

341373-2026 - Nadmetanje

Španjolska – Usluge čišćenja zgrada – Servicios de limpieza, higienización, desinfección, desinfectación, desratización y desodorización de los edificios del Congreso de los Diputados.

OJ S 95/2026 19/05/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Usluge

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Mesa del Congreso de los Diputados

E-pošta: contratacion@congreso.es

Pravni oblik kupca: Središnje tijelo državne uprave

Djelatnost javnog naručitelja: Opće javne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Servicios de limpieza, higienización, desinfección, desinfectación, desratización y desodorización de los edificios del Congreso de los Diputados.

Opis: Servicios de limpieza, higienización y de desinfección, desinsectación, desratización y desodorización de los edificios del Congreso de los Diputados.

Identifikacijska oznaka postupka: afba8b77-45f2-4e8c-8e99-eb218ffc86ad

Interna identifikacijska oznaka: CON-P2026/5200001.0

Vrsta postupka: Otvoren

Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 90911200 Usluge čišćenja zgrada

Dodatna klasifikacija (cpv): 42981000 Generatori ozona, 90670000 Usluge dezinfekcije i uništavanja štetočina u gradskim i seoskim područjima, 90920000 Usluge sanitacije u vezi s objektom

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Madrid (ES300)

Zemlja: Španjolska

2.1.3. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 10 392 677,21 EUR

2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Obavijest

Kaznena djela terorizma ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima: Según lo establecido en los art. 70 y 71 de la LCSP

Suspendirane poslovne aktivnosti: Según lo establecido en los art. 70 y 71 de la LCSP

Dječji rad i drugi oblici trgovanja ljudima: Según lo establecido en los art. 70 y 71 de la LCSP
Sukob interesa koji proizlazi iz sudjelovanja u postupku javne nabave: Según lo establecido en los art. 70 y 71 de la LCSP
Kršenje obveze plaćanja doprinosa za socijalno osiguranje: Según lo establecido en los art. 70 y 71 de la LCSP
Kršenje obveza u području radnog prava: Según lo establecido en los art. 70 y 71 de la LCSP
Nesolventnost: Según lo establecido en los art. 70 y 71 de la LCSP
Korupcija: Según lo establecido en los art. 70 y 71 de la LCSP
Kršenje obveza u području socijalnog prava: Según lo establecido en los art. 70 y 71 de la LCSP
Imovinom subjekta upravlja stečajni upravitelj: Según lo establecido en los art. 70 y 71 de la LCSP
Kršenje obveza u području prava o okolišu: Según lo establecido en los art. 70 y 71 de la LCSP
Lažno prikazivanje, prikrivanje informacija, nemogućnost podnošenja traženih dokumenata ili prikupljanje povjerljivih informacija o ovom postupku: Según lo establecido en los art. 70 y 71 de la LCSP
Pranje novca ili financiranje terorizma: Según lo establecido en los art. 70 y 71 de la LCSP
Prijevremeni raskid, naknada štete ili druge usporedive sankcije: Según lo establecido en los art. 70 y 71 de la LCSP
Teški poslovni prekršaj: Según lo establecido en los art. 70 y 71 de la LCSP
Sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji: Según lo establecido en los art. 70 y 71 de la LCSP
Prijevvara: Según lo establecido en los art. 70 y 71 de la LCSP
Stečaj: Según lo establecido en los art. 70 y 71 de la LCSP
Situacije istovrsne stečaju prema nacionalnim zakonima: Según lo establecido en los art. 70 y 71 de la LCSP
Sporazumi s drugim gospodarskim subjektima u cilju narušavanja tržišnog natjecanja: Según lo establecido en los art. 70 y 71 de la LCSP
Kršenje obveza utvrđenih na temelju isključivo nacionalnih osnova za isključenje: Según lo establecido en los art. 70 y 71 de la LCSP
Nagodba s vjerovnicima: Según lo establecido en los art. 70 y 71 de la LCSP
Kršenje obveze plaćanja poreza: Según lo establecido en los art. 70 y 71 de la LCSP
Izravno ili neizravno sudjelovanje u pripremi ovog postupka javne nabave: Según lo establecido en los art. 70 y 71 de la LCSP

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0000

Naslov: Servicios de limpieza, higienización, desinfección, desinfectación, desratización y desodorización de los edificios del Congreso de los Diputados.

