

Bilo gdje u određenoj zemlji

2.1.3. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 12 740 000,00 EUR

2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Dokumentacija o nabavi

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0000

Naslov: Beheer- en Onderhoud E- en W-installaties Vastgoed

Opis: De gemeente is op zoek naar één opdrachtnemer voor Beheer- en Onderhoud E- en W-installaties Vastgoed gemeente Zeist. De opdracht betreft een prestatiegerichte raamovereenkomst. maximaal € 12.740.000,-

Interna identifikacijska oznaka: 1

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 71334000 Usluge na području strojarstva i elektrotehnike

Dodatna klasifikacija (cpv): 31230000 Dijelovi aparata za distribuciju električne energije ili upravljanje, 50710000 Usluge popravaka i održavanja električnih i mehaničkih instalacija u zgradama

Opcije:

Opis opcija: Optie tot verlenging

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja: Nizozemska

Bilo gdje u određenoj zemlji

5.1.3. Očekivano trajanje

Trajanje: 48 Mjeseci

5.1.4. Obnova

Maksimalan broj obnavljanja: 2

Druge informacije o obnovi: optie tot verlenging 2 x 24 maanden

5.1.5. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 12 740 000,00 EUR

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Moraju se navesti imena i stručne kvalifikacije osoblja angažiranog za izvršenje ugovora: Nije obvezno

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

5.1.7. Strateška nabava

Cilj strateške nabave: Nema strateške nabave

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi

Informacije o drugoj fazi postupka u dvije faze:

Minimalan broj natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka: 5

Maksimalan broj natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka: 5

Postupak će se odvijati u uzastopnim fazama. U svakoj fazi neki sudionici mogu biti isključeni

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Troškovi

Naziv: Prijs

Opis: • Alle soorten E- en W-Onderhoud (zie deels op basis van vaste prijs en deels op basis van vaste uurtarieven per vakman inclusief vaste algemene kosten; • Opties verrekenbaar op basis van vaste prijs en deels op basis van uurtarieven per vakman inclusief vaste algemene kosten; • Kosten voor Planmatig Onderhoud voor E- en W-Installaties op basis van vaste een fictieve omvang met vaste uurtarieven per vakman en verkenbare algemene en/ of (staart) kosten voor specifiek inzet, staartkosten en materiaal; • Coördinatie op basis van een fictieve omvang met vaste uurtarieven per vakman inclusief vaste algemene kosten.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 40

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Kwaliteit

Opis: • Plan van aanpak voor Implementatie (Implementatieplan inclusief planning mede i.r.t. mijlpalen 1e fase); • Organisatie (en inzet Personeel); • Werk- en kwaliteitsplan (Kwaliteitsvragen i.r.t. doelen en PvE); • Risicoanalyse; • CV (Kennis/ervaring en competenties zoals zal worden beschreven in het PvE) betrokken kernteamleden en vakmensen van de Inschrijver.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 60

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Rok za podnošenje zahtjeva za dodatne informacije: 15/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/425323>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti postupka:

Predviđeni datum slanja poziva na dostavu ponuda: 27/07/2026

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/425323>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: nizozemski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Rok za primitak zahtjeva za sudjelovanje: 02/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Okvirni sporazum bez ponovne provedbe nadmetanja

Maksimalan broj sudionika: 1

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Gemeente Zeist - Rechtbank Midden-Nederland

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: Gemeente Zeist
Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite):
Gemeente Zeist
Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje: Gemeente Zeist

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Gemeente Zeist
Registracijski broj: 242174937
Poštanska adresa: Het Rond 1
Grad: Zeist
Poštanski broj: 3701 HS
Zemlja – podregija (NUTS): Utrecht (NL350)
Zemlja: Nizozemska
Kontaktna točka: Het aanbestedingsteam
E-pošta: aanbesteden@flottmanagement.nl
Tel.: +31 642117110
Internet: <http://www.zeist.nl>

Ostale kontaktne točke:

Službeno ime: Rechtbank Midden-Nederland
Poštanska adresa: Vrouwe Justitiaplein 1
Grad: Utrecht
Poštanski broj: 3511 EX
Zemlja – podregija (NUTS): Utrecht (NL350)
Zemlja: Nizozemska
E-pošta: bestuursrecht.rb-mnl@rechtspraak.nl
Tel.: +31 302233000
Internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Uloge ove organizacije:

Kupac
Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave
Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje
Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)
Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 02e3ca80-badc-4e75-9029-b897289f35f0 - 01
Vrsta obrasca: Nadmetanje
Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim
Podvrsta obavijesti: 16
Datum slanja obavijesti: 18/05/2026 10:04:28 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme
Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: nizozemski
Broj objave obavijesti: 339803-2026
Broj izdanja SL S-a: 95/2026
Datum objave: 19/05/2026