Opis: Servicios de limpieza, higienización y de desinfección, desinsectación, desratización y desodorización de los edificios del Congreso de los Diputados.

Interna identifikacijska oznaka: CON-P2026/5200001.0

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 90911200 Usluge čišćenja zgrada

Dodatna klasifikacija (cpv): 42981000 Generatori ozona, 90670000 Usluge dezinfekcije i uništavanja štetočina u gradskim i seoskim područjima, 90920000 Usluge sanitacije u vezi s objektom

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Madrid (ES300)

Zemlja: Španjolska

5.1.3. Očekivano trajanje

Trajanje: 42 Mjeseci

5.1.4. Obnova

Maksimalan broj obnavljanja: 1

Druge informacije o obnovi: Una prórroga anual

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): ne

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Obavijest

Kriterij: Ukupni godišnji promet

Opis kriterija odabira: Cifra anual de negocio

Kriterij: Reference na određene usluge

Opis kriterija odabira: Trabajos realizados

Kriterij: Relevantne obrazovne i profesionalne kvalifikacije

Opis kriterija odabira: Medidas de gestión medioambiental

Kriterij: Certifikati instituta za kontrolu kvalitete

Opis kriterija odabira: Certificados de control de calidad expedidos por los institutos o servicios oficiales

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Opis: Oferta económica.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 41

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: Otros criterios.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 7

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: Otros criterios de calidad.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 7

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: Medios auxiliares, productos de limpieza, consumibles y etiquetado de los productos.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 10

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: Mejoras de las frecuencias de limpieza.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 8

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: Organización de los trabajos.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 15

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: Plan de trabajo de medidas de sostenibilidad medioambiental, de eficiencia energética y gestión de residuos.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 6

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: Protocolos y procedimientos de trabajo.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 6

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Adresa dokumentacije o nabavi: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=1Wq5KHuV4UhSYrkJkLIFdw%3D%3D

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Nije dopušteno

Obrazloženje nemogućnosti elektroničkog podnošenja: Alati, uređaji ili formati datoteka koji nisu općenito dostupni

Opis: A día de hoy no se está en disposición de cumplir lo indicado en la Disposición Adicional Decimoquinta de la LCSP por falta de infraestructura electrónica, por lo que se aplica lo previsto en la Disposición Adicional Decimoquinta, apartado 3, letra c)

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: španjolski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 25/06/2026 14:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 6 Mjeseci

Informacije o javnom otvaranju:

Datum otvaranja: 29/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Mjesto: Congreso de los Diputados

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Uvjeti koji se odnose na izvršenje ugovora: Las especificadas en el pliego de cláusulas administrativas particulares.

Elektroničko izdavanje računa: Nije dopušteno

Naručivanje će biti elektroničko: ne
Plaćanje će biti elektroničko: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Mesa del Congreso de los Diputados - Tribunal de Recursos de las Cortes Generales

Informacije o rokovima za preispitivanje: Según lo establecido en el apartado 32 del cuadro de características del PCAP

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Mesa del Congreso de los Diputados

Registracijski broj: 51202060163966

Registracijski broj: S2804002J

Grad: Madrid

Poštanski broj: 28071

Zemlja – podregija (NUTS): Madrid (ES300)

Zemlja: Španjolska

Kontaktna točka: Mesa del Congreso de los Diputados

E-pošta: contratacion@congreso.es

Tel.: +34 913907235

Internet: <http://www.congreso.es>

Profil kupca: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=8LvmH34PBYABPRBxZ4nJ%2Fg%3D%3D>

Ostale kontaktne točke:

Službeno ime: Tribunal de Recursos de las Cortes Generales

Grad: Madrid

Poštanski broj: 28071

Zemlja – podregija (NUTS): Madrid (ES300)

Zemlja: Španjolska

Uloge ove organizacije:

Kupac

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 771dcb6c-cd9f-4cba-ac89-118b1349a018 - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 18/05/2026 13:38:31 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: španjolski

Broj objave obavijesti: 341373-2026

Broj izdanja SL S-a: 95/2026

Datum objave: 19/05/2026